

6<sup>th</sup> floor, BID Financial center, Seoul street,  
5<sup>th</sup> khoroolol, 2<sup>nd</sup> khoroo, /14251/  
Sukhbaatar District, Ulaanbaatar, Mongolia  
Tel: 7272 2828  
E-mail: info@bid.mn  
Website: www.bid.mn

Date: 2025/02/10 Number: 02/10-02

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН  
БИРЖИД

Тайлан хүргүүлэх тухай

Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2021 оны 06 дугаар сарын 11-ний өдрийн 226 дугаар тогтоолоор баталсан “Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам”-ын 8.6.2-т “Жилийн тайлан /Маягт БГ-Ж-ын дагуу/-г дараа оны 02 дугаар сарын 10-ны өдрийн дотор, /гэж заасны дагуу 2024 оны жилийн эцсийн тайланг хавсралтаар хүргүүлж байгааг хүлээн авна уу

Хавсралт 3 хуудастай

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



Ц.БАТ-ЭРДЭНЭ

“Бизнес инвест дeвeлoпмeнт ББСБ” ХХК-ийн  
2025 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдрийн  
...02... тоот албан бичгийн хавсралт

“Компанийн өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам”-ын



Хавсралт 8

Маягт БГ-ЖТ

## БОНД ГАРГАГЧИЙН ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Огноо: 2024/12/31  
(0000,сс,00)

Бонд гаргагчийн нэр:	Бизнес Инвест Дeвeлoпмeнт ББСБ	Тайлангийн:	жил:	2024
Регистрийн дугаар:	5013348		улирал:	04
Бонд гаргасан огноо:	2023.06.15		дугаар:	202404
		Гаргасан бондын:	нэр:	BID BOND
			хугацаа дуусах огноо:	2024.12.15
			тоо ширхэг:	80,000
			үнийн дүн:	8,000,000,000.00
		Бүртгэлтэй бонд:	тоо ширхэг:	80,000

### 1. Бонд гаргагчийн ерөнхий мэдээлэл

- 1.1. Нэр:
- 1.2. Үүсгэн байгуулагдсан огноо:
- 1.3. Үйл ажиллагааны чиглэл:
- 1.4. Ажилчдын тоо:
- 1.5. ТУЗ-ийн дарга:
- 1.6. Гүйцэтгэх захирал:
- 1.7. Хаяг:
- 1.8. Холбоо барих утас:
- 1.9. Цахим хаяг, шуудан:
- 1.10. Аудитор, гэрээ байгуулсан огноо:
- 1.11. Арилжаа эрхлэх байгууллагад бүртгүүлсэн огноо:
- 1.12. Бондын код:  
ISIN код:
- 1.13. Олон нийтэд мэдээлэл хүргэсэн арга, хэлбэр, хэвлэл:

“Бизнес Инвест Дeвeлoпмeнт ББСБ” ХХК
2005.05.15
Итгэлцлийн үйлчилгээ Гадаад валютын арилжаа Цахим төлбөр тооцоо, мөнгөн гуйвуулга Зээлийн үйл ажиллагаа
92
А.Алтансүх
Ц.Бат-Эрдэнэ
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 2-р хороо, 5-р хороолол/14251/, Сөүлийн гудамжны 11/1- р байрны 6 давхар
+976 7272-2028
frd@bid.mn
2023.06.02
2023.06.14
BID
MN00BID30344
Монголын хөрөнгийн бирж

1.14. Баталгаа, батлан даалт гаргасан этгээд: Хувьцаа эзэмшигчид, компанийн өөрийн хөрөнгө

1.15. Шаардлагатай бусад:

-----

-----

-----

**2. Үйл ажиллагааны мэдээлэл**

2.1. Тайлант хугацаанд хийсэн борлуулалтын мэдээлэл: Нийт борлуулалтын тоо, дүн: 94,911,190.22

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: Даваадалай Ядмаа	300,000.00
2: Жонойсүрэн Очирбат	298,370.00
3: Чухагийн Багачууд Цэцэрлэг Бсб	458,230.44
4: Энхтүвшин Цэдэнсодном	286,250.95
5: Ядамсүрэн Пүрэвдорж	500,000.00
<b>Нийт дүн:</b>	<b>1,842,851.39</b>

2.2. Тайлант хугацаанд хийсэн худалдан авалтын мэдээлэл: Нийт худалдан авалтын тоо, дүн: 7,846,127.31

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: Мөнххада ХХК/	416,100.00
2: Өлзий Энд Ко Капитал ҮЦК ХХК	40,000.00
3: Голд Мүүн ДТГ	39,151.00
4: Марвел Хаус Констракшн ХХК	22,800.00
5: Дархан Детект ХХК	15,802.00
<b>Нийт дүн:</b>	<b>533,853.00</b>

2.3. Тайлант хугацаанд хийсэн их хэмжээний хэлцлийн мэдээлэл: Нийт хэлцлийн тоо, дүн:

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1:	
2:	
3:	
<b>Нийт дүн:</b>	

2.4. Тайлант хугацаанд сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн мэдээлэл: Нийт хэлцлийн тоо, дүн: 336,000,000

Иргэн/Байгууллагын нэр /нийт хэлцлийг бичнэ үү/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: Амартүвшин овогтой Баясгалан	36,000.00
2: БИД Файнэншил групп ХХК	300,000.00
<b>Нийт дүн:</b>	<b>336,000.00</b>



2.5. Тайлант хугацаанд шинээр үүссэн /зээл, өрийн хэрэгсэл, батлан даалт, баталгааны гэрээ, шүүхийн шийдвэрээр гүйцэтгэх өр төлбөр г.м/-ийн мэдээлэл: Нийт үүргийн тоо, дүн:

13,669,420.00

Иргэн/Байгууллагын нэр /хамгийн их дүнтэйг бичнэ уу/:	Үнийн дүн /мянган төгрөг/:
1: EMF Microfinance fund AGmvK	6,834,580.00
2: Global Gender Smart Fund-Incofin	6,834,840.00
<b>Нийт дүн:</b>	<b>13,669,420.00</b>

2.6. Бондын танилцуулгад заасан үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний явцын мэдээлэл:

Бондын үйл ажиллагааны төлөвлөгөөний дагуу 2024 онд нийт 80.9 тэрбум төгрөгийн зээлийг олгосон ба бонд гаргасан өдрөөс хойш дуусах хугацаа хүртэл нийт татан төвлөрүүлсэн 8.0 тэрбум төгрөгийг зээлийн санхүүжилтэд олгосон

2.7. Хорооноос баталсан компанийн засаглалын зарчмыг үйл ажиллагаандаа дагаж мөрдсөн тухай мэдээлэл:

Манай байгууллагын ТУЗ-ийн гишүүд бүгд компанийн засаглалын сургалтад хамрагдаж компанийн засаглалын сертификатыг авсан.

2.8. 2024 оны онцлох үйл явдлын мэдээлэл:

1. GLOBAL GENDER SMART FUND - аас жендерийн тэгш эрхт байдлыг дэмжих 2 сая ам.долларын санхүүжилтыг татав
2. Мэдээллийн аюулгүй байдлын олон улсын стандарт болох ISO27001:2022-ыг амжилттай нутагшуулж, сертификатаа ахин сунгуулаа.
3. 2024 оны 11 дүгээр сарын 08 - ний өдөр зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ хийлгэж Монгол улсдаа хамгийн өндөр буюу "А тогтвортой" үнэлгээ авлаа.
4. БИД хамт олноороо 3500 кв талбайд агаарын бохирдлыг бууруулах, хотын ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэх зорилготой BID-GREENSPOT төслийг өөрийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэн, тохижуулж 100 гаруй модыг тарьж СӨХ болон оршин суугчдад хүлээлгэн өгөв.
5. 15 тэрбум төгрөгийн Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасыг Чингис хаан хөрөнгийн биржээр дамжуулан гаргав.
6. Биржийн бус зах зээлээр дамжуулан нийт 3 тэрбум төгрөгийн хаалттай бондыг гаргав
7. БИД Яармаг болон Офицертт шинэ салбараа амжилттай нээснээр нийт 19 салбартайгаар төв суурин газрын иргэд болон бичил, жижиг дунд бизнес эрхлэгчдэдээ санхүүгийн хүртээмжтэй үйлчилгээг түргэн шуурхай үзүүлэн ажиллаж байна.

2.9. Шаардлагатай бусад мэдээлэл:

-----

2.10. Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлын тов: 2025.02.20-ны дотор

3. Санхүүгийн мэдээлэл:  
3.1. Санхүү байдлын тайлан

	Санхүүгийн үзүүлэлтүүд	Тайлант үед	Өмнөх оны мөн үед
	<i>Эргэлтийн хөрөнгө</i>		
	<i>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө</i>	8,150,892.09	9,453,623.52
	<i>Дансны ба бусад авлага</i>	76,237,037.57	67,676,782.90
	<i>Бараа материал</i>	18,695.85	17,336.75
	<i>Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо</i>	449,680.66	816,028.28
	<i>Бусад эргэлтийн хөрөнгө</i>	3,014,411.57	2,347,117.93
	<b>Эргэлтийн хөрөнгийн дүн</b>	<b>87,870,717.74</b>	<b>80,310,889.38</b>
	<i>Эргэлтийн бус хөрөнгө</i>	859,914.11	-
	<i>Үндсэн хөрөнгө</i>	8,979,288.11	4,327,231.02
	<i>Биет бус хөрөнгө</i>	462,884.55	597,521.66
	<i>Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө</i>	-	-
	<b>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</b>	<b>10,302,086.77</b>	<b>4,924,752.68</b>
	<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>	<b>98,172,804.51</b>	<b>85,235,642.05</b>
	<i>Богино хугацаат өр төлбөр</i>	22,576,240.91	17,388,733.58
	<i>Дансны ба бусад өглөг</i>	1,947,105.22	21,629,609.48
	<i>Татварын өглөг</i>	178,583.15	627,205.80
	<i>Богино хугацаат зээл</i>	-	6,616,035.00
	<i>Урьдчилж орсон орлого</i>	13,801.07	-
	<b>Богино хугацаат өр төлбөрийндүн</b>	<b>24,715,730.35</b>	<b>46,261,583.86</b>
	<i>Урт хугацаат өр төлбөр</i>	15,025,476.08	-
	<i>Урт хугацаат зээл</i>	13,821,303.02	-
	<b>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>28,846,779.10</b>	-
	<b>ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН</b>	<b>53,562,509.46</b>	<b>46,261,583.86</b>
	<i>Эздийн өмч</i>	-	-
	<i>Хувьцаат капитал</i>	5,000,001.00	5,000,001.00
	<i>Халаасны хувьцаа</i>	-	-
	<i>Нэмж төлөгдсөн капитал</i>	-	-
	<i>Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл</i>	514,743.60	484,333.02
	<i>Эздийн өмчийн бусад хэсэг</i>	-	-
	<i>Тайлант үеийн ашиг (алдагдал)</i>	8,877,304.57	8,461,479.42
	<i>Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал)</i>	30,218,245.88	25,028,244.75
	<b>ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН</b>	<b>44,610,295.06</b>	<b>38,974,058.19</b>
	<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН</b>	<b>98,172,804.51</b>	<b>85,235,642.05</b>



**3.2. Орлогын тайлан**

	<b>Санхүүгийн үзүүлэлтүүд</b>	<b>Тайлант үед</b>	<b>Өмнөх оны мөн үед</b>
	<b><i>Борлуулалтын орлого (цэвэр)</i></b>	<b>27,725,602.02</b>	<b>23,993,358.20</b>
	<i>Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг</i>	-	-
	<b><i>Нийт ашиг ( алдагдал )</i></b>	<b>27,725,602.02</b>	<b>23,993,358.20</b>
	<i>Бусад орлого</i>	-	-
	<i>Борлуулалт, маркетингийн зардал</i>	288,909.09	332,444.36
	<i>Ерөнхий ба удирдлагын зардал</i>	5,021,030.21	7,927,830.16
	<i>Санхүүгийн зардал</i>	10,264,361.06	5,132,241.45
	<i>Бусад зардал</i>	1,614,042.60	394,041.04
	<i>Бусад ашиг ( алдагдал )</i>	99,147.04	(227,947.12)
	<b><i>Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал )</i></b>	<b>10,636,406.10</b>	<b>9,978,854.08</b>
	<i>Орлогын татварын зардал</i>	1,759,101.52	1,517,374.66
	<b><i>Татварын дараах ашиг ( алдагдал )</i></b>	<b>8,877,304.57</b>	<b>8,461,479.42</b>