

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК

**Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын
Стандартын Дагуу бэлтгэгдсэн Санхүүгийн
Тайлан болон Хараат бус Аудиторын Тайлан**

2025 оны 12 дугаар сарын 31

АГУУЛГА

ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ	3
УДИРДЛАГЫН ХАРИУЦЛАГЫН МЭДЭГДЭЛ	4
ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ДҮГНЭЛТ	5
АШИГ, АЛДАГДАЛ БА БУСАД ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ОРЛОГЫН ТАЙЛАН	7
САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН	8
ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН	9
МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН	10
1. Компанийн ерөнхий мэдээлэл	11
2. Компанийн үйл ажиллагааны орчин	12
3. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд	12
4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо	16
5. Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	27
6. Хүү болон түүнтэй адилтгах зарлага	27
7. Санхүүгийн хэрэглүүрийн үнэ цэнийн бууралт	27
8. Шимтгэл, хураамжийн орлого	28
9. Шимтгэл, хураамжийн зардал	28
10. Бусад орлого	28
11. Бусад зардал	28
12. Ерөнхий ба удирдлагын зардал	29
13. Бусад олз/(гарз)	29
14. Орлогын албан татварын зардал	30
15. Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	31
16. Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	31
17. Бусад санхүүгийн хөрөнгө	33
18. Бусад санхүүгийн бус хөрөнгө	33
19. Хөрөнгө оруулалт	34
20. Үндсэн хөрөнгө	36
21. Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	38
22. Биет бус хөрөнгө	38
23. Итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр	40
24. Банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл	40
25. Бусад эх үүсвэр	41
26. Бусад санхүүгийн өр төлбөр	42
27. Бусад санхүүгийн бус өр төлбөр	42
28. Татвар, НДШ-ийн өглөг	42
29. Хувьцаат капитал	43
30. Бусад өмч	44
31. Бусад нөөц	44
32. Дахин үнэлгээний нэмэгдэл	45
33. Эрсдэлийн удирдлага	46
34. Холбоотой талууд	56
35. Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага	58
36. Тайлагналын өдрийн дараах үйл явдал	58
37. Зэрэгцүүлэх мэдээлэл	58
38. Тайлангийн орчуулга	58

ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл (ТУЗ):	ТУЗ-ийн дарга:	Ч.Ганзориг
	Ердийн гишүүд:	Г.Уянга О.Одбаяр Б.Золбоо Г.Сүхбаатар М.Мөнх-Эрдэнэ
	Хараат бус гишүүд:	Б.Солонго В.Ганзориг С.Энхчимэг
Удирдлагын баг:	Гүйцэтгэх захирал	Г.Сүхбаатар
	Байгууллагын хамтын ажиллагаа хариуцсан захирал	Б.Пүрэвдорж
	Зээл, эрсдэл хариуцсан захирал	Э.Солонго
	Дижитал хөгжил хариуцсан захирал	Ч.Алтан-Өлзий
	Ерөнхий нягтлан бодогч	П.Цэндсүрэн
Албан Хаяг:	Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Энхтайвны өргөн чөлөө, Блю Скай Тауэр, 9 дүгээр давхар	
Харилцагч Банк:	Ариг Банк ХК Хас Банк ХК Худалдаа Хөгжлийн Банк ХК Хаан Банк ХК Голомт Банк ХК Төрийн Банк ХК Тээвэр Хөгжлийн Банк ХК Капитрон Банк ХК Богд Банк ХК	
Аудитор:	Нексия Глобал Монголиа Аудит ХХК Мэргэшсэн Нягтлан Бодогчид	

2026 он 3 сар 31 өдөр

№ 714.

УДИРДЛАГЫН ХАРИУЦЛАГЫН МЭДЭГДЭЛ

"Ард Кредит ББСБ" ХК –ийн удирдлага бид санхүүгийн тайланг бэлтгэж, тайлагнах үүрэгтэй.

"Ард Кредит ББСБ" ХК –ийн санхүүгийн тайлан нь Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартын дагуу бэлтгэгдсэн. Компанийн удирдлага нь энэхүү санхүүгийн тайланд компанийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн байдал, тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн санхүүгийн үр дүн, мөнгөн гүйлгээг үнэн зөв илэрхийлсэн гэдгийг баталгаажуулах үүрэгтэй.

Мөн Компанийн удирдлага нь компанийн эд хөрөнгийг хадгалан хамгаалах, аливаа заль мэх, зүй бус үйлдлээс сэргийлэх, ийм үйлдлийг илрүүлэхэд шаардлагатай арга хэмжээнүүдийг авч хэрэгжүүлэх ерөнхий үүрэгтэй.

Компанийн удирдлага нь санхүүгийн тайланг бэлтгэхдээ нягтлан бодох бүртгэлийн тохиромжтой бодлогыг сонгон, тууштайгаар даган мөрдөж, үндэслэлтэй, нягт нямбай тооцоолол, үнэлгээ хийж, бүх холбогдох нягтлан бодох бүртгэлийн стандартыг мөрдсөн гэж үзэж байна.

Компанийн удирдлага нь 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон жилийн "Ард Кредит ББСБ" ХК –ийн санхүүгийн тайланг зөвшөөрч батлав.

Г.Сүхбаатар
Гүйцэтгэх захирал

П.Цэндсүрэн
Ерөнхий нягтлан бодогч

Монгол Улс, Улаанбаатар хот
2026 оны 03 сарын 31-ний өдөр

ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ДҮГНЭЛТ

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК-ИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДЭД

Аудиторын дүгнэлт

Бид Ард Кредит ББСБ ХК (цаашид “Компани” гэх)—ийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31—ний өдрөөрх Компанийн санхүүгийн байдлын тайлан, тухайн өдрөөр дуусгавар болсон үеийн жилийн дэлгэрэнгүй орлогын тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлан, нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо болон бусад тайлбар тодруулгуудаас бүрдсэн санхүүгийн тайлангуудад аудит хийж гүйцэтгэлээ.

Бидний дүгнэлтээр дээр нэрлэсэн санхүүгийн тайлангууд нь 2025 оны 12 дугаар сарын 31—ний өдрийн байдлаарх Компанийн санхүүгийн байдал хийгээд тухайн өдрөөр дуусгавар болсон санхүүгийн жилийн үйл ажиллагааны үр дүн, мөнгөн гүйлгээг Нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандартын зөвлөл (“НББОУСЗ”)—өөс гаргасан Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандартууд (“СТОУС”)—ын дагуу материаллаг алдаагүй, үнэн зөв толилуулсан байна.

Дүгнэлтийн үндэслэл

Бид энэхүү аудитын ажлыг Аудитын олон улсын стандарт (“АОУС”)—уудын дагуу хийж гүйцэтгэв. Уг стандартуудын дагуу хүлээсэн үүрэг хариуцлагуудыг энэхүү тайлангийн “Санхүүгийн тайлангийн аудитад хүлээх аудиторын үүрэг хариуцлага” хэсэгт харуулав. Бид Нягтлан бодогчдын ёс зүйн олон улсын стандартын зөвлөлөөс баталсан “Мэргэшсэн нягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэм”—ийн дагуу Компаниас хараат бус бөгөөд уг дүрэмд заасны дагуу өөрсдийн бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлсэн болно. Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь бидний гаргасан дүгнэлтэд хангалттай, зохистой үндэслэл болж чадна гэдэгт бид итгэлтэй байна.

Санхүүгийн тайлантай холбоотойгоор удирдлагын хүлээх хариуцлага

Санхүүгийн тайлангуудыг СТОУС—ын дагуу бэлтгэх, үнэн зөв толилуулах ба залилан, алдааны улмаас үүсч болох материаллаг буруу илэрхийлэлгүй санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэх боломжийг бий болгоход шаардлагатай гэж удирдлагын тодорхойлсон дотоод хяналтуудад удирдлага хариуцлага хүлээнэ.

Компанийн удирдлага нь санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэхдээ Компанийн үйл ажиллагааг зогсоох эсвэл татан буулгахаар төлөвлөсөн эсвэл эдгээрээс өөр бодит сонголт байхгүйгээс бусад тохиолдолд санхүүгийн тайлангуудыг гаргахдаа удирдлага нь тасралтгүй байх зарчмын дагуу Компанийн үйл ажиллагааг тасралтгүй явуулах чадварыг үнэлэх, боломжтой бол тасралтгүй байх зарчимтай холбоотой асуудлуудыг тодруулах, нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх суурийг хэрэглэх үүрэгтэй.

Компанийн удирдлага нь Компанийн санхүүгийн тайлагналын үйл явцад хяналт тавих үүрэгтэй.

Санхүүгийн тайлантай холбоотойгоор аудиторын хүлээх үүрэг

Залилан эсвэл алдаанаас үүссэн материаллаг буруу тайлагналуудаас санхүүгийн тайлан нь бүхэлдээ ангид эсэх талаарх үндэслэлтэй баталгаа олж авах, дүгнэлт бүхий аудиторын тайлан гаргах нь бидний зорилго юм.

Зохистой баталгаажуулалт гэдэг нь өндөр түвшний баталгаажуулалт боловч “АОУС”—ын дагуу хийгдсэн аудит нь оршин байгаа материаллаг буруу тайлагналуудыг байнга илрүүлнэ гэсэн баталгаа биш юм. Буруу тайлагналууд нь залилан эсвэл алдаанаас үүсч болох ба хэрэв тэдгээр нь дангаараа эсвэл нийтдээ санхүүгийн тайланд үндэслэн гаргасан хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх магадлалтай бол материаллагт тооцогдоно.

ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ДҮГНЭЛТ (ҮРГЭЛЖЛЭЛ)

Санхүүгийн тайлантай холбоотойгоор аудиторын хүлээх үүрэг (үргэлжлэл)

АОУС-ын дагуу хийх аудитын үед бид мэргэжлийн үнэлэмж, мэргэжлийн үл итгэх зарчмыг баримтлан ажилладаг. Бид мөн:

Залилан эсвэл алдааны улмаас үүсч болох санхүүгийн тайлангийн материаллаг буруу тайлагналуудын эрсдэлүүдийг таних, үнэлэх, тэдгээр эрсдэлд тохирох аудитын горимуудыг боловсруулах, гүйцэтгэх, өөрсдийн дүгнэлтэнд үндэслэл болохуйц хангалттай, зохистой аудитын нотолгоог олж авах. Залилан нь хуйвалдах, бичиг баримт хуурамчаар үйлдэх, санаатайгаар орхигдуулах, буруу мэдэгдэл хийх, дотоод хяналтыг зөрчих зэрэг үйлдлүүдтэй холбоотой байж болох тул залилангаас үүдэн гарсан материаллаг буруу тайлагналыг илрүүлэхгүй байх эрсдэл нь алдаанаас үүдэн гарсан буруу тайлагналыг ирүүлэхгүй байх эрсдэлээс өндөр байдаг.

Компанийн дотоод хяналтын үр нөлөөтэй байдалд дүгнэлт өгөх зорилгоор биш тухайн нөхцөл байдалд тохирохуйц аудитын горим боловсруулахын тулд аудитад хамааралтай дотоод хяналтын талаар ойлголт олж авах.

Хэрэглэсэн нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд нь зохистой эсэх, удирдлагын зүгээс нягтлан бодох бүртгэлийн ойролцоолсон тооцооллууд, тэдгээрт холбогдох тодруулгууд нь үндэслэлтэй эсэхийг үнэлэх.

Нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх зарчмыг удирдлага зохистой хэрэглэсэн эсэх, олж авсан аудитын нотолгоонд үндэслэн Компанийн үйл ажиллагаагаа тасралтгүй явуулах чадамжид мэдэгдэхүйц эргэлзээ үүсгэж болох үйл явдал эсвэл нөхцөл байдалтай холбоотой материаллаг тодорхой бус байдал байгаа эсэхийг дүгнэх. Хэрэв материаллаг тодорхой бус байдал байна гэж дүгнэвэл, бид аудиторын тайландаа санхүүгийн тайлангийн холбогдох тодруулгыг хийж өгөх эсвэл ийм тодруулга хангалтгүй бол дүгнэлтээ өөрчлөх шаардлагатай болдог. Аудиторын тайлан гарах өдөр хүртэл олж авсан аудитын нотолгоонд үндэслэн бид дүгнэлтээ гаргадаг. Гэхдээ ирээдүйн үйл явдал эсвэл нөхцөл байдал Компанийн тасралтгүй байх зарчмыг алдагдуулж болно.

Санхүүгийн тайлангууд (үүнд тодруулгууд багтана)—ын ерөнхий толилуулга, бүтэц, агуулгыг үнэлэх мөн санхүүгийн тайлангууд нь зөв толилуулгын шаардлагыг хангахуйц байдлаар холбогдох ажил гүйлгээ, үйл явдлуудыг илэрхийлсэн эсэхийг үнэлэх.

Бид аудитын ажлын төлөвлөсөн хамрах хүрээ, цаг хугацаа, томоохон хэмжээний дутагдал болон аудитын явцад олж тогтоосон дотоод хяналтын томоохон доголдол зэргийг багтаасан асуудлуудыг Компанийн удирдлагад мэдэгддэг.

Бусад зүйл

Энэхүү тайланг өөр ямар нэгэн зорилгоор бус, Монгол Улсын "Компанийн тухай хууль"—ийн 94 дүгээр зүйлд заасны дагуу Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн захиалгаар аудитыг гүйцэтгэн Компанийн хувьцаа эзэмшигчдэд зориулан гаргалаа. Бид энэхүү тайлангийн агуулгын хүрээнд өөр аливаа нэг гуравдагч талын өмнө хариуцлага хүлээхгүй болно.

НЕКСИА ГЛОБАЛ МОНГОЛИА АУДИТ ХХК

Мэргэшсэн нягтлан бодогчид



З.БУЛГАН
Партнер

Улаанбаатар хот, Монгол улс

Огноо: 2026 оны 3 дугаар сарын 31-ний өдөр

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК

2025 ОНЫ 12 САРЫН 31-НИЙ ӨДРӨӨР ДУУСГАВАР БОЛСОН ТАЙЛАНТ ЖИЛИЙН
АШИГ, АЛДАГДАЛ БА БУСАД ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ОРЛОГЫН ТАЙЛАН

Мянгаан төгрөгөөр	Тод	2025	2024
Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	5	21,679,501	18,609,009
Хүү болон түүнтэй адилтгах зардал	6	(12,826,117)	(8,773,235)
Санхүүгийн хэрэглүүрийн үнэ цэний бууралт	7	(7,637,940)	(2,713,834)
Нийт ашиг		1,215,444	7,121,940
Шимтгэл, хураамжийн орлого	8	4,120,717	3,719,545
Шимтгэл, хураамжийн зардал	9	(1,352,439)	(988,768)
Цэвэр шимтгэл, хураамжийн орлого		2,768,278	2,730,777
Ерөнхий ба удирдлагын зардал	12	(7,054,209)	(7,155,288)
Бусад орлого	10	3,455,660	1,708,047
Бусад зардал	11	(484,699)	(267,410)
Бусад олз/ (гарз)	13	4,405,408	165,510
Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз / (гарз)		(229,456)	128,021
Татварын өмнөх ашиг		4,076,426	4,431,597
Орлогын албан татварын зардал	14	(583,172)	(497,206)
Тайлант жилийн ашиг		3,493,254	3,934,391
Тайлант жилийн бусад дэлгэрэнгүй орлого:			
Биет бус хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн өөрчлөлт		(1,400,190)	6,690,064
Тайлант жилийн нийт дэлгэрэнгүй ашиг		2,093,064	10,624,455

Хавсаргасан тодруулга нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК

2025 ОНЫ 12 САРЫН 31-НИЙ ӨДРӨӨР ДУУСГАВАР БОЛСОН ТАЙЛАНТ ЖИЛИЙН
САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН

Мянган төгрөгөөр	Тод	2025-12-31	2024-12-31
Хөрөнгө			
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	15	7,134,680	7,086,018
Бусад олгосон зээл	16	66,188,370	68,112,669
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	17	28,105,755	6,627,523
Бусад санхүүгийн бус хөрөнгө	18	5,655,607	5,166,904
Хөрөнгө оруулалт	19	7,067,099	7,819,759
Үндсэн хөрөнгө	20	472,582	512,313
Биет бус хөрөнгө	22	1,842,315	19,122,441
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	21	273,406	604,397
Хойшлогдсон татварын хөрөнгө		12,727	446,205
Нийт хөрөнгө		116,752,541	115,498,229
Өр төлбөр			
Итгэлцлийн үйлчилгээний эх үүсвэр	23	32,418,081	33,352,630
Банк, санхүүгийн байгууллагаас татсан эх үүсвэр	24	19,315,972	19,641,858
Бусад эх үүсвэр	25	13,501,794	13,434,392
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	26	7,715,235	7,300,547
Бусад санхүүгийн бус өр төлбөр	27	2,328,654	2,826,995
Түрээсийн өр төлбөр	21	254,597	591,277
Татвар, НДШ-ийн өглөг	28	365,503	523,970
Хойшлогдсон татварын өр төлбөр		408,338	851,557
Нийт өр төлбөр		76,308,174	78,523,226
Эздийн өмч			
Энгийн хувьцаа	29	5,023,200	3,640,000
Бусад өмч	30	5,000,000	5,000,000
Халаасны хувьцаа	29	(32,226)	(32,226)
Нэмж төлөгдсөн капитал	29	12,440,333	12,440,333
Дахин үнэлгээний нэмэгдэл	32	1,095,352	3,497,276
Бусад нөөц	31	133,000	-
Хуримтлагдсан ашиг		16,784,708	12,429,620
Нийт эздийн өмч		40,444,367	36,975,003
Нийт өр төлбөр болон эздийн өмч		116,752,541	115,498,229

Хавсаргасан тодруулга нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК

2025 ОНЫ 12 САРЫН 31-НИЙ ӨДРӨӨР ДУУСГАВАР БОЛСОН ТАЙЛАНТ ЖИЛИЙН
ӨМЧИЙН ӨӨРЧӨЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН

Мянган төгрөгөөр	Хувьцаат капитал	Халаасны хувьцаа	Нэмэгдэж төлсөн капитал	Дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Өмчийн бусад хэсэг	Бусад нөөц	Хуримтлагдсан ашиг	Нийт өмч
2023 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл	2,800,000	(58)	5,352,792	(3,084,389)	5,000,000	-	10,836,505	20,904,850
Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлт ба алдааны залруулга	-	58	-	-	-	-	-	58
2024 оны 01 сарын 01-ний үлдэгдэл	2,800,000	-	5,352,792	(3,084,389)	5,000,000	-	10,836,505	20,904,908
Тайлант жилийн ашиг	(32,226)	-	-	-	-	-	3,934,391	3,902,165
Тайлант жилийн бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	6,690,064	-	-	-	6,690,064
Зарласан ногдол ашиг	-	-	-	-	-	-	(2,474,163)	(2,474,163)
Эздийн өмчийн өөрчлөлт	840,000	-	7,087,541	(28,125)	-	-	28,125	7,927,541
Хэрэгжсэн дахин үнэлгээний дүн	-	-	-	(80,274)	-	-	104,762	24,488
2024 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл	3,607,774	-	12,440,333	3,497,276	5,000,000	-	12,429,620	36,975,003
Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлт ба алдааны залруулга	32,226	(32,226)	-	-	-	-	(6,900)	(6,900)
2025 оны 01 сарын 01-ний үлдэгдэл	3,640,000	(32,226)	12,440,333	3,497,276	5,000,000	-	12,422,720	36,968,103
Тайлант жилийн ашиг	-	-	-	-	-	-	4,429,783	4,429,783
Тайлант жилийн бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	(1,400,190)	-	-	-	(1,400,190)
Нөөц санд шилжүүлэлт	-	-	-	-	-	133,000	(133,000)	-
Эздийн өмчийн өөрчлөлт	1,383,200	-	-	-	-	-	-	1,383,200
Хэрэгжсэн дахин үнэлгээний дүн	-	-	-	(1,001,734)	-	-	1,001,734	-
2025 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл	5,023,200	(32,226)	12,440,333	1,095,352	5,000,000	133,000	16,784,708	40,444,367

Хавсаргасан тодруулга нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК

2025 ОНЫ 12 САРЫН 31-НИЙ ӨДРӨӨР ДУУСГАВАР БОЛСОН ТАЙЛАНТ ЖИЛИЙН
МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

Мянган төгрөгөөр	2025	2024
Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
Зээл хүүгийн төлбөрт хүлээн авсан	170,648,647	257,360,718
Итгэлцлийн үйлчилгээнээс хүлээн авсан	58,882,998	30,429,638
Цахим мөнгө гаргах, төлбөрийн үйлчилгээ үзүүлэхтэй холбогдуулан хүлээн авсан	200,644,391	287,681,905
Бусад мөнгөн орлого	6,460,596	-
Мөнгөн орлогийн дүн	436,636,632	575,472,261
Олгосон зээл	150,093,217	149,617,083
Буцаан олгосон итгэлцэл, үр шим	69,637,840	28,053,569
Цахим мөнгө гаргах, төлбөрийн үйлчилгээ үзүүлэхтэй холбогдуулан буцаан шилжүүлсэн	211,461,713	249,403,277
Ажиллагсдад олгосон	1,923,707	2,327,162
Татвар, нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн	2,066,457	2,232,735
Ашиглалтын зардалд төлсөн	12,942	177,576
Бусад мөнгөн зарлага	1,761,206	-
Мөнгөн зарлагын дүн	436,957,082	431,811,402
Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(320,450)	143,660,859
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого	320,000	283,137
Үнэт цаас борлуулсны орлого	829,626	14,778,355
Хүлээн авсан ногдол ашиг	31,748	43,820
Мөнгөн орлогийн дүн	1,181,374	15,105,312
Үндсэн хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	692,207	6,769,617
Үнэт цаас олж эзэмшихэд төлсөн	584,688	3,853,299
Мөнгөн зарлагын дүн	1,276,895	10,622,916
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(95,521)	4,482,396
Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
Банк, санхүүгийн байгууллага, төсөл, хөтөлбөрийн зээлээс хүлээн авсан	16,463,856	43,536,966
Хувьцаа болон өмчийн бусад үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	-	8,904,000
Мөнгөн орлогийн дүн	16,463,856	52,440,966
Банк, санхүүгийн байгууллага, төсөл, хөтөлбөрийн зээлд төлсөн	15,999,223	43,362,237
Төлсөн ногдол ашиг	-	968,654
Бусад	-	156,390,474
Мөнгөн зарлагийн дүн	15,999,223	200,721,365
Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	464,633	(148,280,401)
Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	48,662	(137,144)
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	7,086,018	7,223,162
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	7,134,680	7,086,018

Хавсаргасан тодруулга нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

1. Компанийн ерөнхий мэдээлэл

Ард Кредит ББСБ ХК (цаашид "Компани" гэх) нь 2011 оны 03-р сарын 15-ны өдрийн үүсгэн байгуулагчийн №108 тоот тогтоолоор Монгол улсын хууль тогтоомжийн дагуу Хязгаарлагдмал Хариуцлагатай Компанийн хэлбэрээр үүсгэн байгуулагдсан. 2011 оны 03-р сарын 22-ны өдөр Монгол улсын Улсын Бүртгэлийн Албанд бүртгүүлж 5459567 тоот регистр бүхий 9010002003 тоот Улсын Бүртгэлийн гэрчилгээг авсан. 2019 оны 1-р улиралд компанийн 25% болох 70 мянган ширхэг хувьцааг олон нийтэд нээлттэй санал болгож хувьцаат компани болсон.

Компанийн үндсэн үйл ажиллагаа нь гадаад валютын арилжаа, зээлийн үйл ажиллагаа, хөрөнгө оруулалт, санхүүгийн чиглэлээр зөвлөгөө өгөх, итгэлцлийн үйлчилгээ, богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх, цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулгын үйлчилгээ, цахим мөнгө гаргах зэрэг болно.

Монгол Улсын Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2011 оны 04-р сарын 21-ний өдрийн 108 тоот дугаар бүхий тогтоолоор "Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагаа эрхлэх" тусгай зөвшөөрлийн 101/222 тоот гэрчилгээ авсан.

2025 оны 12-р сарын 31-ний байдлаар хувьцаа эзэмшигчдийн бүрэлдэхүүн болон хувьцаат капитал нь дараах байдалтай байна. Үүнд:

Хувьцаа эзэмшигчид	Эзэмшлийн хувь	Тоо хэмжээ	Нэгжийн үнэ (төг)	Нийт (мян.төг)
Ард Санхүүгийн Нэгдэл ХК	39.68%	144,449,917	13.80	1,993,409
Ардын Тэтгэврийн Данс ХХК	7.73%	28,128,478	13.80	388,173
С.Гэрэлтуяа	7.50%	27,305,402	13.80	376,815
Ард Лизинг ХХК	5.24%	19,057,550	13.80	262,994
Х.Батхишиг	3.96%	14,426,999	13.80	199,093
С.Оргил	3.84%	13,994,296	13.80	193,121
Мост Финтек ХХК	2.96%	10,785,009	13.80	148,833
Г.Бат-Эрдэнэ	2.94%	10,719,260	13.80	147,926
Ард Секюритиз ҮЦК ХХК	2.51%	9,139,837	13.80	126,130
Батбилэг	1.92%	7,000,000	13.80	96,600
Олон нийт (14,251 Ширхэг)	21.72%	78,993,252	13.80	1,090,106
Нийт	100%	364,000,000	13.80	5,023,200

2. Компанийн үйл ажиллагааны орчин

Монгол Улсын эдийн засаг уул уурхайн салбарт тулгуурласан хэвээр байгаа бөгөөд нүүрс, зэсийн экспорт эдийн засагт голлох нөлөө үзүүлж байна. Монгол Улсын эдийн засгийн өсөлт 2025 онд ойролцоогоор 6.0% - 6.3% орчим байсан бөгөөд энэхүү өсөлтийг улсын хэмжээнд зэсийн үйлдвэрлэл нэмэгдсэн болон хөдөө аж ахуйн салбарын эргэн сэргэлттэй холбон тайлбарлаж болохоор байна.

Дунд хугацааны эдийн засгийн өсөлтийн төлөвийг ерөнхийд нь тогтвортой гэж үнэлж байгаа боловч дэлхийн худалдааны бодлогын өөрчлөлтөөс үүдэлтэй шууд бус нөлөөлөл зэрэг тодорхой эрсдэл, тодорхойгүй байдал 2025 ондоо үргэлжилсэн болно.

ОХУ болон Украины дайн нь олон улсын худалдаа, эрчим хүчний зах зээлд нөлөөлсөөр байгаа бол Израиль-Газын мөргөлдөөн нь дэлхийн эдийн засагт, ялангуяа газрын тосны үнэд тодорхойгүй байдлыг бий болгож байна. Эдгээр хүчин зүйлс нь Монгол Улсын инфляци, санхүүгийн зах зээл, эдийн засгийн ерөнхий төлөвт нөлөөлж болзошгүй.

Байгаль орчин, нийгэм, засаглалын (ESG) асуудал бизнесийн орчинд улам бүр чухал байр суурь эзлэх боллоо. Монгол Улс эдийн засгийн олон талт хөгжлийг дэмжих бодлогын хүрээнд 2030 он гэхэд сэргээгдэх эрчим хүчний эзлэх хувийг 30%-д хүргэх зорилт тавьж байгаа бөгөөд уул уурхайн салбарын компаниудад ил тод, тогтвортой үйл ажиллагаа явуулах шаардлага нэмэгдэж байна. Олон улсын хөрөнгө оруулагчдын хүлээлт, зохицуулалтын шинэ шаардлагуудын хүрээнд ESG-тэй уялдсан бизнесийн загварыг хэрэгжүүлэх нь зайлшгүй болж байна.

Удирдлага нь Компанийн үйл ажиллагааны тогтвортой байдлыг хангах, ажилчдаа дэмжих чиглэлээр шаардлагатай арга хэмжээг авч байна. Гэсэн хэдий ч өнөөгийн эдийн засгийн нөхцөл байдлын ирээдүйн үр нөлөөг урьдчилан таамаглахад хэцүү бөгөөд удирдлагын одоогийн хүлээлт, тооцоолол нь бодит үр дүнгээс ялгаатай байж болно.

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд

3.1 Тайлан бэлтгэх үндэслэл

Санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэхэд ашигласан нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуйг нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогуудын гол товчоо хэсэгт толилуулсан. Өөрөөр тусгайлан зааснаас бусад тохиолдолд уг бодлогуудыг толилуулж буй бүх тайлант үеүдэд тууштай баримталж мөрдөх болно.

Компанийн нягтлан бодох бүртгэлийн болон тайлагнагч валют нь Монгол улсын мөнгөн тэмдэгт болох Төгрөг юм.

Эдгээр санхүүгийн тайлангууд нь төгрөгөөр илэрхийлэгдэж, мянган төгрөгөөр нарийвчлан харуулж тайлагнагдсан.

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд (үргэлжлэл)**3.1 Тайлан бэлтгэх үндэслэл (үргэлжлэл)**

Эдгээр санхүүгийн тайлангуудыг Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл (НББОУСЗ)-өөс гаргасан Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС*) болон тайлбарууд (хамтад нь СТОУС гэх)-ын дагуу бэлтгэсэн.

Санхүүгийн тайланг СТОУС-ын дагуу бэлтгэхэд тодорхой, чухал нягтлан бодох бүртгэлийн тооцоолол хийхийг шаарддаг. Мөн Компанийн нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогыг хэрэглэхэд удирдлагаас шийдэл гаргахыг шаарддаг. Санхүүгийн тайлан бэлтгэхэд хийгдсэн нөлөө бүхий шийдэл ба тооцоолол болон түүний нөлөөллийн талаар нягтлан бодох бүртгэлийн чухал тооцоолол ба шийдэлд нэмж тодруулсан.

3.2 Хэмжилтийн суурь

Эдгээр санхүүгийн тайлангууд нь доорх зүйлсээс (дэлгэрэнгүй мэдээллийг зохих нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогоос харна уу) бусад зүйлсийн хувьд түүхэн өртөгт суурилан бэлтгэгдсэн:

- Санхүүгийн хэрэглүүр - бодит үнэ цэн нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх
- Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө
- Дахин үнэлэгдсэн өмч, барилга, тоног төхөөрөмж
- Кripto валютаарх хөрөнгө

3.3 Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлт

Дараах нэмэлт, өөрчлөлт оруулсан стандартууд 2025 оны 1-р сарын 1-нээс хүчин төгөлдөр болсон ба Компани нягтлан бодох бүртгэлдээ мөрдөж эхэлсэн болно:

	Тайлбар	Гаргасан огноо	Мөрдөж эхлэх огноо
• НББОУС 21	<i>Гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтийн үр нөлөө</i>	2023 оны 8 дугаар сар	2025 оны 1 дүгээр сарын 1
Гол өөрчлөлт болон асуудлууд	<i>Валют хөрвүүлэх боломжгүй байдлын талаархи нэмэлт, өөрчлөлтүүд: Эдгээр нэмэлт, өөрчлөлт нь валютыг хөрвүүлэх боломжтой гэж үзэх нөхцөлийг тодорхойлж, валют хөрвүүлэх боломжгүй тохиолдолд хэрэглэгдэх валютын ханшийг тодорхойлох аргачлалын талаарх зааварчилгааг тусгасан болно.</i>		
• ТБНББСЗ стандарт	<i>Тогтвортой байдлын нягтлан бодох бүртгэлийн стандартын зөвлөл</i>	2023 оны 12 дугаар сар	2025 оны 1 дүгээр сарын 1
Гол өөрчлөлт болон асуудлууд	<i>Эдгээр нэмэлт, өөрчлөлт нь ТБНББСЗ стандартууд дахь тухайн улс, харьяалалд хамаарах тодорхойлолт, зүй заалт зэргийг орлуулсан бөгөөд салбар нэгжүүд болон хэмжүүрүүдэд бодитой өөрчлөлт оруулаагүй болно.</i>		

Дээрх шинэ стандарт, стандартуудын өөрчлөлтүүд болон тайлбар нь Компанийн санхүүгийн байдал эсвэл гүйцэтгэлд томоохон нөлөө үзүүлээгүй болно.

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд (үргэлжлэл)**3.3 Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлт (үргэлжлэл)**

Компанийн санхүүгийн тайлангуудыг батлаж гаргах өдрийн байдлаар батлагдаж гарсан ба 2026 оны 1 сарын 1-ээс хэрэгжиж эхлэх стандартууд болон тайлбаруудын жагсаалтыг дор үзүүлэв. Компани энэхүү стандартуудыг шаардлагатай тохиолдолд хүчин төгөлдөр үйлчилж эхлэх өдрөөс мөрдөх хандлагатай байна.

	Тайлбар	Гарсан огноо	Хүчин төгөлдөр болох хугацаа
СТОУС 7 ба СТОУС 9 Гол өөрчлөлт болон асуудлууд	<i>Санхүүгийн хэрэгслүүд: Ангилал болон хэмжилт</i> Эдгээр нэмэлт, өөрчлөлт нь СТОУС 9 "Санхүүгийн хэрэгслүүд" стандартын ангилал, хэмжилтийн шаардлагуудын хэрэгжилтийн дараа илэрсэн асуудлуудыг шийдвэрлэх зорилготой.	2024 оны 5 дугаар сар	2026 оны 1 дүгээр сарын 1
СТОУС 7 ба СТОУС 9 Гол өөрчлөлт болон асуудлууд	<i>Санхүүгийн хэрэгслүүд: Худалдан авалтын хэлцэл</i> Эдгээр нэмэлт, өөрчлөлтийн зорилго нь байгалийн хүчин зүйлээс хамааралтай цахилгаан эрчим хүчтэй холбоотой гэрээний талаарх мэдээллийг санхүүгийн тайланд илүү бодитойгоор илэрхийлэх боломжийг байгууллагуудад олгоход оршино гэж НББОУСЗ үзэж байна.	2024 оны 7 дугаар сар	2026 оны 1 дүгээр сарын 1
СТОУС Нягтлан бодох бүртгэлийн стандартуудын жилийн сайжруулалт Гол өөрчлөлт болон асуудлууд	Энэхүү мэдэгдэл нь дараах нэмэлт, өөрчлөлтүүдийг агуулна. Үүнд: - СТОУС 1: Хэйджийн нягтлан бодох бүртгэл анх мөрдөж буй байгууллага - СТОУС 7: Үл хүлээн зөвшөөрөлтэй холбоотой олз, гарз - СТОУС 7: Бодит үнэ цэн ба хэлцлийн үнийн хоорондын хойшлогдсон зөрүүний талаарх мэдээллийн ил тод байдал - СТОУС 7: Зээлийн эрсдэлийн тодруулга - СТОУС 9: Санхүүгийн өр төлбөрийн түрээслэгчийн үл хүлээн зөвшөөрөлт - СТОУС 9: Хэлцлийн үнэ - СТОУС 10: "De facto agent" – н тодорхойлолт - НББОУС 7: Өртгийн арга	2024 оны 12 дугаар сар	2026 оны 1 дүгээр сарын 1
СТОУС 18 Гол өөрчлөлт болон асуудлууд	<i>Санхүүгийн тайлангийн толилуулга ба тодруулга</i> СТОУС 18 стандарт нь СТОУС-г мөрдөж буй бүх аж ахуйд хамаарах ба санхүүгийн тайлангийн толилуулга ба тодруулгатай холбоотой шаардлагуудыг тодорхойлсон.	2024 оны 4 дүгээр сар	2027 оны 1 дүгээр сарын 1

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд (үргэлжлэл)

3.3 Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлт (үргэлжлэл)

	Тайлбар	Гарсан огноо	Хүчин төгөлдөр болох хугацаа
• СТОУС 19	Олон нийтэд хамааралгүй охин компаниуд: Тодруулга	2024 оны 5 дугаар сар	2027 оны 1 дүгээр сарын 1
Гол өөрчлөлт болон асуудлууд	СТОУС 19 стандарт нь шаардлагад нийцсэн охин компаниуд бусад СТОУС-н Нягтлан бодох бүртгэлийн стандартын тайлагналын шаардлагыг хэрэглэхийн оронд мөрдөж болох тайлагналын шаардлагыг тодорхойлдог		

3.4 Бодит үнэ цэнийн хэмжилт

Компани нь хөрөнгө, өр төлбөрийн бодит үнэ цэнийг тодорхойлохдоо тухайн зах зээл дээрх хамгийн сайн ажиглагдахуйц мэдээллийг ашиглахыг зорьдог. Бодит үнэ цэнийг үнэлгээний арга барилд ажиглагдах өгөгдлүүдэд үндэслэн бодит үнэ цэний шатлалаар дараах түвшинд ангилдаг:

- Түвшин 1: Хөрөнгө, өр төлбөрийн хувьд хөрөнгийн бирж дээр бүртгэлтэй (залруулаагүй), идэвхтэй зах зээл дээрх үнэ.
- Түвшин 2: Түвшин 1 дэх бүртгэсэн бодит үнэ цэнд томоохон нөлөө үзүүлэх бүх өгөгдлүүдийг нь шууд (жишээлбэл: үнэ) болон шууд бусаар (жишээлбэл: үнээс хамааралтай) ажиглах боломжтой бусад техникүүд;
- Түвшин 3: бүртгэсэн бодит үнэ цэнд томоохон нөлөө үзүүлэх, ажиглаж үл болохуйц зах зээлийн өгөгдөл дээр суурилсан өгөгдлүүдийг ашигладаг техникүүд.

Хэрэв бодит үнэ цэнийн шатлалын түвшин хооронд шилжсэн хөрөнгө, өр төлбөрийн бодит үнэ цэнийг хэмжихэд олон төрлийн өгөгдөл ашигласан бол Компани хөрөнгө, өр төлбөрийг бүх хэмжсэн үнэ цэнд нөлөөлөхуйц бодит үнэ цэний шатлалын дундах өгөгдлийн хамгийн бага түвшинд ангилах ба түвшин хоорондын шилжилтийг тухайн шилжилт хийгдсэн тайлант үеийн эцэст хүлээн зөвшөөрнө.

3.5 Таамаглал, тооцоолол ба үнэлгээ хэрэглэх нь

Компани нь ирээдүйн үйл ажиллагаатай холбоотой тодорхой таамаглал болон төсөөлөл ашигладаг. Түүхэн туршлага болон үүссэн нөхцөл байдалд тохиромжтой гэж үзсэн ирээдүйн үйл ажиллагааны тухай таамаглал гэх мэт бусад хүчин зүйлсэд үндэслэл тооцоолол ба шийдлийг тогтмол үнэлдэг. Ирээдүйд бодит үр дүн нь тооцоолол ба таамаглалаас ялгаатай байж болно. Дараагийн санхүүгийн жилүүдэд хөрөнгө, өр төлбөрийн дансны үнэд материаллаг нөлөө үзүүлж болохуйц нөлөө бүхий эрсдэлтэй тооцоолол ба төсөөллийг доор дурдлаа.

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд (үргэлжлэл)

3.5 Таамаглал, тооцоолол ба үнэлгээ хэрэглэх нь (үргэлжлэл)

Тооцоолол ба таамаглал

- **Зээлийн авлагын хүлээгдэж буй алдагдлын хэмжилт** - Зээлийн ХБЗА-ын тооцоолол нь загвар, аргачлал, түүхэн өгөгдлийн орц зэргийг агуулсан чухал тооцоолол юм. (Тооцооллын аргачлалын дэлгэрэнгүй Тэмдэглэл 16-г үзнэ үү). Дараах хүчин зүйлүүд нь зээлийн хүлээгдэж буй алдагдлын нөөцөд өөрчлөлт оруулахад гол нөлөө үзүүлдэг.
 - ХБЗА-г тооцоолох санхүүгийн хөрөнгийн шатлал тус бүрээрх ангилал
 - Зээлийн авлагын эрсдэл нэмэгдсэн эсэхийг үнэлэх шалгуур
 - Компанийн тодорхойлсон дефолтын тодорхойлолт
 - Компанийн эрсдэлийн зэрэглэлийг хуваарилах шалгуур /Exposure at default/ - PD
 - Зээлийн эргэн төлөлт хийгдээгүйгээс хүлээх алдагдал /Loss given default/ - LGD
 - Дефолт болох үеийн үлдэгдлийг үнэлэх арга аргачлал /Exposure at default/ - EAD
 - Эдийн засаг ба/эсвэл зах зээлийн ерөнхий нөхцөл байдал болон ирээдүйн таамаглал
 - Барьцаа хөрөнгийн зээлийн алдагдлыг нөхөх үнэлгээ
- **Түрээсийн хөрөнгийн хугацаа тодорхойлох** - Компани нь өөрийн салбар оффисуудад түрээсийн хөрөнгө ашигладаг. Түрээсийн хөрөнгийн гэрээг компани нь жил бүр хянадаг ба талууд түрээсийн хугацаа дууссанаас хойш 30 хоногт гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулаагүй бол автоматаар 1 жилээр сунгалт хийдэг. Компанийн удирдлага нь 2025 оныг дуустал өөрийн салбар оффисуудыг түрээсийн хөрөнгөд бүртгэхээр төлөвлөж байгаа. (Түрээсийн хөрөнгийн хугацаа болон хүүгийн түвшний талаарх шийдлийг Тэмдэглэл 21-оос үзнэ үү)
- **Компани түрээсийн өр төлбөрийн хэмжилтэд ашиглах нэмэгдэл хүүгийн түвшин** - Компани нь түрээсийн өр төлбөрийн тооцоололд ашиглах хүүгийн түвшинг жил бүр хянаж үздэг. Ингэхдээ ББСБ-ын эх үүсвэрийн зээлийн хүүгийн түвшин болон арилжааны банкуудын дундаж зээлийн хүүгийн түвшинг харьцуулдаг.
- **Санхүүгийн хэрэгслүүдийн бодит үнэ цэн** - Санхүүгийн байдлын тайланд бүртгэгдсэн 1 жилээс дээш хугацаатай санхүүгийн хөрөнгө, өр төлбөрүүдийн бодит үнэ цэнийг идэвхтэй зах зээл дээрх ижил төстэй хөрөнгийн хүүгийн түвшинг ашиглан үнэ цэнийг тодорхойлсон. Удирдлага нь 12 сараас бага хугацаатай болон хөвөгч хүүтэй санхүүгийн хэрэгслүүдийн бодит үнэ цэнийг дансны үнэтэйгээ ойролцоо гэж авч үздэг. (Тэмдэглэл 33-аас үзнэ үү)

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо

4.1 Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого

Хүү болон түүнтэй адилтгах орлогыг ашиг, алдагдлаар бодит үнэ цэнээр хүлээн зөвшөөрөхөөс бусад тохиолдолд бүх санхүүгийн хэрэглүүр бүрийн хувьд үр ашигт хүүгийн түвшин ашиглан ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайланд аккрузал сууриар бүртгэж тайлагнадаг. Үр ашигт хүүгийн түвшин гэдэг нь санхүүгийн хэрэглүүрийн хүлээгдэж буй хугацааны турш хүлээн авах мөнгөн орлогын төлбөрийг санхүүгийн хөрөнгийн дансны цэвэр дүн хүртэл хөнгөлөх түвшин юм.

Үр ашигт хүүгийн бүрэлдэхүүн хэсэг болох хураамжид санхүүгийн хөрөнгийг худалдан авахад шууд холбоотойгоор нэмэгдэн гардаг, жишээлбэл төлбөрийн чадварыг үнэлэх, зээлийн баталгаа эсвэл барьцааг үнэлэх болон бүртгэх, гэрээний нөхцөлүүдийг хэлэлцэх болон холбогдох баримт бичиг боловсруулах зэрэг гэрээ байгуулахтай холбоотой аливаа хураамжууд орно.

Компани нь төв болон бусад 3 салбаруудаар дамжуулан хүүгийн болон түүнтэй адилтгах орлого олж байна. Харилцагчтай байгуулж буй зээлийн гэрээний дундаж хугацаа 36 сар бөгөөд зээлийн гэрээнд заасан эргэн төлөлтийн хуваарийн дагуу системтэй төлөлт хийгддэг.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)

4.1 Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого (үргэлжлэл)

Харилцагчийн зээлийн хүүгийн түвшинг тодорхойлохдоо тухайлсан гэрээний нөхцөл болон өөрийн бизнесийн тогтсон практикийг харгалзан үздэг. Харилцагчтай байгуулсан гэрээнээс олох хүү болон түүнтэй адилтгах орлогын дүн нь зээлдэгчийн эргэн төлөлтөөс хамаарах үндсэн болон нэмэгдүүлсэн хүү байна.

Зээлийн үндсэн өр, хүүгийн төлбөрийн аль нэг нь зээлийн гэрээнд заагдсан төлөгдөх хугацаанаас хойш 90 хоногийн дотор төлөгдөөгүй бол 91 дэх хоногоос эхлэн хүүг хуримтлуулан бүртгэхийг зогсоон, өмнө нь хуримтлуулсан хүүг буцааж, тэнцлийн гадуурх хуримтлуулж тооцохыг зогсоосон зээлийн хүү дансанд бүртгэнэ.

4.2 Үйлчилгээ хураамж шимтгэлийн орлого

Энэхүү дүн нь зээл олгох гүйлгээ гарсны дараагаар зээлийн гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулахтай холбогдон гарч буй хураамжийн орлогын дүнг илэрхийлнэ. Энэхүү хураамжийн орлогыг компани болон харилцагч нар өгөөжийг нэгэн зэрэг хүлээн авч байгаа тул үйлчилгээг үзүүлсэн үед нь хүлээн зөвшөөрч бүртгэдэг.

4.3 Гадаад валютын ажил гүйлгээ

Компанийн үйл ажиллагаа эрхэлдэг үндсэн эдийн засгийн орчны валютаас ("бүртгэлийн валют") бусад валютаар илэрхийлэгдсэн ажил гүйлгээг тухайн ажил гүйлгээ гарсан өдрийн албан ханшаар бүртгэлийн валют руу хөрвүүлсэн. Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн мөнгөөрх хөрөнгө, өр төлбөрийг бүртгэлийн тайлангийн өдрийн албан ханшаар хөрвүүлсэн. Мөнгөөрх төлөгдөөгүй хөрөнгө, өр төлбөрийг дахин хөрвүүлснээс үүссэн ханшийн зөрүүг ашиг, алдагдалд шууд тусгасан.

Борлуулахад бэлэн мөнгөөрх санхүүгийн хөрөнгийг дахин хөрвүүлснээс үүссэн ханшийн зөрүүний олз, гарзыг бодит үнэ цэний өөрчлөлтийн бүрэлдэхүүн хэсэг гэж үзсэн бөгөөд ашиг, алдагдалд тусгасан. Харин борлуулахад бэлэн мөнгөн бус санхүүгийн хөрөнгийн ханшийн зөрүүний олз, гарзыг тухайн санхүүгийн хэрэглүүртэй хамаатай гэж үзэж нийт олз, гарзтай нь хамт хүлээн зөвшөөрч бүртгэсэн.

Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн мөнгөн бус хөрөнгө, өр төлбөрийг түүхэн өртгөөр нь илэрхийлж гүйлгээ гарсан өдрийн албан ханшаар төгрөгт хөрвүүлсэн.

Тайлант жилийн явцад хэрэглэж байсан ханш дараах байдалтай байна:

Валют	2025-12-31 (төгрөгөөр)	2024-12-31 (төгрөгөөр)	Зөрүү /+-/
Ам доллар	3,556.66	3,420.25	+136.41
Евро	4,186.72	3,566.98	+619.74
Иен	22.81	21.67	+1.14

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)

4.4 Санхүүгийн хөрөнгө

Хөрөнгө худалдан авсан зорилгоос хамаарч компани санхүүгийн хөрөнгийг доор дурдсан төрлүүдийн нэгээр нь ангилдаг.

4.4.1 Санхүүгийн хөрөнгө - Бизнес загвар

Компани нь мөнгөн урсгалыг бий болгохын тулд хөрөнгийг хэрхэн удирддаг болохыг бизнесийн загвар харуулдаг. Компанийн нь бизнес загварын дараах зорилгуудаас сонголт хийж ашигладаг.

- Зөвхөн хөрөнгийн гэрээнд заасан мөнгөн гүйлгээг цуглуулах
- Хөрөнгийг борлуулснаас үүсэх мөнгөн гүйлгээ эсвэл гэрээнд заасан мөнгөн гүйлгээг цуглуулах
- Эсвэл дээрх 2 ангиллын алинд ч багтахгүй бусад загвар

4.4.2 Санхүүгийн хөрөнгө - Мөнгөн урсгалын онцлог

Бизнес загвар нь хөрөнгийн гэрээний мөнгөн урсгалыг цуглуулах зорилгоор эзэмших авах эсвэл хөрөнгийн гэрээний мөнгөн урсгалыг цуглуулах болон хөрөнгийг худалдсанаас олох мөнгөн урсгалыг авах зорилготой үед мөнгөн урсгал нь зөвхөн хүү болон үндсэн төлөлтөөс бүрдэж буй эсэхэд үнэлгээ өгнө. Энэ үнэлгээг хийхдээ гэрээний мөнгөн урсгал нь зээлийн гэрээний үндсэн тохиролцоонд нийцтэй эсэх, ялангуяа хүү нь зээлийн эрсдэл, мөнгөний цаг хугацааны үнэ цэн болон зээлийн бусад эрсдэл, ашгийн түвшинг багтаасан эсэхийг авч үздэг.

Хейжийн харилцааны шаардлага хангасан санхүүгийн хөрөнгөөс бусад санхүүгийн хөрөнгийг компани дараах нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын дагуу ангилна:

4.4.2.1 Бодит үнэ цэн нь ашиг, алдагдлаар хэмжигдэх

Бодит үнэ цэн нь ашиг алдагдлаар хэмжигдэх санхүүгийн хөрөнгөд мөнгөөр төлөгдөх үүсмэл хэрэглүүр болон цаг хугацааны үнэ цэний нөлөөгөөр цэвэрлэгдэж сөрөг болсон мөнгөөр төлөх үүсмэл хэрэглүүр багтана (өр төлбөрөөр ангилагдсан мөнгөөр төлөх үүсмэл хэрэглүүрийн тухай "Санхүүгийн өр төлбөр" хэсгээс харна уу).

Энэхүү ангилалд багтсан санхүүгийн хөрөнгийг санхүүгийн байдлын тайланд бодит үнэ цэнээр нь тусгаж, бодит үнэ цэний өөрчлөлтийг ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайлангийн санхүүгийн орлого эсвэл зардлын мөрөнд тусгана. Хейжийн хэрэглүүрийн зориулалтгүй үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрээс бусдаар компанид арилжаалах зорилготой санхүүгийн хөрөнгө байхгүй бөгөөд компани санхүүгийн хөрөнгийн бодит үнэ цэнийг сайн дураараа ашиг, алдагдлаар хэмжигдэх ангилалд оруулдаггүй байна.

4.4.2.2 Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх

Эдгээр хөрөнгө нь харилцагчид хүргэх бараа болон үйлчилгээний нөөцөөс (харилцагчдад олгосон зээл гэх мэт) ихэвчлэн үүсдэг. Гэхдээ мөн гэрээний мөнгөн урсгалыг цуглуулах зорилгоор эзэмшиж байгаа бөгөөд гэрээний мөнгөн урсгал нь зөвхөн үндсэн төлбөр болон хүүгийн төлбөрөөс бүрддэг бусад төрлийн санхүүгийн хөрөнгөөс үүсдэг. Эдгээрийг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө бодит үнэ цэн дээр тэдгээрийг олж авах эсвэл гаргахтай холбоотой шууд хамааралтай гарсан ажил гүйлгээний зардлыг нэмж бүртгэх ба дараа үед үр ашигт хүүгийн арга ашиглан тооцсон үнэ цэний бууралтыг хассан хорогдуулсан өртгөөр бүртгэнэ.

Санхүүгийн хэрэглүүрүүдийг анх хүлээн зөвшөөрсөн дүнгээс аливаа үндсэн дүнгийн эргэн төлөлтийг хасаж, хуримтлагдсан хүүг нэмж, санхүүгийн хөрөнгийн хувьд үнэ цэний бууралттай холбоотой аливаа хасагдуулгыг хассан дүн юм. Хуримтлагдсан хүүд анх хүлээн зөвшөөрөх үед хойшлогдсон гүйлгээний зардлын хорогдуулалт, хийж үр ашигт хүүгийн түвшингээр тооцно.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)**4.4 Санхүүгийн хөрөнгө (үргэлжлэл)****4.4.2 Санхүүгийн хөрөнгө - Мөнгөн урсгалын онцлог (үргэлжлэл)****4.4.2.2 Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх (үргэлжлэл)**

Хуримтлагдсан хүүгийн орлого, хуримтлагдсан хүүгийн зардал, мөн хуримтлагдсан купон болон үнийн дискаунтчласан нэмэгдэл буюу хөнгөлөлтийг (мөн аливаа хойшлогдсон шимтгэлийн хамт) тусад нь толилуулаагүй ба тэдгээрийг санхүүгийн байдлын тайлан дахь тэнцэлд хамаарах хэсэгт дансны үнээр тусгасан болно.

Компани богино болон урт хугацаат санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэний бууралтын хасагдуулгыг Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны журмын дагуу байгуулдаг.

Худалдааны авлагын нийт хугацааны туршид авлага төлөгдөхгүй байхаас үүсэх хүлээгдэж буй алдагдлыг тодорхойлж уг хүлээгдэж буй алдагдлыг энэхүү магадлалаар үржүүлж тооцно. Худалдааны авлагын хувьд ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрсөн гарзын бүртгэгдсэн хасагдуулгын данстай цэвэр дүнгээр тайлагнана. Худалдааны авлагыг цуглуулж чадахгүй гэдгийг баталгаажуулснаар хөрөнгийн нийт дансны үнийг холбогдох нөөцтэй нь цэвэрлэж данснаас хасна.

Хорогдуулсан өртгөөр өрийн хэрэглүүрийг санхүүгийн байдлын тайланд ХБЗА-ын хасагдуулгыг хассан цэвэр дүнгээр тайлагнана.

БДОБУЦ-ээрх өрийн хэрэглүүрийн хувьд ХЗА-ын хасагдуулгыг хассан хорогдуулсан өртгийн өөрчлөлтийн дүн нь ашиг алдагдалд хүлээн зөвшөөрөгдөх бөгөөд дансны үнийн бусад өөрчлөлт нь бусад дэлгэрэнгүй орлогод БДОБУЦ-ээрх өрийн хэрэглүүрийн гарзыг хассан дүнгээр олз гэж тайлагнагдана.

Холбоотой талуудаас авах авлага болон холбоотой талуудад олгосон зээлд байгуулсан үнэ цэний бууралтын хасагдуулгыг хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлын загвараар урьдчилан таамагласны үндсэн дээр тооцоолно. Хасагдуулгын дүнг тодорхойлохдоо ашигласан аргачлал нь санхүүгийн хөрөнгийн анхны хүлээн зөвшөөрөлтөөс хойш зээлийн эрсдэлд нөлөө бүхий өсөлт гарсан эсэхэд үндэслэнэ. Санхүүгийн хөрөнгийн анхны хүлээн зөвшөөрөлтөөс хойш зээлийн эрсдэлд нөлөө бүхий өсөлт гараагүй бол 12 сарын хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлыг нийт хүүгийн орлоготой нь хамт хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Зээлийн эрсдэлд нөлөө бүхий өсөлт гарсан бол нийт хугацааны туршид хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлыг нийт хүүгийн орлоготой нь хамт хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Үнэ цэний бууралт үүссэн гэж тогтоогдвол нийт хугацааны туршид хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлыг хүүгийн орлоготой нь хамт цэвэр сууриар хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

Компани нь харилцагчдад олгосон зээлийг Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны журмын дагуу хүлээгдэж буй алдагдлын дүнг тодорхойлдог. Хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлыг хүлээн зөвшөөрөх эсэх үнэлгээ нь тухайн тайлант үеийн эцсээр санхүүгийн хөрөнгийн зээлийн үнэлэмж буурч байгаа эсвэл, үл биелүүлэлт бодитоор гарч тохиолдсон талаарх нотолгоонд биш, харин анхны хүлээн зөвшөөрөлтөөс хойш гэрээний үл биелүүлэлт гарч тохиолдох магадлал буюу эрсдэлийн мэдэгдэхүйц нэмэгдэлтэд үндэслэн тооцоолол хийдэг. Ингэхдээ нийт санхүүгийн хэрэглүүрийг 5 ангилалд хувааж авч үздэг.

- I. Хэвийн
- II. Анхаарал хандуулах
- III. Хэвийн бус
- IV. Эргэлзээтэй
- V. Муу

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)

4.4 Санхүүгийн хөрөнгө (үргэлжлэл)

4.4.2 Санхүүгийн хөрөнгө - Мөнгөн урсгалын онцлог (үргэлжлэл)

4.4.2.2 Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх (үргэлжлэл)

Харилцагчдад олгосон зээлийг дор дурдсан хугацааны үзүүлэлтээр тооцон ангилж, эрсдэлийн санг байгуулна.

- I. Хэвийн - 30 хоног хүртэл
- II. Анхаарал хандуулах – 30-90 хоног
- III. Хэвийн бус - 91-180 хоног
- IV. Эргэлзээтэй - 181-360 хоног
- V. Муу - 361-ээс дээш хоног үндсэн төлбөр, хүүгийн төлбөр хийгдээгүй

Активын ангилалд эрсдэлийн санг актив тус бүрийн үлдэгдэл дүнгээс дараах хэмжээгээр байгуулна:

- I. Хэвийн ангилалд 0 хувь;
- II. Анхаарал хандуулах ангилалд 5 хувь;
- III. Хэвийн бус ангилалд 25 хувь;
- IV. Эргэлзээтэй ангилалд 50 хувь;
- V. Муу ангилалд 100 хувь.

Эрсдэлийн сангаас хорогдуулж тэнцлийн гадуурх дансанд бүртгэсэн активын төлбөр хийгдсэн нөхцөлд тэр хэмжээгээр бусад орлогод бүртгэнэ

4.4.3 Зээл эргэн төлөгдөхгүй байх магадлал

Зээл төлөгдөхгүй байх эрсдэл тус бүрд үндэслэн тооцоолсон зээлийн алдагдлын жигнэсэн дунджийг илэрхийлнэ. Зээл эргэн төлөгдөхгүй байх магадлал нь үнэ цэний бууралтыг тооцох санхүүгийн хэрэгслийн нийт дансны үнийг илэрхийлж, зээлдэгчийн хувьд анхдагч болон боломжит эрт төлбөрт ойртох тусам өртөх чадвараа нэмэгдүүлдэг. Өөрөөр хэлбэл өгөгдсөн цаг хугацаанд төлбөрийн чадваргүй болох магадлалаар тооцоолно. Хэрвээ хэрэгсэл нь өмнө нь үл хүлээн зөвшөөрч байгаагүй мөн харгалзах багцад үргэлжлүүлэн байгаа бол үнэлсэн хугацааны тодорхой хугацаанд нэг удаа алдагдал үүсэх боломжтой

4.4.4 Зээлийн эргэн төлөлт хийгдээгүйгээс хүлээх алдагдал

Зээл нь тайлагналын дараах зээлийн хүлээгдэж буй өөрчлөлт, гэрээний дагуух үндсэн төлбөр болон хүүгийн эргэн төлөлт, зээлийн үүргийн хүрээнд нэмж олгосон дүн болон төлбөр хоцорсноор үүссэн хуримтлагдсан хүүг харгалзсан, ирээдүйн эргэн төлөлт хийгдээгүйгээс хүлээх алдагдлыг тооцоолдог. Энэ нь гэрээний дагуу мөнгөн урсгал болон зээлдэгч хүлээн авахаар тооцоолсон дүн, барьцаа хөрөнгө борлуулсан дүнгийн нийлбэрийн зөрүүнээс тооцно.

4.4.5 Бодит үнэ цэн нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх

Компани нь охин компани, хараат компани эсвэл хамтын хяналттай аж ахуйн нэгжид багтаагүй, арилжаалах зорилгоор эзэмшдэггүй, хувьцаат болон хувьцаат бус аж ахуйн нэгж дэх стратегийн зорилго бүхий хөрөнгө оруулалт эзэмшиж байгаа тохиолдолд бодит үнэ цэн нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх хөрөнгө оруулалтаар ангилна. Эдгээрийг бодит үнэ цэнээр нь хэмжих бөгөөд бодит үнэ цэний өөрчлөлтийг ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайланд хүлээн зөвшөөрч бүртгэх ба бодит үнэ цэн нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх нөөцөд хуримтлуулна. Бодит үнэ цэн нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх нөөцийн үлдэгдлийг данснаас хасах замаар ашиг, алдагдал руу ангилахгүй ба харин шууд хуримтлагдсан ашиг руу ангилна.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)

4.4 Санхүүгийн хөрөнгө (үргэлжлэл)

4.4.5 Бодит үнэ цэн нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх (үргэлжлэл)

Хөрөнгө оруулалтын өртгийн хэсгийг илэрхий нөхөх ногдол ашгаас бусад ногдол ашгийн хувьд ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Харин уг тохиолдолд ногдол ашгийг бүхэлд нь эсвэл зарим хэсэг нь холбогдох хөрөнгө оруулалтын дансны үнээс хасаж бүртгэнэ.

Санхүүгийн хөрөнгийн худалдан авалт болон борлуулалтыг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх бодит үнэ цэнээр нь тохиролцоо хийсэн өдрөөр хэмжих ба арилжааны өдөр болон тохиролцоо хийсэн өдөр хоорондын бодит үнэ цэний аливаа өөрчлөлтийг бодит үнэ цэн нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх нөөцөд хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

4.5 Санхүүгийн өр төлбөр

Өр төлбөрийг олж авсан зорилгоос хамаарч компани санхүүгийн өр төлбөрийг доор дурдсан хоёр төрлийн аль нэгээр нь ангилдаг. Хейжийн харилцааны шаардлага хангасан санхүүгийн өр төлбөрөөс бусад санхүүгийн өр төлбөрийг компани дараах нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын дагуу ангилна:

Бодит үнэ цэн нь ашиг, алдагдлаар хэмжигдэх

Бодит үнэ цэн нь ашиг алдагдлаар хэмжигдэх санхүүгийн өр төлбөрт цаг хугацааны үнэ цэний нөлөөгөөр цэвэрлэгдэж сөрөг болоогүй мөнгөөр төлөх үүсмэл хэрэглүүр багтана (цаг хугацааны үнэ цэний нөлөөгөөр цэвэрлэгдэж сөрөг болсон мөнгөөр төлөх үүсмэл хэрэглүүр болон мөнгөөр төлөгдөх үүсмэл хэрэглүүрийн тухай "Санхүүгийн хөрөнгө" хэсгээс харна уу). Энэхүү ангилалд багтсан санхүүгийн өр төлбөрийг санхүүгийн байдлын тайланд бодит үнэ цэнээр нь тусгаж, бодит үнэ цэний өөрчлөлтийг ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайланд тусгана.

Компани ашиг олох зорилгоор бус харин эрсдэлээс хамгаалах (хейж) зорилгоор үүсмэл хэрэглүүр эзэмшиж, гаргадаг.

Эдгээр үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрээс бусдаар компанид арилжаалагдах зорилготой эсвэл бодит үнэ цэн нь ашиг, алдагдлаар хэмжигдэх санхүүгийн өр төлбөр байхгүй болно.

Бусад санхүүгийн өр төлбөрт дараах зүйлс багтана:

- Банкны зээл болон компанийн буцаан дуудах давуу эрхтэй хувьцааг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө тухайн хэрэглүүрийг гаргахтай шууд холбоотой гүйлгээний зардлыг бодит үнэ цэнээс хассан дүнгээр бүртгэнэ. Ийм төрлийн хүүтэй өр төлбөрийг дараа үеүдэд бүртгэхдээ үр ашиг хүүгийн түвшин ашиглан тооцсон хорогдуулсан өртгөөр хэмждэг.
- Ингэснээр санхүүгийн байдлын тайлангаарх өр төлбөрийн үлдэгдэлд хүүгийн зардлыг эргэн төлөлтийн хугацааны туршид тогтмол хувиар тооцоолох боломжийг олгодог. Санхүүгийн өр төлбөр бүрийн зорилгын хувьд хүүгийн зардалд анхны ажил гүйлгээний зардал, эргэлтээс гаргах өдөр төлөгдөх аливаа нэмүү өртөг болон төлөгдөөгүй өрийн хүү эсвэл купоны өглөг багтаадаг.
- Хөрөөгч зээлийн өрийн хэсгийг доор тайлбарласны дагуу хэмжинэ.
- Анх бодит үнэ цэнээр нь хүлээн зөвшөөрсөн худалдааны өглөг ба бусад богино хугацаат мөнгөөрх өр төлбөрийг дараа үеүдэд үр ашигт хүүгийн түвшин ашиглан хорогдуулсан өртгөөр нь хэмжинэ.

4.6 Хувьцаат капитал

Компанийн гаргасан санхүүгийн хэрэгслүүд санхүүгийн өр төлбөр, хөрөнгийн шалгуурыг хангахгүй байх тохиолдолд л тэднийг өмчөөр ангилна.

Компани энгийн хувьцаагаа өмчийн хэрэглүүр гэж ангилсан.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)

4.7 Үндсэн хөрөнгө

Үндсэн хөрөнгийн чухал хэсгүүд тодорхой хугацаанд солигдох шаардлагатай болсон үед компани тэдгээр хэсгүүдийг өөрийн гэсэн ашиглалтын хугацаа болон элэгдэлтэй тусдаа хөрөнгө гэж хүлээн зөвшөөрнө. Үүнтэй адил, үндсэн хөрөнгөөр хүлээн зөвшөөрөх шаардлагууд хангагдсан бол үндсэн хяналт хийх үед түүний өртгийг үндсэн хөрөнгийн бүртгэлийн дүнд оруулна. Бусад бүх засвар үйлчилгээний зардлыг гарсан үед нь ашиг, алдагдал ба бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайланд тусгана.

Хүлээн зөвшөөрсний дараах үед үндсэн хөрөнгө нь хуримтлагдсан элэгдэл ба хуримтлагдсан үнэ цэний бууралтын алдагдлыг хассан өртгөөр илэрхийлдэг. Бусад үндсэн хөрөнгийг дараах ашиглалтын хугацааны туршид, шулуун шугамын аргыг ашиглан хорогдуулна:

Үндсэн хөрөнгө	Ашиглалтын хугацаа
Тоног төхөөрөмж	10 жил
Компьютер дагалдах хэрэгсэл	2 жил
Тээврийн хэрэгсэл	10 жил
Тавилга, эд хогшил	10 жил

Үндсэн хөрөнгө зарагдсаны дараа эсвэл цаашид ашиглах, захиран зарцуулах нь эдийн засгийн үр өгөөжгүй байх үед данснаас хасна. Данснаас хассаны цэвэр орлого ба дансны цэвэр үнийн зөрүүг ашиг, алдагдалд хүлээн зөвшөөрнө. Баригдаж буй хөрөнгийг үнэ цэний бууралтын алдагдлыг хассан өртгөөр нь бүртгэж, элэгдэл тооцохгүй. Баригдаж буй хөрөнгийг ашиглалтад оруулахад бэлэн болсны дараа зохих ангилалд шилжүүлдэг.

4.8 Биет бус хөрөнгө

Гаднаас худалдан авсан биет бус хөрөнгийг анх өртгөөр нь хүлээн зөвшөөрч дараа үеүдэд түүний өртгөөс хуримтлагдсан хорогдуулга ба үнэ цэний бууралтыг хассан дүнгээр бүртгэж эдийн засгийн ашиглалтын хугацаанд нь шулуун шугамын аргаар хорогдуулна. Биет бус хөрөнгийг худалдан авсан аж ахуйн нэгжээс нь салгаж болохуйц эсвэл бусад гэрээгээр хүлээлт үүсгэж байгаа тохиолдолд бизнесийн нэгдлийн үед хүлээн зөвшөөрнө. Ийм төрлийн биет бус хөрөнгийн үнийн дүнг тохирох үнэлгээний арга техникийг ашиглан тооцоолно.

Компанийн хүлээн зөвшөөрсөн нөлөө бүхий биет бус хөрөнгө, тэдгээрийн эдийн засгийн ашиглалтын хугацааг доор харуулна:

Биет бус хөрөнгө	Ашиглалтын хугацаа
Программ хангамж	10 жил

4.9 Үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүр

Компани нь өдөр тутмын санхүүгийн үйл ажиллагааны явцад төрөл бүрийн үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн хэлэлцээрт оролцдог. Компанийн үндсэн үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн хэлэлцээрүүд нь хүүгийн түвшний своп, гадаад валютын своп хэлцэл болон гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтийн форвард хэлцэл байна. Үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрүүдэд валют солилцооны своп болон форвард арилжаа багтах бөгөөд бодит үнэ цэнээр нь хүлээн зөвшөөрнө. Бодит үнэ цэн нь зэрэг үед үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрүүдийг хөрөнгөөр бүртгэх бөгөөд сөрөг үед өр төлбөрөөр бүртгэнэ. Бодит үнэ цэнэд гарах өөрчлөлтийг тайлант үеийн ашиг, алдагдлаар (үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрээс хүлээсэн ашиг, алдагдал) хүлээн зөвшөөрдөг. Компани нь хейджийн бүртгэл хөтөлдөггүй.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)**4.9 Үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүр (үргэлжлэл)**

Бусад санхүүгийн хэрэгслүүдэд агуулагдсан үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрүүдийг тусдаа үүсмэл хэрэглүүр гэж авч үзэх ёстой ба хэрэв тэдгээр нь үүсмэл хэрэглүүрийн тодорхойлолтын шалгуурыг хангасан бол (дээр дурдсанчлан) бодит үнэ цэнээр нь хэмждэг. Тэдгээрийн эдийн засгийн үзүүлэлтүүд болон эрсдэлүүд нь агуулагч гэрээний эдийн засгийн үзүүлэлтүүд болон эрсдэлүүдтэй нягт холбоотой биш, мөн агуулагч гэрээг худалдах зорилгоор эзэмшээгүй ба анх хүлээн зөвшөөрөхдөө ашиг алдагдлаарх бодит үнэ цэнээр хэмжсэн гэж ангилаагүй бөгөөд тэдгээр нь үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрүүдийн тодорхойлолт (дээр тодорхойлсон)-нд нийцэж байвал бодит үнэ цэнээр нь бүртгэдэг. Агуулагч гэрээнээс нь салгасан үүсмэл санхүүгийн хэрэгслүүдийг арилжааны багц дахь бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтөөр нь бүртгэх ба уг өөрчлөлтийг нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрдөг.

4.10 Өмчлөх бусад хөрөнгө

Өмчлөх бусад хөрөнгийг анхлан тэдгээрийн бодит үнэ цэнээс борлуулалтын зардлыг хассан дүн ба холбогдох зээлийн буцаан авалт хийгдсэн өдрөөрх үлдэгдэл дүнгийн аль багаар нь хүлээн зөвшөөрөх ба холбогдох зээл ба урьдчилгааг үнэ цэнийн бууралтын сангийнх нь хамт тайлан тэнцэлд үл хүлээн зөвшөөрнө. Өмчлөх бусад хөрөнгийг борлуулахад бэлэн болгох зорилгоор гарсан зардлуудыг тухайн хөрөнгийн өртөгт оруулан тооцно. Дараагийн тайлант хугацаанд өмчлөх бусад хөрөнгийг өртөг ба бодит үнэ цэнээс борлуулалтын зардлыг хассан дүн хоёрын аль багаар нь хэмжинэ.

4.11 Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй хөрөнгө

Хөрөнгийг худалдааны хэвийн нөхцөлөөр одоогийн байдлаар нь худалдан борлуулах боломжтой бөгөөд хөрөнгийг худалдан авах магадлал өндөр байх үед борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрч, бүртгэнэ. Ийм хөрөнгө нь борлуулалтын хувьд хэвийн нөхцлөөр, нэн даруй борлогдох боломжтой бөгөөд хөрөнгийг борлуулах өндөр магадлалтай байна. Хөрөнгийг энэ ангилалд бүртгэснээс хойш нэг жилийн дотор худалдан борлуулсан байх ба хөрөнгийг худалдан борлуулах үйл ажиллагааг авч хэрэгжүүлсэн байна.

Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгийг дансны үнэ ба борлуулах зардлыг хассан бодит үнэ цэнийн аль багаар хэмжиж, тайлагнана. Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй хөрөнгөнд элэгдэл тооцохгүй.

Өмчлөх бусад хөрөнгө байдлаар олж эзэмшсэн хөдлөх ба үл хөдлөх хөрөнгийг худалдан борлуулахаар шийдвэрлэсэн бол уг хөрөнгийг борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй хөрөнгө дансанд шилжүүлж, ангиллыг өөрчилнө. Хэрэв борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй хөрөнгөд бүртгэсэн хөрөнгө нь холбогдох тодорхойлолтын шаардлагыг хангахгүй тохиолдолд уг хөрөнгийг өмчлөх бусад хөрөнгөнд буцаан бүртгэнэ.

4.12 Түрээс

Тухайн гэрээ нь түрээсийн гэрээ эсвэл түрээс агуулж байгаа эсэхийг тодорхойлохдоо гэрээний агуулга дээр үндэслэх ба гэрээг гүйцэтгэхэд тусгай хөрөнгийг ашиглах шаардлагатай эсэх ба гэрээ нь хөрөнгийг ашиглах эрхийг шилжүүлж байгаа эсэх зэргийг үнэлж үзэх шаардлагатай.

4.12.1 Компани түрээслэгч үед

Компани богино хугацаат түрээс болон бага үнэ цэн бүхий хөрөнгийн түрээсээс бусад бүх түрээсийн хүлээн зөвшөөрөлт болон хэмжилтийн нэг аргыг хэрэглэнэ. Компани түрээсийн төлбөрийг төлөөлж "түрээсийн өр төлбөр"-ийг хүлээн зөвшөөрч, тодорхойлсон хөрөнгийг түрээслэн ашиглах эрхийг төлөөлж "ашиглах эрхтэй хөрөнгө"-ийг хүлээн зөвшөөрнө.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)

4.12 Түрээс (үргэлжлэл)

4.12.2 Ашиглах эрхтэй хөрөнгө

Компани ашиглах эрхтэй хөрөнгийг түрээсийн эхлэх өдөр (хөрөнгийг ашиглаж эхлэх боломжтой болсон өдөр) эхлэн хүлээн зөвшөөрнө. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг хуримтлагдсан элэгдэл, аливаа үнэ цэний бууралтын алдагдлыг хасаж өртгөөр нь хэмжих бөгөөд түрээсийн өр төлбөрийг дахин үнэлэхэд тохируулна. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн өртөг нь хүлээн зөвшөөрөгдсөн түрээсийн өр төлбөр, анхны шууд өртөг, түрээсийн урамшууллыг хүлээн авахаас өмнө буюу өмнөх өдрөөс эхлэн хийсэн түрээсийн төлбөрүүд багтана. Ашиглах эрхтэй хөрөнгө нь оффисын түрээсийн хугацааны туршид шулуун шугамын аргаар элэгдэх юм.

4.12.3 Түрээсийн өр төлбөр

Компани түрээсийн хугацааны туршид төлөх төлбөрүүдийн өнөөгийн үнэ цэнээр хэмжсэн түрээсийн өр төлбөрийг түрээс эхлэх өдөр хүлээн зөвшөөрнө. Түрээсийн төлбөр гэдэгт аливаа урамшуулал хөнгөлөлтийг хассан түрээсийн тогтмол төлбөрөөс гадна хувь хэмжээнээс хамаарах хувьсах шинжтэй төлбөр, үлдэгдэл үнийн баталгааны дагуу төлөхөөр хүлээгдэж буй төлбөрүүдийг хамруулан авч үзнэ. Хувьсах шинжтэй түрээсийн төлбөр нь ямар нэг индекс, хувь хэмжээнээс хамааралгүй (бараа материал үйлдвэрлэхэд зориулж гаргаагүй бол) бол түүнийг тайлант хугацааны зардлаар хүлээн зөвшөөрнө.

4.13 Итгэлцлийн үйлчилгээний эх үүсвэр

Итгэлцлийн үйлчилгээний эх үүсвэр гэж байгууллага, иргэдээс үр шим амсах болон бусад нөхцөлтэй гэрээгээр байгуулсан эх үүсвэр, хуримтлуулан тооцсон үр шим хамаарах ба итгэлцлийн үйлчилгээний эх үүсвэрийг хугацаагаар ангилж харуулна.

Итгэлцлийн үйл ажиллагааны гэрээ, хэлцлийн дагуу харилцагч эх үүсвэрийг байршуулах, санхүүгийн хөрөнгийг буцааж өгөх үүрэг хүлээсэн үед итгэлцлийн үйл ажиллагаагаар татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрч, бүртгэнэ.

Итгэлцлийн үйлчилгээгээр татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийг анх удаа хүлээн зөвшөөрөхдөө бодит үнэ цэнээр үнэлнэ. Бодит үнэ цэн нь гэрээний дагуу байршуулсан эх үүсвэрийн дүнтэй тэнцүү байна. Санхүүгийн тайланд итгэлцлийн үйлчилгээгээр татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийг хорогдуулсан өртгөөр үнэлж, тайлагнана. Итгэлцлийн үйлчилгээгээр татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн хорогдуулсан өртөг нь анх хүлээн зөвшөөрөх хэмжсэн дүн дээр татан хугацаанд нэмэгдсэн итгэлцлийн үйлчилгээний орлого, итгэлцлийн үйлчилгээгээр татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн үлдэгдэлд тооцсон үр шимийн өглөгийг нэмж, тайлант хугацаанд хийсэн зарлагын гүйлгээ, холбогдох шимтгэлийг хасах тодорхойлогдоно.

Итгэлцлийн үйлчилгээгээр татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн үр шимийг гэрээнд заасан хувиар тооцож, хуримтлуулан бүртгэнэ.

4.14 Банк, санхүүгийн байгууллагаас татсан эх үүсвэр

Банк, санхүүгийн байгууллагаас татсан эх үүсвэр нь дотоод, гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл, тэдний байршуулсан харилцах, хадгаламж, уг эх үүсвэрт хуримтлуулан тооцсон хүүгийн өглөгөөс бүрдэнэ. Харин дотоод, гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас тодорхой зориулалт, хугацаа, эргэн төлөгдөх нөхцөлтэйгээр зээлсэн эх үүсвэр хамаарна. Холбогдох заавар, журам, гэрээ, хэлцлийн дагуу бусад банк, санхүүгийн байгууллагаас эх үүсвэр татан төвлөрүүлж, санхүүгийн хөрөнгийг буцааж өгөх үүрэг хүлээсэн үед эх үүсвэрийг санхүүгийн тайланд хүлээн зөвшөөрч, тогилуулна. Бусад банк, санхүүгийн байгууллагаас татсан эх үүсвэрийг анх удаа хүлээн зөвшөөрөхдөө бодит үнэ цэнээр хэмжинэ. Санхүүгийн тайланд бусад банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан эх үүсвэрийг хорогдуулсан өртгөөр үнэлж, тайлагнана. Эх үүсвэрийн хорогдуулсан өртгийг анх хүлээн зөвшөөрөх хэмжээнээс буцаан төлсөн зээлийн үндсэн төлбөр ба хойшлогдсон зардлын ашигт хүүгийн аргаар хорогдуулан хуримтлуулсан дүнг хасаж тодорхойлно. Үр ашигт хүүгийн түвшинг тухайн санхүүгийн хэрэгслийн гэрээний бүх нөхцөлийг харгалзан үзэж, мөнгөн гүйлгээг үнэлнэ. Энэ тооцоололд үр ашигт хүүгийн шалгуур, зээл болон гэрээний талуудын хооронд төлөгдөх бүх хураамж, шимтгэл, бусад бүх урамшуулал, хямдруулалтыг багтаана.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)

4.14 Банк, санхүүгийн байгууллагаас татсан эх үүсвэр (үргэлжлэл)

Санхүүгийн хэрэгслийн үр ашигт хүүгийн аргаар хорогдуулах шимтгэлийг хойшлуулан бүртгэх бол үзүүлсэн үйлчилгээнд хамаарах шимтгэл, тодорхой үйл ажиллагаатай холбогдуулан авах төлбөр, хураамжийг тайлант үеийн ашиг, алдагдалд бүртгэнэ.

Банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл, тэдгээрт төлсөн хүүгийн зардлыг гэрээнд заасан нөхцөл, хувь хэмжээгээр тооцож, хуримтлуулан бүртгэнэ.

4.15 Ногдол ашиг

Ногдол ашиг нь хувьцаа эзэмшигчийн Компанид оруулсан хөрөнгө оруулалтын өгөөжийн татан авалт юм. Ногдол ашиг олгох эсэх болон нэгж хувьцаанд хэдэн төгрөгийн ногдол ашиг олгохыг компанийн хувьцаа эзэмшигчийн шийдвэрээр тогтоох бөгөөд түүний зарласан тайлант хугацаанд нь өр төлбөр гэж хүлээн зөвшөөрнө.

4.16 Татвар

4.16.1 Тайлант хугацааны орлогын албан татвар

Одоогийн болон өмнөх тайлант хугацааны өнөөгийн албан татварын хөрөнгө ба өр төлбөрийг татварын байгууллагаас буцаан авахаар хүлээж байгаа эсвэл татварын байгууллагад төлөх дүнгээр хэмжинэ. Энэ дүнг тооцоолоход хэрэглэсэн татварын хувь хэмжээ, татварын хуулиуд нь санхүүгийн байдлын тайлангийн өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр үйлчилж байсан.

Удирдлага НББ-ийг хэрхэн хөтлөхийг холбогдох татварын хууль, журмуудад тодорхой зааж өгөөгүй, нэмэлт тайлбар тодруулга шаардлагатай тийм шинэ нөхцөл байдал үүссэн эсэхийг тодруулахын тулд тодорхой хугацаа тутамд татварын тайлангаа хянаж үздэг ба шаардлагатай бол сан байгуулдаг.

4.16.2 Хойшлогдсон орлогын албан татвар

Хойшлогдсон орлогын албан татварыг тайлагналын өдрийн байдлаарх хөрөнгө, өр төлбөрийн татварын суурь, тэдгээрийн санхүүгийн бүртгэлийн дүн хоёрын хооронд түр зөрүүний дүнгээс тайлан тэнцлийн аргыг хэрэглэн тооцдог. Хойшлогдсон татварын хөрөнгийн бүртгэлийн дүнг тайлант хугацаа бүрийн эцэст хянаж үзэх ба хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хэсэгчлэн эсвэл бүхлээр нь нөхөн олж авахад хүрэлцэхүйц хэмжээний татвар ногдох орлого цаашид орж ирэх нь тодорхойгүй болсон үед харгалзах хэмжээгээр хөрөнгийн дүнг бууруулна.

Хүлээн зөвшөөрөөгүй хойшлогдсон татварын хөрөнгийг тайлант хугацаа бүрийн эцэст дахин үнэлж үзэх ба хойшлогдсон татварын хөрөнгийг нөхөн олж авахад хүрэлцэхүйц хэмжээний татвар ногдох орлого цаашид орж ирэх нь тодорхой болсон үед харгалзах хэмжээгээр хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрнө.

Хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөрийн тайлант хугацааны эцсийн өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр үйлчилж буй татварын хувь хэмжээнүүд дээр үндэслэн хөрөнгийг борлуулах, өр төлбөрийг барагдуулах тайлант хугацаанд хэрэглэгдэхээр хүлээгдэж буй татварын хэмжээгээр хойшлогдсон татварыг тооцно.

Хэрэв өнөөгийн татварын хөрөнгийг татварын өр төлбөрт суутгуулах хууль ёсны эрхтэй бөгөөд хойшлогдсон татварууд нь нэг татвар төлөгч аж ахуйн нэгж ба нэг татварын байгууллагатай холбоотой байгаа бол хойшлогдсон албан татварын хөрөнгө ба өр төлбөрийг хооронд нь цэвэршүүлж болно.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)

4.17 Бараа материал

Бараа материалыг анх өртгөөр нь хүлээн зөвшөөрч дараа үеүдэд өртөг ба цэвэр боломжит үнэ цэний аль багаар нь хэмжинэ. Бараа материалын өртөгт худалдан авалттай холбоотой бүх зардал, хувиргалтын зардал болон бараа материалыг өнөөгийн байршил ба нөхцөлд авч ирэхтэй холбоотой гарсан бусад бүх зардал багтана.

Хэвийн харилцан сольж болохуйц зүйлсийн өртгийг тодорхойлоход жигнэсэн дундаж өртгийг хэрэглэдэг.

4.18 Засгийн газрын буцалтгүй тусламж

Худалдан авсан хөрөнгийн дансны үнийг тодорхойлохдоо капиталын зарцуулалтад олгосон засгийн газрын буцалтгүй тусламжийг ихэвчлэн суутгадаг. Орлогын зарцуулалтын зориулалттай буцалтгүй тусламжийг компанийн өртөгтэй тулган цэвэрлэдэг. Компани тавигдсан шалгуурыг хангаж чадах эсэхээс засгийн газрын буцалтгүй тусламж авах эсэх нь хамаардаг тул түүнийг анх хойшлогдсон орлогоор хүлээн зөвшөөрдөг. Харин буцалтгүй тусламжийн шалгуурыг хангасны дараа хойшлогдсон орлогын үлдэгдлийг ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайланд тусгах эсвэл худалдан авсан хөрөнгөтэй тулган цэвэрлэнэ.

4.19 Холбоотой талууд

Холбоотой талууд гэдэгт Компанитай дараах байдлаар холбогдсон аж ахуй нэгж болон хувь хүн орно:

а) Компанитай дараах байдлаар холбогдсон хувь хүн эсвэл тухайн хувь хүний ойрын төрөл садан:

- (i) Компанид дангаараа эсвэл хамтран хяналт тогтоосон
- (ii) Компанид томоохон нөлөөлөлтэй эсвэл
- (iii) Компанийн эсвэл Компанийн толгой компанийн гол удирдах албан тушаалтнуудын нэг

б) Дараах нөхцөлүүдийн аль нэг нь биелсэн тохиолдолд аж ахуй нэгж нь Компанид хамааралтай болно :

- i. Аж ахуй нэгж болон Компани нь нэг ижил Группийн гишүүд байх (толгой компани, охин компани болон нөгөө охин компани тус бүр нь бусадтайгаа холбоотой).
- ii. Нэг аж ахуй нэгж нь нөгөө аж ахуй нэгжийн хараат компани эсвэл хамтын хэлэлцээрт компани (эсвэл нөгөө аж ахуй нэгж нь гишүүн болох Компанийн хараат компани эсвэл хамтарсан хэлэлцээрт компани).
- iii. Аль аль аж ахуй нэгж нь нэг ижил гуравдагч этгээдийн хамтарсан хэлэлцээрт компаниуд.
- iv. Нэг аж ахуй нэгж нь гуравдагч аж ахуй нэгжийн хамтарсан хэлэлцээрт компани бөгөөд нөгөө этгээд нь гуравдагч аж ахуй нэгжийн хараат компани.
- v. Аж ахуй нэгж нь Компанийн эсвэл Компанитай холбоотой аж ахуй нэгжийн ажиллагсдыг урамшуулах зорилгоор ажил эрхлэлтийн дараах тэтгэмж олгодог. Хэрвээ Компани нь уг хөтөлбөрийг хэрэгжүүлдэг бол дэмжлэг хүртэж буй ажиллагсад нь мөн Компанитай холбоотой тал болно.
- vi. Аж ахуй нэгжийг (а)-д тодорхойлсон хувь хүн дангаараа эсвэл хамтран хяналт тогтоодог.
- vii. (а) (i)-д тодорхойлсон хувь хүн нь аж ахуй нэгжид томоохон нөлөөлөлтэй эсвэл уг аж ахуй нэгжийн (эсвэл аж ахуй нэгжийн толгой компанийн) гол удирдах албан тушаалтнуудын нэг.
- viii. Аж ахуй нэгж нь эсвэл Компанийн аль нэг гишүүн нь Компани эсвэл Компанийн толгой компанид гол удирдах албан тушаалтай.

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо (үргэлжлэл)**4.19 Холбоотой талууд (үргэлжлэл)**

Компанийн нөлөөнд өртөх магадлалтай гэр бүлийн гишүүд болон компанийн нөлөөнд өртөж болзошгүй хүмүүсийг ойр дотны гэр бүлийн гишүүд гэж үзнэ. Холбоотой талтай хийсэн гүйлгээ байгаа эсэхээс үл хамааран тэдний хамаарлыг тодруулгад оруулах хэрэгтэй. Холбоотой талын тодруулгад дараах гүйлгээнүүд багтана:

- а) Худалдан авалт
- б) Борлуулалт
- в) Түрээс
- г) Зээл
- д) Баталгаат болон барьцааны нөхцөл
- е) Хэрэв ирээдүйд өгсөн амлалт байгаа бол тодорхой арга хэмжээ хэрэгжсэн эсэх
- е) Аж ахуйн нэгжийн эсвэл холбогдох этгээдийн нэрийн өмнөөс өрийг барагдуулах

Холбоотой талын гүйлгээний ижил параметруудийг тусад нь тодруулахыг шаардаагүй бол санхүүгийн тайланд нийтээр нь тодруулж болно.

5. Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого

Хүү болон түүнтэй адилтгах орлогын хураангуй дараах байдалтай байна

Мянган төгрөгөөр	2025	2024
Харилцагчдад олгосон зээлийн хүүгийн орлого	21,373,545	18,377,049
Өрийн үнэт цаасны хөрөнгө оруулалтаас олсон хүүгийн орлого	162,463	158,100
Харилцах дансны хүүгийн орлого	104,357	73,860
Хадгаламжийн дансны хүүгийн орлого	39,136	-
Нийт хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	21,679,501	18,609,009

6. Хүү болон түүнтэй адилтгах зарлага

Хүү болон түүнтэй адилтгах зардалын хураангуй дараах байдалтай байна

Мянган төгрөгөөр	2025	2024
Итгэлцлийн үйлчилгээний үр шимийн зардал	5,117,580	4,482,647
Хаалттай бондын хүүгийн зардал	3,116,658	643,469
Бусад санхүүгийн байгууллагаас авсан хүүгийн зардал	3,632,242	2,652,562
Банкнаас авсан зээлийн хүүгийн зардал	904,053	936,284
Түрээсийн өглөгийн хүүгийн зардал	55,584	58,273
Нийт хүү болон түүнтэй адилтгах зардал	12,826,117	8,773,235

7. Санхүүгийн хэрэглүүрийн үнэ цэнийн бууралт

Санхүүгийн хэрэглүүрийн үнэ цэнийн бууралтын хураангуй дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025	2024
Харилцагчдад олгосон зээлийн үнэ цэнийн бууралтын гарз	7,571,792	2,644,445
Авлагын үнэ цэнийн бууралтын гарз	66,148	69,389
Нийт үнэ цэнийн бууралтын дүн	7,637,940	2,713,834

8. Шимтгэл, хураамжийн орлого

Шимтгэл, хураамжийн орлогын хураангуй дараах байдалтай байна.

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2025	2024
Зээл олголтын хураамжийн орлого	4,079,902	3,699,233
Бусад шимтгэл хураамжийн орлого	40,815	20,312
Нийт шимтгэл, хураамжийн орлого	4,120,717	3,719,545

9. Шимтгэл, хураамжийн зардал

Шимтгэл, хураамжийн зардлын хураангуй дараах байдалтай байна.

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2025	2024
Эх үүсвэртэй холбоотой шимтгэл хураамжийн зардал	1,230,895	943,376
Банктай холбоотой шимтгэл хураамжийн зардал	121,544	45,392
Нийт шимтгэл, хураамжийн зардал	1,352,439	988,768

10. Бусад орлого

Бусад орлогын хураангуй дараах байдалтай байна.

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2025	2024
Балансын гадуурх тасцооноос олсон орлого	2,935,415	1,402,014
Бусад орлого	488,497	262,213
Ногдол ашгийн орлого	31,748	43,820
Нийт бусад орлогын дүн	3,455,660	1,708,047

11. Бусад зардал

Бусад зардлын хураангуй дараах байдалтай байна.

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2025	2024
Баяр ёслол тусгай арга хэмжээний зардал	264,936	58,119
Алданги торгуулийн зардал	105,501	3,028
Үйл ажиллагааны бус бусад зардал	114,262	31,263
Хандивын зардал	-	175,000
Нийт бусад зардал	484,699	267,410

12. Ерөнхий ба удирдлагын зардал

Гол удирдлагын бүрэлдэхүүний нөхөн олговор

Гол удирдлагын бүрэлдэхүүн нь аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагааг төлөвлөх, удирдах, хянах эрх мэдэл бүхий хүмүүс буюу ТУЗ-ийн гишүүдийг илтгэнэ.

Мянган төгрөгөөр	2025	2024
Цалин хөлс	234,769	276,121
Урамшуулал	89,074	209,088
Нийгмийн даатгалын шимтгэл	39,545	58,319
Нийт дүн	363,388	543,528

Компанийн ерөнхий ба удирдлагын зардлын хураангуй дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025	2024
Цалингийн зардал	2,495,681	2,371,256
Программын зардал	1,267,019	855,611
Элэгдэл, хорогдолын зардал	800,339	675,175
Мэргэжлийн үйлчилгээний зардал	739,580	987,877
Маркетингийн зардал	594,104	1,081,589
Үйл ажиллагааны бусад зардал	323,588	294,743
НДШ-ийн зардал	312,781	298,537
Сургалтын зардал	195,230	114,791
Томилолтын зардал	111,156	189,032
Харилцаа холбооны зардал	87,097	48,288
Шатахууны зардал	30,732	19,150
Зохицуулалт гишүүнчлэлийн хураамж	27,552	48,757
Бичиг хэргийн зардал	16,328	19,600
Харуул хамгаалалтын зардал	13,493	11,266
Ашиглалтын зардал	12,942	1,925
Тэтгэмж халамжийн зардал	9,914	9,009
Түрээсийн зардал	8,592	73,882
Даатгалын зардал	3,346	29,887
Засварын зардал	4,735	24,913
Нийт ерөнхий удирдлагын зардлын дүн	7,054,209	7,155,288

13. Бусад олз/(гарз)

Бусад олз/(гарз)-ын хураангуй дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025	2024
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны олз	12,176	165,510
Борлуулах зорилготой хөрөнгө борлуулсны олз	61,609	-
Биет бус хөрөнгө (койн/токен) борлуулсны олз	4,331,624	-
Нийт бусад олз/(гарз)-ын дүн	4,405,408	165,510

13. Бусад олз/(гарз) (үргэлжлэл)

Компани койн токенийг Биет бус хөрөнгөд бүртгэн бодит үнэ цэнийн үнэлэн бүртгэдэг. НББОУС 38 "Биет бус хөрөнгө" параграф 79-т зааснаар Дахин үнэлгээний давтамж нь уг дахин үнэлж буй биет бус хөрөнгийн бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтөөс хамаардаг. Дахин үнэлсэн хөрөнгийн бодит үнэ цэн нь түүний дансны үнээс материаллагаар өөр болсон тохиолдолд дараагийн дахин үнэлгээг хийх шаардлагатай гэж үздэг учир тайлант хугацааны дундуур дахин үнэлгээ хийсэн. Үүнээс үүдэн биет бус хөрөнгө койн токен борлуулсны олз 4.3 тэрбум байна.

14. Орлогын албан татварын зардал

а) Орлогын албан татварын бүрэлдэхүүн хэсэг

Ашиг, алдагдалд тайлагнагдсан орлогын албан татвар нь дараах хэсгээс бүрдэнэ:

Мянган төгрөгөөр	2025	2024
Тайлант жилийн орлогын албан татвар	309,381	520,962
Хойшлогдсон татварын зардал (орлого)	273,791	(23,756)
Тайлант жилийн орлогын албан татвар	583,172	497,206

б) Татварын зардал болон ашиг, алдагдлыг холбогдох татварын хувь хэмжээгээр үржүүлсэн нийцэл

Компани нь Монгол Улсын Аж Ахуйн Нэгжийн Орлогын Албан Татварын тухай хуулийн дагуу тайлант жилийн 6 тэрбум төгрөг (2024: 6 тэрбум) хүртэлх татвар ногдуулах орлогоос 10%-иар, 6 тэрбум төгрөгөөс (2024: 6 тэрбум) дээших татвар ногдуулах орлогын дунд 25%-иар орлогын албан татвар ногдуулж, төлөх үүрэгтэй.

(Мянган төгрөгөөр)	2025	2024
Татварын өмнөх ашиг	4,076,426	4,431,597
Байнгын зөрүү:		
Тусгай хувь хэмжээгээр татвар ногдуулсны орлого	(405,065)	(620,575)
Хасагдахгүй зардал	1,012,711	1,734,583
Бусад	870,459	(991,952)
Түр зөрүү:		
Тайлант хугацаанд хөрөнгөөс үүссэн хасагдах түр зөрүү ба (татвар ногдох түр зөрүү)	(2,378,830)	174,207
Тайлант хугацаанд өр төлбөрөөс үүсэх хасагдах түр зөрүү ба (татвар ногдох түр зөрүү)	(359,081)	(116,727)
Хуулиар тогтоосон хэмжээгээр татвар ногдуулах орлого	2,816,620	4,611,133
Хуулиар тогтоосон татвар (10%)	281,662	461,113
Хуулиар тогтоосон татвар (25%)	-	-
Тухайн жилийн татварын зардал	281,662	461,113
Тусгай хувь хэмжээгээрх татвар	27,719	59,849
Хойшлогдсон татварын зардал (орлого)	273,791	(23,756)
Тухайн жилийн татварын зардал	583,172	497,206

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

15. Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө дансны үлдэгдэл дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Касс дахь бэлэн мөнгө	15,620	4,646
Банкинд байршуулсан харилцах данс	7,119,060	7,081,372
Нийт мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	7,134,680	7,086,018

Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн үлдэгдлийг валютаар илэрхийлбэл:

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Төгрөг	5,210,778	6,222,818
Иен	1,475,179	-
Ам доллар	413,216	628,463
Евро	35,407	234,606
Юань	100	131
Нийт мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	7,134,680	7,086,018

16. Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа

Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны нийт үлдэгдэл болон зээлийн эрсдэлийн санг шатлалаар харуулбал:

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Зээлийн ангилал		
Хэвийн	54,490,760	58,392,767
Анхаарал хандуулах	5,552,270	4,620,373
Хэвийн бус	2,318,394	2,225,501
Эргэлзээтэй	5,559,662	1,630,490
Муу	1,799,718	44,793
Хуримтлуулж тооцсон хүүгийн авлага	1,904,327	3,406,190
Нийт зээлийн авлага болон хуримтлагдсан хүүгийн авлага	71,625,131	70,320,114
Хасах нь: Зээлийн авлагын эрсдэлийн сан	(5,436,761)	(2,207,445)
Нийт харилцагчдад олгосон цэвэр зээл ба урьдчилгаа	66,188,370	68,112,669

Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны нийт үлдэгдэл болон зээлийн бүтээгдэхүүний ангиллаар харуулбал:

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Зээлийн ангилал		
Хэрэглээний зээл	45,818,686	50,174,924
Бизнесийн зээл	23,902,118	16,739,000
Хуримтлуулж тооцсон хүүгийн авлага	1,904,327	3,406,190
Нийт зээлийн авлага болон хуримтлагдсан хүүгийн авлага	71,625,131	70,320,114
Хасах нь: Зээлийн авлагын үнэ цэний бууралтын хасагдуулга	(5,436,761)	(2,207,445)
Нийт харилцагчдад олгосон цэвэр зээл ба урьдчилгаа	66,188,370	68,112,669

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК

Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

16. Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа (үргэлжлэл)

Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны дэлгэрэнгүй дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Бизнесийн зээл	Хэрэглээний зээл	Нийт
<i>(i) Зээлийн авлага болон хуримтлагдсан хүүгийн авлага</i>			
2024 оны 12-р сарын 31	52,157,048	18,163,066	70,320,114
Тайлант жилд нэмэгдсэн	121,247,050	35,038,978	156,286,028
Төлсөн	(125,603,288)	(27,875,860)	(153,479,148)
Хүүгийн авлагын өөрчлөлт	(577,236)	(924,627)	(1,501,863)
2025 оны 12-р сарын 31	47,223,574	24,401,557	71,625,131
<i>(ii) Зээлийн авлагын үнэ цэний бууралтын хэсэгдуулга</i>			
2024 оны 12-р сарын 31	1,781,871	425,574	2,207,445
Зээлийн хүлээгдэж буй алдагдлын зардал	3,653,604	(424,268)	3,229,316
болон буцаалтын хөдөлгөөн			
2025 оны 12-р сарын 31	5,435,475	1,286	5,436,761
<i>(iii) Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдсэн харилцагчдад олгосон зээлийн цэвэр дүн</i>			
2024 оны 12-р сарын 31	50,375,177	17,737,492	68,112,669
2025 оны 12-р сарын 31	41,788,099	24,400,271	66,188,370

Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны нийт үлдэгдэл болон зээлийн эрсдэлийн санг шатлалаар харуулбал:

Зээлийн ангилал	Бүлгийн үнэлгээ	Зээлийн авлага	Хувь	ХБЗА
Хэрэглээний зээл	Хэвийн	30,614,355	0%	-
Хэрэглээний зээл	Анхаарал хандуулах	5,526,557	5%	276,328
Хэрэглээний зээл	Хэвийн бус	2,318,394	25%	579,599
Хэрэглээний зээл	Эргэлзээтэй	5,559,662	50%	2,779,831
Хэрэглээний зээл	Муу	1,799,718	100%	1,799,718
Бизнесийн зээл	Хэвийн	23,876,405	0%	-
Бизнесийн зээл	Анхаарал хандуулах	25,713	5%	1,285
Хүү ороогүй нийт зээлийн авлага		69,720,804		5,436,761

Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны барьцаа дараах байдалтай байна.

Барьцаа хөрөнгө	2025-12-31	2024-12-31
Хөдлөх хөрөнгө	66,154,446	50,264,090
Үл хөдлөх хөрөнгө	75,413,835	72,773,621
Үнэт цаас	20,464,190	17,304,689
Хадгаламж	17,717,056	9,386,584
Батлан даалт	953,631	867,280
АрдКойн	358,113	141,858
Бусад	2,450,308	2,450,308
Нийт барьцаа хөрөнгө	183,511,579	153,188,430

17. Бусад санхүүгийн хөрөнгө

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн бусад санхүүгийн хөрөнгийн үлдэгдэл дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Холбоотой талаас авах авлага	6,162,594	5,184,057
Компаниас авах авлага	20,771,347	-
Хувь хүнээс авах авлага	1,145,598	120,980
Бусад авлага	203,876	1,433,997
Авлагын эрсдэлийн сан	(177,660)	(111,511)
Нийт бусад санхүүгийн хөрөнгө	28,105,755	6,627,523

18. Бусад санхүүгийн бус хөрөнгө

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн бусад санхүүгийн бус хөрөнгийн үлдэгдэл дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Урьдчилж төлсөн зардал, тооцоо (1)	4,678,328	3,747,554
Бараа материал	91,780	91,992
Өмчлөх бусад үл хөдлөх хөрөнгө	885,499	885,499
Борлуулах зорилготой хөрөнгө	-	441,859
Нийт бусад санхүүгийн бус хөрөнгө	5,655,607	5,166,904

(1) Урьдчилж төлсөн зардал, тооцоо дансны хураангуй дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Үл хөдлөх хөрөнгөтэй холбоотой урьдчилгаа төлбөр	2,200,000	2,200,000
Урьдчилж төлсөн төлбөр	824,984	-
Төсөл хөтөлбөртэй холбоотой урьдчилж гарсан зардал	429,825	-
Санхүүгийн хөрөнгөтэй холбоотой урьдчилгаа төлбөр	709,382	1,003,354
Программ хангамжийн урьдчилгаа төлбөр	112,318	113,426
Мөнгөн гуйвуулгын үйлчилгээтэй холбоотой зардал	81,026	169,968
Тэтгэврийн нэрийн данстай холбоотой урьдчилгаа төлбөр	125,298	86,847
Бусад урьдчилгаа	195,495	173,959
Нийт урьдчилж төлсөн зардал, тооцоо	4,678,328	3,747,554

19. Хөрөнгө оруулалт

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн хөрөнгө оруулалт дансны үлдэгдэл дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Өрийн үнэт цаасаарх хөрөнгө оруулалт	-	812,313
Өмчийн үнэт цаасаарх хөрөнгө оруулалт	7,067,099	6,966,497
Бусад	-	40,949
Нийт хөрөнгө оруулалт	7,067,099	7,819,759

Дараах хүснэгтэд 2025 оны 12 сарын 31-ний өдрийн байдлаарх хөрөнгө оруулалтыг хэмжилтийн төрөл, ангиллаар харуулав:

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор дамжуулан бодит үнэ цэнээр илэрхийлэх үнэт цаас (1)	6,778,099	6,966,497
Ашиг, алдагдлаар дамжуулан бодит үнэ цэнээр илэрхийлсэн үнэт цаас	289,000	1,000
Хорогдуулсан өртгөөр илэрхийлсэн үнэт цаас	-	812,313
Үнэт цаасанд хуримтлуулж тооцсон хүүгийн авлага	-	40,949
Нийт хөрөнгө оруулалт	7,067,099	7,819,759

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга
2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

19. Хөрөнгө оруулалт (үргэлжлэл)

(1) Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор дамжуулан бодит үнэ цэнээр илэрхийлэх үнэт цаасыг бодит үнэ цэнийн тохируулгын хамт дэлгэрэнгүй харуулбал:

Үнэт цаас	2025-12-31				2024-12-31			
	Тоо хэмжээ /ширхэгээр/	Түүхэн өртөг	Бодит үнэ цэнийн тохируулга	Дүн	Тоо хэмжээ /ширхэгээр/	Түүхэн өртөг	Бодит үнэ цэнийн тохируулга	Дүн
MOCT - Мост Финтех ХХК	59,582,458	2,347,306	571,639	2,918,945	45,081,268	1,621,856	970,317	2,592,173
MNP - Монгол шуудан ХК	2,407,454	1,744,209	128,766	1,872,975	2,407,454	1,426,818	475,071	1,901,889
HVL - Ард инвестмэнт групп ХК	1,838,860	275,645	64,544	340,189	-	-	-	-
AIC - Ард даатгал ХК	447,789	350,444	(24,494)	325,950	447,789	308,513	49,947	358,460
AARD - Ард санхүүгийн нэгдэл ХК	137,955	401,917	54,714	456,631	395,680	1,152,809	(84,077)	1,068,732
Үндэсний хувьчлалын сан хамтын хаалттай сан	1,558,998	525,042	(12,228)	512,814	1,558,998	138,564	350,775	489,339
Хөрөнгө оруулагч үндэстэн нээлттэй хамтын сан	420,532	33,124	119,533	152,657	420,532	425,082	(245,891)	179,191
ЕПТ - И Ай Ти ХХК	188,906	168,241	-	168,241	16,407	-	4,241	4,241
Өндөрхаан ХК	2,238	25,475	3,619	29,094	2,238	26,856	2,238	29,094
CNF - Крипто Үндэстэн ХК	13	741	(138)	603	13	430	577	1,007
KNAN - Хаан Банк ХК	-	-	-	-	82,240	83,062	14,639	97,701
XAC - Хасбанк ХК	-	-	-	-	295,000	224,527	19,143	243,670
Нийт дүн	66,585,203	5,872,144	905,955	6,778,099	50,707,619	5,408,517	1,556,980	6,965,497

20. Үндсэн хөрөнгө

Тайлант хугацаанд үндсэн хөрөнгөд гарсан өөрчлөлтийг доорх хүснэгтэд үзүүлэв. Компани нь үндсэн хөрөнгийн үлдэгдлийг тайлант хугацааны эцэст тооллогоор баталгаажуулсан болно. Компани нь үндсэн хөрөнгөө түүхэн өртгөөр нь хэмжсэн бөгөөд дахин үнэлгээ хийгдээгүй. Үндсэн хөрөнгө нь нөхөгдөх хэмжээнээс бага байгаа тул үнэ цэнийн бууралтгүй гэж үзэж байна.

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Тээврийн хэрэгсэл	Тавилга, эд хогшил	Компьютер ба түүний дагалдах хэрэгсэл	Нийт
Өртөг				
Эхний үлдэгдэл	325,000	58,462	303,249	686,711
Нэмэгдсэн				
Худалдаж авсан	221,000	3,720	134,334	359,054
Дахин үнэлсэн	-	-	-	-
Хасагдсан				
Борлуулсан	(325,000)	-	-	(325,000)
Данснаас хассан	-	-	-	-
Эцсийн үлдэгдэл	221,000	62,182	437,583	720,765
Хуримтлагдсан элэгдэл				
Эхний үлдэгдэл	(12,370)	(26,545)	(135,484)	(174,399)
Нэмэгдсэн				
Элэгдэл	(22,657)	(14,784)	(53,519)	(90,960)
Дахин үнэлсэн				
Хасагдсан				
Борлуулсан	17,176	-	-	17,176
Данснаас хассан	-	-	-	-
Эцсийн үлдэгдэл	(17,851)	(41,329)	(189,003)	(248,183)
2025 оны 12 сарын 31-ээрх дансны үнэ	203,149	20,853	248,580	472,582

20. Үндсэн хөрөнгө (үргэлжлэл)

2024 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Тээврийн хэрэгсэл	Тавилга, эд хогшил	Компьютер ба түүний дагалдах хэрэгсэл	Нийт
Өртөг				
Эхний үлдэгдэл	499,795	57,917	274,556	832,268
Нэмэгдсэн				
Худалдаж авсан	325,000	546	32,044	357,590
Дахин үнэлсэн	-	-	-	-
Хасагдсан				
Борлуулсан	(499,795)	-	-	(499,795)
Данснаас хассан	-	-	(3,350)	(3,350)
Эцсийн үлдэгдэл	325,000	58,463	303,250	686,713
Хуримтлагдсан элэгдэл				
Эхний үлдэгдэл	(33,354)	(20,827)	(92,959)	(147,140)
Нэмэгдсэн				
Элэгдэл	(30,672)	(5,720)	(82,650)	(119,042)
Дахин үнэлсэн				
Хасагдсан				
Борлуулсан	-	-	-	-
Данснаас хассан	51,655	-	40,127	91,782
Эцсийн үлдэгдэл	(12,371)	(26,547)	(135,482)	(174,400)
2024 оны 12 сарын 31-ээрх дансны үнэ	312,629	31,916	167,768	512,313

21. Ашиглах эрхтэй хөрөнгө

21.1 Ашиглах эрхтэй хөрөнгө

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн ашиглах эрхтэй хөрөнгийн хөдөлгөөн дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Оффисын түрээс	Нийт
2024 оны 01 сарын 01	182,719	182,719
Нэмэгдсэн	840,783	840,783
Хорогдуулга	(419,105)	(419,105)
2024 оны 12 сарын 31	604,397	604,397
Нэмэгдсэн	322,319	322,319
Хорогдуулга	(934,238)	(934,238)
Түрээсийн гэрээг цуцалсан	280,928	280,928
2025 оны 12 сарын 31	273,406	273,406

21.2 Түрээсийн өр төлбөр

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрийн байдлаар түрээсийн өр төлбөрийн дэлгэрэнгүй дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Оффисын түрээс	Нийт
2024 оны 01 сарын 01	207,953	207,953
Нэмэгдсэн	840,783	840,783
Хүүгийн зардал	58,274	58,274
Түрээсийн төлбөр	(515,733)	(515,733)
2024 оны 12 сарын 31	591,277	591,277
Нэмэгдсэн	395,712	395,712
Хүүгийн зардал	55,585	55,585
Түрээсийн төлбөр	(787,977)	(787,977)
2025 оны 12 сарын 31	254,597	254,597

22. Биет бус хөрөнгө

Тайлант хугацаанд биет бус хөрөнгөд гарсан өөрчлөлтийг доорх хүснэгтэд үзүүлэв. Компани нь биет бус хөрөнгөө түүхэн өртгөөр нь хэмжсэн бөгөөд дахин үнэлгээ хийгдээгүй. Биет бус хөрөнгө нь нөхөгдөх хэмжээнээс бага байгаа тул үнэ цэнийн бууралтгүй гэж үзэж байна.

Компани койн токенийг Биет бус хөрөнгөд бүртгэн бодит үнэ цэнийн үнэлэн бүртгэдэг. НББОУС 38 Биет бус хөрөнгийн 79 зааснаар Дахин үнэлгээний давтамж нь уг дахин үнэлж буй биет бус хөрөнгийн бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтөөс хамаардаг. Дахин үнэлсэн хөрөнгийн бодит үнэ цэн нь түүний дансны үнээс материаллагаар өөр болсон тохиолдолд дараагийн дахин үнэлгээг хийх шаардлагатай гэж үздэг учир тайлант хугацааны дундуур дахин үнэлгээ хийсэн.

22. Биет бус хөрөнгө (үргэлжлэл)

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн биет бус хөрөнгийн хөдөлгөөн дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Программ хангамж	Виртуал хөрөнгө	Нийт
Өртөг			
Эхний үлдэгдэл	1,320,602	18,381,218	19,701,820
Нэмэгдсэн			
Худалдаж авсан	180,198	6,494,200	6,674,398
Дахин үнэлсэн	-	189,397	189,397
Хасагдсан			
Борлуулсан	-	(24,007,724)	(24,007,724)
Эцсийн үлдэгдэл	1,500,800	1,057,091	2,557,891
Хуримтлагдсан хорогдол			
Эхний үлдэгдэл	(579,379)	-	(579,379)
Нэмэгдсэн			
Хорогдол	(136,197)	-	(136,197)
Хасагдсан			
Борлуулсан	-	-	-
Данснаас хассан	-	-	-
Эцсийн үлдэгдэл	(715,576)	-	(715,576)
2025 оны 12 сарын 31-ээрх дансны үнэ	785,224	1,057,091	1,842,315

2024 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн биет бус хөрөнгийн хөдөлгөөн дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Программ хангамж	Тусгай зөвшөөрөл	Виртуал хөрөнгө	Нийт
Өртөг				
Эхний үлдэгдэл	1,237,415	100,000	1,814,553	3,151,968
Нэмэгдсэн				
Худалдаж авсан	82,741	-	11,388,322	11,471,063
Дахин үнэлсэн	-	-	8,247,883	8,247,883
Хасагдсан				
Борлуулсан	-	-	(3,169,094)	(3,169,094)
Эцсийн үлдэгдэл	1,320,156	100,000	18,281,664	19,701,820
Хуримтлагдсан хорогдол				
Эхний үлдэгдэл	(324,624)	(89,647)	-	(414,271)
Нэмэгдсэн				
Хорогдол	(154,755)	(10,353)	-	(165,108)
Хасагдсан	-	-	-	-
Эцсийн үлдэгдэл	(479,379)	(100,000)	-	(579,379)
2024 оны 12 сарын 31-ээрх дансны үнэ	840,777	-	18,281,664	19,122,441

23. Итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөрийн хөдөлгөөн дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Хувь хүн	25,104,766	29,786,208
Хуулийн этгээд	5,105,740	1,480,939
Нийт итгэлцлийн өглөг	30,210,506	31,267,147
Хуримтлуулсан хүүгийн өглөг	2,207,575	2,085,483
Нийт итгэлцэл болон хүүгийн өр төлбөр	32,418,081	33,352,630

Итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөрийг үндсэн валютаар илэрхийлбэл:

Мянган төгрөгөөр	Хүүгийн түвшин	2025-12-31	2024-12-31
Төгрөг	12%-21%	26,437,899	29,073,650
Ам доллар	4%-8%	5,783,622	3,228,090
Евро	6%-8%	196,560	1,050,890
Нийт итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр		32,418,081	33,352,630

24. Банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн банк болон бусад санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Банкнаас авсан зээл	7,620,000	13,256,065
Бусад санхүүгийн байгууллагын зээл	11,156,422	5,813,638
Хуримтлагдсан хүүгийн өр төлбөр	539,550	572,155
Нийт банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл	19,315,972	19,641,858

24. Банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл (үргэлжлэл)

Зээлийн үндсэн дүнг харилцагчаар задлан харуулбал:

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Урт хугацаат		
Банкнаас авсан зээл		
Ариг Банк	7,620,000	-
Бусад санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл:		
Иргэдээс авсан зээл	241,920	-
Нийт урт хугацаат банкны зээл	7,861,920	-
Богино хугацаат		
Банкнаас авсан зээл:		
Ариг Банк ХК	-	5,000,000
Хаан Банк ХК	-	5,000,000
Капитрон Банк ХК	-	3,256,065
Бусад санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл:		
Кроуд Кредит сан	8,865,570	-
Ардын Тэтгээрийн Данс ХХК	831,514	106,178
Иргэдээс авсан зээл	1,217,418	5,707,460
Хуримтлагдсан хүүгийн өр төлбөр	539,550	572,155
Нийт богино хугацаат банкны зээл	11,454,052	19,641,858
Нийт банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл	19,315,972	19,641,858

25. Бусад эх үүсвэр

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн бондын өр төлбөр дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Урт хугацаат бондын өр төлбөр	-	13,500,000
Богино хугацаат бондын өр төлбөр	13,300,000	-
Өрийн бичгийн хөнгөлөлт	(86,316)	(345,116)
Хуримтлагдсан хүүгийн өр төлбөр	288,110	279,508
Нийт бондын өр төлбөр	13,501,794	13,434,392

26. Бусад санхүүгийн өр төлбөр

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн бусад санхүүгийн өр төлбөр дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Цахим мөнгө гаргах төлбөрийн үйлчилгээ үзүүлэхтэй холбогдох өглөг	4,119,761	3,675,028
Мерчантын өглөг	899,729	-
Салбар хоорондын тооцооны өглөг	138,061	790,351
Ногдол ашигийн өглөг	-	1,383,200
Бусад өглөг	2,557,684	1,451,968
Нийт бусад санхүүгийн өр төлбөр	7,715,235	7,300,547

27. Бусад санхүүгийн бус өр төлбөр

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн бусад санхүүгийн бус өр төлбөр дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Цалингийн өглөг	3,542	72,230
Урьдчилж орсон орлого	209,492	595,529
Дотоодын бусад өглөг	2,115,620	2,159,236
Нийт бусад санхүүгийн бус өр төлбөр	2,328,654	2,826,995

28. Татвар, НДШ-ийн өглөг

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн татвар НДШ-ийн өглөг дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
ААНОАТ-ын өглөг	139,420	308,558
ХХОАТ-ын өглөг	112,852	81,992
НДШ-ийн өглөг	130	5,613
Суутгагчийн аж ахуй нэгжид олгосон орлогоос суутгасан татварын өглөг	21,912	16,177
Суутган төлөгчийн хувь хүнд олгосон орлогод ногдуулан суутгасан албан татварын өглөг	91,189	111,630
Нийт татвар, НДШ-ийн өглөг	365,503	523,970

29. Хувьцаат капитал

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний байдлаар Компанийн дүрмийн сан нь нэг бүр нь 13.8 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 364,000,000 ширхэг энгийн хувьцаанаас бүрдсэн байна.

Компанийн эздийн өмчийн хураангуй дараах байдалтай байна.

Хувьцааны тооноос бусад нь Мянган төгрөгөөр	Хувьцааны тоо хэмжээ	Нэрлэсэн үнэ	Энгийн хувьцаа	Халаасны хувьцаа	Нэмж төлөгдсөн капитал	Нийт
2024 оны 1 сарын 1-нээрх	364,000,000	10	3,640,000	(32,226)	12,440,333	16,048,107
Шинээр гаргасан хувьцаа	-	-	-	-	-	-
2024 оны 12 сарын 31-нээрх	364,000,000	10	3,640,000	(32,226)	12,440,333	16,048,107
2025 оны 1 сарын 1-нээрх	364,000,000	10	3,640,000	(32,226)	12,440,333	16,048,107
Шинээр гаргасан хувьцаа	-	-	-	-	-	-
2025 оны 12 сарын 31-нээрх	364,000,000	13.8	5,023,200	(32,226)	12,440,333	17,431,307

2024 оны 8 сарын 29-ний өдөр хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит бус хурлын шийдвэрээр компанийн хувьцааны нэгжийн үнэ 10 төгрөг байсныг 13.8 төгрөг болгон нэмэгдүүлэх шийдвэр гаргасан бөгөөд 2025 оны 8 сарын 22-ны өдөр Санхүүгийн зохицуулах хорооны №301 тоот тушаалаар хувь нийлүүлсэн хөрөнгийг нэмэгдүүлэх зөвшөөрөл авсан.

2025 оны 12 сарын 31-ний байдлаар хувьцаа эзэмшигчдийн бүтэц дараах байдалтай байна.

Хувьцаа эзэмшигчид	Эзэмшлийн хувь	Тоо хэмжээ	Нэгжийн үнэ (төг)	Нийт (мян.төг)
Ард Санхүүгийн Нэгдэл ХК	39.68%	144,449,917	13.80	1,993,409
Ардын Тэтгэврийн Данс ХХК	7.73%	28,128,478	13.80	388,173
С.Гэрэлтуяа	7.50%	27,305,402	13.80	376,815
Ард Лизинг ХХК	5.24%	19,057,550	13.80	262,994
Х.Батхишиг	3.96%	14,426,999	13.80	199,093
С.Оргил	3.84%	13,994,296	13.80	193,121
Мост Финтек ХХК	2.96%	10,785,009	13.80	148,833
Г.Бат-Эрдэнэ	2.94%	10,719,260	13.80	147,926
Ард Секюритиз УЦК ХХК	2.51%	9,139,837	13.80	126,130
Ц.Батбилэг	1.92%	7,000,000	13.80	96,600
Олон нийт (14,250 Ширхэг)	20.82%	75,770,686	13.80	1,045,635
Халаасны хувьцаа	0.89%	3,222,566	13.80	44,471
Нийт	100%	364,000,000	13.80	5,023,200

29. Эздийн өмч (үргэлжлэл)

2024 оны 12 сарын 31-ний байдлаар хувьцаа эзэмшигчдийн бүтэц дараах байдалтай байна.

Хувьцаа эзэмшигчид	Эзэмшлийн хувь	Тоо хэмжээ	Нэгжийн үнэ (төг)	Нийт (мян.төг)
Ард Санхүүгийн Нэгдэл ХК	42.2%	153,588,654	10	1,535,887
Ардын Тэтгэврийн Данс ХХК	7.7%	28,128,478	10	281,285
С.Гэрэлтуяа	7.5%	27,305,402	10	273,054
Ард Лизинг ХХК	4.3%	15,812,301	10	158,123
Х.Батхишиг	4.0%	14,426,999	10	144,270
С.Оргил	3.8%	13,994,296	10	139,943
Мост Финтек ХХК	3.0%	10,785,009	10	107,850
Г.Бат-Эрдэнэ	3.1%	11,292,380	10	112,924
Ц.Батбилэг	1.9%	7,000,000	10	70,000
А.Сүхдорж	1.4%	5,086,580	10	50,866
Олон нийт (14,250 Ширхэг)	20.2%	73,357,335	10	733,572
Халаасны Хувьцаа	0.9%	3,222,566	10	32,226
Нийт	100.0%	364,000,000	10	3,640,000

30. Бусад өмч

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн бусад өмч дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Хоёрдогч өглөг	5,000,000	5,000,000
Нийт бусад өмч	5,000,000	5,000,000

Компани нь Ард Санхүүгийн нэгдэл ХК-тай 5,000,000 мянган төгрөгийн жилийн 12 хувийн хүүтэй, таван жилийн хугацаатай, гэрээний хугацааны эцэст Ард Кредит ББСБ ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэрт үндэслэн ББСБ-ын энгийн хувьцаанд хөрвөх нөхцөлтэй хоёрдогч өглөгийн гэрээ байгуулсан. 2022 оны 12 сарын 14-ний өдөр Санхүүгийн зохицуулах хорооны №531 тоот тушаалаар хоёрдогч өглөгийн эх үүсвэр татах зөвшөөрөл гарсан.

31. Бусад нөөц

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Итгэлцлийн нөөцийн сан	133,000	-
Нийт бусад нөөц	133,000	-

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

32. Дахин үнэлгээний нэмэгдэл

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор дамжуулан бодит үнэ цэнээр илэрхийлэх үнэт цаасны бодит үнэ цэнийн тохируулга	905,955	1,038,238
Биет бус хөрөнгө (койн/токен) дахин үнэлгээний нэмэгдэл	189,397	2,459,038
Нийт дахин үнэлгээний нэмэгдэл	1,095,352	3,497,276

Дахин үнэлгээний нэмэгдэл дансны дэлгэрэнгүй дараах байдалтай байна.

Үнэт цаас	Эхний үлдэгдэл	Эцсийн үлдэгдэл
HVL - Ард инвестмэнт групп ХК	-	64,544
AARD - Ард санхүүгийн нэгдэл ХК	(59,943)	54,714
AIC - Ард даатгал ХК	4,765	(24,494)
MNP - Монгол шуудан ХК	154,788	128,766
Үндэсний хувьчлалын сан хамтын хаалттай сан	11,653	(12,228)
Хөрөнгө оруулагч үндэстэн нээлттэй хамтын сан	98,406	119,533
МОСТ - Мост Финтек ХХК	803,763	571,639
Өндөрхаан ХК	3,619	3,619
CNF - Кripto Үндэстэн ХК	226	(138)
KHAN - Хаан банк ХК	37,762	-
ХАС - Хасбанк ХК	(2,161)	-
Бусад	(14,640)	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор дамжуулан бодит үнэ цэнээр илэрхийлэх үнэт цаас	1,038,238	905,955
BS9 Токен	3,538,611	-
Койн	2,552,755	189,397
Ард Бит ХХК авлага	(3,632,328)	-
Биет бус хөрөнгө (койн/токен) дахин үнэлгээний нэмэгдэл	2,459,038	189,397
Нийт дахин үнэлгээний нэмэгдэл	3,497,276	1,095,352

33. Эрсдэлийн удирдлага

Компани нь үйл ажиллагаагаараа дамжуулж дараах эрсдэлүүдэд өртөж байдаг:

- Зээлийн эрсдэл
- Хүүгийн түвшний эрсдэл
- Гадаад валютын эрсдэл
- Зах зээлийн бусад эрсдэл, ба
- Төлбөрийн чадварын эрсдэл

Бусад бүх бизнесийн нэгэн адил компани нь санхүүгийн хэрэглүүр хэрэглэснээс үүдэлтэй эрсдэлд өртдөг. Энэ тэмдэглэлд компанийн эрсдэлийн удирдлагын бодлого, энэхүү эрсдэлийг зохицуулах процесс ба түүнийг хэмжих аргуудыг тайлбарласан. Эдгээр эрсдэлтэй холбоотой нэмэлт тоон мэдээллүүдийг санхүүгийн тайланд зохих ёсоор толилуулсан.

Энэхүү тэмдэглэлд өөрөөр дурдаагүй л бол компанийн санхүүгийн хэрэглүүрийн эрсдэлд өртөмхий байдал, эдгээр эрсдэлийг зохицуулахад чиглэсэн зорилт, бодлого ба процесс болон түүнийг хэмжихэд хэрэглэгдсэн бодлогод өмнөх жилүүдтэй харьцуулахад ямар нэгэн биет өөрчлөлт ороогүй болно.

33.1 Санхүүгийн үндсэн хэрэглүүрүүд

Санхүүгийн хэрэглүүрийн эрсдэл үүсгэдэг дараах үндсэн санхүүгийн хэрэглүүрүүдийг Компани хэрэглэдэг:

- Харилцагчдад олгосон зээл
- Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө
- Хугацаат хадгаламж
- Бусад санхүүгийн хөрөнгө
- Итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр
- Банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл
- Бондын өр төлбөр
- Бусад санхүүгийн өр төлбөр

33.2 Санхүүгийн хэрэглүүрийн ангилал

Санхүүгийн хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	БДО-оорх бодит үнэ цэн нь илэрхийлэгдэх		Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх	
	2025-12-31	2024-12-31	2025-12-31	2024-12-31
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	-	-	7,134,680	7,086,018
Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	-	-	66,188,370	68,112,669
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	-	-	28,105,755	6,627,523
Хөрөнгө оруулалт	7,067,099	7,819,759	-	-
Нийт санхүүгийн хөрөнгө	7,067,099	7,819,759	101,428,805	81,826,210

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

33. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)**33.2 Санхүүгийн хэрэглүүрийн ангилал (үргэлжлэл)****Санхүүгийн өр төлбөр**

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	Бодит үнэ цэн нь ашиг, алдагдлаар илэрхийлэгдэх		Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх	
	2025-12-31	2024-12-31	2025-12-31	2024-12-31
Итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр	-	-	32,418,081	33,352,630
Зээл болон өр төлбөр	-	-	19,315,972	19,641,858
Бондын өр төлбөр	-	-	13,501,794	13,434,392
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	-	-	7,715,235	7,300,547
Нийт санхүүгийн өр төлбөр	-	-	72,951,082	73,729,427

33.3 Бодит үнэ цэнээр хэмжигдээгүй санхүүгийн хэрэглүүрүүд

Бодит үнэ цэнээр хэмжигдээгүй санхүүгийн хэрэглүүрт мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө, харилцагчдад олгосон зээл, итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр, зээлийн өглөг болон бусад санхүүгийн өр төлбөр багтана. Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө нь богино хугацаат шинж чанартай байдаг тул тэдний дансны үнэ цэн нь бодит үнэ цэнтэйгээ ойролцоо байдаг.

33.4 Бодит үнэ цэнээр хэмжигдсэн санхүүгийн болон санхүүгийн бус хөрөнгө

Бодит үнэ цэнээр хэмжигдсэн санхүүгийн болон санхүүгийн бус бодит үнэ цэнийн шатлалыг доор харууллаа:

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	Түвшин 1		Түвшин 2		Түвшин 3	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Санхүүгийн хөрөнгө						
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор дамжуулан бодит үнэ цэнээр илэрхийлэх үнэт цаас	7,067,099	7,819,759	-	-	-	-
Нийт дүн	7,067,099	7,819,759	-	-	-	-

Тайлант жилийн турш бодит үнэ цэний шатлал хооронд ямар нэгэн шилжүүлэг хийгдээгүй.

33. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

33.5 Ерөнхий Зорилго, Бодлого ба Процесс

Удирдлага нь компанийн эрсдэлийн удирдлагын зорилго, бодлогыг тодорхойлж түүнд үндсэн үүрэг хариуцлага хүлээхийн зэрэгцээ компанийн санхүүгийн үйл ажиллагааны зорилго, бодлогыг үр дүнтэйгээр хэрэгжүүлэх процессыг боловсруулж, үйл ажиллагааг нь явуулах эрх мэдэлтэй байдаг. Удирдлага нь компанийн санхүүгийн албанаас сар бүр тайлан авч тавьсан зорилго, бодлогын тохиромжтой байдал болон хэрэгжүүлж буй процессын үр дүнтэй байдлыг шалгадаг. Компанийн дотоод аудитор мөн эрсдэлийн удирдлагын бодлого ба процессыг хянаж төлөөлөн удирдах зөвлөлд илрүүлэлтээ тайлагнадаг.

Удирдлагын үндсэн зорилго бол компанийн өрсөлдөх чадвар, уян хатан байдалд нөлөөлөхгүйгээр эрсдэлийг аль болох бууруулах чиглэсэн бодлого тогтоох явдал юм.

33.6 Зээлийн эрсдэл

Компанийн харилцагч ба хамтрагч тал нь гэрээгээр хүлээсэн төлбөрийн үүргээ хугацаанд нь биелүүлээгүйн улмаас санхүүгийн алдагдал хүлээх эрсдэлийг зээлийн эрсдэл гэнэ. Компани нь харилцагчдад олгосон зээлийн гэрээгээр хүлээсэн үүргийн биелэлтээ хангаж чадахгүй болох, барьцаа хөрөнгө үнэлгээгээ алдах, барьцаа хөрөнгөөр үүргээ гүйцэтгэж чадахгүй болох зэрэг эрсдэлд голчлон өртөж байна.

Компани нь зээлийн эрсдэлийн удирдлагыг нэгдсэн байдлаар хэрэгжүүлж, Зээлийн хороогоор тогтмол хэлэлцэн шийдвэрлэх ба шаардлагатай тохиолдолд ТУЗ-ийн хурлаар хэлэлцүүлдэг.

Компанийн зээлийн хорооноос гаргасан "Эрсдэлийн удирдлагын бодлого" журмыг зээлийн үйл ажиллагаандаа мөрдөж ажилладаг. Энэхүү журмаар эрсдэлийн удирдлагын үйл ажиллагааг хоорондоо уялдаатай 5 үе шатаас бүрдэнэ гэж үзсэн.

1. Эрсдэлийг тодорхойлох
2. Эрсдэлийг шинжлэх, хэмжих
3. Эрсдэлийг үнэлэх- Эрсдэлийн онцлогт тохирсон тоо болон чанарын үнэлгээний аргачлал
4. Шийдвэрлэх
5. Дахин хянах

Зээлийн эрсдэлийн удирдлагын үндсэн зорилго нь зээлийн үйл ажиллагаанаас учрах эрсдэл болон хүлээгдэх өгөөжийг хамгийн оновчтой түвшинд байлгахад оршино. Эрсдэлийн удирдлагын хороо нь нэг зээлдэгч буюу нэг бүлэг зээлдэгч болон нэг салбарт олгож болох зөвшөөрөгдсөн эрсдэлийн дүнгийн хязгаарыг тогтоох замаар зээлийн эрсдэлийн түвшнийг тодорхойлдог.

Зээлийн эрсдэлд орж болох байдлаа компани нь зээлдэгчид болон томоохон зээлдэгчийн хүүгийн төлбөр, зээлийн эргэн төлөлтийн хариуцлагаа биелүүлж чадах чадварын шинжилгээгээр удирддаг. Шаардлагатай үед зээлийн хязгаарыг өөрчилдөг. Зээлийн эрсдэлийг мөн барьцаа хөрөнгө болон байгууллага, хувь хүний гаргасан баталгаагаар удирддаг.

2025 болон 2024 онд компанид ББСБ-с шаардсан дараах харьцааг барьж ажилласан: Компанийн хувьцаа эзэмшигчид, төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүд, гүйцэтгэх захирал, ажилтан холбогдох этгээдэд олгосон зээл, зээлтэй адилтган тооцох бусад актив хөрөнгө, төлбөрийн баталгааны зохистой харьцаа нь 10 хувиас хэтрэхгүй байх ёстой бөгөөд эдгээр зээл болон , санхүүгийн баталгаатай тэнцэх бусад хөрөнгө бусад активуудын нийт хэмжээ нийт хөрөнгийн 25 хувиас хэтрэхгүй байх ёстой.

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

33. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)**33.6 Зээлийн эрсдэл (үргэлжлэл)**

Хамгийн том зээлдэгч болон холбогдох этгээдэд олгосон зээлүүд нь дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	2025	Өөрийн хөрөнгөд эзлэх хувь	2024	Өөрийн хөрөнгөд эзлэх хувь
40 Том зээлдэгчид олгосон зээл, зээлтэй адилтган тооцох бусад актив	26,302,310	65.03%	22,235,517	60.14%
Хамгийн том зээлдэгчид олгосон зээл, зээлтэй адилтган тооцох бусад актив	5,000,000	12.36%	4,228,195	11.44%
Хувь нийлүүлэгч, өөрийн холбогдох этгээдэд олгосон зээл, зээлтэй адилтган тооцох бусад актив	6,328,166	15.65%	6,177,086	16.71%
Хувь нийлүүлэгч, өөрийн холбогдох этгээдэд олгосон зээл, зээлтэй адилтган тооцох бусад актив (Хамгийн том зээлдэгч-1)	2,106,403	5.21%	2,778,890	7.52%

33.7 Банкинд байршуулсан харилцах данс

Компанийн харилцах болон хадгаламжийн данснууд нь дараах банк, санхүүгийн байгууллагуудад байршиж байна. (Мүүдис агентлагийн рейтинг дээр үндэслэн нэгтгэн дор харууллаа):

Мянган төгрөгөөр	Мүүдис Агентлаг Үнэлгээ	2025-12-31	2024-12-31
Банк			
Ариг банк ХК	-	4,055,571	2,495
Худалдаа хөгжлийн банк ХК	B1	1,925,691	375,582
Хас банк ХК	B1	632,394	3,010,700
Хаан банк ХК	B1	192,798	2,832,091
Голомт банк ХК	B1	26,285	1,339
Төрийн банк ХК	B1	5,475	224
Тээвэр хөгжлийн банк ХК	B3	766	766
Богд банк ХК	B1	117	59,718
Капитрон банк ХК	B2	2,888	798,447
Ард актив ХХК	-	10	10
Айдакс	-	277,065	-
Нийт харилцах дансанд байршиж буй мөнгө		7,119,060	7,081,372

33. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

33.8 Зах зээлийн эрсдэл

Хүүтэй, арилжаалагдах болон гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн санхүүгийн хэрэглүүр хэрэглэснээс үүдэлтэйгээр компани зах зээлийн эрсдэлд өртдөг. Энэ нь хүүгийн түвшин (хүүгийн түвшний эрсдэл), гадаад валютын ханш (гадаад валютын эрсдэл) эсвэл зах зээлийн бусад хүчин зүйлсэд (бусад үнийн эрсдэл) гарсан өөрчлөлтийн улмаас санхүүгийн хэрэглүүрийн бодит үнэ цэн эсвэл ирээдүйн мөнгөн гүйлгээ хэлбэлзэх эрсдэл юм.

33.9 Хүүгийн түвшний эрсдэл

Хүүгийн түвшний эрсдэл гэдэг нь зах зээл дэх зээлийн хүүгийн түвшний өөрчлөлтийн улмаас санхүүгийн хэрэглүүрийн бодит үнэ цэн эсвэл ирээдүйн мөнгөн гүйлгээ хэлбэлзэх эрсдэл юм. Тайлант хугацааны эцсээрх санхүүгийн хөрөнгө болон санхүүгийн өр төлбөрт хийх хүүгийн хувь хэмжээний мэдрэмжийн шинжилгээнд тулгуурлан хүүгийн хувь хэмжээний боломжит өөрчлөлт нь орлогын тайлан болон өөрийн хөрөнгөнд томоохон нөлөө үзүүлэхээргүй гэж компанийн удирдлага үзэж байна. Компанийн хувьд хувьсах хүү бүхий зээл урт хугацаат зээлийн эх үүсвэр байхгүй.

Компанийн хүү бүхий авлагын үлдэгдэл дараах байдалтай байна:

Дараах тоонуудад хүүгийн авлагын дүн ороогүй болно				
Мянган төгрөгөөр	Сарын хүү (%)	2025-12-31	Сарын хүү (%)	2024-12-31
Хүү бүхий зээлийн авлага				
Хэрэглээний зээл	3.1%	45,818,686	3%	50,174,924
Бизнесийн зээл	2%	23,902,118	2%	16,739,000
Нийт		69,720,804		66,913,924

Компанийн хүү бүхий өглөгийн үлдэгдэл дараах байдалтай байна:

Энэхүү дүнд хүүгийн өглөгийн дүн багтаагүй болно				
Мянган төгрөгөөр	Валют	Жилийн хүү	2025-12-31	2024-12-31
Итгэлцлийн өр төлбөр				
(Мөнгөн дүн, хугацаа, итгэлцлийн нөхцөл болон валютаас хамаарч хүүгийн түвшин өөрчлөгддөг)	Төгрөг	12-21%	24,392,498	27,212,137
	Ам.доллар	4%-8%	5,626,812	3,146,010
	Евро	6%-8%	191,196	909,000
Нийт итгэлцлийн өр төлбөр			30,210,506	31,267,147
Бондын өр төлбөр				
Бондын өр төлбөр	Төгрөг	18.50%	13,300,000	13,500,000
Нийт бондын өр төлбөр			13,300,000	13,500,000

Банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл

Ариг Банк ХК	Төгрөг	19.20%	7,620,000	5,000,000
Кроуд Кредит сан	Иен	10.50%	8,865,570	-
Ард Тэтгэврийн Данс ХХК	Төгрөг	18.50%	831,514	106,178
Хаан Банк ХК	Төгрөг	-	-	5,000,000
Капитрон Банк ХК	Төгрөг	-	-	3,256,065
Иргэдээс авсан зээл	Төгрөг	15%-21%	1,459,338	5,707,460
Нийт банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл			18,776,422	19,969,703

33. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

33.10 Гадаад валютын эрсдэл

Гадаад валютын эрсдэл гэдэг нь гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтийн улмаас санхүүгийн хэрэглүүрийн үнэ цэнд хэлбэлзэх эрсдэл юм. Ирээдүйн ажил гүйлгээ, хүлээн зөвшөөрөгдсөн хөрөнгө, өр төлбөр Монгол Төгрөгөөс өөр валютаар илэрхийлэгдсэн тохиолдолд гадаад валютын эрсдэл үүсдэг. Ирээдүйн ажил гүйлгээ, хүлээн зөвшөөрөгдсөн хөрөнгө, өр төлбөр Монгол Төгрөгөөс өөр валютаар илэрхийлэгдсэн тохиолдолд гадаад валютын эрсдэл үүсдэг.

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга
 2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

30. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

33.10 Гадаад валютын эрсдэл (үргэлжлэл)

Доорх хүснэгтэд 2025 болон 2024 оны 12 сарын 31-ний байдлаарх гадаад валютын цэвэр эрсдэлийг харууллаа:

Мянган төгрөгөөр	Төгрөг		Ам.доллар		Евро		Иен		Дун	
	2025-12-31	2024-12-31	2025-12-31	2024-12-31	2025-12-31	2024-12-31	2025-12-31	2024-12-31	2025-12-31	2024-12-31
Санхүүгийн хөрөнгө										
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	5,210,778	6,222,818	413,216	628,463	5,623,994	6,851,281	-	-	11,247,988	13,702,562
Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	61,995,788	66,250,708	4,192,582	1,861,961	-	-	-	-	66,188,370	68,112,669
Хөрөнгө оруулалт	7,067,099	7,819,759	-	-	-	-	-	-	7,067,099	7,819,759
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	28,105,755	6,627,523	-	-	-	-	-	-	28,105,755	6,627,523
Нийт санхүүгийн хөрөнгө	102,379,420	86,920,808	4,605,798	2,490,424	5,623,994	6,851,281	-	-	112,609,212	96,262,513
Санхүүгийн өр төлбөр										
Итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр	(26,437,899)	(29,073,650)	(5,783,622)	(3,228,090)	(196,560)	(1,050,890)	-	-	(32,418,081)	(33,352,630)
Зээл болон өр төлбөр	(10,234,054)	-	-	-	-	-	(9,081,918)	-	(19,315,972)	-
Бондын өр төлбөр	(13,501,794)	(13,434,392)	-	-	-	-	-	-	(13,501,794)	(13,434,392)
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	(7,715,235)	(7,300,547)	-	-	-	-	-	-	(7,715,235)	(7,300,547)
Нийт санхүүгийн өр төлбөр	(57,888,982)	(49,808,589)	(5,783,622)	(3,228,090)	(196,560)	(1,050,890)	(9,081,918)	-	(72,951,082)	(54,087,569)
Нийт цэвэр өргөмхий байдал	44,490,438	37,112,219	(1,177,824)	(737,666)	5,427,434	5,800,391	(9,081,918)	-	39,658,130	42,174,944

33. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)**33.10 Гадаад валютын эрсдэл (үргэлжлэл)**

Тэнцлийн болон тэнцлийн гадуурх гадаад актив, пассивын зөрүү нь нэгж болон нийт валютын хувьд өөрийн хөрөнгийн +40%-аас хэтрэхгүй байхыг зохицуулагч байгууллагаас шаарддаг. Тайлант жилд валютын дансны цэвэр зөрүүг өөрийн хөрөнгөд харьцуулсан харьцаа нь -2% байгаа нь тус шалгуурыг зөрчөөгүй байгааг харуулж байна.

33.11 Бусад зах зээлийн үнийн эрсдэл

Компани зах зээлийн үнийн хэлбэлзлээс ашиг хүртэх зорилгоор аливаа өрийн болон өмчийн хэрэглүүр эзэмшдэггүй учир зах зээлийн үнийн эрсдэлд өртөхгүй гэж үзэж байна.

33.12 Төлбөрийн чадварын эрсдэл

Төлбөрийн чадварын эрсдэл нь аливаа аж ахуйн нэгж нь санхүүгийн өр төлбөрийг барагдуулах үүргээ биелүүлэхэд хүндрэл үүсэх эрсдэлийг илэрхийлдэг. Энэ нь санхүүгийн өр төлбөрөө хугацаанд нь төлж барагдуулахад хүндрэлтэй тулгарах эрсдэл юм. Компанийн бодлого нь өр төлбөр төлөх хугацаа болоход хангалттай бэлэн мөнгөтэй байх явдал юм. Энэ зорилгод хүрэхийн тулд Компани нь хүлээгдэж буй шаардлагыг биелүүлэхийн тулд бэлэн мөнгөний үлдэгдлийг (эсвэл харилцан тохиролцсон хэрэгслүүр) дор хаяж 45 хоногийн хугацаанд хүлээгдэж буй шаардлагад нийцүүлэн хадгалахыг эрмэлздэг.

Төлбөрийн чадварын эрсдэлийг компани өөрийн мөнгөн урсгалын удирдах чадвараас үүсдэг гэж үзэж байна. Компани тухайн жилийн төсвийг мөнгөн урсгалын хэрэгцээ шаардлагыг үнэлсний үндсэн дээр бэлтгэдэг. Компани нь аливаа төлбөрийн чадварын эрсдэлийн үнэлгээг сар бүр хийж, төлөвлөн удирдах зөвлөлд танилцуулан цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээг төлөвлөж гаргадаг.

Зохицуулагч байгууллага болох санхүүгийн зохицуулах хорооны 2019 оны 210 тогтоолоор баталсан "ББСБ-ын үйл ажиллагааны зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтийг тооцож хяналт тавих журам"-аар төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцааг 8%-иас доошгүй, нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгийг эрсдэлээр жигнэсэн нийт активд харьцуулсан харьцаа нь 10%-иас доошгүй байхыг тус тус заасан байдаг ба тайлант жилд төлбөрийн чадварыг 17.3%-иар, эрсдэлээр жигнэсэн активын харьцааг 28%-иар хангаж ажилласан байна.

АРД КРЕДИТ БСББ ХК
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга
 2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

33. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

33.12 Төлбөрийн чадварын эрсдэл (үргэлжлэл)

Дараах хүснэгтээр санхүүгийн өр төлбөрийн гэрээгээр хүлээсэн төлөгдөж дуусах хугацааг харууллаа (дисконтирчлаагүй мөнгөн гүйлгээг илэрхийлнэ):

Мянган төгрөгөөр	1-12 сар	1-2 жил	2-5 жил	5 жилээс дээш	Нийт
2025-12-31					
Санхүүгийн өр төлбөр					
Итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр	26,836,862	3,273,644	100,000	-	30,210,506
Зээл	10,914,502	7,861,920	-	-	18,776,422
Бондын өр төлбөр	13,213,684	-	-	-	13,213,684
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	7,715,235	-	-	-	7,715,235
Нийт санхүүгийн өр төлбөр	58,680,283	11,135,564	100,000	-	69,915,847
2024-12-31					
Санхүүгийн өр төлбөр					
Итгэлцлийн үйлчилгээний өр төлбөр	27,879,687	3,387,460	-	-	31,267,147
Зээл	19,069,703	-	-	-	19,069,703
Бондын өр төлбөр	13,154,884	-	-	-	13,154,884
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	7,300,547	-	-	-	7,300,547
Нийт санхүүгийн өр төлбөр	67,404,821	3,387,460	-	-	70,792,281

33. Эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

33.13 Капиталын тодруулга

Компани нь мөнгөн урсгалын хөрөнгийн нөөцөөс бусад өмчийн бүх бүрэлдэхүүн хэсгүүдээс бүрдсэн (хувьцаат капитал, нэмж төлөгдсөн капитал, хяналтын бус хувь оролцоо, хуримтлагдсан ашиг ба дахин үнэлгээний нөөц гэх мэт) "тохируулсан капитал"-д хяналт тавьдаг.

Капитал бүрдүүлэх үеийн Компанийн зорилго бол:

- Хувьцаа эзэмшигч болон хувь нийлүүлэгчдэд үргэлжлүүлэн өгөөж өгөхийн тулд байгууллагын тасралтгүйгээр үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэх чадварыг хамгаалах, болон
- Эрсдэлийн түвшнийг харгалзан үзэж бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний үнээ тогтоох замаар хувьцаа эзэмшигчдэд зохих өгөөж өгөх явдал юм.

Компани шаардлагатай капиталын дүнг холбогдох эрсдэлтэй нь уялдуулан тогтоодог. Компани капиталын бүтцийг удирдаж, зохих тохируулгыг хийхдээ адийн засгийн нөхцөл байдалд гарсан өөрчлөлт болон тухайн хөрөнгийн эрсдэлийн шинж чанарыг авч үздэг. Капиталын бүтцийг тогтворжуулах эсвэл түүнд тохируулга хийхийн тулд компани ногдол ашиг болон капиталын өгөөжийн дунд тохируулга хийх, шинэ хувьцаа гаргах эсвэл өр бууруулах зорилгоор хөрөнгө борлуулах арга хэмжээ авах боломжтой.

Компани салбар дахь бусад аж ахуйн нэгжүүдийн адил капиталд мониторинг хийхдээ өр ба тохируулсан капиталын харьцааг сууриа болгодог. Цэвэр өр ба тохируулсан капиталыг ашиглан энэ харьцааны тооцооллыг хийдэг. Нийт өрнөөс (нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлангаар тогилуулсны дагуу) мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийг хасаж цэвэр өрийг тооцоолдог.

Зах зээлийн тодорхой бус байдлын улмаас Компани өр ба тохируулсан капиталын харьцааны шалгуур үзүүлэлт зохистой түвшинд хадгалж, бэлэн мөнгөний хүчтэй сууриа хадгалж үлдэх стратеги баримталж байна. Энэ стратегийн гол зорилго нь зээлийн үнэлгээгээ өндөр байлгаснаар үндэслэлтэй зардлаар санхүүжилт олж авах явдал юм. 2025 болон 2024 оны 12 сарын 31-ний өдрөөрх өрийн тохируулга хийгдсэн капиталын харьцааг доор харууллаа:

Мянган төгрөгөөр	2025-12-31	2024-12-31
Итгэлцлийн өр төлбөр	32,418,081	33,352,630
Банк санхүүгийн санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл	19,315,972	19,641,858
Өрийн хэрэгсэл (Бонд)	13,501,794	13,434,392
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	7,715,235	7,300,547
Нийт өр төлбөр	72,951,082	73,729,427
(-) Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгө	(7,134,680)	(7,086,018)
Цэвэр өр төлбөр	65,816,402	66,643,409
Нийт эздийн өмч	40,444,367	36,975,003
Нийт тохируулсан капитал	40,444,367	36,975,003
Өр төлбөр ба тохируулсан капиталын харьцаа (%)	163%	180%

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

34. Холбоотой талууд**34.1 Холбоотой талуудыг тодорхойлох**

Эдгээр санхүүгийн тайлангийн зорилгоор талууд нь НББОУС 24 буюу "Холбоотой Талын Тодруулга"-д тодорхойлсноор хэрвээ тухайн Компани нь нөгөө этгээдийн санхүүгийн болон үйл ажиллагаатай холбоотой шийдвэр гаргалтанд нөлөө үзүүлэх буюу хянах чадвартай бол холбоотой талууд гэж тодорхойлно. Холбоотой талуудын магадлалт хамаарлыг авч үзэхдээ хуулийн хэлбэрээс илүү эдийн засгийн холбоо хамаарлыг авч үздэг.

Тус компани нь доор дурдсан аж ахуйн нэгж, хувь хүмүүстэй холбоотой талууд юм:

Холбоотой талуудын нэр	Харьяалал	Хамаарал	Ажил гүйлгээний төрөл
Ард санхүүгийн нэгдэл ХК	Монгол	Толгой компани	Зөвлөх үйлчилгээ
Ард Пропертиз ХХК	Монгол	Зэргэлдээ компани	Менежментийн төлбөр
Ард Суппорт ХХК	Монгол	Зэргэлдээ компани	Харилцагчийн үйлчилгээ
МПЕРС ХХК	Монгол	Зэргэлдээ компани	Зээл
Ард Секюритиз ҮЦК ХХК	Монгол	Зэргэлдээ компани	Үнэт цаас брокер үйлчилгээ
Ард Лизинг ХХК	Монгол	Зэргэлдээ компани	Лизингийн үйлчилгээ
Ард Санхүүгийн Боловсрол ТББ	Монгол	Зэргэлдээ компани	Маркетинг
Ард даатгал ХК	Монгол	Зэргэлдээ компани	Даатгал
Чулуун Ганхуяг	Монгол	Эцсийн өмчлөгч	Зээл
Чулуун Ганзориг	Монгол	ТУЗ-ын дарга	Зээл
Мост Финтех ХХК	Монгол	Хувьцаа эзэмшигч	Зээл



АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

34. Холбоотой талууд (үргэлжлэл)**34.2 Холбоотой талуудтай хийсэн хоорондын ажил гүйлгээний тооцооны үлдэгдэл**

2025 оны 12 сарын 31-ний байдлаарх холбоотой талуудтай хийсэн ажил гүйлгээ, тооцооны үлдэгдлийн мэдээллийг доор харуулав.

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2025-12-31	2024-12-31
Холбоотой талаас авах авлага		
Ард Санхүүгийн Нэгдэл ХК	4,742,978	1,390,465
Эйч Ви Эл Эл ХХК	4,143	4,163
Ард Даатгал ХХК	68,887	-
Ард Тэтгэврийн Данс ХХК	382	192
Ард Менежмент ХХК	5,617	-
Ард Лизинг ХХК	553,995	1,244,927
Өндөрхаан ХК	224,717	-
Ард Бит ХХК	548,136	2,232,000
Ганзориг Чулуун	13,739	-
Ард Пропертиз ХХК	-	111,455
Ард Санхүүгийн Боловсрол	-	12,878
Монгол Телевиз	-	50,000
Монгол Шуудан ХК	-	137,977
Нийт холбоотой талуудаас авах авлага	6,162,594	5,184,057
Холбоотой талд өгөх өглөг		
Мост Финтек ХХК	2,314,487	1,900,000
Ард Санхүүгийн Нэгдэл ХК	105,863	-
Ард Лизинг ХХК	-	126,442
Ард Тэтгэврийн Данс ХХК	1,339	107,762
Ард Секюритиз ҮЦК ХХК	258,900	481,267
Ард Суппорт ХХК	150,000	-
Эйч Ви Эл Эл ХХК	-	3,996
Бусад холбоотой этгээд	-	-
Нийт холбоотой талуудад өгөх өглөг	2,830,589	2,619,467

АРД КРЕДИТ ББСБ ХК**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга**

2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жил

34. Холбоотой талууд (үргэлжлэл)**34.3 Холбоотой талуудтай хийсэн ажил гүйлгээ**

2025 оны 12 сарын 31-ээр дуусгавар болсон санхүүгийн тайлагийн холбоотой талуудтай хийсэн хоорондын ажил гүйлгээний орлого зардлыг доор харуулав:

Мянган төгрөгөөр	Хүүгийн орлого	Хүүгийн зардал
Ард Пропертиз ХХК	-	111,091
Ард Санхүүгийн Нэгдэл ХК	1,135,287	1,908,756
Ард Суппорт ХХК	-	106,908
МПЕРС ХХК	-	2,674
Ард Лизинг ХХК	842,364	119,320
Ард Санхүүгийн Боловсрол ТББ	-	235,833
Ард Даатгал ХХК	7,914	-
Ард Секюритиз ҮЦК ХХК	11,342	27,137
Мост Финтек ХХК	-	863,900
Нийт дүн	1,996,907	3,375,619

2024 оны 12 сарын 31-ээр дуусгавар болсон санхүүгийн тайлагийн холбоотой талуудтай хийсэн хоорондын ажил гүйлгээний орлого зардлыг доор харуулав:

Мянган төгрөгөөр	Хүүгийн орлого	Хүүгийн зардал
Ард Лизинг ХХК	466,936	-
Ард Санхүүгийн Нэгдэл ХК	197,632	1,099,470
Тэнгэр системс	-	389,672
Мост Финтек ХХК	-	734,009
Нийт дүн	664,568	2,223,151

35. Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага

Бизнесийн хэвийн явцад Компани нь түүний эсрэг нэхэмжлэл хүлээн авч болно. Компанийн удирдлага өөрсдийн хийсэн тооцоолол дээр үндэслэн нэхэмжлэлүүдээс үүдэлтэйгээр эдгээр санхүүгийн тайланд тусгасан өр төлбөрийн нөөцийг давах хэмжээний материаллаг алдагдал үүсэхгүй гэж дүгнэж байна.

36. Тайлагналын өдрийн дараах үйл явдал

Компанийн удирдлага нь эдгээр санхүүгийн тайлнагуудад нөлөө үзүүлэх өөр бусад үйл явдал тайлант хугацаа дуусгавар болсон өдрөөс хойш санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтлэхийг зөвшөөрсөн өдрийг хүртэлх хугацаанд гараагүй гэж үзэж байна.

37. Зэрэгцүүлэх мэдээлэл

Тайлан жилийн санхүүгийн үзүүлэлтүүдтэй зэрэгцүүлэх зорилгоор өмнөх жилийн зарим санхүүгийн үзүүлэлтүүдийг дахин ангилсан.

38. Тайлангийн орчуулга

Эдгээр санхүүгийн тайлангуудыг Монгол, Англи хэл дээр бэлтгэсэн бөгөөд тэдгээрийн хооронд ялгаа, зөрчилдөх зүйл гарвал Англи хэл дээрх хувийг баримтална.