

ХҮРД ХК-ИЙН 2026 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТАЙЛАН

Тайлагнах хугацаа: 2026 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдөр хүртэл

ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

Үзүүлэлт	Мэдээлэл
Үнэт цаас гаргагчийн нэр	ХҮРД ХК
Улсын бүртгэлийн дугаар	9010001054
Үнэт цаасны код	8-ХҮРД
Утас	976-11-320697, 9911-8215
Бүртгэлтэй арилжаа эрхлэх байгууллага	Монголын хөрөнгийн бирж ТӨХК
Бизнесийн үйл ажиллагааны салбар	Барилга; цахилгаан угсралт; сантехник угсралт; гадаад, дотоод худалдаа; үл хөдлөх хөрөнгийн түрээс; үйлчилгээ
Нийт гаргасан хувьцааны тоо	135,266
Тайлан бэлтгэсэн	Н.Алтантуяа – Удирдлагын албаны дарга
Хянасан	Компанийн эрх бүхий удирдлага

1. ХАГАС ЖИЛИЙН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН

1.1. Санхүүгийн байдлын үзүүлэлт /төгрөгөөр/

Үзүүлэлт	2026.01.01	2026.06.30
Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	34,539,334,235.18	36,693,521,713.69
Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	3,909,917,397.94	3,783,164,953.96
Нийт хөрөнгийн дүн	38,449,251,633.12	40,476,686,667.65
Богино хугацаат өр төлбөр	7,596,455,372.20	8,420,654,117.89
Урт хугацаат өр төлбөр	0.00	0.00
Нийт өр төлбөр	7,596,455,372.20	8,420,654,117.89
Нийт эздийн өмч	30,852,796,260.92	32,056,032,549.76

Тайлант хугацааны эцэст компанийн нийт хөрөнгө 40,476,686,667.65 төгрөг, нийт өр төлбөр 8,420,654,117.89 төгрөг, эздийн өмч 32,056,032,549.76 төгрөг байна.

1.2. Орлогын дэлгэрэнгүй тайлан /2026 оны эхний хагас жил, төгрөгөөр/

Үзүүлэлт	Дүн	Үзүүлэлт
Борлуулалтын орлого /цэвэр/	3,758,253,965.19	Борлуулалтын орлого /цэвэр/
Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг	3,410,264,899.02	Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг
Нийт ашиг	347,989,066.17	Нийт ашиг
Түрээсийн орлого	44,870,363.92	Түрээсийн орлого

Хүүний орлого	1,749,548,331.68	Хүүний орлого
Бусад орлого	42,686,363.64	Бусад орлого
Ерөнхий ба удирдлагын зардал	230,637,780.69	Ерөнхий ба удирдлагын зардал
Бусад зардал	41,763,621.41	Бусад зардал
Татварын өмнөх ашиг	1,912,692,723.31	Татварын өмнөх ашиг
Орлогын албан татварын зардал	195,445,634.47	Орлогын албан татварын зардал
Татварын дараах цэвэр ашиг	1,717,247,088.84	Татварын дараах цэвэр ашиг

1.3. Өмчийн өөрчлөлтийн мэдээлэл. /2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны байдлаар, төгрөгөөр/

Үзүүлэлт	Дүн
Өмч	3,550,668,495.34
Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	164,937,000.00
Тайлант үеийн цэвэр ашиг	1,717,247,088.84
Зарласан ногдол ашиг	514,010,800.00
Хуримтлагдсан ашгийн эцсийн үлдэгдэл	28,340,427,054.42
Нийт эздийн өмчийн дүн	32,056,032,549.76

Анхаарах: Энэхүү хэсгийн бүрэлдэхүүн үзүүлэлтүүдийг баталгаажсан 2026 оны эхний хагас жилийн өмчийн өөрчлөлтийн тайлантай тулган эцэслэн баталгаажуулна.

1.4. Мөнгөн гүйлгээний тайлан. /2026 оны эхний хагас жил, төгрөгөөр/:

Үзүүлэлт	Дүн
Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(321,484,494.22)
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	0.00
Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	0.00
Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(321,484,494.22)
Мөнгөн хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	23,988,226,476.47
Мөнгөн хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	23,666,741,982.25

1.5. Хагас жилийн санхүүгийн тайлангийн мэдээлэл:

Компанийн 2026 оны эхний хагас жилийн санхүүгийн тайланг холбогдох хууль тогтоомж, Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандарт болон нягтлан бодох бүртгэлийн холбогдох шаардлагад нийцүүлэн бэлтгэсэн болно.

2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар компанийн нийт хөрөнгө 40,476,686,667.65 төгрөг, нийт өр төлбөр 8,420,654,117.89 төгрөг, нийт эздийн өмч 32,056,032,549.76 төгрөг байна.

2. ТАЙЛАНТ ХУГАЦААНЫ САНХҮҮГИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТАЛААРХ УДИРДЛАГЫН ТАЙЛАН, ДҮГНЭЛТ

2.1. Үйл ажиллагааны үр дүн, санхүүгийн харьцааны үзүүлэлт:

Үзүүлэлт	Тооцоолол	Үр дүн
Нийт ашгийн маржин	Нийт ашиг / Борлуулалтын орлого	9.26%
Цэвэр ашгийн маржин*	Цэвэр ашиг / Нийт тайлагнасан орлого	30.76%
Нийт хөрөнгийн өгөөж /ROA/**	Цэвэр ашиг / Нийт хөрөнгө	4.24%
Нийт хөрөнгийн эргэц	Борлуулалтын орлого / Нийт хөрөнгө	0.09
Өрийн харьцаа	Нийт өр төлбөр / Нийт хөрөнгө	20.80%

* Цэвэр ашгийн маржиныг тайлант хугацаанд хүлээн зөвшөөрсөн нийт орлогын дүнд үндэслэн тооцсон.

* Үр өгөөж болон хөрөнгийн эргэцийн үзүүлэлтийг тайлант үеийн эцсийн нийт хөрөнгийн дүнд суурилан тооцсон.

Тайлант хугацаанд компани 1,717,247,088.84 төгрөгийн татварын дараах цэвэр ашигтай ажилласан бөгөөд тайлант үеийн эцэст эздийн өмчийн хэмжээ 32,056,032,549.76 төгрөгт хүрсэн байна.

Нийт хөрөнгийн 79.20 хувь нь эздийн өмчөөр, 20.80 хувь нь өр төлбөрөөр санхүүжиж байгаа нь компанийн санхүүгийн хөшүүргийн түвшин харьцангуй бага, өөрийн хөрөнгөд түшиглэсэн санхүүгийн бүтцийг хадгалж байгааг харуулж байна.

2.2. Хөрвөх чадвар болон санхүүгийн нөөц, боломж:

Үзүүлэлт	Тооцоолол	Үр дүн
Эргэлтийн харьцаа	Эргэлтийн хөрөнгө / Богино хугацаат өр төлбөр	4.36
Ажлын цэвэр капитал	Эргэлтийн хөрөнгө – Богино хугацаат өр төлбөр	28,272,867,595.80 төгрөг
Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаа	Түргэн хөрөнгө / Богино хугацаат өр төлбөр	4.15

Тайлант үеийн эцэст компанийн эргэлтийн хөрөнгө богино хугацаат өр төлбөрөөс 4.36 дахин их байгаа бөгөөд ажлын цэвэр капитал 28.27 тэрбум төгрөг байна. Энэ нь компанийн богино хугацааны төлбөрийн үүргийг гүйцэтгэх санхүүгийн боломж хангалттай түвшинд байгааг харуулж байна.

Гэсэн хэдий ч тайлант хугацаанд үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ 321,484,494.22 төгрөгийн сөрөг дүнтэй гарсан тул мөнгөн урсгалын тогтвортой байдлыг хангах, авлагын эргэлтийг сайжруулах шаардлагатай байна.

2.3. Гадаад, дотоод орчны нөлөөлөл, салбарын өөрчлөлт болон авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээ:

- Компанийн үйл ажиллагаанд барилгын салбарын зах зээлийн нөхцөл байдал, үл хөдлөх хөрөнгийн эрэлт, хэрэглэгчдийн төлбөрийн чадвар, санхүүжилтийн нөхцөл, барилгын материалын үнэ, макро эдийн засгийн орчин болон холбогдох хууль, зохицуулалтын өөрчлөлтүүд нөлөөлж байна.

- Тайлант хугацаанд компанийн нийт хөрөнгө өсөж, ашигт ажиллагаа эерэг түвшинд хадгалагдсан боловч үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал сөрөг гарсан нь орлого, авлагын бодит мөнгөн орлого болон төлбөрийн хугацааны уялдааг сайжруулах шаардлагатай байгааг харуулж байна.

Цаашид дараах үндсэн чиглэлээр ажиллана. Үүнд:

- Үндсэн үйл ажиллагааны борлуулалт, мөнгөн орлогыг нэмэгдүүлэх;
- Авлагын эргэлт, төлбөр барагдуулах ажиллагааг сайжруулах;
- Гэрээний төлбөрийн нөхцөл болон үүргийн хэрэгжилтэд тавих хяналтыг нэмэгдүүлэх;
- Үйл ажиллагааны болон удирдлагын зардлын үр ашгийг дээшлүүлэх;
- Барилга, худалдаа, үл хөдлөх хөрөнгө болон үйлчилгээний орлогын эх үүсвэрийг нэмэгдүүлэх;
- Мөнгөн урсгалын төлөвлөлт, хяналтыг сайжруулах;
- Хөрөнгийн ашиглалт, өгөөжийг нэмэгдүүлэх.

2.4. Санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээний мэдээлэл:

2026 оны эхний хагас жилийн санхүүгийн тайлан болон компанид ирүүлсэн мэдээлэлд үндэслэн санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн, тайлагнах шаардлагатай ажил, гүйлгээ байхгүй болно.

3. СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛТЭЙ БОЛОН ИХ ХЭМЖЭЭНИЙ ХЭЛЦЛИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

Тайлант хугацаанд компанийн үйл ажиллагаанд сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцэл хийгдсэн эсэхийг холбогдох бүртгэл, шийдвэр, гэрээний мэдээлэлтэй тулган хянасан болно.

Тайлант хугацаанд сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцэл хийгдээгүй болно.

4. КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛТАЙ ХОЛБООТОЙ МЭДЭЭЛЭЛ

ХҮРД ХК нь үйл ажиллагаандаа Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, компанийн дүрэм болон компанийн засаглалын холбогдох зарчим, шаардлагыг мөрдөн ажиллаж байна.

Тайлант хугацаанд компанийн засаглалын хүрээнд Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах, ТУЗ-ийн шийдвэрийн хэрэгжилтийг хангах, гүйцэтгэх удирдлагын үйл ажиллагаанд хяналт тавих, гэрээний удирдлага, дотоод хяналт, мэдээллийн ил тод байдлыг сайжруулах чиглэлээр ажилласан.

Компанийн ТУЗ болон гүйцэтгэх удирдлагын шийдвэрийг холбогдох бүртгэлд тусган, шийдвэрийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажилласан.

4.1. Удирдлагын бүтэц, бүрэлдэхүүн:

2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаарх ТУЗ, гүйцэтгэх удирдлага болон компанийн эрх бүхий албан тушаалтны бүрэлдэхүүний мэдээллийг компанийн холбогдох шийдвэр, бүртгэлд үндэслэн тусгасан болно.

4.2. Удирдлагын бүтэц, бүрэлдэхүүний мэдээлэл:

Тайлант хугацаанд компанийн удирдлагын бүтэц, зохион байгуулалт болон бүрэлдэхүүнд орсон өөрчлөлт **байхгүй** бөгөөд Төлөөлөн удирдах зөвлөл болон Гүйцэтгэх удирдлагын баг дараах бүрэлдэхүүнтэйгээр ажиллаж байна.

1. Төлөөлөн удирдах зөвлөл (ТУЗ): Компанийн ТУЗ нь нийт 9 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй ажиллаж байна.

- **ТУЗ-ийн дарга:** Бүлтэнхүү Мөнхбат
- **ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга:** Нямхүү Алтантуяа
- **ТУЗ-ийн ердийн гишүүд:** Балдорж Бат-Эрдэнэ, Энхжаргал Тэмүүжин, Галбадрах Гантуяа, Бүлтэнхүү Сумьяа, Энхжаргал Ундрах

ТУЗ-ийн хараат бус гишүүд: Хяргас Цэвэлмаа, Эрдэнэсүх Мөнх-Оргил, Эрдэнэбилэг Батзориг

2. Компанийн удирдлагын баг (Гүйцэтгэх удирдлага): Гүйцэтгэх захирал: Энхжаргал Тэмүүжин

5. ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ӨМЧЛӨЛИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаарх компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн бүртгэлийн мэдээллээр нийт 98 хувьцаа эзэмшигчтэй байна.

Компанийн хувьцаа эзэмшлийн мэдээллийг хувьцаа эзэмшигчдийн бүртгэлд үндэслэн дараах байдлаар тусгана.

№	Хувьцаа эзэмшигч	Эзэмшлийн хувь
1	Э.Тэмүүжин	70.4%
2	С.Эрдэнэчимэг	11.49%
3	Б.Бат-Эрдэнэ	4.44%
4	Б.Мөнхбат	3.12%
5	Б.Сумьяа	0.84%
6	Бусад хувьцаа эзэмшигч	10.11%

5.1. Эцсийн өмчлөгч болон нөлөө бүхий хувьцаа эзэмшигч: 2026 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаарх компанийн эцсийн өмчлөгч болон нөлөө бүхий хувьцаа эзэмшигчийн мэдээллийг холбогдох бүртгэлд үндэслэн тусгана.

5.2. ТУЗ, гүйцэтгэх удирдлага болон эрх бүхий албан тушаалтны хувьцааны эзэмшил

№	Албан тушаал	Овог, нэр	Хувьцааны тоо	Эзэмшлийн хувь
1	Гүйцэтгэх захирал	Э.Тэмүүжин	95285	70.4%
2	ТУЗ-ийн дарга	Б.Мөнхбат	4229	3.12%
3	ТУЗ-ийн гишүүн	Б.Бат-Эрдэнэ	6017	4.44%

6. ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЗОРИЛГООР ОЛОН НИЙТЭД САНАЛ БОЛГОН ГАРГАСАН ХУВЬЦААНЫ ХӨРӨНГИЙН ЗАРЦУУЛАЛТЫН МЭДЭЭЛЭЛ

2026 оны эхний хагас жилийн тайлант хугацаанд төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор олон нийтэд санал болгон шинээр хувьцаа гаргаж, хөрөнгө татан төвлөрүүлсэн болон уг хөрөнгийг зарцуулсан талаар шинэ мэдээлэл байхгүй болно.

7. НОГДОЛ АШГИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

Компанийн 2025 оны жилийн эцсийн тайлангаар 514,010,800.00 төгрөгийн зарласан ногдол ашиг тусгагдсан, Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв ХК-р дамжуулан тараасан.

- 2026 оны эхний хагас жилээр ногдол ашиг тараах шийдвэр гараагүй байна.

8. НИЙГМИЙН ХАРИУЦЛАГЫН ЧИГЛЭЛЭЭР ХИЙГДСЭН АЖЛЫН ТАЛААРХ МЭДЭЭЛЭЛ

• 2026 оны эхний хагас жилийн хугацаанд ХҮРД ХК нь ажилтан, нийгэм, олон нийт болон компанийн үйл ажиллагаатай холбоотой нийгмийн хариуцлагын чиглэлээр хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ, дэмжлэгийн талаарх мэдээллийг компанийн дотоод бүртгэл, санхүүгийн баримтад үндэслэн бүртгэж, тайлагнаж ажилласан.

• Тайлант хугацаанд хэрэгжүүлсэн нийгмийн хариуцлагын ажлын хүрээнд ажилтнуудын нийгмийн хамгаалал, хамтын ажиллагаа, олон нийтэд чиглэсэн дэмжлэг болон бусад холбогдох арга хэмжээг хэрэгжүүлсэн бөгөөд холбогдох зардлыг компанийн батлагдсан төсөв, санхүүгийн бүртгэлд тусган ажилласан.

• Нийгмийн хариуцлагын чиглэлээр хэрэгжүүлсэн ажлын дэлгэрэнгүй мэдээллийг компанийн холбогдох баримт, шийдвэр болон санхүүгийн бүртгэлд үндэслэн хавсарган мэдээлнэ.

Мэдээлэл гаргагч этгээд болон мэдээллийн үнэн зөвийг баталсан этгээдийн гарын үсэг, огноо:

Овог, нэр: **ЭНХЖАРГАЛ ТЭМҮҮЖИН**

Албан тушаал: "ХҮРД" ХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Гарын үсэг:

(Тамга/тэмдэг)

Мэдээлэл бэлтгэж, хүргүүлсэн этгээдийн гарын үсэг, огноо:

Овог, нэр: **НЯМХҮҮ АЛТАНТУЯА**

Албан тушаал: Удирдлагын албаны дарга

Гарын үсэг: