



“ЦЭСБ-АУДИТ” ХХК

Нягтлан бодох бүртгэл, хяналтын
итгэмжлэгдсэн хөндлөнгийн байгууллага

4256743, Дархан Уул аймаг, Дархан сум, 10-р баг

5-р хороо. “ЛХА” ХХК-ий 2 давхар 65 тоот

Утас/факс: 99352099, 85112099

Э-шуудан: erdnebat0830@gmail.com

“АСБИ” ХК-ИЙН УДИРДЛАГА-Д

2026.03.04 № 44

танай _____-ны № _____-т

ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН

ЗӨРЧИЛГҮЙ ДҮГНЭЛТ

Бид **“АСБИ”** ХК-ийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-нээрх санхүүгийн байдлын тайлан, дэлгэрэнгүй орлогын тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, тайлант жилийн эцсээрх мөнгөн гүйлгээний тайлан болон нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлого, бусад тайлбар мэдээллийн хураангуйг багтаасан санхүүгийн тайланд аудит хийж гүйцэтгэлээ.

Бидний дүгнэлтээргийн эдгээр санхүүгийн тайлангууд нь бүхий л материаллаг зүйлсийн хувьд Компанийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-нээрх санхүүгийн байдал, тайлант жилийн эцсээрх санхүүгийн үр дүн, мөнгөн гүйлгээг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС)-ын дагуу үнэн зөв толилуулсан байна.

Дүгнэлтийн үндэслэл

Бид аудитаа Аудидын Олон Улсын Стандарт (АОУС)-ын дагуу хийж гүйцэтгэлээ. Уг стандартын дагуу хүлээсэн үүрэгхдээ компаниас хараат бусаар ажиллаж, мэргэжлийн хариуцлагаа энэхүү тайлангийн Санхүүгийн тайлангийн аудитад Аудиторын хүлээх хариуцлага хэсэгт танилцуулсан. Бид Монголын Мэргэшсэн Нягтлан Бодогчдын Институтээс баталсан Мэргэшсэн нягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэмд шаардсаны дагуу танай байгууллагаас хараат бусаар ажиллах үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлсэн болно. бусад үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлсэн болно. Бидний олж авсан аудитын баримт нотолгоо нь аудиторын дүгнэлт гаргахад хангалттай бөгөөд зохистой үндэслэл болно гэж үзэж байна.

Санхүүгийн тайланд Удирдлага буюу Засаглах эрх бүхий этгээдийн хүлээх хариуцлага

Компанийн удирдлага нь Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС)-ын дагуу санхүүгийн тайлан бэлтгэх, үнэн зөв толилуулахтай холбоотой дотоодын хяналтыг боловсруулах, хэрэгжүүлэх хадгалах үүрэг хариуцлага хүлээх бөгөөд залилан эсвэл алдаанаас үүдэлтэй материаллаг буруу илэрхийллээс ангид санхүүгийн тайланг бэлтгэхэд шаардлагатай нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогыг сонгож, хэрэглэх, холбогдох асуудлыг тодруулах, нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх суурийг хэрэглэх үүрэгтэй.

Засаглах эрх үүрэг бүхий этгээдүүд нь Компанийн санхүүгийн тайлагналын үйл явцад хяналт тавих үүрэг хүлээнэ

Санхүүгийн тайлангийн аудитад Аудиторын хүлээх Хариуцлага

Залилан эсвэл алдаанаас үүдэлтэй материаллаг буруу илэрхийллээс санхүүгийн тайлан нь бүхэлдээ ангид эсэх талаарх ул үндэслэлтэй нотолгоо олж авах, аудиторын дүгнэлт бүхий тайлан гаргах нь бидний зорилго юм. Ул үндэслэлтэй нотолгоо гэдэг нь өндөр түвшний нотолгоо боловч АОУС-ын дагуу хийгдсэн аудитаар байгааматериаллаг буруу илэрхийллийг байнга илрүүлнэ гэсэн нотолгоо болохгүй. Буруу илэрхийлэх явдал нь залилангаас эсвэл алдаанаас үүсч болох ба хэрэв тэр нь дангаараа эсвэл нийтдээ санхүүгийн тайланд

Санхүүгийн тайлангийн аудитад Аудиторын хүлээх Хариуцлага

Залилан эсвэл алдаанаас үүдэлтэй материаллаг буруу илэрхийллээс санхүүгийн тайлан нь бүхэлдээ ангид эсэх талаарх ул үндэслэлтэй нотолгоо олж авах, аудиторын дүгнэлт бүхий тайлан гаргах нь бидний зорилго юм. Ул үндэслэлтэй нотолгоо гэдэг нь өндөр түвшний нотолгоо боловч АОУС-ын дагуу хийгдсэн аудитаар байгааматериаллаг буруу илэрхийллийг байнга илрүүлнэ гэсэн нотолгоо болохгүй. Буруу илэрхийлэх явдал нь залилангаас эсвэл алдаанаас үүсч болох ба хэрэв тэр нь дангаараа эсвэл нийтдээ санхүүгийн тайланд үндэслэн гаргасан тайлангийн хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх магадлалтай бол материаллагт тооцогддог.

Аудитнь санхүүгийн тайлангийн дүн болон тодруулгуудын талаарх аудитын нотолгоо олж авахад гүйцэтгэх горимуудыг багтаадаг. Сонгож авсан горимууд нь аудиторын шийдлээс хамаарах бөгөөд залилан эсвэл алдаанаас үүдэлтэй санхүүгийн тайлангийн материаллаг буруу илэрхийлийн эрсдлийн үнэлгээ багтдаг. Эрсдлийн энэхүү үнэлгээг хийхдээ аудитор нь байгууллагын дотоод хяналтын үр ашигт байдлын талаар дүгнэлт гаргах зорилгоор бус тухайн нөхцөл байдалд тохирсон аудитын горимуудыг тодорхойлох зорилготойгоор байгууллагын санхүүгийн тайланг бэлтгэж шударгаар толилуулахтай холбоотой дотоод хяналтыг авч үздэг. Мөн Удирдлагын хэрэглэсэн нягтлан бодох бүртгэлийн бодлого болон тооцооллын зохистой байдлыг үнэлэх, санхүүгийн тайлангийн ерөнхий толилуулгыг үнэлэх ажил багтсан.

Бидний олж авсан аудитын нотлох баримтууд нь аудитын дүгнэлт гаргахад хангалттай бөгөөд зохистой гэж бид итгэж байна.

ЗАХИРАЛ



Ч.ЦЭРЭННАДМИД

**2025 ОНЫ ЖИЛИЙН АУДИТЛАГДСАН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН
ХУРААНГҮЙ ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД**

"АСБИ" ХК

(байгууллагын нэр)

04/03/2026

Огноо

1. САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН

Үзүүлэлт	Мөрийн дугаар	Үлдэгдэл			Зөрүү
		Эхний	Эцсийн	Аудитласан	
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	1	892,075.72	11,095,103.02	11,095,103.02	-
Дансны авлага	2				-
Татвар, НДШ – ийн авлага	3				-
Бусад авлага	4				-
Бараа материал	5				-
Урьдчилж төлсөн зардал	6	6,687,253.00	18,811,049.56	18,811,049.56	-
Бусад эргэлтийн хөрөнгө	7				-
Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг хөрөнгө)	8				-
Эргэлтийн бус хөрөнгө	9	574,237,307.00	569,906,214.00	569,906,214.00	-
Нийт хөрөнгийн дүн	10	581,816,635.72	599,812,366.58	599,812,366.58	-
Дансны өглөг	11				-
Цалингийн өглөг	12				-
Татварын өр	13	35,528,279.22	53,502,048.78	53,502,048.78	-
НДШ-ийн өглөг	14	9,460,800.00	9,030,720.00	9,030,720.00	-
Богино хугацаат зээл	15				-
Бусад өглөг	16				-
Урьдчилж орсон орлого	17				-
Нөөц /өр төлбөр/	18				-
Бусад богино хугацаат өр төлбөр	19	54,827,400.00	54,827,400.00	54,827,400.00	-
Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгөнд хамаарах өр төлбөр	20				-
Урт хугацаат өр төлбөр	21				-
Эздийн өмч	22	238,342,200.00	238,342,200.00	238,342,200.00	-
Нэмж төлөгдсөн капитал	23				-
Дахин үнэлгээний нэмэгдэл	24	729,324,700.00	729,324,700.00	729,324,700.00	-
Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц	25				-
Эздийн өмчийн бусад хэсэг	26	212,998,100.00	212,998,100.00	212,998,100.00	-
Хуримтлагдсан ашиг	27	(698,664,843.50)	(698,212,802.20)	(698,212,802.20)	-
Өр төлбөр ба эздийн өмчийн дүн	28	581,816,635.72	599,812,366.58	599,812,366.58	-

БҮРТГЭЛ ХЯНАЛТЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН
БАЙГУУЛЛАГА
"ЦЭСБ-АУДИТ" ХХК

2. ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН

Борлуулалтын орлого	29	x	95,490,909.00	95,490,909.00	-
Бусад орлого	30	x			
Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг	31	x			-
Нийт ашиг /алдагдал/	32	x	95,490,909.00	95,490,909.00	-
Маркетинг, борлуулалтын зардал	33	x	94,988,640.70	94,988,640.70	-
Ерөнхий ба удирдлагын зардал	34	x			-
Санхүүгийн зардал	35	x			-
Бусад зардал	36	x			-
Татвар төлөхийн өмнөх ашиг /+,-/	37	x	502,268.30	502,268.30	-
Орлогын татварын зардал	38	x	50,227.00	50,227.00	-
Татварын дараахь ашиг /+,-/	39	x	452,041.30	452,041.30	-
Зогсоосон ү/а-ны дараахь ашиг /+,-/	40	x			-
Тайлант үеийн цэвэр ашиг	41	x	452,041.30	452,041.30	-

3. МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

Мөнгөн орлого	42	x	203,140,000.00	203,140,000.00	-
Мөнгөн зарлага	43	x	192,936,972.70	192,936,972.70	-
Үндсэн үйл ажиллагааны ЦМГ	44	x	10,203,027.30	10,203,027.30	-
Мөнгөн орлого	45	x			-
Мөнгөн зарлага	46	x			-
ХО-ын үйл хажиллагааны ЦМГ	47	x	-	-	-
Мөнгөн орлого	48	x			-
Мөнгөн зарлага	49	x			-
Санхүүгийн үйл ажиллагааны ЦМГ	50	x	-	-	-
Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	51	x	10,203,027.30	10,203,027.30	-
Мөнгө хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	52	x	892,075.72	892,075.72	-
Мөнгө хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	53	x	11,095,103.02	11,095,103.02	-

4. ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН

Өмчийн эхний үлдэгдэл	54	1,180,665,000.00	1,180,665,000.00	1,180,665,000.00	-
Бусад, алдааны залруулга	55	-			-
Хуримтлагдсан ашиг	56	(698,664,843.50)	452,041.30	452,041.30	-
Үр дүн /+,-/	57	(698,664,843.50)	(698,212,802.20)	(698,212,802.20)	-
Өмчийн эцсийн үлдэгдэл	58	482,000,156.50	482,452,197.80	482,452,197.80	-

АУДИТОР: 

Э.ЭРДЭНЭБАТ