



**МЕРЕКС ХУВЬЦААТ КОМПАНИ**

# 2016 ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

## **1. КОМПАНИЙН ХӨГЖЛИЙН СТРАТЕГИ**

- \* *Эрхэм зорилго, Зорилт, Уриа, Үнэт зүйлс*

## **2. 2016 ОНЫ НЭГДСЭН ЗОРИЛТУУД**

## **3. БИЗНЕСИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА**

- \* *2016 оны үйл ажиллагааны тойм*
- \* *Зах зээл*

## **4. ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛ**

## **5. САНХҮҮГИЙН МЭДЭЭЛЭЛ**

## **6. ХУВЬЦАА**

- \* *Хувьцааны арилжаа, үнэлгээ*

## Эрхэм зорилго

Дотоодын болон олон улсын стандартын шаардлага хангасан бетон зуурмаг, бетон хийцийн үйлдвэрлэлийг хөгжүүлж, бетон үйлдвэрлэлийн шинэ технологийг нэвтрүүлж, зах зээлийг тэргүүлэх

## Зорилт

Байгууллагын эрхэм зорилгын хүрээнд доорх зорилтыг үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлж, мөрдлөг болгон ажиллана.

- Чанарын шаардлага хангасан, алдаа дутагдалгүй бараа бүтээгдэхүүнийг цаг хугацаанд нь нийлүүлэх
- харилцагчийн сэтгэл ханамжийг өндөрт байлгах нөхцөлийг бүрдүүлж ажиллах.

## Үнэт зүйлс

- Шинийг санаачлагч хамт олон
- Компанийн үнэ цэнийн тогтмол өсөлт
- Хамтдаа хөгжиж, амжилтанд хүрэх

### ЖУРМЫН ЖИЛ

**А.**

- Компанийн хүрээнд хэрэгжиж буй журмуудыг боловсронгуй болгох, шаардлагатай шинэ журмуудыг батлуулах, журмуудын хэрэгжилтийг хангахад чиглэсэн тодорхой ажлуудыг зохион байгуулж, үр дүн гаргах

**Б.**

- Компанийн хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, галын аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн аюулгүй байдлыг хангуулах үйл ажиллагааг тодорхой төлөвлөгөөний дагуу хэрэгжүүлэх, холбогдох хууль тогтоомжийг мөрдүүлэх, энэ чиглэлээр холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллах, ажлын үр дүнг тайлагнах

**В.**

- 40.000 м3 бетон зуурмаг үйлдвэрлэж, нийт 5.6 тэрбум төгрөгийн борлуулалтын орлоготой ажиллах

**Г.**

- 375 сая төгрөгийн цэвэр ашигтай ажиллаж ногдол ашгийн бодлогын хүрээнд цэвэр ашгийн 25%-иас багагүй хэмжээний ногдол ашиг хуваарилах

**Д.**

- Компанийн засаглал, ил тод байдлыг сайжруулах чиглэлээр тодорхой ажлуудыг зохион байгуулж, үр дүн гаргах

**Е.**

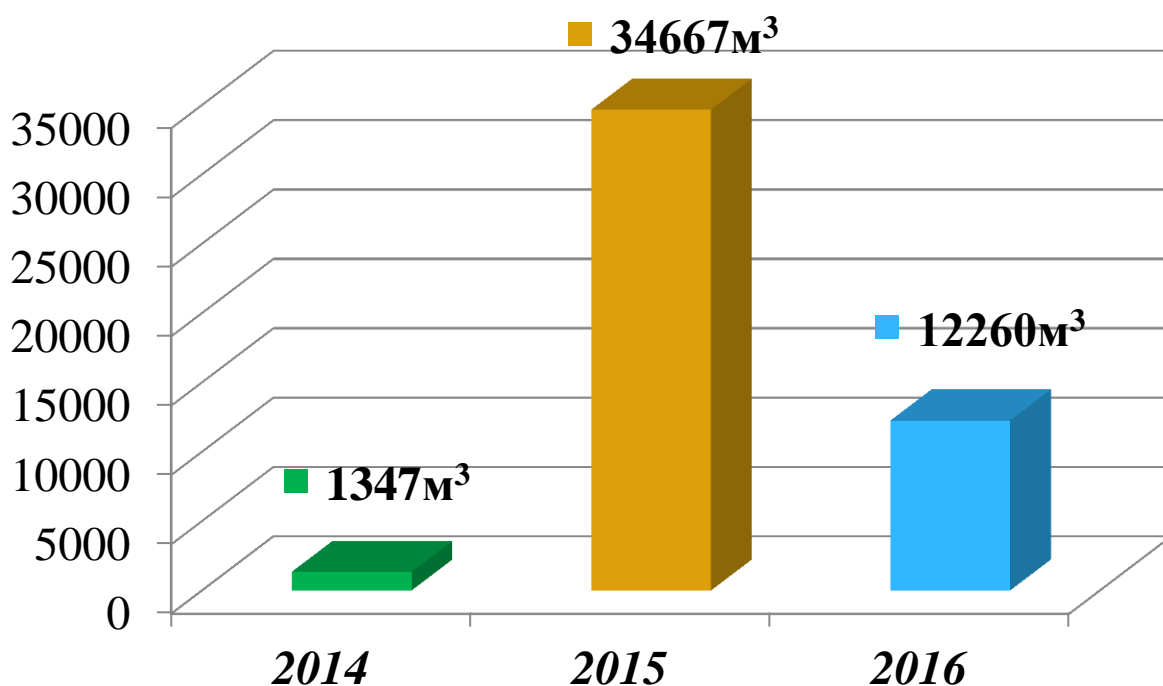
- Компанийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлыг төлөвлөгөөт хугацаанд зохион байгуулах, Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг зохион байгуулах

**Ё.**

- Хүний нөөцийн тодорхой бодлого хэрэгжүүлэн, тогтвортой байдлыг ханган, хүний нөөцийг хөгжүүлэх

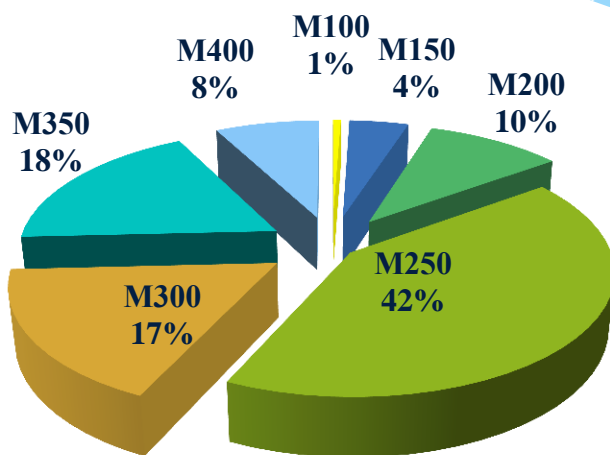
## ЖИЛИЙН БОРЛУУЛАЛТ

“Мерекс” ХК нь 2016 оны 12 сарын 31-ны байдлаар нийт **12,260** м.куб зуурмаг үйлдвэрлэж, дотоодын зах зээлд нийлүүлсэн байна. Энэ нь өнгөрсөн оны мөн үетэй харьцуулахад үйлдвэрлэлийн хэмжээ 65 хувиар буурсан үзүүлэлт юм. Үйлдвэрлэлийн хэмжээ буурахад барилгын зах зээл зогсонги, эдийн засаг санхүүгийн хямралын хүчин зүйлс голлон нөлөөлсөн.



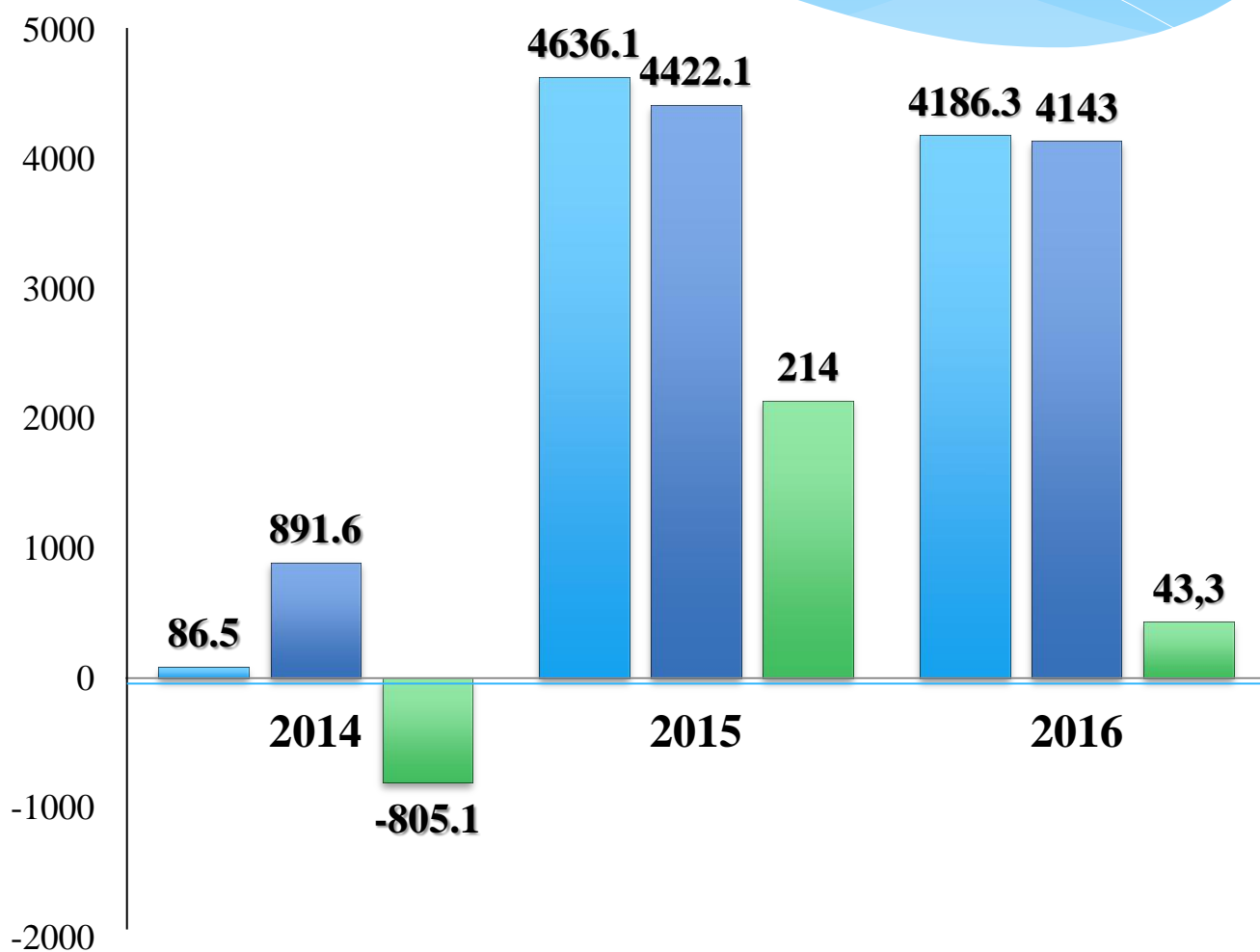
## БОРЛУУЛАЛТЫН БҮТЭЦ

**2016**



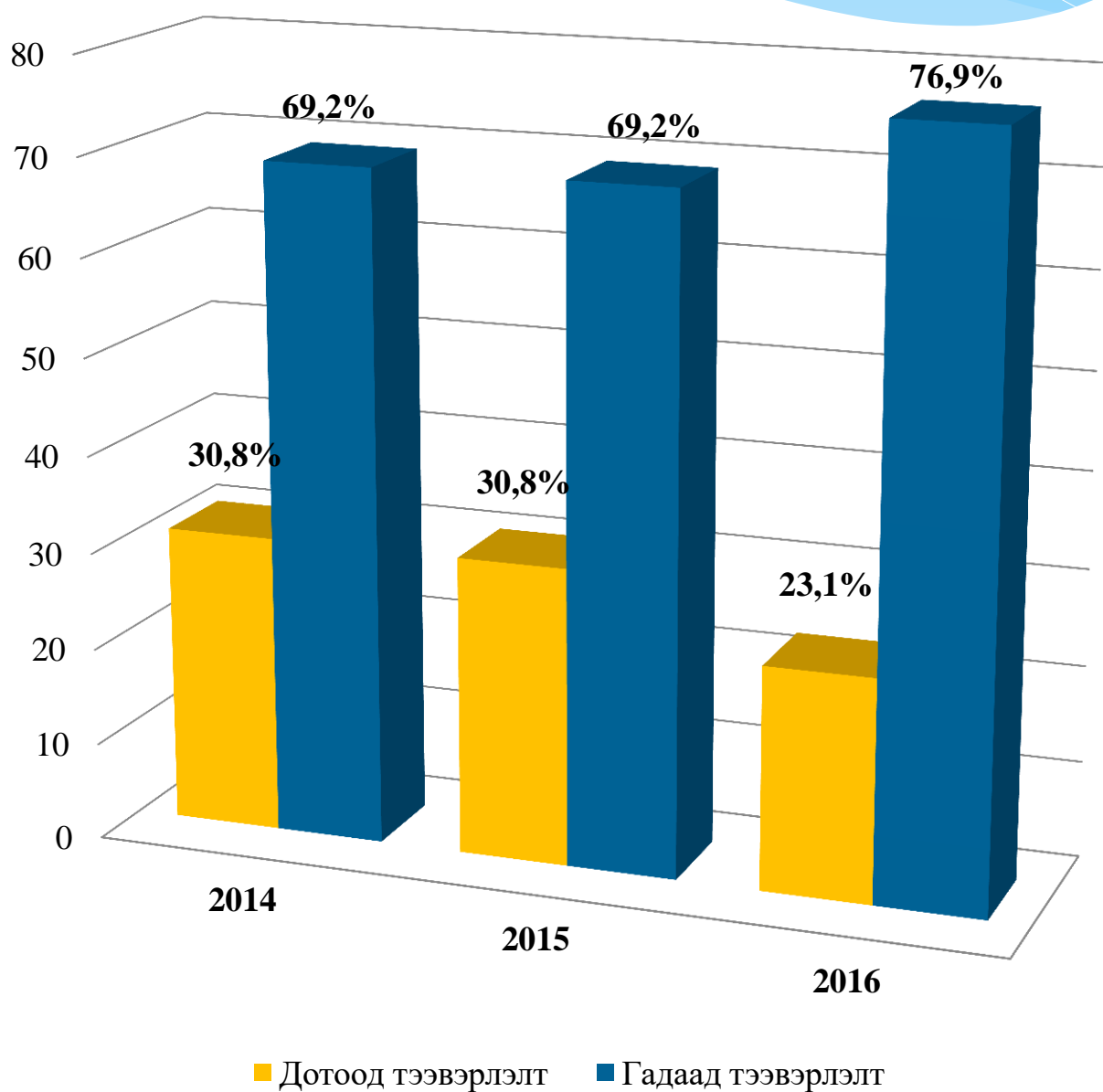
Бетоны марк	Үйлвэрлэсэн хэмжээ /м3/		
	2014	2015	2016
M100	3	259	71,5
M150	27	1421	537
M200	165	993,5	1229,5
M250	183	13609,5	5128,5
M300	261	11672,5	2133
M350	574	6663	2218
M400	-	49	942,5
M450	134	-	-

**САНХҮҮГИЙН ЕРӨНХИЙ  
ҮЗҮҮЛЭЛТ  
(3 ЖИЛЭЭР)**



- Нийт борлуулалтын орлого (сая.төг)
- Үйл ажиллагааны зардал (сая.төг)
- Татварын өмнөх (ашиг/алдагдал) (сая.төг)

**ТЕХНИК АШИГЛАЛТ**  
(3 ЖИЛЭЭР)



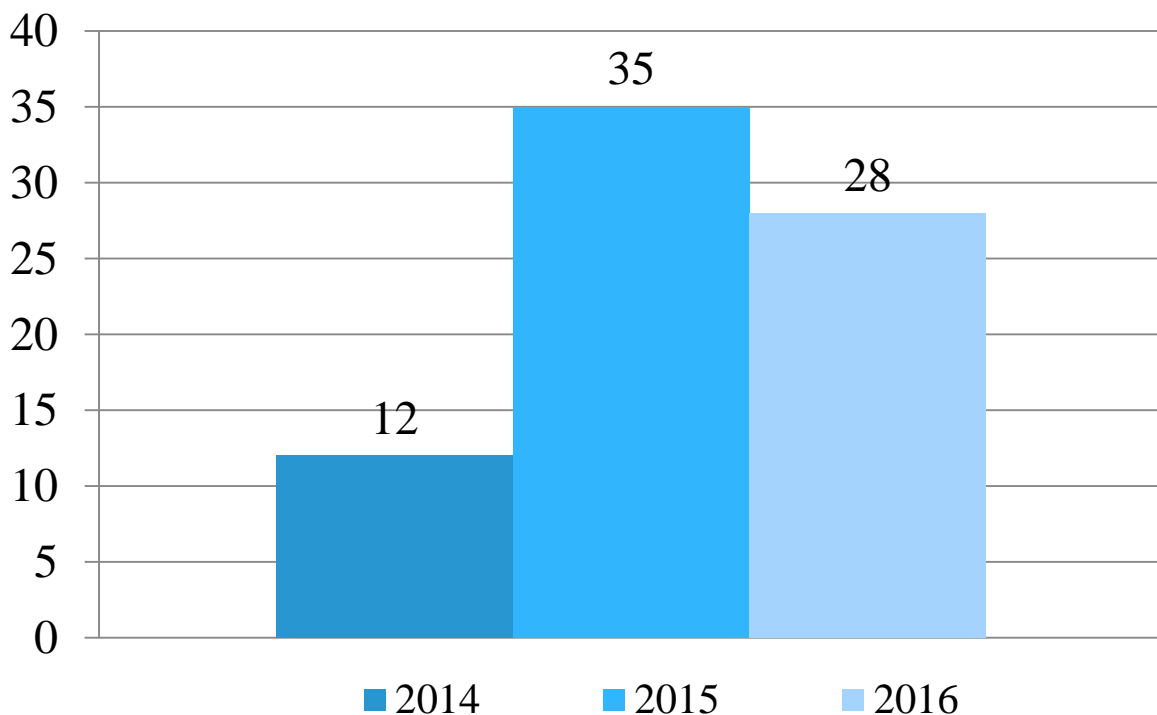


**БОРЛУУЛАЛТААР ТЭРГҮҮЛСЭН  
ХАРИЛЦАГЧИД  
(2016)**

№	Харилцагчийн нэр	Бүтээн байгуулалтын зориулалт	Байршил
1	“Масс Консалтинг” ХХК	Зочид буудал, үйлчилгээний цогцолбор	Мэлхий хад
2	“Актив хийц” ХХК	Орон сууц	River Garden хотхон
3	“Венло парк” ХХК	Эмийн үйлдвэр	Төв аймгийн Рашаант
4	“Хурд Групп” ХХК	Орон сууц	Нарны хороолол
5	“Засагт хан” ХХК	Сургуулийн өргөтгөл	34,18-р сургууль

## ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

2016 онд “Мерекс” ХК 28 хүний бүрэлдэхүүнтэйгээр ажилласан. Сул орон тоонд хүн нэмж авахаас илүүтэй ажлын ачаалалыг харгалзан үзэж зарим ажилтнуудыг хавсран гүйцэтгүүлсэн.



**2016 ОНЫ ТУЗ-ЫН  
БҮРЭЛДЭХҮҮН**



**Б.ХУЯГ**  
ТУЗ-ЫН ДАРГА



**Н.УЛААНХҮҮ**  
ТУЗ-ЫН ГИШҮҮН



**М.МӨНХЗОЛБОО**  
ТУЗ-ЫН ГИШҮҮН



**Д.БАТТУЛГА**  
ТУЗ-ЫН ГИШҮҮН

ТУЗ нь 9 гишүүнтэй, үүнээс 3 нь хараат бус гишүүн юм.

- Аудитын хороо
- Цалин урамшууллын хороо
- Нэр дэвшүүлэх хороотойгоор ажиллаж байна.



**М.УНДРАЛ**  
ТУЗ-ЫН ГИШҮҮН



**Ч.ЖАРГАЛ**  
ТУЗ-ЫН ГИШҮҮН



**Н.ИЧИНХОРЛОО**  
ХАРААТ БУС ГИШҮҮН



**Г.ГАЛБАДРАХ**  
ХАРААТ БУС ГИШҮҮН



**Н.ӨЛЗИЙХИШИГ**  
ХАРААТ БУС ГИШҮҮН

## САНХҮҮГИЙН ХУРААНГУЙ (2016)

Үйлчлүүлэгчийн албан ёсны нэр: "MEPEKCS" ХК			
Санхүүгийн тайлангийн өдөр: 2016-12-31			
д/д	САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД	Гүйцэтгэл (төгрөг)	
		Аудитлагдаагүй	Аудитлагдсан

### А.САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН (Тайлант үеийн эцсийн үлдэгдэл)

1.1	Эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.1	Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгө	5,719,280.54	5,719,280.54
1.1.2	Дансны авлага	1,413,912,424.66	1,413,912,424.66
1.1.3	Татвар, НДШ - ийн авлага	-	-
1.1.4	Бусад авлага	113,252,746.00	113,252,746.00
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	-	-
1.1.6	Бараа материал	1,767,741,006.22	1,767,741,006.22
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	98,375,920.00	98,375,920.00
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө		-
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг хөрөнгө)	412,586,270.36	412,586,270.36
1.1.10			-
1.1.11	<b>Эргэлтийн хөрөнгийн дүн</b>	<b>3,811,587,647.78</b>	<b>3,811,587,647.78</b>
1.2	Эргэлтийн бус хөрөнгө		
1.2.1	Үндсэн хөрөнгө	4,733,426,304.06	4,733,426,304.06
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	136,385,538.64	136,385,538.64
1.2.3	Биологийн хөрөнгө		-
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт		-
1.2.5	Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгө		-
1.2.6	Хойшлогдсон татварын хөрөнгө		-
1.2.7	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө		-
1.2.8	Бусад хөрөнгө оруулалт		-
1.2.9	Бусад үндсэн хөрөнгө		-
1.2.10	<b>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</b>	<b>4,869,811,842.70</b>	<b>4,869,811,842.70</b>
1.3	<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>	<b>8,681,399,490.48</b>	<b>8,681,399,490.48</b>
2	<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>		
2.1	Өр төлбөр		
2.1.1	Богино хугацаат өр төлбөр		
2.1.1.1	Дансны өглөг	2,415,188,563.19	2,415,188,563.19
2.1.1.2	Цалингийн өглөг	45,283,850.85	45,283,850.85
2.1.1.3	Татварын өр	297,071,249.19	297,071,249.19
2.1.1.4	НДШ-ийн өглөг	117,192,780.20	117,192,780.20
2.1.1.5	Банкны богино хугацаат зээл		-
2.1.1.6	Хүүний өглөг		-
2.1.1.7	Ногдол ашгийн өглөг		-
2.1.1.8	Урьдчилж орсон орлого		-
2.1.1.9	Нөөц /өр төлбөр/		-
2.1.1.10	Бусад богино хугацаат өр төлбөр	15,676,218.29	15,676,218.29
2.1.1.11	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй бүлэг хөрөнгөнд хамаарах өр төлбөр		-



2.1.1.12			
2.1.1.13	<b>Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>2,890,412,661.72</b>	<b>2,890,412,661.72</b>
2.1.2	<i>Урт хугацаат өр төлбөр</i>		
2.1.2.1	Урт хугацаат зээл	-	-
2.1.2.2	Нөөц /өр төлбөр/		-
2.1.2.3	Хойшлогдсон татварын өр		-
2.1.2.4	Бусад урт хугацаат өр төлбөр	-	-
2.1.2.5			-
2.1.2.6	<b>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.2	<b>Өр төлбөрийн нийт дүн</b>	<b>2,890,412,661.72</b>	<b>2,890,412,661.72</b>
	<i>Эздийн өмч</i>		
2.3	<i>Өмч:</i>		
2.3.1	- төрийн		
2.3.2	- хувийн	6,500,500,000.00	6,500,500,000.00
2.3.3	- хувьцаат		
2.3.4	Халаасны хувьцаа		
2.3.5	Нэмж төлөгдсөн капитал		
2.3.6	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	-	-
2.3.7	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц		
2.3.8	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	-	-
2.3.9	Хуримтлагдсан ашиг	(709,513,171.24)	(709,513,171.24)
2.3.10			
2.3.11	<b>Эздийн өмчийн дүн</b>	<b>5,790,986,828.76</b>	<b>5,790,986,828.76</b>
2.4	<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН</b>	<b>8,681,399,490.48</b>	<b>8,681,399,490.48</b>

## Б.ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН (Тайлант үеийн гүйцэтгэл)

1	Борлуулалтын орлого (цэвэр)	4,186,284,943.93	4,186,284,943.93
2	Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг	3,785,356,241.75	3,785,356,241.75
3	<b>Нийт ашиг ( алдагдал )</b>	<b>400,928,702.18</b>	<b>400,928,702.18</b>
4	Түрээсийн орлого		-
5	Хүүний орлого	39,158.60	39,158.60
6	Ногдол ашгийн орлого		-
7	Эрхийн шимтгэлийн орлого		-
8	Бусад орлого		-
9	Борлуулалт, маркетингийн зардал	-	-
10	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	331,503,833.42	331,503,833.42
11	Санхүүгийн зардал	24,188,280.96	24,188,280.96
12	Бусад зардал	-	-
13	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)		
14	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)		-
15	Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)		-
16	Хөрөнгө оруулалт борлуулснаас үүссэн олз (гарз)		-
17	Бусад ашиг ( алдагдал )	(1,970,500.00)	(1,970,500.00)
18	<b>Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)</b>	<b>43,305,246.40</b>	<b>43,305,246.40</b>
19	Орлогын татварын зардал	4,527,574.64	4,527,574.64
20	<b>Ердийн үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)</b>	<b>38,777,671.76</b>	<b>38,777,671.76</b>
21	Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)		-



22	Тайлант үеийн цэвэр ашиг ( алдагдал)	38,777,671.76	38,777,671.76
23	Бусад дэлгэрэнгүй орлого		
23.1	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү		
23.2	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү		
23.3	Бусад олз (гарз)		
24	<b>Нийт дэлгэрэнгүй орлогын дүн</b>	<b>38,777,671.76</b>	<b>38,777,671.76</b>
25	Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг (алдагдал)		-

## В.ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН (Тайлант үеийн эцсийн үлдэгдэл)

1	Өмч	6,500,500,000.00	6,500,500,000.00
2	Халаасны хувьцаа		
3	Нэмж төлөгдсөн капитал		
4	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нөөц	-	-
5	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц		
6	Эзэмшигчдийн өмчийн бусад хэсэг	-	-
7	Хуримтлагдсан ашиг	(709,513,171.84)	(709,513,171.84)
8	<b>Нийт дүн</b>	<b>5,790,986,828.16</b>	<b>5,790,986,828.16</b>

## Г. МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН (Тайлант үеийн гүйцэтгэл)

1	Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
1.1	Мөнгөн орлогын дүн	1,318,402,676.00	1,318,402,676.00
1.2	Мөнгөн зарлагын дүн	1,323,805,374.64	1,323,805,374.64
1.3	<b>Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн</b>	<b>(5,402,698.64)</b>	<b>(5,402,698.64)</b>
2	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		-
2.1	Мөнгөн орлогын дүн	39,158.60	39,158.60
2.2	Мөнгөн зарлагын дүн	2,886,000.00	2,886,000.00
2.3	<b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн</b>	<b>(2,846,841.40)</b>	<b>(2,846,841.40)</b>
3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
3.1	Мөнгөн орлогын дүн	46,900,000.00	46,900,000.00
3.2	Мөнгөн зарлагын дүн	33,409,540.00	33,409,540.00
3.3	<b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн</b>	<b>13,490,460.00</b>	<b>13,490,460.00</b>
4	Валютын ханшийн зөрүү	-	-
4.1	<b>Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>5,240,919.96</b>	<b>5,240,919.96</b>
5	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	478,360.57	478,360.57
6	<b>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл</b>	<b>5,719,280.53</b>	<b>5,719,280.53</b>

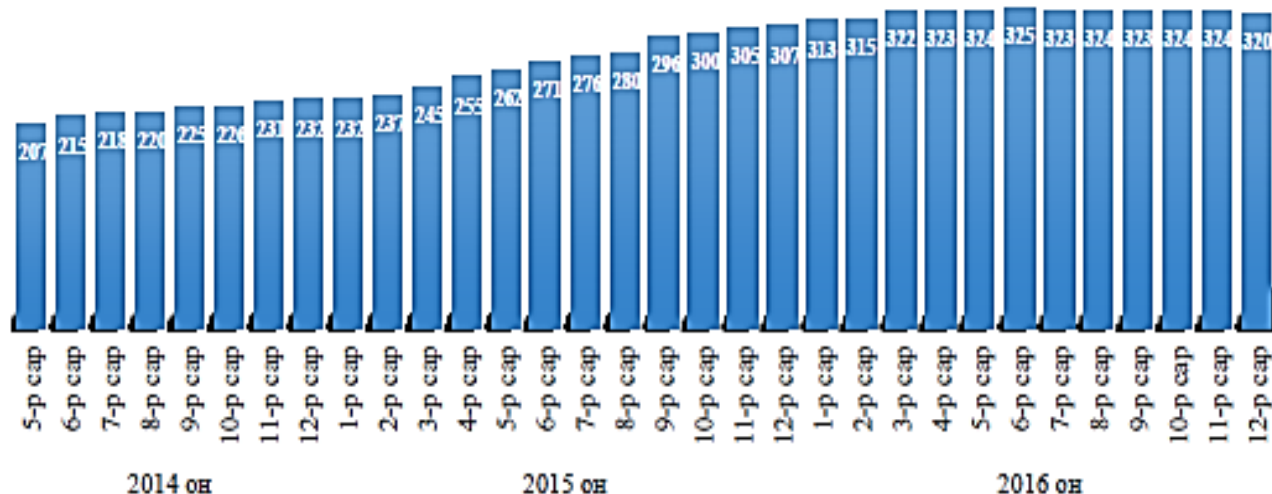
## **ХУВЬЦААНЫ СИМБОЛ - MRX.**

Анхдагч зах зээлийн арилжааг 2014 оны 3-р сард эхлүүлсэн бөгөөд 4-р сарын 21-ны өдрөөс хоёрдогч зах зээлд нээлттэй арилжаалагдаж эхэлсэн.

2016 оны байдлаар Мерекс ХК-ийн 31,704,509 ширхэг хувьцаа арилжаалагдсан бөгөөд нийт арилжааны үнийн дүн 344,647,948 төгрөг байна.

Өнгөрсөн оны арилжааны мэдээллээс харахад MRX хувьцааны ханш хамгийн өндөр нь 75 төгрөг хүрсэн бол хамгийн бага нь 52 төгрөгөөр арилжаалагдсан байна.

**Хувьцаа эзэмшигчдийн өөрчлөлт /2014 оны 4-р сар – 2016 оны 12 сар/**

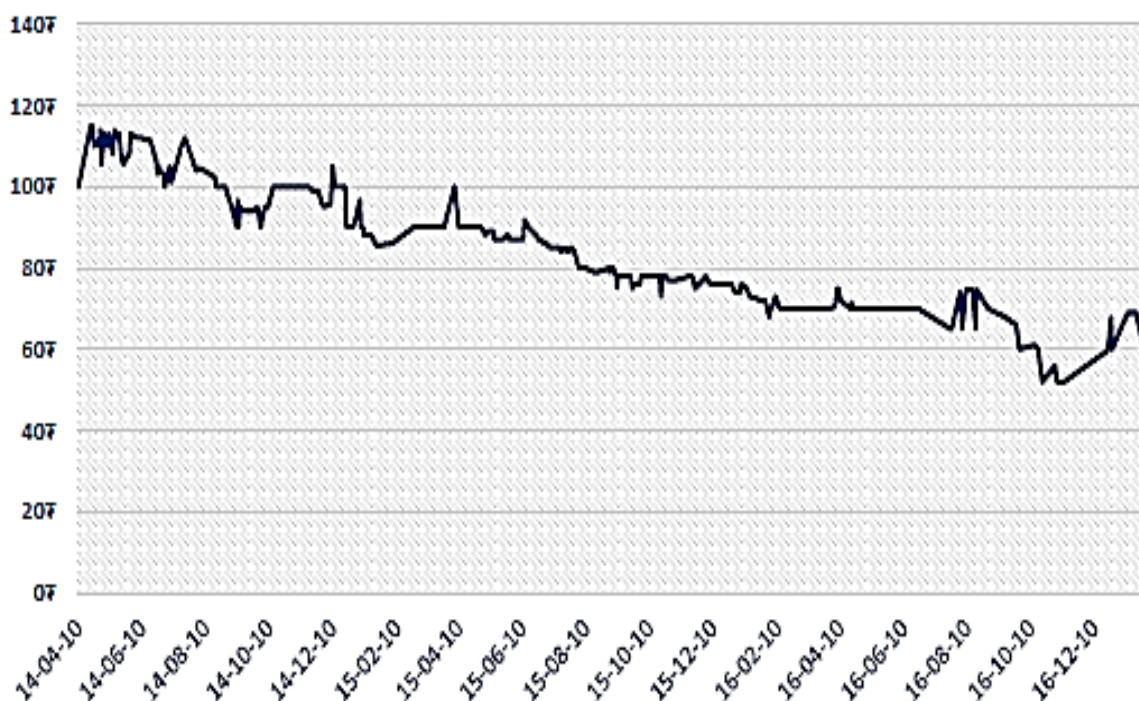


**2016 оны арилжааны тайлан**

**1. Хувьцааны арилжаалагдсан байдал**

Сарууд	Арилжаалагдсан өдөр		Арилжаа		Хувьцааны ханш	
	Өдөр	Хувнар	Тоо ширхэг	Үнийн дүн	Сүүлийн ханш	Өөрчлөлт, %
1-р сард	7	33%	5,639	421,615	72	-2.7%
2-р сард	11	61%	18,415	1,285,228	70	-2.8%
3-р сард	5	22%	46,036	3,222,520	70	0%
4-р сард	9	41%	145,907	10,845,480	70	0%
5-р сард	1	4%	10	700	70	0%
6-р сард	3	14%	374	26180	70	0%
7-р сард	2	13%	397	25,805	65	-7.1%
8-р сард	9	39%	5,452	403,284	70	7.7%
9-р сард	3	14%	332	2,144	60	-14.3%
10-р сард	4	13%	2,915	176,778	52	-13%
11-р сард	6	20%	2,896	151,244	52	0%
12-р сард	7	23%	31,476,136	328,067,970	60	+15%
Нийт дүн	67		31,704,509	344,647,948		

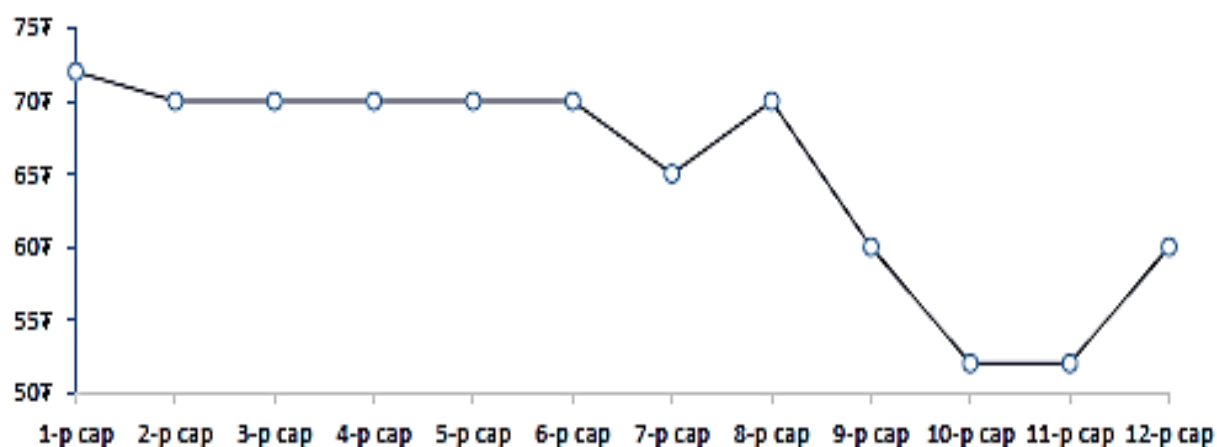
Хувьцааны ханшийн өөрчлөлт /2014 оны 4-р сар – 2017 оны 02 сар/





**Ханшийн өөрчлөлт**

Ханш	2016 он											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Хамгийн доод ханш	72	68	70	70	70	70	65	65	60	65	65	60
Хамгийн дээд ханш	76	73	70	75	70	70	65	75	68	65	72	65
Дундаж ханш	74	70	70	72	70	70	65	72	65	65	75	68



**“Стандарт инвестмент ҮЦК”-ийн арилжаа**

Сарууд	Харилцагчид	Тоо ширхэг		Үнийн дүн	
		Тоо ширхэг	Нийт арилжаанд эзлэх, %	Үнийн дүн	Нийт арилжаанд эзлэх, %
1-р сард	12	5,059	90%	379,045	90%
2-р сард	13	15,691	85%	1,099,808	86%
3-р сард	7	88,795	96%	6,215,650	96%
4-р сард	5	260,758	89%	19,481,950	90%
5-р сард	Манай компани арилжаанд ороогүй				
6-р сард	3	114	30%	7,980	30%
7-р сард	2	402	51%	26,130	51%
8-р сард	4	4,853	45%	362,303	45%
9-р сард	2	400	60%	26,400	62%
10-р сард	2	3,512	60%	212,222	60%
11-р сард	4	4,891	84%	255,636	85%
12-р сард	7	62,674,636	99%	640,077,642	97%

**2. Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн эзэмшлийн байдал**

Сарууд	5-аас дээш хувь эзэмшигчид			5-аас бага хувь эзэмшигчид		
	Хувьцааны тоо ширхэг	Эзлэх хувь	Эзэмшигч	Хувьцааны тоо ширхэг	Эзлэх хувь	Эзэмшигч
1-р сард	59,540,112	91.59%	4	5,464,888	8.41%	313
2-р сард	59,540,112	91.59%	4	5,464,888	8.41%	315
3-р сард	59,496,112	91.53%	4	5,508,888	8.47%	322
4-р сард	59,367,030	91.33%	4	5,637,970	8.67%	323
5-р сард	59,367,030	91.33%	4	5,637,970	8.67%	324
6-р сард	59,375,112	91.34%	4	5,629,888	8.66%	325
7-р сард	59,375,112	91.34%	4	5,629,888	8.66%	323
8-р сард	59,375,112	91.34%	4	5,629,888	8.66%	324
9-р сард	59,375,112	91.34%	4	5,629,888	8.66%	323
10-р сард	59,375,112	91.34%	4	5,629,888	8.66%	324
11-р сард	59,375,112	91.34%	4	5,629,888	8.66%	324
12-р сард	60,630,635	93.27%	5	4,374,365	6.73%	320

