Сангийн сайдын 2017 оны 361 тоот
тушаалын 2 дугаар хавсралт

Регистрийн дугаар: | 6 | 1 | 8 | 3 | 9 | 4 | 8 |

Хаяг: УБ, ХУД, 15-р хороо, Махатма Гандигийн гудамж, НМ төв, 8 давхар

Шуудангийн хаяг:

Утас: 76102211 Факс:

Өмчийн хэлбэр: хувийн 100 хувь

Б маягт

ИННОВЭЙШН ИНВЕСТМЕНТ ХК-НИЙ 2026 ОНЫ 3-Р УЛИРЛЫН НЭГТГЭСЭН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН

Хянаж хүлээн авсан байгууллагын	Сар, өдөр	Гарын үсэг

Инновэйшн Инвестмент ХК
2026 оны 3-р улирлын нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн
бодит байдлын тухай мэдэгдэл

2026 он 09 сар 30 өдөр

Захирал Б.Энхболд, ерөнхий нягтлан бодогч С.Ундармаа бид манай аж ахуйн нэгжийн 2026 оны 09-р сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болгон гаргасан санхүүгийн тайланд тайлант хугацааны үйл ажиллагааны үр дүн, санхүүгийн байдлыг "Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай" хуулийн 18.1 дэх заалтын дагуу үнэн зөв бүрэн тусгасан болохыг баталж байна.
Үүнд:
1. Бүх ажил гүйлгээ бодитоор гарсан бөгөөд холбогдох анхан шатны баримтыг үндэслэн
2. Санхүүгийн тайланд тусгагдсан бүх тооцоолол үнэн зөв хийгдсэн;
3. Аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагааны эдийн засгийн, санхүүгийн бүхий л үйл явцыг иж
4. Тайлант үеийн үр дүнд өмнөх оны ажил гүйлгээнээс шилжин тусгагдаагүй, мөн тайлант
5. Бүх хөрөнгө, авлага, өр төлбөр, орлого, зардлыг Санхүүгийн тайлагналын олон улсын
6. Энэ тайланд тусгагдсан бүхий л зүйл манай байгууллагын албан ёсны өмчлөлд байдаг

Захирал _____Б.Энхболд

Нягтлан бодогч _____С.Ундармаа

Нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан

Инновэйшн Инвестмент ХК

(Аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр)

2026 он 09 сар 30 өдөр

(төгрөгөөр)

Мөрийн дугаар	Балансын зүйл	Үлдэгдэл	
		2025 оны 12-р сарын 31	2026 оны 9-р сарын 30
А	Б	1	2
1	**ХӨРӨНГӨ**		
1.1	**Эргэлтийн хөрөнгө**		
1.1.1	Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	24,107,941,390.64	16,755,332,176.84
1.1.2	Дансны авлага	2,641,982,316.85	4,003,984,887.89
1.1.3	Татвар, НДШ-ийн авлага	272,894,503.99	3,715,011.94
1.1.4	Бусад авлага	449,593,030.88	470,815,308.10
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	2,826,470,356.09	2,100,000,000.00
1.1.6	Бараа материал	3,792,532.98	1,415,357.63
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	133,652,419.06	1,863,899,621.93
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө	-	-
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлийн бус хөрөнгө /борлуулах бүлэг хөрөнгө/	-	-
1.1.11	**Эргэлтийн хөрөнгийн дүн**	**30,436,326,550.49**	**25,199,162,364.33**
1.2	**Эргэлтийн бус хөрөнгө**		
1.2.1	Үндсэн хөрөнгө	2,384,238,972.34	2,749,025,642.49
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	404,629,776.08	353,618,876.90
1.2.3	Биологийн хөрөнгө	-	-
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт	669,400,000.00	169,400,000.00
1.2.5	Хайгуул үнэлгээний хөрөнгө	-	-
1.2.6	Хойшлогдсон татварын хөрөнгө	304,969,245.28	308,684,349.35
1.2.7	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө	-	-
1.2.8	Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө	-	-
		-	-
1.2.10	**Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн**	**3,763,237,993.70**	**3,580,728,868.74**
1.3	**НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН**	**34,199,564,544.19**	**28,779,891,233.07**
2	**Өр төлбөр ба эзэмшигчдийн өмч**		
2.1	**ӨР ТӨЛБӨР**		
2.1.1	**Богино хугацаат өр төлбөр**		
2.1.1.1	Дансны өглөг	2,231,556,422.71	2,727,675,140.75
2.1.1.2	Цалингийн өглөг	107,939,753.74	135,425,030.65
2.1.1.3	Татварын өр	-	3,748,346,211.00
2.1.1.4	НДШ-ийн өглөг	4,223,128.54	2,360,199.61
2.1.1.5	Банкны богино хугацаат зээл	-	-
2.1.1.6	Хүүний өглөг	-	-
2.1.1.7	Ногдол ашгийн өглөг	49,940.00	-
2.1.1.8	Урьдчилж орсон орлого	13,007,091.84	12,200,037.00
2.1.1.9	Нөөц /өр төлбөр/	-	-
2.1.1.10	Богино хугацаат өр төлбөр	369,023,643.69	417,478,974.23
2.1.1.11	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй бүлэг хөрөнгөнд хамаарах өр төлбөр	-	-
2.1.1.13	**Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн**	**2,725,799,980.52**	**7,043,485,593.24**
2.1.2	**Урт хугацаат өр төлбөр**		

2.1.2.1	Урт хугацаат зээл	-	-
2.1.2.2	Нөөц /өр төлбөр/	-	-
2.1.2.3	Хойшлогдсон татварын өр	-	3,715,104.07
2.1.2.4	Бусад урт хугацаат өр төлбөр	504,976,988.14	186,208,415.74
2.1.2.6	**Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн**	**504,976,988.14**	**189,923,519.81**
2.2	**Өр төлбөрийн нийт дүн**	**3,230,776,968.66**	**7,233,409,113.05**
2.3	**2. Эзэмшигчдийн өмч**		
2.3.1.1	Өмч -төрийн	-	-
2.3.1.2	-хувийн	4,622,229,000.00	4,622,229,000.00
2.3.1.3	-хувьцаат	-	-
2.3.2	Халаасны хувьцаа	-	-
2.3.3	Нэмж төлөгдсөн капитал	5,197,040,171.48	5,197,040,171.48
2.3.4	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	-	-
2.3.5	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц	-	-
2.3.6	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	-	-
2.3.7	Хуримтлагдсан ашиг	21,149,518,404.05	11,727,212,948.54
2.3.9	**Эздийн өмчийн дүн**	**30,968,787,575.53**	**21,546,482,120.02**
2.4	**Өр төлбөр ба эздийн өмчийн дүн**	**34,199,564,544.19**	**28,779,891,233.07**
		-	-

Захирал _____ Б.Энхболд

Нягтлан бодогч _____ С.Ундармаа

Нэгтгэсэн орлогын дэлгэрэнгүй тайлан

Инновэйшн Инвестмент ХК

(Аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр)

2026 он 09 сар 30 өдөр

(төгрөгөөр)

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Өмнөх оны дүн	Тайлант үеийн дүн
1	**Борлуулалтын орлого (цэвэр)**	**38,125,353,448.24**	**39,676,879,491.65**
2	Борлуулалтын өртөг	19,976,136,118.06	21,866,965,752.35
3	**Нийт ашиг (алдагдал)**	**18,149,217,330.18**	**17,809,913,739.30**
4	Түрээсийн орлого	-	-
5	Хүүний орлого	2,019,583,358.10	1,666,648,761.45
6	Ногдол ашгийн орлого	57,328,200.00	45,788,947.36
7	Эрхийн шимтгэлийн орлого	-	-
8	Бусад орлого	-	-
9	Борлуулалт, маркетингийн зардал	1,465,570,920.66	477,169,219.01
10	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	3,514,222,064.39	3,394,078,191.22
11	Санхүүгийн зардал	141,249,455.06	94,084,372.12
12	Бусад зардал	425,433,399.41	72,668,194.74
13	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)	39,865,853.98	11,152,254.67
14	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	(11,049,420.39)	(911,333.72)
15	Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	-	-
16	Хөрөнгө оруулалт борлуулснаас үүссэн олз (гарз)	685,662,678.09	(8,164,326.00)
17	Бусад ашиг (алдагдал)	-	-
18	**Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)**	**15,394,132,160.44**	**15,486,428,065.97**
19	Орлогын татварын зардал	1,954,931,455.87	4,570,925,921.48
20	**Татварын дараах ашиг (алдагдал)**	**13,439,200,704.57**	**10,915,502,144.49**
21	**Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)**		
22	**Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)**	**13,439,200,704.57**	**10,915,502,144.49**
23	**Бусад дэлгэрэнгүй орлого**	-	-
	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү		
	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү		
	Бусад олз (гарз)		
24	**Нийт дэлгэрэнгүй орлогын дүн**	**13,439,200,704.57**	**10,915,502,144.49**
25	Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг (алдагдал)		

Захирал _____ Б.Энхболд

Нягтлан бодогч _____ С.Ундармаа

Нэгтгэсэн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан

Инновэйшн Инвестмент ХК

(Аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр)

2026 он 09 сар 30 өдөр

(төгрөгөөр)

	Үзүүлэлт	Өмч	Халаасны хувьцаа	Нэмж төлөгдсөн капитал	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	Хуримтлагдсан ашиг	Нийт дүн
	2025 оны 12-р сарын 31-ээрх үлдэгдэл	**4,622,229,000.00**	**-**	**5,197,040,171.48**	**-**	**-**	**-**	**21,149,518,404.05**	**30,968,787,575.53**
1	Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлтийн нөлөө, алдааны залруулга							-	-
2	**Залруулсан үлдэгдэл**								**-**
3	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)								-
4	Бусад дэлгэрэнгүй орлого								
5	Өмчид гаргасан өөрчлөлт								-
6	Зарласан ногдол ашиг								
7	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн								
8	**2026 оны 1-р сарын 1-ээрх эхний үлдэгдэл**	**4,622,229,000.00**	**-**	**5,197,040,171.48**	**-**	**-**	**-**	**21,149,518,404.05**	**30,968,787,575.53**
9	Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлтийн нөлөө, алдааны залруулга							-	-
10	Залруулсан үлдэгдэл								-
11	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)							10,915,502,144.49	10,915,502,144.49
12	Бусад дэлгэрэнгүй орлого								-
13	Өмчид гаргасан өөрчлөлт							-	-
14	Зарласан ногдол ашиг							(20,337,807,600.00)	(20,337,807,600.00)
15	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн								-
16	**2026 оны 9-р сарын 30-аарх үлдэгдэл**	**4,622,229,000.00**	**-**	**5,197,040,171.48**	**-**	**-**	**-**	**11,727,212,948.54**	**21,546,482,120.02**

-

Захирал _____ Б.Энхболд

Нягтлан бодогч _____ С.Ундармаа

Нэгтгэсэн Мөнгөн гүйлгээний тайлан

Инновэйшн Инвестмент ХК — **2026 он 09 сар 30 өдөр**

(Аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр) — *(төгрөгөөр)*

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Өмнөх оны дүн	Тайлант үеийн дүн
1	**Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ**		
1.1	***Мөнгөн орлогын дүн***	***42,212,344,060.31***	***43,629,901,222.32***
1.1.1	Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсэн орлого	41,722,395,070.36	43,135,403,476.73
1.1.2	Эрхийн шимтгэл, хураамж, төлбөрийн орлого	-	-
1.1.3	Даатгалын нөхвөрөөс хүлээн авсан мөнгө	568,928.00	4,276,139.00
1.1.4	Буцаан авсан албан татвар	-	-
1.1.5	Татаас, санхүүжилтийн орлого	-	-
1.1.6	Бусад мөнгөн орлого	489,380,061.95	490,221,606.59
1.2	***Мөнгөн зарлагын дүн***	***31,934,026,515.70***	***32,922,198,883.12***
1.2.1	Ажиллагчдад төлсөн	2,737,434,594.03	2,778,105,199.26
1.2.2	Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн	758,665,291.09	778,505,190.00
1.2.3	Бараа материал худалдан авахад төлсөн	29,060,694.00	52,036,088.46
1.2.4	Ашиглалтын зардалд төлсөн	721,492,336.46	616,085,363.01
1.2.5	Түлш шатахуун, тээврийн хөлс, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн	5,846,110.00	407,250.00
1.2.6	Хүүний төлбөрт төлсөн	-	-
1.2.7	Татварын байгууллагад төлсөн	7,852,369,502.28	5,750,102,283.03
1.2.8	Даатгалын төлбөрт төлсөн	-	-
1.2.9	Бусад мөнгөн зарлага	19,829,157,987.84	22,946,957,509.36
1.3	**Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн**	**10,278,317,544.61**	**10,707,702,339.20**
2	**Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ**		
2.1	***Мөнгөн орлогын дүн***	***7,493,271,797.23***	***3,926,785,270.17***
2.1.1	Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого	590,000.00	4,775,000.00
2.1.2	Биет бус хөрөнгө борлуулсны орлого	-	-
2.1.3	Хөрөнгө оруулалт борлуулсны орлого	3,483,657,710.85	1,232,308,507.34
2.1.4	Бусад урт хугацаат хөрөнгө борлуулсны орлого	-	-
2.1.5	Бусдад олгосон зээл, мөнгөн урьдчилгааны буцаан төлөлт	1,975,060,740.18	93,441,189.58
2.1.6	Хүлээн авсан хүүний орлого	1,979,501,556.20	2,552,761,073.25
2.1.7	Хүлээн авсан ногдол ашиг	54,461,790.00	43,499,500.00
		-	-
2.2	***Мөнгөн зарлагын дүн***	***3,736,943,804.75***	***3,592,811,253.74***
2.2.1	Үндсэн хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	576,150,433.00	1,522,678,568.91
2.2.2	Биет бус хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	30,231,935.00	-
2.2.3	Хөрөнгө оруулалт олж эзэмшихэд төлсөн	1,169,400,000.00	2,006,370,870.00
2.2.4	Бусад урт хугацаат хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	-	-
2.2.5	Бусдад олгосон зээл болон урьдчилгаа	1,961,161,436.75	63,761,814.83
2.3	**Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн**	**3,756,327,992.48**	**333,974,016.43**
3	**Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ**		
3.1	***Мөнгөн орлогын дүн***	-	***981,638,160.00***
3.1.1	Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	-	-
3.1.2	Хувьцаа болон өмчийн бусад үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	-	-
3.1.3	Төрөл бүрийн хандив	-	-
3.1.4	Хадгаламжаас орж ирсэн	-	981,638,160.00
3.2	***Мөнгөн зарлагын дүн***	***4,620,082,144.00***	***19,387,028,443.50***
3.2.1	Зээл, өрийн үнэт цаасны төлбөрт төлсөн мөнгө	-	-
3.2.2	Санхүүгийн түрээсийн өглөгт төлсөн	454,925,900.00	400,843,800.00
3.2.3	Хувьцаа буцаан худалдаж авахад төлсөн	-	-
3.2.4	Төлсөн ногдол ашиг	3,183,518,084.00	18,986,184,643.50
3.2.5	Хадгаламж тусгаарласан	981,638,160.00	-
3.3	**Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн**	**(4,620,082,144.00)**	**(18,405,390,283.50)**
3.4	Валютын ханшийн зөрүү	39,779,536.87	11,104,714.07
4	**Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ**	**9,454,342,929.96**	**(7,352,609,213.80)**
5	**Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл**	**14,653,598,460.68**	**24,107,941,390.64**
6	**Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл**	**24,107,941,390.64**	**16,755,332,176.84**
		-	-

Захирал _____ Б.Энхболд

Нягтлан бодогч _____ С.Ундармаа