

Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 06 дугаар
сарын 11-ний өдрийн 225 дугаар тогтоолоор баталсан
"Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 4 дүгээр хавсралт

2026 оны 02 дугаар улирлын үйл ажиллагааны тайлан /маягт 2/	
Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлд Үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хуульчилсан бөгөөд үнэт цаас гаргагч нь жилийн үйл ажиллагааны тайлан дараах маягтын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороо, арилжаа эрхлэх байгууллагад мэдээлэл ирүүлж, өөрийн цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд мэдээлэл хүргэх үүрэгтэй.	
Тайлагнах хугацаа /Жишээ нь: 2020 оны 1 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2020 оны 3 дугаар сарын 31-ний өдөр/	2026 оны 04 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдөр/
Үнэт цаас гаргагчийн нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, үнэт цаасны код, утасны дугаар	Улсын Их Дэлгүүр ХК УБГэрчилгээ: 9010001067 Утас:11324311 89885120
Бүртгэлтэй арилжаа эрхлэх байгууллагын нэр	Монголын хөрөнгийн бирж
Бизнесийн үйл ажиллагааны салбар	Үл хөдлөх хөрөнгийн түрээс
Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг	36,807,850 ширхэг
Хагас жил, улирлын тайланг бэлтгэсэн мэргэжилтэн, хянасан албан тушаалтны нэр	Гүйцэтгэх захирал Ч.Өндэлгэр ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга М.Өлзийбат Ахлах нягтлан бодогч Д.Чимгээ
1	Хагас жилийн болон улирлын санхүүгийн тайлан /хураангуй тайлангийн үзүүлэлтийг бөглөж, санхүүгийн тайланг хавсаргана/
	Санхүүгийн байдлын үзүүлэлт
	2026 оны 2-р улиралд нийт хөрөнгийн дүн 12,599.1 сая төгрөг, үүнээс эргэлтийн хөрөнгө 2.2 хувь буюу 274.7 сая төгрөг, эргэлтийн бус хөрөнгө 97.8 хувь буюу 12,324.4 сая төгрөгийг эзэлж байна. Нийт эх үүсвэр 12,848.5 сая төгрөг, үүнээс өр төлбөр 15,095.6 сая төгрөг, эзний өмч -2,496.5 сая төгрөг байна. Санхүүгийн тайланг 2026 оны 7 дугаар сарын 20-ны өдөр хүлээлгэн өгсөн.
	Орлогын тайлан
	2026 оны 2-р улиралд түрээсийн орлого 2,387.9 сая төгрөг, зардал 2,162.4 сая төгрөг, 225.5 сая төгрөгийн үйл ажиллагааны ашигтай ажилласан. Санхүүгийн тайланг 2026 оны 7 дугаар сарын 20-ны өдөр хүлээлгэн өгсөн.
	Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан
	2026 оны 2-р улиралд татварын дараах ашиг 204.8 сая төгрөг, улирлын эцэст эзний өмчийн дүн -2,496.5 сая төгрөг байна. Санхүүгийн тайланг 2026 оны 7 дугаар сарын 20-ны өдөр хүлээлгэн өгсөн.
	Мөнгөн гүйлгээний тайлан
	2026 оны 2-р улиралд үйл ажиллагааны мөнгөн орлого 2,626.7 сая төгрөг үйл ажиллагааны бус орлого 2.2 сая төгрөг, зарлага нь 2,098.6 сая төгрөг, үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ 530.3 сая төгрөг, улирлын эцсийн мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгийн үлдэгдэл 1.2сая төгрөг байна. Санхүүгийн тайланг 2026 оны 7 дугаар сарын 20-ны өдөр хүлээлгэн өгсөн.
2	Улирлын санхүүгийн тайланг хэлэлцэж, баталгаажуулсан төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдэх аудитын хорооны дүгнэлт
	Аудитын хорооноос өгсөн дүгнэлт : Хангалттай
3	Тайлант хугацаанд үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн үйл ажиллагаанд нөлөөлсөн гадаад, дотоод хүчин зүйлс, санхүүгийн тайлангийн шинжилгээ, орлого, зарлага, ашгийн үзүүлэлтүүдийг тооцож дүгнэсэн удирдлагын тайлан, дүгнэлт

3.1	Үйл ажиллагааны үр дүн /санхүүгийн харьцааны үзүүлэлтүүд/	2026 оны 2-р улиралд түрээсийн орлого 2,387.9 сая төгрөг, зардал 2,162.4 сая төгрөг , 225.5 сая төгрөгийн үйл ажиллагааны ашигтай ажилласан . Ашиг өмнөх оны мөн үеэс 28.1 сая төгрөгөөр өссөн байна.
3.2	Хөрвөх чадвар боломжийн үзүүлэлт болон санхүүгийн нөөц, боломжийн үзүүлэлт	Төлбөрийн чадварын коэффициент 0.55 Нийт хөрөнгийн эргэлт 0.19 байна.
3.3	Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гадаад, дотоод орчны нөлөөлөл, бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний төрөл хэлбэрт гарч буй өөрчлөлт, дээрх өөрчлөлтөд компанийн зүгээс авч хэрэгжүүлж буй арга хэмжээний мэдээлэл	2026 оны 2-р улиралд үйл ажиллагааны зардалд хяналт тавьж, хэвийн ажиллагааг хангаж ажиллалаа. Бараа бүтээгдхүүн , үйлчилгээний үнийн өсөлтөөс шалтгаалан ашиглалтын болон үйлчилгээний зардал өссөн байна. Цаашид түрээсийн орлогыг үе шаттай нэмэгдүүлэх, ашиглалтын зардлыг бууруулах, компанийн ашгийг нэмэгдүүлэхэд анхааран ажиллаж байна.
3.4	Санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээний талаарх дэлгэрэнгүй мэдээлэл, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлого	Санхүүгийн тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил гүйлгээ байхгүй. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогод өөрчлөлт ороогүй.
4	Үнэт цаас гаргагчийн тайлант хугацаанд хийгдсэн сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл болон их хэмжээний хэлцлийн мэдээлэл, хэлцэл хийгдэх ач холбогдол зорилго, сонирхлын зөрчилтэй этгээдийн талаарх мэдээлэл /тайлант хугацаанд хийгдсэн нийт сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн талаарх мэдээллийг тусгана/	
	Тайлант хугацаанд сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл болон их хэмжээний хэлцэл хийгдээгүй.	
5	Үнэт цаас гаргагч нь төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор олон нийтэд санал болгон хувьцаа гаргасан бол төсөл хэрэгжиж эхэлснээс хойших төслийн хэрэгжилтийн явц, татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалтын тайлан, мэдээлэл	
	Компаниас тайлант хугацаанд үнэт цаас нэмж гаргаагүй бөгөөд түүнтэй холбоотой аливаа ажил хийгдээгүй.	
6	Компанийн засаглалтай холбоотой мэдээлэл	
	- Тайлант хугацаанд компанийн Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал 2026 оны 04-р сарын 23-ны өдөр зохион байгуулагдаж дараах шийдвэрүүд гарсан. Үүнд: 1. Компанийн 2025 оны үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлангийн талаарх ТУЗ-ийн дүгнэлтийг баталсан. 2. ТУЗ-ийн 2026 оны үйл ажиллагааны зардлын төсвийг баталсан. - Тайлант хугацаанд Төлөөлөн удирдах зөвлөл дараах шийдвэрүүдийг гаргасан. Үүнд: 1. 2025.05.29-ний өдөр хуралдаж, Х.Эрдэнэбаатарыг гүйцэтгэх захирлын үүрэгт ажлаас чөлөөлж, Ч.Өндэлгэрийг гүйцэтгэх захирлаар томилсон. 2. 2026.05.29-ний өдөр хуралдаж, компанийн өмчлөлийн Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байршилтай Улсын их дэлгүүрийн барилгын 4 тусдаа гэрчилгээтэй үл хөдлөх эд хөрөнгүүд Эд хөрөнгийн эрхийн улсын бүртгэлийн байгууллагад орон сууцны зориулалтаар бүртгэлтэй байгааг үйлчилгээний зориулалттай болгон өөрчлүүлэх шийдвэр гаргасан.	
7	Үнэт цаас гаргагчийн засаглалтай холбоотой тайлан, мэдээлэл	
	Үнэт цаас гаргагчийн зүгээс хувьцаа болон бусад төрлийн үнэт цаас нэмж гаргах, өрийг хувьцаагаар солих, компани хувьцаа эзэмшигчийн эзэмшиж буй хувьцааг эргүүлэн худалдаж авах зэрэг үйл ажиллагаа явагдаагүй болно.	
Мэдээлэл гаргагч этгээд болон мэдээллийн үнэн зөвийг баталсан этгээдийн гарын үсэг, огноо:		
Овог, нэр: Ч.Өндэлгэр Албан тушаал: "Улсын их дэлгүүр" ХК-ийн гүйцэтгэх захирал Гарын үсэг: (Тамга/тэмдэг)		Овог, нэр: М.Өлзийбат Албан тушаал: "Улсын их дэлгүүр" ХК-ийн ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга Гарын үсэг: (Тамга/тэмдэг)
Мэдээлэл бэлтгэж, хүргүүлсэн этгээдийн гарын үсэг, огноо:		
Овог, нэр: Д.Чимгээ Албан тушаал: "Улсын их дэлгүүр" ХК-ийн Ахлах нягтлан бодогч Гарын үсэг:		