

Жилийн үйл ажиллагааны тайлагнал /маягт 1/		
Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлд Үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хуульчилсан бөгөөд үнэт цаас гаргагч нь жилийн үйл ажиллагааны тайлан дараах маягтын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороо, арилжаа эрхлэх байгууллагад мэдээлэл ирүүлж, өөрийн цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд мэдээлэл хүргэх үүрэгтэй.		
Тайлагнах хугацаа /Жишээ нь: 2020 оны 1 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр/		2025 оны 01-р сарын 01-ний өдрөөс 2025 оны 12-р сарын 31-ний өдөр
Үнэт цаас гаргагчийн нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, үнэт цаасны код, утасны дугаар		Премиум Нэксус ХК УБ-ийн дугаар 9007001006, РД 6155804 ҮЦ-ны код CUMN Утас 976-7733-0101
Бүртгэлтэй арилжаа эрхлэх байгууллагын нэр		Монголын Хөрөнгийн Бирж ХК
Бизнесийн үйл ажиллагааны салбар		Хүнсний дэлгүүр; Хүнсний үйлдвэрлэл; Худалдааны зуучлал; Франчайзын гэрээний үндсэн дээр бизнесийн үйл ажиллагаа явуулах; Гадаад худалдаа; Менежментийн зөвлөх үйлчилгээ.
Жилийн эцсийн санхүүгийн тайланд аудитын дүгнэлт гаргасан СЗХ-нд бүртгэлтэй аудитын компанийн нэр, бүртгүүлсэн огноо		Кэй Пи Эм Жи Аудит ХХК
Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг		1,114,252,034 ширхэг энгийн хувьцаа
Жилийн тайланг бэлтгэсэн мэргэжилтэн, хянасан албан тушаалтны нэр		Бэлтгэсэн: Санхүүгийн газрын захирал, бизнес Контроллер Д.Бүдханд Хянасан: Гүйцэтгэх захирал Г.Чинзориг
1.	Тайлант жилийн санхүүгийн тайлан /хураангуй тайлангийн үзүүлэлтийг бөглөж, санхүүгийн тайланг хавсаргана/	
	Санхүүгийн байдлын үзүүлэлт	Нийт хөрөнгө: 438,332,882 мянган төгрөг Нийт өр төлбөр: 324,106,491 мянган төгрөг Эздийн өмч: 114,226,391 мянган төгрөг
	Орлогын тайлан	Борлуулалтын орлого: 796,417,298 мянган төгрөг Нийт ашиг: 105,838,191 мянган төгрөг Татварын дараах цэвэр ашиг: 27,163,998 мянган төгрөг
	Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан	Хувьцаат капитал: 111,425,203 мянган төгрөг Халаасны хувьцаа: (5,050,065) мянган төгрөг Нэмж төлөгдсөн капитал: 33,133,863 мянган төгрөг Эздийн өмчийн бусад хэсэг: 318,731 мянган төгрөг Хуримтлагдсан ашиг/(алдагдал): (42,717,181) мянган төгрөг Хяналтын эрхгүй хувь оролцоо: 17,115,840 мянган төгрөг
	Мөнгөн гүйлгээний тайлан	Үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн урсгал: 71,871,284 мянган төгрөг Хөрөнгө оруулалтын цэвэр мөнгөн урсгал: (92,595,983) мянган төгрөг Санхүүжилтийн цэвэр мөнгөн урсгал: 32,183,286 мянган төгрөг
1.1.	Жилийн санхүүгийн тайлангийн аудитын дүгнэлт	
	Аудитын дүгнэлтийг хавсаргав.	

1.2.	Аудитын тодорхойлох захидал /тодорхойлох захидлыг энэхүү зааварт дурдсан агуулгын хүрээнд боловсруулсан байх/		
	Аудиторын тодорхойлох захидлыг хавсаргав.		
2.	Үнэт цаас гаргагч нь тайлант хугацаанд санхүүгийн нөхцөл байдал, үйл ажиллагааны үр дүнд нөлөөлсөн хүчин зүйлс, удирдлагаас өгсөн үнэлгээ, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний талаар товч тайлбарласан тайлан, мэдээлэл		
2.1.	Үйл ажиллагааны үр дүн /санхүүгийн харьцааны үзүүлэлтүүд/	Цэвэр ашгийн хувь Нийт хөрөнгийн өгөөж (ROA) Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн өгөөж (ROE) Нийт хөрөнгийн эргэц (ROTA) Нэгж хувьцааны өгөөж (EPS) Үнэ ашгийн харьцаа (P/E ratio)	3.4 % 7.2 % 25.0 % 13.2 % 22.17 14.30
2.2.	Хөрвөх чадвар болон санхүүгийн нөөц, боломжийн үзүүлэлт	Эргэлтийн харьцаа Түргэн хөрвөх чадварын харьцаа	0.70 0.13
2.3.	Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гадаад, дотоод орчноос үзүүлж буй нөлөөлөл, үйл ажиллагаа явуулж буй салбарт эзлэх хувь, бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний нэр төрөлд гарч буй өөрчлөлт, хөгжил дээрх өөрчлөлтөд үнэт цаас гаргагчийн зүгээс авч хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж буй арга хэмжээний мэдээлэл	Монголын ТОП 100 аж ахуйн нэгжийн жагсаалтад 7-р байранд эрэмбэлэгдэв. 2025 онд нийт салбарын тоог 100-ээр нэмэгдүүлж 545 салбартай болоод байна. Үүнээс 16 аймагт 101 салбар дэлгүүр үйл ажиллагаа явуулж байна. Ингэснээр орон нутагт: – Хүнсний аюулгүй байдлыг хангасан ОУ-ын стандартад нийцсэн үйлчилгээг үзүүлж, – Аялал жуулчлал, үйлчилгээний дэд бүтцийг сайжруулж – Шинээр ажлын байр бий болгож – Орон нутгийн бизнес эрхлэгчдийг дэмжин ажиллаж байна. Мөн үйл ажиллагаандаа тогтвортой хөгжлийн зорилтуудад хувь нэмрээ оруулан ажиллаж байна. СУ-ийн бизнесээс гадна Премиум Нэксус ХК нь "СУ төвтэй бизнесийн экосистем"-ийг бүрдүүлэн бизнесийн цар хүрээгээ өргөтгөн ажиллаж байгаа нь үр дүнгээ өгч байна. Дэлгэрэнгүй мэдээллийг үйл ажиллагааны тайлангаас үзнэ үү.	
2.4.	Санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн ажил, гүйлгээний талаарх дэлгэрэнгүй мэдээлэл, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын мэдээлэл /off balance/	Байхгүй	
2.5.	Тайлант хугацаанд авсан зээлийн төлөлт болон зээлийн барьцаа, баталгааны талаарх мэдээлэл;	эргэн	Тайлант хугацаанд 584,523,472 мянган төгрөгийн зээл авч, 513,271,357 мянган төгрөгийн зээлийн эргэн төлөлт хийсэн.

3.	Үнэт цаас гаргагчийн тайлант хугацаанд хийгдсэн сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцлийн мэдээлэл, хэлцэл хийх ач холбогдол зорилго, сонирхлын зөрчилтэй этгээдийн талаарх мэдээлэл /тайлант хугацаанд хийгдсэн нийт сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн талаарх мэдээллийг тусгана/ Их хэмжээний хэлцэл: Тайлант хугацаанд их хэмжээний хэлцэл хийгээгүй болно. Тайлант хугацаанд Премиум Нэксус ХК нь нэгдмэл сонирхолтой этгээдүүдтэй дараах сонирхлын зөрчилтэй хэлцлүүдийг хийсэн бөгөөд эдгээр хэлцэл тус бүрийг Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс Аудитын хорооны дүгнэлтийн үндсэн дээр хэлэлцэн, хуульд заасан журмын дагуу баталсан болно. - Компанийн нэгдмэл сонирхолтой этгээд болох Вэйв Три Инвестмент Партнерс ХХК-тай байгуулсан Хөрөнгө оруулалтын менежментийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ-ний хүрээнд хүлээсэн үүргийг биелүүлэх зорилгоор, Компаниас төлөх 5,380,301,160 төгрөгийн төлбөрийг мөнгөн хэлбэрээр бус, охин компаниудын хувьцаагаар барагдуулах сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийг Компанийн ТУЗ-ийн 2025 оны 09-р сарын 09-ний өдрийн 33 тоот тогтоолоор зөвшөөрсөн. Үүний дагуу Вэйв Три Инвестмент Партнерс ХХК-д дор дурдсан компаниудын хувьцаанаас шилжүүлсэн: - Чингис Шар Айраг ХХК-ийн 91,175,266 ширхэг энгийн хувьцаа, - Сэнтрал Коммерс ХХК-ийн 1,882,332 ширхэг энгийн хувьцаа. - Компанийн нэгдмэл сонирхолтой этгээд Финко Капитал ББСБ ХХК-ийн гаргасан "Финко Капитал-2" нэртэй, биржийн бус зах зээлд хаалттай хүрээнд санал болгосон өрийн хэрэгслийн эргэн төлөлтийн үүргийн гүйцэтгэлийг хангах зорилгоор, 4,200,000,000 төгрөг хүртэлх дүнтэй баталгаа гаргах сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийг ТУЗ-ийн 2025 оны 09-р сарын 17-ны өдрийн 34 тоот тогтоолоор баталсан. - Компанийн болон түүний охин компаниуд болох Премиум Юнайтэйд ХХК, Сэнтрал Фүүдс ХХК нарын Голомт Банкнаас авсан нийт 28.4 тэрбум төгрөгийн хөрөнгө оруулалтын зээлүүдийн барьцаанд, Компанийн нэгдмэл сонирхолтой этгээдүүдийн эзэмшлийн дараах үл хөдлөх эд хөрөнгө, газар эзэмших эрхийг барьцаалах сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийг ТУЗ-ийн 2025 оны 07-р сарын 02-ны өдрийн 25 тоот тогтоолоор баталсан. Зээлийн барьцаанд дараах үл хөдлөх хөрөнгүүдийг барьцаалсан: - Аркадия Гарден ХХК-ийн аялал жуулчлал, орон сууцны зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө, - Юу Эм Эс ХХК-ийн үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж болон газар, - Сүлд Итгэл Соёмбо ХХК (одоогоор Вэндора Аллайнс ХХК)-ийн худалдаа, үйлчилгээний зориулалттай газар. - Компанийн нэгдмэл сонирхолтой хувьцаа эзэмшигчид Компанийн нийт гаргасан энгийн хувьцааны 75 буюу түүнээс дээш хувийг эзэмших болсноор ТУЗ-ийн 2025 оны 11-р сарын 07-ны өдрийн 40 тоот болон 2025 оны 12-р сарын 01-ний өдрийн 46 тоот тогтоолуудаар Компанийн бусад хувьцаа эзэмшигчдийн эзэмшиж буй хувьцаагаа Компани эргүүлэн худалдаж авахыг шаардах эрхийг хэрэгжүүлэхээр шийдвэрлэсэн. Шаардах эрхийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Компани өөрийн охин компани болох Премиум Коммерс ХХК-аар дамжуулан нийт 50,500,653 ширхэг энгийн хувьцааг нэгж бүр нь 350 төгрөгөөр худалдан авсан.
4.	Цалин урамшууллын мэдээлэл
	БОНЗ-ын тайлангаас харна уу.
5.	Компанийн засаглалтай холбоотой мэдээлэл
	ТУЗ-ийн 2025 оны 01-р сарын 02-ны өдрийн 1 тоот тогтоолоор ТУЗ-ийн хараат бус гишүүдийн цалин урамшууллын хэмжээг 2025 оны 1-р сарын 1-ний өдрөөс МУ-ын 2024 оны жилийн инфляцтай уялдуулан 7 хувиар өсгөн 3.21 сая төгрөгөөр тогтоосон.

	2. ТУЗ-ийн 2025 оны 02-р сарын 19-ний өдрийн 8 тоот тогтоолоор Компанийн охин компаниудын төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийг томилсон. 3. 2025 оны 04-р сарын 29-ний өдөр хуралдуулсан Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаар Компанийн 2024 оны жилийн үйл ажиллагааны тайлан, тайлангийн талаарх дүгнэлтийг баталж, Компанийн 2024 оны санхүүгийн жилийн цэвэр ашиг (алдагдал)-аас ногдол ашиг хуваарилахгүй тухай шийдвэр, түүний шалтгаантай танилцсан. 4. ТУЗ-ийн 2025 оны 04-р сарын 29-ний өдрийн 16 тоот тогтоолоор Компанийн 100 хувийн эзэмшлийн охин компани болох Премиум Нэксус Логистикс ХХК-ийн оноосон нэрийг Премиум Юнайтэйд ХХК хэмээн өөрчилсөн. 5. ТУЗ-ийн 2025 оны 04-р сарын 29-ний өдрийн 17 тоот тогтоолоор ТУЗ-ийн (хараат бус) даргаар ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн Гари Стивен Биондог сонгосон. 6. ТУЗ-ийн 2025 оны 06-р сарын 16-ны өдрийн 21 тоот тогтоолоор Компанийн 65.9 хувийн эзэмшлийн охин компани болох Стора Централ ХХК-ийн 34.1 хувьтай тэнцэх хувьцааг Альфа Брэйн ХХК-аас шилжүүлэн авснаар Стора Фентрал ХХК нь Компанийн 100 хувийн эзэмшлийн охин компани болсон. 7. Компанийн нэгдмэл сонирхолтой хувьцаа эзэмшигчид Компанийн нийт гаргасан энгийн хувьцааны 75 буюу түүнээс дээш хувийг эзэмших болсноор ТУЗ-ийн 2025 оны 11-р сарын 07-ны өдрийн 40 тоот болон 2025 оны 12-р сарын 01-ний өдрийн 46 тоот тогтоолуудаар Компанийн бусад хувьцаа эзэмшигчдийн эзэмшиж буй хувьцаагаа Компани эргүүлэн худалдаж авахыг шаардах эрхийг хэрэгжүүлэхээр шийдвэрлэсэн. Шаардах эрхийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Компани өөрийн охин компани болох Премиум Коммерс ХХК-аар дамжуулан нийт 50,500,653 ширхэг энгийн хувьцааг нэгж бүр нь 350 төгрөгөөр худалдан авсан. 8. ТУЗ-ийн 2025 оны 11-р сарын 07-ны өдрийн 42 тоот тогтоолоор Компанийн Гүйцэтгэх захирал А.Ганхуягийг үүрэгт ажлаас чөлөөлж Компанийн Ерөнхийлөгчөөр томилсон бөгөөд түүний оронд Гүйцэтгэх захирлаар Гүйцэтгэх захирлын орлогч Г.Чинзоригийг томилсон. 9. ТУЗ-ийн 2025 оны 12-р сарын 12-ны өдрийн 48 тоот тогтоолоор Т.Номинзолыг Компанийн эрх бүхий албан тушаалтан, Үйл ажиллагаа эрхэлсэн захирлаар томилсон. 10. ТУЗ-ийн 2025 оны 12-р сарын 12-ны өдрийн 51 тоот тогтоолоор Компанийн нэгдмэл сонирхолтой этгээд болох Финко Капитал ББСБ ХХК-ийн нийт гаргасан хувьцааны 66 хувьтай тэнцэх 5,535,013 ширхэг энгийн хувьцааг Компанид шилжүүлж авах сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл хийхээр шийдвэрлэсэн. 11. Тайлан хугацаанд ТУЗ нь Компанийн ТУЗ нь Ёс зүйн дүрэм, Шүгэл үлээх үйл ажиллагааны журам, Эрх мэдлийн хуваарилалтын гарын авлагын шинэчилсэн найруулгыг баталж, Хүрээлэн буй орчин, нийгмийн хамгааллын бодлого, Нэгдсэн менежментийн тогтолцооны бодлого, Мэдээллийн аюулгүй байдлын бодлого, Төсвийн бодлого, Даатгалын бодлогыг шинээр батлан гаргаж, Компани болон түүний охин компаниуд нь эдгээрийг бодлого журмуудыг үйл ажиллагаандаа мөрдөн ажиллаж байна.
6.	Зах зээлийн эрсдэлийн мэдээлэл

	ТУЗ-өөс 2026 оны 02-р сарын 10-ны өдрийн 2 тоот тогтоолоор 2025 оны санхүүгийн жилийн цэвэр ашиг (алдагдал)-аас ногдол ашиг хуваарилахгүй байхаар шийдвэрлэсэн.	
10.	Үнэт цаас гаргагчаас тайланд хугацаанд нийгмийн хариуцлагын чиглэлээр хийгдсэн ажлын тайлангийн мэдээлэл	
	Дэлгэрэнгүй мэдээллийг Премиум Нэксус ХК-ийн үйл ажиллагааны тайлангаас үзнэ үү.	
Мэдээлэл гаргагч этгээд болон мэдээллийн үнэн зөвийг баталсан этгээдийн гарын үсэг, огноо: 2025.04.27		
Овог, нэр: Г.Чинзориг Албан тушаал: Премиум Нэксус ХК-ийн Гүйцэтгэх захирал		(Тамга/тэмдэг)
Гарын үсэг:		
Мэдээлэл бэлтгэж, хүргүүлсэн этгээдийн гарын үсэг, огноо: 2025.04.27		
Овог, нэр: Д.Бүдханд Албан тушаал: Санхүүгийн газрын захирал, Бизнес контроллер		
Гарын үсэг:		



Премиум Нэксус ХК

2025 оны үйл ажиллагааны тайлан

- › Холбоо барих:
- › И-мэйл: investor@cumongol.mn



Ирээдүйг чиглэсэн мэдэгдлийн талаарх анхааруулга

- › Премиум Нэксус ХК-ийн энэхүү тайланд ирээдүйг чиглэсэн мэдэгдлүүд багтсан болно. Эдгээр мэдэгдлийг танихын тулд “Бид таамаглаж байна”, “Бид тооцоолж байна”, “Бид зорьж байна”, “Бид төлөвлөж байна” гэх мэт үг хэллэг эсвэл ирээдүй цаг дээр бичигдсэн байдлыг анхаарна уу.
- › Ирээдүйг чиглэсэн мэдэгдэл нь ирээдүйд болох үйл явдлын баталгаа биш бөгөөд бидний төсөөлж буй зүйлс биелэхгүй байж болзошгүй. Иймд эдгээр таамаглалд хэт их найдлага тавих нь үндэслэлгүй юм.
- › Компанийн бизнесийн үйл ажиллагааны чиг хандлага нь тайлангийн “Гүйцэтгэх удирдлагын тайлан” хэсэгт дурдсан эрсдэл, тодорхойгүй байдал болон бусад хүчин зүйлээс шалтгаалан өөрчлөгдөж болно. Эдгээр эрсдэл, тодорхойгүй байдлыг харгалзан үзэж, ирээдүйг чиглэсэн мэдэгдэл, төсөөллийг шууд утгаар нь биелнэ гэж ойлгох нь эрсдэлтэй.
- › Мөн бид шинэ мэдээлэл, ирээдүйд гарах үр дүн эсвэл бусад шаардлагын улмаас тайланд тусгагдсан ирээдүйг чиглэсэн таамаглалуудыг заавал шинэчлэх эсвэл өөрчлөх үүрэг хүлээхгүй болно.

Агуулга

Компанийн тухай

05	ТУЗ-ийн даргын мэндчилгээ
06	Гүйцэтгэх захирлын мэндчилгээ
07	Түүхэн замнал
09	Премиум Нэксус “ЭКОСИСТЕМ”
10	Компанийн удирдлага
11	Компанийн бизнес бүтэц

CU конвинеенс дэлгүүрийн бизнес

13	Алсын хараа, эрхэм зорилго
14	Нийгмийн өдөр тутмын салшгүй дэд бүтэц
15	Стратегийн зорилтууд
28	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэл
30	Онцлох үйл явдлууд
35	Учирч болзошгүй эрсдэлүүд

Бусад охин компаниуд

38	Сэнтрал Фүүдс ХХК
40	Сэнтрал Кофе Рөүстинг ХХК
42	Сэнтрал Коммерс ХХК
43	Чингис Шар Айраг ХХК
44	Стора Централ ХХК

Тогтвортой хөгжил

46	Тогтвортой хөгжлийн, бодлого, стратеги
47	Байгаль орчин
50	Нийгэм
58	Засаглал

Нэгтгэсэн санхүүгийн товч танилцуулга

70	Санхүүгийн харьцаа үзүүлэлтүүд
71	Нэгтгэсэн орлого, үр дүнгийн товч тайлан
72	Нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан
73	Нэгтгэсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан
74	Нэгтгэсэн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан
75	Хувьцааны үнийн хөдөлгөөн - 2025он

Хавсралт

77	Хараат бус Аудиторын тайлан
----	-----------------------------



Компанийн тухай

- › ТҮЗ-ын даргын мэндчилгээ
- › Гүйцэтгэх захирлын мэндчилгээ
- › Түүхэн замнал
- › Премиум Нэксус “Экосистем” ба түүний давуу тал
- › Компанийн удирдлага
- › Компанийн бизнесийн бүтэц

ТУЗ-ийн даргын мэндчилгээ

Эрхэм хүндэт хөрөнгө оруулагчид аа,

Премиум Нэксус ХК-ийн хөгжлийн дараагийн чухал үе шатыг илэрхийлсэн 2025 он бидний хувьд нэн чухал түүхэн үе шат боллоо. Өнгөрсөн он жилүүдэд бүтээн байгуулсан бат бөх суурин дээр тулгуурлан хэрэглэгчдийн өдөр тутмын амьдралыг илүү хялбар, хүртээмжтэй болгох орчин үеийн жижиглэн худалдааны үйлчилгээг хүргэхийн зэрэгцээ хувьцаа эзэмшигчдийнхээ итгэлийг бататгаж, үрт хугацаанд тогтвортой үнэ цэнийг бий болгохын төлөө түүштай ажиллаж буйгаа баталсан жил боллоо.

Бидний ахиц дэвшил бол манай хэрэглэгчид, бэлтгэн нийлүүлэгч вендор, франчайз түншүүд болон хөрөнгө оруулагчдын хамтын итгэл, хүчин чармайлтын үр дүн юм. Бид хамтдаа жижиглэн худалдааны цогц экосистемийг бий болгож, Монгол Улсын орчин үеийн худалдааны хөгжилд чухал хувь нэмэр оруулсаар байна.

Энэ онд бид үйл ажиллагаагаа үр ашигтайгаар тэлэхийн зэрэгцээ засаглалын тогтолцоогоо сайжруулан, тогтвортой хөгжлийн зарчмуудыг улам бэхжүүлэхэд анхаарлаа төвлөрүүллээ. Мөн үйл ажиллагааны үр ашгийг тасралтгүй сайжруулж, хамрах хүрээгээ өргөжүүлэхийн зэрэгцээ ил тод, зах зээлд нийцсэн нээлттэй компанийн шаардлагад нийцүүлэн бизнесийн үйл ажиллагаагаа уялдуулан ажиллаж байна.

Цаашид бид бизнесийн цар хүрээгээ тогтвортой тэлж, үйлчилгээнийхээ стандартыг нэмэгдүүлэхийн зэрэгцээ компанийн засаглал, тогтвортой хөгжлийн тогтолцоогоо улам бэхжүүлэхэд түүштай анхаарна. Бидний өнөөдөр бий болгож буй бат бөх суурь нь Компанийн үрт хугацааны тогтвортой өсөлтийг хангаж, бүх оролцогч талуудад илүү өндөр үнэ цэнийг бий болгоно гэдэгт итгэлтэй байна.

Та бүхний итгэл, дэмжлэгт гүн талархал илэрхийлье. Бид хамтдаа илүү хүртээмжтэй, илүү хүчирхэг, илүү тогтвортой ирээдүйг бүтээж байна.

Хүндэтгэсэн,
Гари Стивен Биондо
Премиум Нэксус ХК-ийн ТУЗ-ийн дарга



Гүйцэтгэх захирлын мэндчилгээ

Эрхэм хүндэт хөрөнгө оруулагчид, бизнесийн түншүүд, ажилтнууд, хэрэглэгчид ээ

Бид 2025 онд CU конвениенс сүлжээ дэлгүүрийн тоог 545 салбарт хүргэж, жилийн дүнгээр нийт 72 сая хэрэглэгчдэд үйлчиллээ. Бид тайлант хугацаанд дэлгүүрийнхээ тоог 100-аар нэмж, 17 дэлгүүрийг илүү өндөр үр ашигтай байршилд шилжүүлснээр сүлжээний бүтцээ улам оновчтой болголоо. Өнөөдөр бид +500 ханган нийлүүлэгчтэй хамтран өдөр бүр 200 мянга гаруй хэрэглэгчид 2,000 орчим нэр төрлийн бүтээгдэхүүн, үйлчилгээг хүргэж байна.

2025 онд Чингис Шар Айраг үйлдвэрийн хүчин чадлыг нэмэгдүүлж жилд 2.5 сая литр шар айраг үйлдвэрлэх болсон ба цаашид үйлдвэрийн хүчин чадлыг 2-3 дахин нэмэгдүүлэх зорилгоор Chinggis Beer 2.0 төслийг эхлүүлэхээр шийдвэрлээд байна. Мөн дэлхийн анхны пилснер шар айраг Pilsner Urquell-ийг Монголын зах зээлд албан ёсоор нэвтрүүлж, Asahi Super Dry брэндийн шинэ төрлүүдийг зах зээлд нийлүүлээд байна.

Бид өөрсдийн бий болгосон брэндийн үнэ цэнийг бэхжүүлж, салбарын тэргүүлэх инновацуудыг нэвтрүүлснээр бизнесийн платформоо дараагийн шатанд гаргалаа. Үүний үр дүнд нийт 796 тэрбум төгрөгийн борлуулалтын орлого олж, 27 тэрбум төгрөгийн цэвэр ашигтай ажиллалаа. Энэхүү амжилтын гол цөм нь бидний хамтын ажиллагаа, хамтдаа бий болгосон брэнд нь нийгэмд бодит үнэ цэнийг бүтээж буй явдал юм. Амжилтын түүхийг хамтдаа бичилцсэн нийт ажилтнууд, түншүүд, хөрөнгө оруулагчид болон үнэнч хэрэглэгчид та бүхэндээ гүн талархал илэрхийлье.

Бид хэрэглэгчдийн өдөр тутмын амьдралд ойр, найдвартай, үргэлж бэлэн байдаг CU брэндээ бататгасаар байна. Итгэлцэл, хамтын үнэт зүйлс дээр нэгдсэн нэгэн баг болон бид хэрэглэгчид, түншүүд, хамт олныхоо хамтаар урагшилсаар байх болно.

Премиум Нэксус ХК-ийн хамт олон бид “Дэлхийн стандартаар хүмүүсийн өдөр тутмын амьдралыг хялбаршуулах” зорилгын дор нэгдэн эрхэм хувьцаа эзэмшигч та бүхний итгэлийг даан, Компанийн үнэ цэнийг өсгөх ажлуудыг тасралтгүй хэрэгжүүлэн ажиллах болно.

Хүндэтгэсэн,
Г. Чинзориг
Премиум Нэксус ХК-ийн Гүйцэтгэх захирал



Түүхэн замнал

2015



- Монголын анхны дэлгүүрийн сүлжээ Сэнтрал Экспресс анх гурван байршилтай нээгдэв.

2017



- Сэнтрал Экспресс Си Ви Эс ХХК байгуулагдав.

2018



- Өмнөд Солонгосын BGF Retail Co.,Ltd.-тэй мастер франчайзингийн гэрээ байгуулж, CU брэндийн франчайзингийн эрхийг авсан.
- Монгол Улсын анхны "Минимаркет"-ын MNS гэрчилгээг авсан.

2019



- Нэг жилийн дотор CU брэнд 50 дэлгүүрийн байршилд хүрээгээ тэлэв.
- CU үнэнч хэрэглэгчийн хөтөлбөрийг эхлүүлж, CU мобайл аппликейшнийг нэвтрүүлэв.

2020



- Монгол Улсын ТОП 100 аж ахуйн нэгжийн нэгээр 97-р байранд орж, анх удаа сонгогдов.
- Монголд 100 салбар дэлгүүртэй анхны сүлжээ болов.
- Олон улсын GMP, HACCP стандартыг хангасан Монгол дахь анхны олон нийтийн хүнсний үйлдвэр ашиглалтад орлоо.
- CU брэндийн франчайзийн хөтөлбөрийг албан ёсоор эхлүүллээ.

2021



- Хүйтэн хэлхээний түгээлтийн төвийг ашиглалтад орууллаа.
- CU брэнд амжилттай IPO хийлээ.

2022



- Сэнтрал Экспресс Си Ви Эс нь Сиркл Чейн ХХК-аас Circle K 12 салбар дэлгүүрийг худалдан авах гэрээнд гарын үсэг зурж, эцэслэн байгууллаа.
- CU сүлжээ дэлгүүрийн өдрийн борлуулалт нэг тэрбум төгрөгт хүрсэн байна.
- 200 салбар дэлгүүртэй Монголын анхны сүлжээ болсон.
- 39-р байранд орж, хоёр дахь удаагаа ТОП 100 аж ахуйн нэгжийн нэгээр шалгарлаа.
- Өмнөд Солонгосын системийг дотооддоо шингээж, сүлжээгээр мэдээллийн технологийн нэгдсэн системийг боловсруулж хэрэгжүүлсэн.
- Хөдөө орон нутагт CU-ийн анхны салбар дэлгүүр нээгдэв.

Түүхэн замнал

2023



- › 11-р байранд орж, ТОП 100 аж ахуйн нэгжийн нэгээр гурав дахь удаагаа шалгарав.
- › Монголд 300 салбар дэлгүүртэй анхны сүлжээ болов.
- › Монгол Улсын Ерөнхийлөгч Ухнаагийн Хүрэлсүх “Хүнсний хангамж, аюулгүй байдал” үндэсний кампанит ажлын хүрээнд хүнсний үйлдвэрт зочиллоо.

2024



- › Үйл ажиллагааны ашгийг бий болгосон.
- › 8-р байранд орж, ТОП 100 аж ахуйн нэгжийн нэгээр дөрөв дэх удаагаа шалгарав.
- › Монголд 400 салбар дэлгүүртэй анхны сүлжээ болов.

2025



- › 500 дахь салбараа Төв аймгийн Цонжинболдогт нээлээ.
- › Монголын Хөрөнгийн Бирж дэх бүртгэл II ангиллаас I ангилал руу шилжсэн.
- › 2025 оны RETAIL ASIA AWARDS-аас “Convenience store of the year - Mongolia” шагнал хүртсэн.
- › Монгол Улсын ТОП 100 аж ахуйн нэгжийн 7-р байранд шалгарсан.

Премиум Нэксус ЭКОСИСТЕМ ба түүний давуу талууд

Олон улсын стандартад нийцсэн хоол

Хоолны бүтээгдэхүүний гинжин хэлхээний бүх үе шатанд олон улсын стандарт, шилдэг туршлагад суурилсан хүнсний аюулгүй байдал, чанарын хяналтыг хэрэгжүүлж байна. Үүний үр дүнд үндэсний үйлдвэрлэгчид НАССР баталгаажуулалтад хамрагдаж, салбарын стандартыг шинэ түвшинд хүргэн, зах зээлд манлайлах боломж бүрдэж байна.

Логистик болон нэгдсэн түгээлтийн үр ашиг:

Монголын дэд бүтцийн өнөөгийн нөхцөл байдалд бүтээгдэхүүний нийт өртгийн 30 орчим хувийг логистикийн зардал эзэлж байгаа нь дэлхийн дунджаас 2-3 дахин өндөр үзүүлэлт юм. Премиум Нэксус нь логистикийн дэд бүтцийн сайжруулалт хийснээр дээрх үр ашиггүй байдлыг арилгах болно.

Хөрөнгө оруулагчдын нэгдмэл ашиг сонирхол:

CU сүлжээ дэлгүүрийг түшсэн, түүнтэй хамаарал бүхий бизнесүүдийг нэг дор нэгтгэснээр тэдгээр бизнесүүд хамтын хүчээр үлэмж үнэ цэнийг бий болгох боломжтой. Ингэснээр хөрөнгө оруулагчид энэхүү синергээс бий болох бүх боломжийг хүртэх нөхцөл бүрдэнэ.

Байгал орчин, Нийгэм, Засаглалын өндөр стандарт өргөн цар хүрээ:

CU сүлжээ дэлгүүрийн ханган нийлүүлэгчид, ялангуяа жижиг дунд үйлдвэрлэгчид энэхүү эко-системд нэгдсэнээр, Премиум Нэксусийн олон улсын жишигт нийцсэн БОНЗ-ийн практикийг өөрийн үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлэх боломж бүрдэнэ.

Үйлчлүүлэгчдийн сэтгэл ханамж:

CU сүлжээ дэлгүүр үйлдвэрлэгчидтэйгээ хамтран бүтээгдэхүүн хөгжүүлснээр хэрэглэгчдийн хэрэгцээнд бүрэн нийцсэн бүтээгдэхүүнийг үйлдвэрлэх боломж бүрдэнэ. Ингэснээр хэрэглэгчийн сэтгэл ханамжийг өндөр түвшинд хүргэх, үнэнч хэрэглэгчдийн тоог нэмэгдүүлэх боломжтой.

Ажилтнуудын өсөж дэвших боломж, сэтгэл ханамж:

Монголын томоохон хөрөнгө оруулалтын компанийн нэг хэсэг болж ажиллах, групп компани дотроо өсөж хөгжих, Премиум туршлагаас суралцах зэрэг боломжууд ажилтнуудад нээлттэй болно.

Компанийн удирдлага



Компанийн бизнесийн бүтэц



CU конвиниенс дэлгүүрийн бизнес

- › Алсын хараа, эрхэм зорилго
- › Үйл ажиллагааны онцлог, давуу тал
- › Стратегийн зорилтууд
- › Үйл ажиллагааны гүйцэтгэл
- › Онцлох үйл явдлууд
- › Учирч болзошгүй эрсдэлүүд

CU конвиниенс дэлгүүрийн алсын хараа, эрхэм зорилго



Эрхэм зорилго

Дэлхийн стандартын үйлчилгээгээр хүмүүсийн
өдөр тутмын амьдралыг хялбаршуулна



Алсын хараа

Үйлчилгээгээрээ дэлхийд танигдана



Үнэт зүйл, бизнесийн үзэл баримтлал

- › Амжилт гаргагч
- › Өсөх сэтгэлгээтэй
- › Үйлчлүүлэгч төвтэй
шилдэг хамтрагч

Нийгмийн өдөр тутмын салшгүй дэд бүтэц

CU нь зөвхөн бүтээгдэхүүн борлуулах цэг бус, харин хэрэглэгчдийн өдөр тутмын амьдралыг хөнгөвчилж, хэрэгцээ бүрийг нэг дор, хамгийн ойр, хамгийн шуурхай шийдэх дэд бүтэц юм.

Манай 545 конвиниенс дэлгүүр нь хэрэглэгчдэд газар зүйн хувьд хамгийн ойр байрлаж, 24/7 тасралтгүй ажиллан, өдөр тутмын хэрэгцээт бүтээгдэхүүн, үйлчилгээг тогтмол, найдвартай хүргэж байна. Ингэснээр CU нь хэрэглэгчдийн амьдралын хэвшилд нэвтэрч, нийгмийн өдөр тутмын амьдралын салшгүй нэг хэсэг болон төлөвшиж байна.

Бид хэрэглэгчдэд бүтээгдэхүүн, үйлчилгээг тасралтгүй, найдвартай хүргэхийн зэрэгцээ тэдний сэтгэл ханамжийг дээд түвшинд хадгалахын тулд нийлүүлэлтийн сүлжээ, логистик, технологийн цогц шийдлүүдийг тасралтгүй хөгжүүлэн, хэрэглэгчдэд хэрэгтэй бүхий л үйлчилгээг бий болгоход анхаарч байна.



Стратегийн зорилтууд

Зах зээлд манлайлах

Зах зээлийн тэлэлт

Улаанбаатар хот

24 цагийн үйлчилгээг хэрэглэгчдэд илүү ойртуулах зорилгоор 2025 онд Улаанбаатар хотод шинээр 47 дэлгүүрүүдийг нээсэн. Улмаар Улаанбаатар хот дахь нийт хэрэглэгчдийн тоо 15.6%-иар нэмэгдсэн үзүүлэлттэй байна.

Орон нутаг

Орон нутагт олон улсын үйлчилгээний стандартыг нэвтрүүлж, хүнсний аюулгүй байдлыг дээшлүүлэхээс гадна аялал жуулчлалын үйлчилгээний дэд бүтцийг сайжруулах, шинээр ажлын байр бий болгох, орон нутгийн бизнес эрхлэгчдийг дэмжих, эрүүл ахуй, орчны аюулгүй байдлыг сайжруулах зэрэг олон эерэг нөлөөг орон нутгийн хөгжилд авчирч байна.

2025 онд бид 16 бүс нутагт үйл ажиллагаагаа өргөтгөж, нийт 53 дэлгүүр шинээр нээн, сүлжээний хамрах хүрээгээ мэдэгдэхүйц нэмэгдүүллээ. Энэхүү өргөтгөл нь манай брэндийн орон нутгийн зах зээл дэх цар хүрээ төдийгүй борлуулалтын боломжийг нэмэгдүүлж, ирээдүйн өсөлтийн суурийг бэхжүүлнэ.

Бид ирээдүйд манлайлагч байр сууриа хадгалж, салбарын хөгжил, зах зээлд тэргүүлэх үүргээ үргэлжлүүлэн биелүүлэхээр зорьж байна.

Хэрэглэгчдийн тоо

(Мянга)	2024	2025	Өсөлт
Улаанбаатар хот	54,212	62,716	15.6%
Орон нутаг	4,529	8,747	93.1%
Нийт	58,741	71,463	21.6%

Дэлгүүрийн тоо

	2024	2025	Өсөлт
Улаанбаатар хот	396	443	11.8%
Орон нутаг	49	102	108.1%
Нийт	445	545	22.5%

Стратегийн зорилтууд

Зах зээлд манлайлах

Франчайз бизнесийн үйл ажиллагаа

2020 оноос хувийн бизнестэй болох хүсэлтэй иргэд болон бизнесийн цар хүрээгээ тэлэх сонирхолтой жижиг, дунд бизнес эрхлэгчдэд зориулсан CU франчайз хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж эхлэв. Уг хөтөлбөрийн хүрээнд үйл ажиллагаа нь тогтворжиж, хэрэглэгчдэд танигдсан дэлгүүрүүдээс сонголт хийж, өөрийн бизнестэй болох боломжийг нээснээр CU франчайз эрх эзэмшигчдийн тоо жилээс жилд тогтвортойгоор өсөж байна.

2023 оноос Зээлийн батлан даалтын сан, Капитрон банктай хамтын ажиллагааг эхлүүлэн эмэгтэйчүүдийн бизнесийн салбар дахь оролцоог нэмэгдүүлэх зорилгод нийцүүлэн эмэгтэй бизнес эрхлэгчдэд зориулсан батлан даалттай бизнесийн зээлийг жилийн 8.88%-ийн хүүтэйгээр авах боломжийг нээсэн.

2024 оноос хөдөө, орон нутгийн зах зээлд франчайз эрхээр салбаруудыг үе шаттайгаар нээн өргөжүүлж, орон нутгийн бизнес эрхлэгчдэд тогтвортой, ашигтай бизнес эрхлэх боломжийг олгон, шинэ ажлын байр бий болгох замаар бүс нутгийн эдийн засгийн хөгжилд бодитой хувь нэмэр оруулан ажиллаж байна.

2025 оны байдлаар нийт франчайз дэлгүүрийн тоо 76-д хүрч, Компанийн сүлжээний цар хүрээ тогтвортойгоор өргөжин тэлж байна.



76

Нийт франчайз дэлгүүр

Улаанбаатар хот дахь франчайз дэлгүүр: **71**
Хөдөө орон нутаг дахь франчайз дэлгүүр: **5**



63

Нийт франчайз эрх хүлээн авагч

Хоёр дэлгүүртэй эрх хүлээн авагч: **8**
Гурван дэлгүүртэй эрх хүлээн авагч: **2**



32

Амжилттай зээлийн хүсэлт

Эмэгтэй бизнес эрхлэгчдийг дэмжих зорилгоор гуравдагч байгууллагуудтай хамтарсан зээлийн бүтээгдэхүүнийг зах зээлд амжилттай нэвтрүүлж, эмэгтэйчүүдийн бизнес эрхлэлтийг бодитоор дэмжин ажиллаж байна.

Франчайз дэлгүүрийн түүхэн өсөлт

	2023	2024	2025
Улаанбаатар хот	47	70	71
Орон нутаг	0	3	5
Нийт	47	73	76

Стратегийн зорилтууд

Зах зээлд манлайлах

Дэлгүүрийн өнгө төрхийн сайжруулалт

Хэрэглэгчдэд илүү тав тухтай, аюулгүй орчныг бүрдүүлэх, дэлгүүрийн өнгө төрхийг сайжруулах зорилгын хүрээнд, шинэ дэлгүүрүүдийн шалны материалыг халтирахаас хамгаалсан матт гадаргуутай орчин үеийн хэв маягийг шингээсэн дулаан саарал өнгийг сонгож, хана болон таазны материалын чанар хийцийг сайжруулах, заалны гэрэлтүүлгийн насжилт болон тусгалын чанарыг сайжруулах, дэлгүүрийн тавилга тохижилтын дизайныг шинэчлэн минимал загвартай болгох, харилцагчийн үрсгалыг тооцоолон зөв төлөвлөлтийн шийдлийг гаргаснаар дэлгүүр илүү цэлгэр, цэвэрхэн цэгцтэй болж чадсан. Үг шинэчлэн сайжруулалтыг хуучин дэлгүүрийн үрсгал засварын ажилд мөн адил хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.

Нийслэлийн болон орон нутгийн хэрэглэгчдийн гэнэтийн хэрэгцээ, шаардлагыг хангах, дэлгүүрт илүү тав тухтай үйлчлүүлэх зорилгоор 24 цагийн түрш орох боломжтой орчин үеийн минимал хэв маягийн интерьер дизайны шийдэлтэй, дэлхийд тэргүүлэх ариун цэврийн өрөөний томоохон брэндийн тоноглолыг ашиглан цэвэр усны хэрэглээг 30-70% хүртэл хэмнэх, эрчим хүчний хэмнэлттэй, байгаль орчинд ээлтэй, олон улсын жишигт нийцсэн ариун цэврийн өрөөг салбар дэлгүүрүүдэд төлөвлөж өгсөн.



Стратегийн зорилтууд

Дэд бүтэц

Нийлүүлэлтийн үнэ цэнийн хэлхээ

Нэгдсэн түгээлтийн төв нь CU конвинеенс дэлгүүрийн дэд бүтцийн чухал хэсэг бөгөөд салбар дэлгүүрт борлуулагдаж буй нийт бүтээгдэхүүний 99.9% нь нэгдсэн түгээлтийн төвөөр дамжин хүргэгддэг. Эрүүл ахуйн өндөр хяналтын дор бүтээгдэхүүнүүдийг салбар дэлгүүрийн захиалгын дагуу бэлтгэж түгээлт, хүргэлтийн тусгай зориулалтын өөрсдийн тээврийн хэрэгслээр салбар дэлгүүрүүдэд хүргэдэг. Хөлдөөсөн бүтээгдэхүүн, зайрмаг гэх мэт эмзэг, температурын нарийн горимд түгээгдэх шаардлагатай савласан бүтээгдэхүүнүүдийг хүйтэн түгээлтийн төвд төвлөрүүлж, мөн хөргөх болон хөлдөөх зориулалттай төхөөрөмжөөр тоноглогдсон тусгай тээврийн хэрэгслээр салбар дэлгүүрүүдэд түгээж байна.



Анализ,
төлөвлөлт



Агуулах,
дүүргэлт



Захиалга
хүргэлт



Хүргэлт



Дэлгүүр хүлээн
авах



Стратегийн зорилтууд

Дэд бүтэц

Логистикийн цогц шийдэл

Хүнсний бүтээгдэхүүний агуулахын стандарт шаардлагыг бүрэн хангаж, температурын горимын ялгаатай байдлыг оновчтой шийдсэн нэгдсэн түгээлтийн төвүүд буюу хуурай түгээлтийн төв, хүйтэн хэлхээ агуулах, зориулалтын тусгай горим бүхий температураа барих технологитой тээврийн хэрэгслүүдээр үйл ажиллагаагаа явуулж байна.

Хуурай түгээлтийн төв

Хуурай түгээлтийн төв нь 2025 онд 99.3% гүйцэтгэлтэйгээр бүтээгдэхүүн бэлтгэн гаргасан ба энэ нь өмнөх онтой харьцуулахад 22%-иар нэмэгдсэн ачааллыг даван туулсан үзүүлэлт юм. Гүйцэтгэлээ нэмэгдүүлэхэд А, Б түгээлтийн төвийг холбосон байгууламжийг барьж, бараа материалыг хоёр чиглэлд урсгах конвейрийн хөрөнгө оруулалт хийснээр бүтээмжийг нэмэгдүүлж, ажиллах цагийг бууруулах давуу талыг бий болгосон.

Хүйтэн түгээлтийн төв

Хүйтэн түгээлтийн төв нь хоёр ээлжээр үйл ажиллагаа явуулдаг бөгөөд оргил ачааллын үед хөлдүү бүтээгдэхүүний захиалгыг хугацаанд нь бэлтгэх зорилгоор нэмэлт хөлдүү агуулах түрээслэх, захиалгыг нэг хоногийн өмнө бэлтгэх зэрэг арга хэмжээ авснаар нийт захиалгын гүйцэтгэл 99.98% болсон амжилттай үр дүнд хүрсэн.

Хуурай түгээлтийн төв



Хүйтэн түгээлтийн төв

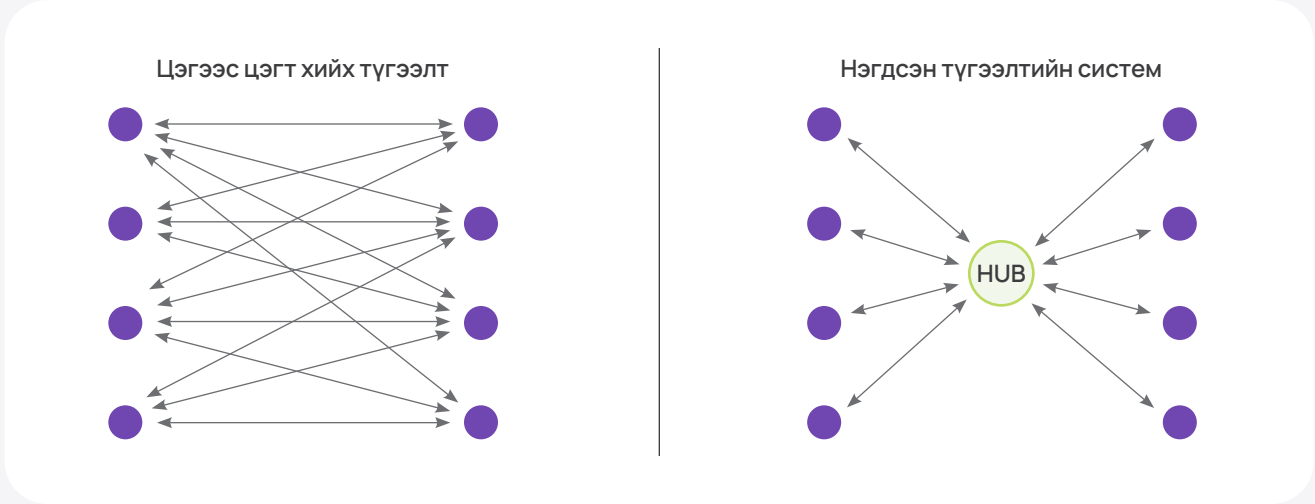


Стратегийн зорилтууд

Дэд бүтэц

Нэгдсэн түгээлтийн систем

- Тээврийн үйл ажиллагааны хувьд Улаанбаатар хот дахь нийт салбарын түгээлтийг өөрсдийн тээврийн хэрэгслээр бүрэн зохион байгуулж эхэлсэн бөгөөд орон нутгийн түгээлтийг өөрсдийн бүрэн хяналт дор түслан гүйцэтгэгчидтэй хамтран түгээлт хийж байна.
- Өөрсдийн тээврийн хэрэгслийн давуу байдлыг бий болгосны хүрээнд хөлдүү болон хөргүүрийн бүтээгдэхүүнийг бүхээгийн хуваалтын тоног ашиглан нэгэн зэрэг түгээж эхэлсэн нь авто замын ачаалалд тодорхой хэмжээнд нөлөөлж чадсанаас гадна дотоод зардлын үр ашиг гаргасан давуу талтай байна.
- Түүнчлэн хуурай болон хөргүүртэй агуулахаас нэгдсэн түгээлтийн системтээр дамжуулан нийт салбар дэлгүүрийн захиалгын 85 орчим хувийн түгээлтийг замын хөдөлгөөний ачааллын бүс цаг болох орой 22 цагаас өглөө 7 цаг хүртэл хийж гүйцэтгэснээр нийт түгээлт хийх авто машины хэрэгцээг 10 дахин бууруулж чадсан байна.
- Өөрсдийн тээврийн хэрэгслийн цэвэрлэгээ үйлчилгээ болон хуваарьт засварын ажлыг бүрэн зохион байгуулах хүчин чадалтай Авто засварын цехийг ашиглалтад оруулан ажиллаж байна.



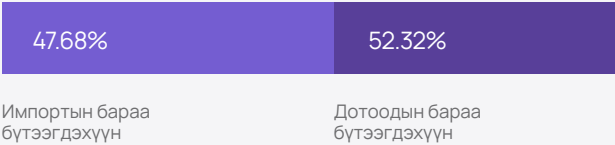
Стратегийн зорилтууд

Бүтээгдэхүүн үйлчилгээний стандарт ялгарал

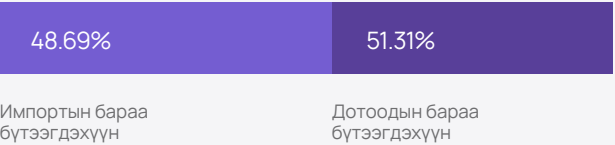
Бүтээгдэхүүн удирдлагын үйл ажиллагаа

- Хэрэглэгчдэд аль хэдийн танигдсан, зах зээлд эрэлттэй бүтээгдэхүүнийг гадаадын болон дотоодын нийлүүлэгчээс хүлээн авч борлуулж байна.
- Шинэ хэрэглээг бий болгох зорилгоор дотоодын үйлдвэрлэгч компаниудтай хамтран хөгжүүлэлт хийж, зах зээлд шинэлэг, трендийг бүтээгдэхүүнийг нэвтрүүлж байна.
- Олон улсад тренд болж буй шинэлэг бүтээгдэхүүнүүдийг албан ёсны онцгой эрхтэйгээр импортолж, үйл ажиллагаа явуулж байна
- Бараа бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэсэн гарал үүслийн хувьд нийт бүтээгдэхүүний 48.69% нь импортын, харин 51.31% нь дотоодын бүтээгдэхүүн байна.
- Нийт бүтээгдэхүүний ердөө 2.5%-ийг Компани гадаадаас шууд импортлон авдаг бол үлдсэн 97.5%-ийг дотоодын дистрибьютер, бэлтгэн нийлүүлэгчдээс худалдан авч хэрэглэгчдэд хүргэдэг. Өөрөөр хэлбэл, дистрибьютерүүдийн импортолсон бүтээгдэхүүнийг CU дэлгүүрээр дамжуулан борлуулж байна.

2024 онд худалдсан бараа бүтээгдэхүүн



2025 онд худалдсан бараа бүтээгдэхүүн



	Дотоод бараа		Өөрчлөлт	Импортын бараа		Өөрчлөлт
	2024	2025		2024	2025	
Худалдсан бараа бүтээгдэхүүн	52.32%	51.31%	-1.01%	47.68%	48.69%	1.01%

6,408
нэр төрөл



563
нийлүүлэгч



2025 онд нийт 6,408 нэр төрлийн бүтээгдэхүүнийг 563 нийлүүлэгчээс худалдан авч борлуулсан

Стратегийн зорилтууд

Бүтээгдэхүүн үйлчилгээний стандарт ялгарал

Онцлох бүтээгдэхүүн



Japanese Sando

Япон хэв маягийн шинэ бүтээгдэхүүн–зөөлөн, захгүй талхтай сэндвич нэвтрүүллээ.

Захгүй зөөлөн талх нь шанзны амтыг улам тодруулж буй бөгөөд өдрийн аль ч цагт идэхэд тохиромжтой бүтээгдэхүүн юм.



Budget-Friendly meal boxes

Дунджаас хямд үнэ бүхий олон төрлийн шөл, савтай хоолыг зах зээлд танилцуулж, борлуулж эхэллээ.

Байнгын шинэчлэлт, хөгжүүлэлт хийж шинэ төрлийн амтыг түрших боломжийг хэрэглэгчиддээ нээж байна.



Брэнд Хамтрал (Buldak, Golden Curry)

БНСУ-ын Samyang – Buldak халуун ногоотой соус болон Японы Golden Curry брэндийн карри амтлагчийг ашиглан, албан ёсны эрхтэйгээр брэнд хамтрал хийж, бүтээгдэхүүнийг зах зээлд нэвтрүүлэв. Олон улсын томоохон брэндийг ашиглан дотоодод үйлдвэрлэж буй анхны хоолны бүтээгдэхүүнийг хөгжүүллээ.

Хэрэглэгчдийн хэрэглэж заншсан, алдартай брэнд, түүний өнгө төрхийг ашиглан шинээр хэрэглэгч татах болон тренди байдлыг дэмжих онцлог бүтээгдэхүүнүүд болсон.

Стратегийн зорилтууд

Бүтээгдэхүүн үйлчилгээний стандарт ялгарал

Онцлох бүтээгдэхүүн



Залуу хэрэглэгчдийн өдөр тутмын хэрэглээнд уламжлалт амтны сонголтыг нэмэгдүүлэх зорилгоор бүтээгдэхүүнийг конвинеенс дэлгүүрийн форматад нийцүүлэн савлагаа, шийдлийг нь боловсруулж хөгжүүлсэн.



Конвинеенс дэлгүүрийн хэрэглэгчдийн өдөр тутмын хэрэглээнд жимсний эзлэх хувийг нэмэгдүүлэх зорилгоор шууд хэрэглэхэд хялбар, жижиг савлагаатай жимсний нэр төрлүүдийг амжилттай нэвтрүүлсэн.



Хэрэглэгчдийн өдөр тутмын хэрэгцээнд нийцсэн хүнсний бүтээгдэхүүнийг илүү шинэлэг, фреш, оновчтой жижиг савлагаатай, хямд үнээр өдөр бүр худалдан авалтыг дэмжих зорилгоор нэрийн бүтээгдэхүүн хөгжүүлэлт, борлуулалтыг үе шаттайгаар хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.



Half & Half kimbab

Нэг савлагаанаас 2 төрлийн амтыг мэдрэх боломж бүхий хос амттай кимбабыг зах зээлд нэвтрүүлэв.



L-size Americano

Цаг завыг хэмнэж, амьдралын хором мөч бүхэнд хамт байх GET Брэнд шинэ төрлийг танилцууллаа.

Үнэнч хэрэглэгчиддээ зориулан том хэмжээтэй Американог нэвтрүүлэв.

Стратегийн зорилтууд

Бүтээгдэхүүн үйлчилгээний стандарт ялгарал

Онцлох бүтээгдэхүүн



Солонгосын алдарт уран бүтээлч **G-Dragon** той хамтарсан дарс суурьтай хайбалл зөвхөн **CU**-ээр худалдаалагдаж эхлэв.

Ирээдүйд борлуулалт нэмэгдэх төлөвтэй байгаа **RTD Cocktail** төрөлд нэр төрлөө нэмэгдүүлснээр Монголын хэрэглэгчдэд дэлхийтэй хөл нийлүүлэх боломжийг олгож бусад худалдааны сувгаас ялгарах давуу талыг бий болгож байна.

28 жилийн түүхт Chinggis брэнд “**Chinggis Premium Pilsner**” 500 мл лаазтай шар айргаа зах зээлд нэвтрүүлэв.

Олон нийтэд Драфт төрлөөрөө танигдсан бүтээгдэхүүн лаазтай савалгаатай болж хүссэн үедээ **CU**-ээс авч хэрэглэх боломжтой боллоо.



Польшийн №1 витаминжуулсан спорт ус Oshee нь ус шиг хөнгөн атлаа магни болон B6 амин дэмийн найрлагатай тул өдөр тутмын сэргэлт, идэвхэд төгс сонголт. Energy drink-ээс илүү зөөлөн үйлчилгээтэй functional drink учраас биед ачаалал бага, харин эрч хүчийг жигд дэмждэг. Мөн хэрэглэгчдийн жимснээс авах витамины хэрэглээг дэмжихийн тулд хөргүүрийн NFC жүүсний нэр төрлийг нэмэгдүүлсэн. Энэхүү ус нь зөвхөн CU сүлжээ дэлгүүрүүдээр худалдаалагдаж байна.



Энгийн болон онцгой баярын өдрүүдэд зориулсан 3 төрлийн баглаа цэцгийг худалдаалдаг бөгөөд борлуулах цэгийн тоогоо нэмж нийт 100 салбар дэлгүүрээр борлуулж хэрэглэгчдэд улам ойртон ажиллаж байна.



Конвинеенс дэлгүүрт шинэ хэрэглээ болох нүүр будалтын бүтээгдэхүүний сонголтыг нэмэгдүүлэх, шинэ туршлага, худалдан авалтын дадлыг бий болгох зорилгоор 51 салбар дэлгүүрийг сонгон тусгай өрөлтийг хийн худалдаалж байна.

Стратегийн зорилтууд

Үнэнч хэрэглэгчдийг нэмэгдүүлэх

CU аппликэйшны боломжууд

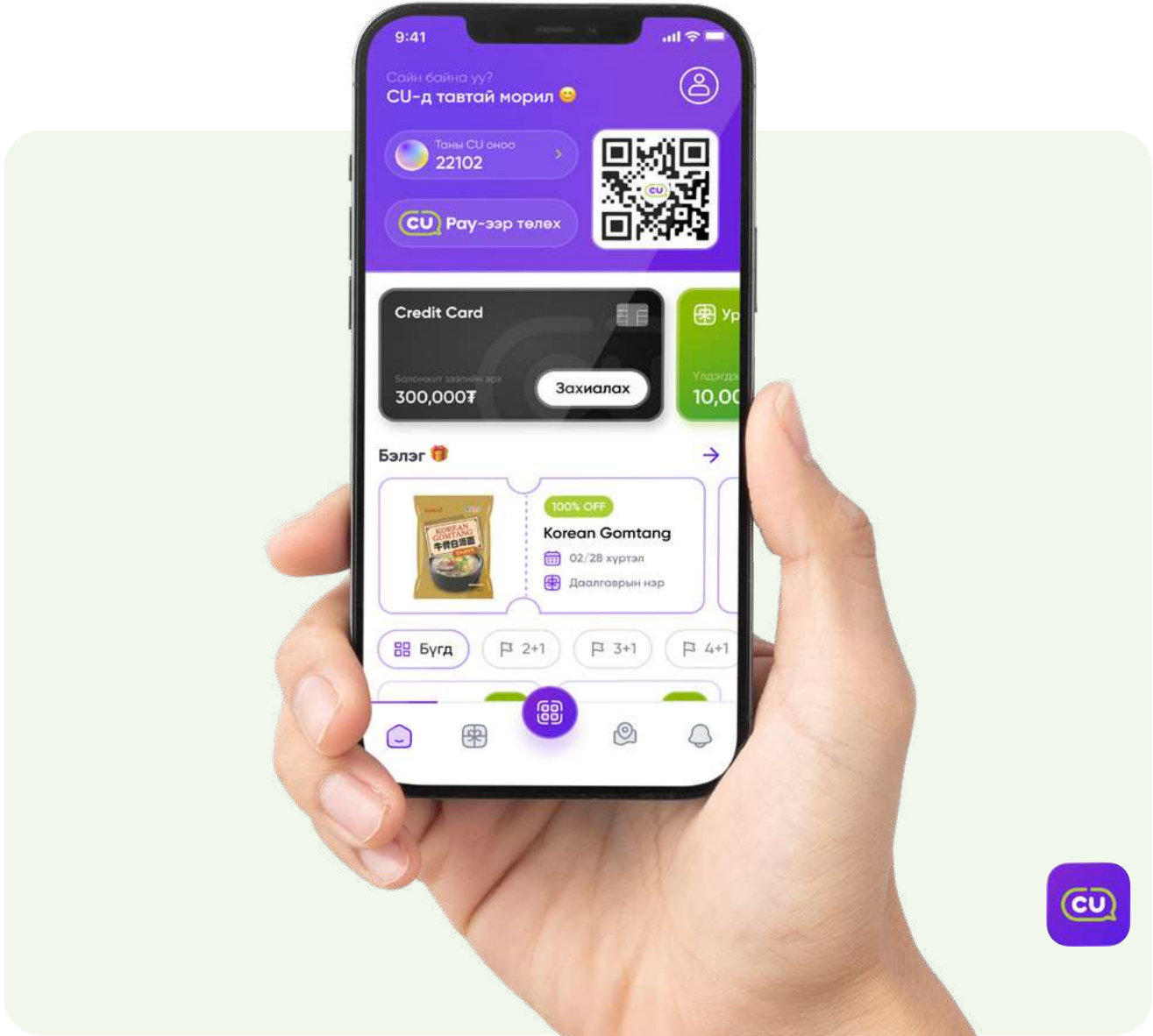
Үнэнч хэрэглэгчийн хөтөлбөр нь хэрэглэгчийг лоялти оноогоор шагнах, худалдан авалтын давтамжид суурилсан урамшуулал олгох, олон төрлийн дижитал үйлчилгээг санал болгох замаар урт хугацаанд хэрэглэгчдэд өгөх үнэ цэнийг нэмэгдүүлдэг. Тус хөтөлбөрийг CU аппликэйшнээр дамжуулан хэрэгжүүлж байна.

CU аппликэйшн бусад тоон мэдээллүүд:

2025 онд CU аппликэйшнийг хэрэглэгчдэд илүү хялбар, ойлгомжтой болгох шинэчлэл хийснээр нийт гүйлгээний 50 орчим хувь нь аппликэйшнээр хийгдсэн байна.

CU аппликэйшнд бүртгэлтэй хэрэглэгчдийн тоо 1.3 сая болж сард дунджаар 400 мянган хэрэглэгч тогтмол ашиглаж байна.

CU аппликэйшн хэрэглэгчдийн тоо			
	2024	2025	Өсөлт
CU аппликешн хэрэглэгч	1 сая	1.3 сая	31%
Идэвхтэй хэрэглэгч	269,723	400,517	48.5%



Стратегийн зорилтууд

Үнэнч хэрэглэгчдийг
нэмэгдүүлэх



Финко Beep Virtual credit card

BEERxCU кредит карт 2025 оны 5-р сард амжилттай зах зээлд нэвтэрч, оны эцэст нийт 4000 орчим карт эзэмшигчтэй болоод байна

Голомт Virtual credit card

Голомтын кредит карт 2025 оны 12-р сарын байдлаар нийт 15 мянга орчим карт эзэмшигчтэй болоод байна.

Яг одоо CU аппликейшнаасаа эзэлийн эрхээ үүсгээрэй...

9:41

Today's balance is 0

CU-д тасалтай морил

Today CU money 22102

CU Pay-ээр татах

QR code

Credit Card

Боломжит кредит дүн: 300'000₮

Download on the App Store

GET IT ON Google Play

Photoism

БНСУ-ын Seobuk Ltd-тай хамтран **Photoism** өөртөө үйлчлэх фото зургийн киоск төхөөрөмжийг франчайз эрхтэйгээр авч одоогийн байдлаар Hunnu 2222 хотхон, 64-р дэлгүүр, Сакура Тауэр салбаруудад суурилуулан ажиллаж байна.

CU x photoism

CU x photoism

photoism

Now OPENING

Subscription

Бид CU апп-н үнэнч хэрэглэгчдэдээ урамшуулах зорилгоор **GET кофе**-ны бүх төрлийг илүү хямдаар урьдчилан авч уух боломжийг бүрдүүллээ.

Хүргэлт

Компанийн хүнс хүргэлтийн дижитал үйлчилгээ нь хэрэглэгчдэд илүү амар хялбар үйлчилгээ үзүүлэх, хэрэглэгчдийн дэлгүүрээр зочлох цаг зав, энергийг хэмнэх үнэ цэнийг санал болгох зорилгоор 2025 онд хүргэлтийн үйлчилгээг дахин нэвтрүүлэх ажлыг эхлүүлэн CU дэлгүүрийн 3-н салбарын 500 метрийн радиуст 30 минутын хүргэлтийн үйлчилгээг Minimum Viable Product түвшинд хэрэгжүүлж эхлэв.

Тасалбар борлуулалт

CU салбар дэлгүүрүүдээр дамжуулан үзвэр үйлчилгээ болон тоглолтын тасалбарыг худалдаалах боломжтой боллоо.

Стратегийн зорилтууд

Технологийн дэвшлийг нэвтрүүлэх

ISO/IEC 27001 Мэдээллийн аюулгүй байдлын тогтолцоо нэвтрүүлэлт

2025 онд **ISO/IEC 27001** Мэдээллийн аюулгүй байдлын удирдлагын тогтолцоог нэвтрүүлж мэдээллийн аюулгүй байдлын бодлого, журам, хяналтын механизмуудыг тодорхойлон, тэдгээрийг өдөр тутмын үйл ажиллагаа болон технологийн шийдлүүдтэй уялдуулан системтэйгээр удирдах шинэ түвшинд шилжлээ.

Стандартын хүрээнд технологийн хамгаалалт, хяналтыг тогтмол сайжруулж, эрсдэлийг бууруулахын зэрэгцээ үйлчилгээний тасралтгүй ажиллагаа, бэлэн байдлыг хангах процессуудыг тасралтгүй хөгжүүлэн ажиллаж байна.

Үүний үр дүнд Компанийн мэдээллийн нууцлал, бүрэн бүтэн байдал, хүртээмжийг хангах чадавх нэмэгдэж, үйлчилгээний найдвартай ажиллагаа болон хэрэглэгч, үйлчлүүлэгч, хамтран ажиллагч талуудын итгэлцлийг бэхжүүлэх суурь бүрдлээ.



EBarimt 3.0 системд хийгдсэн шинэчлэлүүд

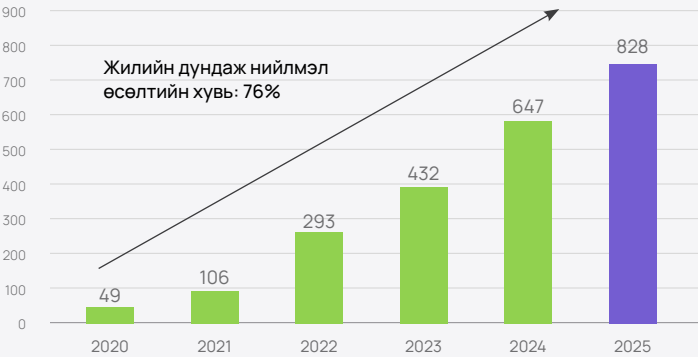
2025 онд eBarimt систем тасалдалгүй, тогтвортой ажиллаж, хэрэглэгчдэд нийт **72 сая** орчим баримт олгосон байна.

Мөн 2025 оны 9-р сараас эхлэн банкны карт ашигласан худалдан авалтын eBarimt-ийг автоматаар бүртгэх шаардлагын дагуу хөгжүүлэлт хийж, амжилттай нэвтрүүлэв. Тус шийдэл нэвтэрснээс хойш банкны картаар хийгдсэн **1.5 сая** гаруй гүйлгээний eBarimt-ийг автоматаар бүртгэж, Монгол Улсын хууль тогтоомж болон төрийн захиргааны байгууллагуудаас ирүүлсэн шаардлагыг бүрэн ханган ажиллаж байна.

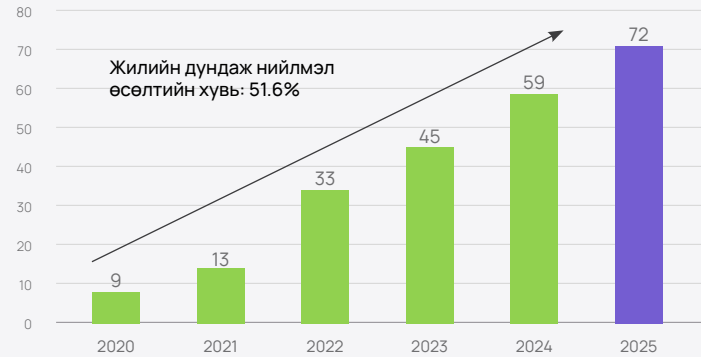


Үйл ажиллагааны гүйцэтгэл

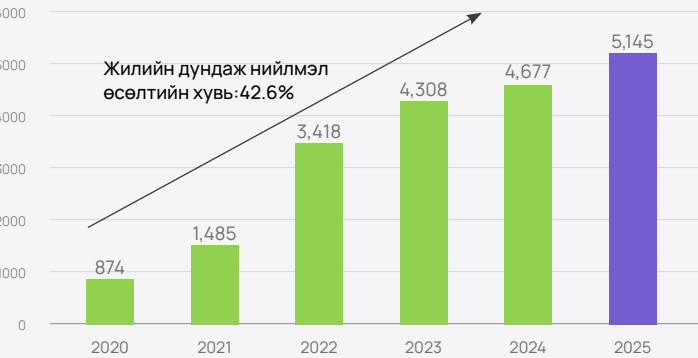
Нийт сүлжээний борлуулалт (тэрбум төгрөгөөр)



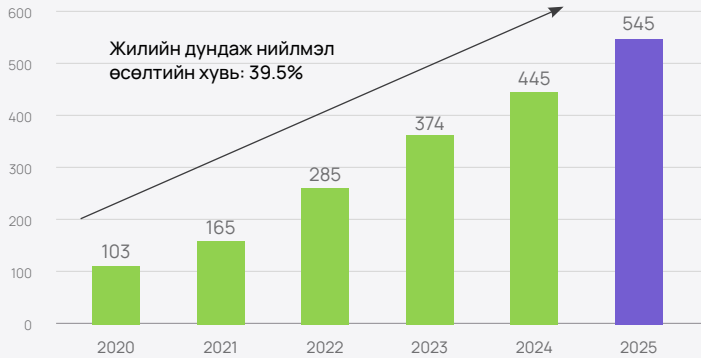
Үйлчлүүлэгчдийн тоо (сая)



Ажилласан хүний тоо*
*Ажилласан хүний тоо буюу тухайн тайлант хугацаанд төлсөн нийгмийн даатгал төлөгчдийн тоо давхардаагүй дүнгээр.



Дэлгүүрийн тоо



Үйл ажиллагааны гүйцэтгэл

Харьцуулсан дэлгүүрийн гүйцэтгэл

2023 оны эцсээс 2025 оны эцэс хүртэл тасралтгүй үйл ажиллагаа явуулсан 364 дэлгүүрийн 2024 болон 2025 оны гүйцэтгэлийг харьцуулсан болно. Эдгээр дэлгүүрийн 2024 болон 2025 оны өдрийн дундаж үзүүлэлтүүдийг харьцуулахад үйлчлүүлэгчдийн тоо 7%-иар, худалдан авалтын дундаж сагсны дүн 4%-иар өссөнөөр өдрийн дундаж борлуулалт 11%-иар нэмэгдсэн байна.

Харьцуулсан дэлгүүрийн гүйцэтгэл	
	2025
Өдрийн дундаж борлуулалтын өсөлт	11%
Өдрийн дундаж үйлчлүүлэгчдийн тооны өсөлт	7%
Сагсны үнийн өсөлт	4%
• Харьцуулсан дэлгүүрийн тоо: 364 (2024 болон 2025 онд бүтэн ажилласан дэлгүүрийн тоо)	

Нийт дэлгүүрийн гүйцэтгэл

Харин уг үзүүлэлтийг бүх дэлгүүрийн хэмжээнд буюу 2024 онд ажилласан 445 дэлгүүр, 2025 онд ажилласан 545 дэлгүүрийг хамруулан тооцоход үйлчлүүлэгчдийн тоо 1.5%-иар буурсан боловч дундаж сагсны дүн 5.8%-иар өссөн тул өдрийн дундаж борлуулалт нийтдээ 4.1%-иар өссөн үзүүлэлттэй гарчээ.

Хурдтай нэмэгдэж буй шинэ дэлгүүрүүд нь бойжилтын хугацаанаас үүдэн системийн нийт дэлгүүрийн өдрийн дундаж үйлчлүүлэгчдийн тоог бууруулдаг тул харьцуулсан дэлгүүрийн гүйцэтгэлээр дэлгүүрийн өсөлтийг хэмждэг.

Нийт дэлгүүрийн гүйцэтгэл	
	2025
Өдрийн дундаж борлуулалтын өсөлт	4.1%
Өдрийн дундаж үйлчлүүлэгчдийн тооны өсөлт	-1.5%
Сагсны үнийн өсөлт	5.8%
• Нийт дэлгүүрийн тоо: 445 → 545	

Онцлох үйл явдлууд

2025 оны амжилт



Монгол Улсын ТОП 100 аж ахуйн нэгжийн 7-р байр

Премиум Нэксус ХК нь Монгол Улсын ТОП 100-д 5 дахь удаагаа шалгарч, дараах амжилтуудыг үзүүллээ:

- Борлуулалтын орлогоороо 25-р байр
- Төлсөн татварын дүнгээр 65-р байр
- Даатгуулагчийн тоогоор 2-р байр
- Ашгийн хэмжээгээр 42-р байр
- Хөрөнгийн эрэмбээр 51-р байр

Best for Youth – Залуучуудад ээлтэй шилдэг ажил олгогч

“Good Workplace Awards - 2025” нь 4 дэх жилдээ зохион байгуулагдаж байгаа ба хүндээ ээлтэй бодлого, ажилтны хөгжил, хүний нөөцийн салбарт Монголын тэргүүлэгч компаниудыг тодруулдаг цорын ганц үндэсний арга хэмжээнээс “Best for youth” залуучуудад ээлтэй шилдэг ажил олгогчоор шалгарлаа.

Премиум Нэксус ХК нь ажиллах хүчний бүтцийн хувьд 30 хүртэлх насны ажилчид нийт ажилтны 91.2%-ийг эзэлж, залуучууд энэ байгууллагын үндсэн хөдөлгөгч хүч болж байна.



Үндэсний чанарын чуулган-2025 Шилдэг үйлчилгээ

Чанар, инновац, байгууллагын өрсөлдөх чадварыг дэмжих зорилго бүхий Монгол Улсын Шадар сайдын ивээл дор зохион байгуулагддаг “Үндэсний чанарын чуулган” 10 дах жилдээ зохион байгуулагдсан бөгөөд 2025 онд Сэнтрал Фүүдс ХХК Шилдэг үйлчилгээ категорид шалгарлаа.

Онцлох үйл явдлууд

2025 оны амжилт

500 дахь салбараа амжилттай нээлээ

Монгол Улсын жижиглэнгийн худалдааны салбарт тэргүүлэгч Премиум Нэксус ХК нь “CU” брэндийг Монголд нэвтрүүлсний 7 жилийн ойгоо тохиолдуулан 500 дахь салбараа Төв аймгийн Цонжинболдогт нээлээ.

Энэхүү газар нь домогт өгүүлэгддэгээр 1177 онд Эзэн Чингис хаан дүү нарын хамт Хэрэйдийн Ван Тоорилд бараалхаад буцах замдаа ташуур олсон хэмээн бэлгэдэлтэй түүхтэй газар юм. Монгол ёсонд эр хүн ташуур олох нь сайн ерөөл, ирээдүйн их үйлийн бэлгэдэл хэмээн үздэг билээ.

Ийнхүү ивээлтэй, түүхэн дурсгалт газар 500 дахь салбараа нээсэн нь CU брэндийн тасралтгүй хөгжил, хамт олны тууштай хөдөлмөрийн бэлгэ тэмдэг төдийгүй үндэсний жижиглэнгийн салбарын шинэ шатны хөгжилд хүрсэн чухал үйл явдал боллоо.



Retail Asia Awards-аас “Convenience Store of the Year - Mongolia” шагнал хүртсэн

- Премиум Нэксус компани 2018 онд CU брэндийг Монголд амжилттай нэвтрүүлж, 480+ салбар, 3,500+ ажилтантай үндэсний хамгийн том жижиглэнгийн сүлжээг бий болгожээ.
- CU нь өдөр бүр 220 гаруй мянган хэрэглэгчийг хүлээн авч, 400+ нийтийн ариун цэврийн өрөө, оюутнуудад зориулсан уян хатан ажлын байр зэргээр хэрэглэгчдэд ээлтэй орчныг бүрдүүлсээр байна.
- CU апп, CU Pay зэрэг технологид суурилсан үйлчилгээг нэвтрүүлж, жижиглэн худалдааны шинэ дижитал үеийг Монголд авч ирсэн нь онцлох жишээ юм.

Тус нэр хүндтэй шагнал нь Ази-Номхон далайн бүсийн жижиглэн худалдааны салбар дахь шилдэг түршлага, инновацыг үнэлдэг бөгөөд Монголын зах зээлд конвинеенс дэлгүүрийн соёлыг амжилттай нэвтрүүлсэн Премиум Нэксус компанийн үйл ажиллагаа, өсөлт, нийгмийн хариуцлагатай бодлогын үр дүн юм.

Премиум Нэксус ХК-ийн бүртгэл II ангилалаас I ангилалруу шилжлээ

2025 оны 9-р сарын 5-ны өдөр Монголын Хөрөнгийн Бирж ХК-ийн Гүйцэтгэх захирлын А/358 тоот тушаалаар Премиум Нэксус ХК-ийн бүртгэл II ангиллаас I ангилалд албан ёсоор шилжсэн.

Энэхүү шилжилт нь Компанийн сайжирсан санхүүгийн үзүүлэлт, ил тод байдал, хамгийн өндөр түвшний засаглалын стандартын дагуу үйл ажиллагаа явуулж буй байдлыг тусгасан үр дүн юм.



Онцлох үйл явдлууд

Delivery үйлчилгээг нэвтрүүлээ

Орчин үед хүргэлтийн үйлчилгээ хэрэглэгчдийн өдөр тутмын амьдралын салшгүй нэг хэсэг болж байна. Энэ чиг хандлагад нийцүүлэн CU конвениенс дэлгүүр 2025 оны 9-р сараас эхлэн хүргэлтийн үйлчилгээгээ дахин сэргээн нэвтрүүллээ.

Тус үйлчилгээ нь анх COVID-19 цар тахлын үеэр хэрэгжиж байсан бөгөөд тодорхой хугацаанд завсарласны дараа одоо сонгогдсон бүсүүдийг хамруулан дахин үйл ажиллагаагаа эхлүүлээд байна.

Хэрэглэгчид CU аппликэйшнээр дамжуулан бүтээгдэхүүнээ хүргэлтээр захиалах, хүргэлтийн явцыг реал тайм статусаар хянах боломжтой болсон нь хэрэглээний тав тухыг улам нэмэгдүүлж байна.

Мөн цаашид хүргэлтийн хамрах хүрээг шат дараатайгаар өргөжүүлэх, системтэй цэгүүдийг нэмэгдүүлэх төлөвлөгөөтэй байгаа нь Компанийн дижитал үйлчилгээний хөгжлийн стратегийн чухал алхам юм.

Хүйтний улирал эхэлж буй энэ үед гэртээ байгаа ээжүүд болон завгүй хэрэглэгчдэд зориулсан энэхүү шийдэл нь хэрэглэгчийн хэрэгцээнд нийцсэн, нүдээ олсон үйлчилгээ болж байна.



Онцлох үйл явдлууд

Нийгэм олон нийт рүү чиглэсэн ажлууд

Эрүүл мэндийн салбарт 1 тэрбум төгрөгийн хөрөнгө оруулалт хийлээ

Премиум Нэксус ХК-ийн CU брэнд нь 2025 онд нийтийн эрүүл мэндийн хүртээмж, орчны стандартыг дээшлүүлэх зорилгоор нийт арван эмнэлгийн ариун цэврийн өрөө болон орчныг сайжруулах, шинэчлэх ажилд 1 тэрбум төгрөгийн хөрөнгө оруулалт хийж, тохижилтын ажлуудаа албан ёсоор хүлээлгэн өглөө.

CU конвiniенс дэлгүүр 500 гаруй салбар дэлгүүрүүдээрээ дамжуулан олон нийтийн хүртээмжтэй, цэвэр, тохилог ариун цэврийн өрөөг үнэ төлбөргүй ашиглуулах бодлогыг тогтвортой хэрэгжүүлж ирсэн. Эрүүл мэндийн салбарыг дэмжих энэхүү төсөл нь тус Компанийн нийгэмд өгч буй бодит эерэг нөлөөллийн үргэлжлэл юм.



Монголын Волейболын Холбооны тэргүүн түнш байгууллагаар Премиум Нэксус ХК болон CU брэнд болов

Премиум Корпорэйшн болон Монголын Волейболын Холбоо нь хамтын ажиллагааны 4 жилийн гэрээг байгуулж, тус холбооны Тэргүүн түнш байгууллагаар Премиум Нэксус ХК болон CU брэнд тодорлоо.

Премиум Корпорэйшн, CU брэнд энэхүү хамтын ажиллагаагаар дамжуулан ирээдүй хойч үе болсон залуус, өсвөр үеийнхний чөлөөт цагийг зөвөөр өнгөрүүлэх, биеийн болон сэтгэлийн эрүүл мэндийг дэмжих, спортыг амьдралын нэг хэсэг болгох соёлыг түгээхэд тууштай ажиллах болно.



Хамтын ажиллагааны хүрээнд дөрвөн жилийн хугацаанд нийт 7 тэрбум төгрөгийн санхүүгийн дэмжлэг үзүүлэхээр тохиролцсон бөгөөд уг хөрөнгө оруулалтаар дараах гол зорилтуудыг хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж байна.

Энэхүү санаачилга нь Монголын спортын хөгжлийн түүхэнд анхны удаа хувийн хэвшлийн байгууллага үндэсний спортын холбоотой урт хугацааны, бодит хэмжээний санхүүгийн түншлэл байгуулж байгаа гэдгээрээ онцлог бөгөөд волейболын спортыг шинэ түвшинд гаргах, тогтвортой хөгжүүлэхэд чухал түлхэц болох юм.

Онцлох үйл явдлууд

Хүүхэд хамгаалал, хүүхдийн төлөөх ажлууд

“365 Анхаарч Хайрлая” аян

ЦЕГ-ын Урьдчилан сэргийлэх хэлтэс **CU & GS25** брэндүүд хамтран “Өдөр бүр анхаарч хайрлая” буюу 365 аяныг эхлүүлсэн юм. Энэхүү аян нь 2026 онд мөн бүтэн жилийн турш үргэлжлэх бөгөөд аяны хүрээнд CU брэнд өсвөр үеийнхнийг хорт зуршлаас урьдчилан сэргийлэх, түүний сөрөг нөлөөг таниулан сурталчлах ажилд идэвхтэй оролцоно.

Өсвөр үеийн хорт зуршлын хэрэглээг бууруулах зорилгын хүрээнд CU конвинеенс дэлгүүр насны хязгаарлалттай бүтээгдэхүүн борлуулах үедээ чанга яригчаар автомат сануулга өгөх шийдлийг бүх салбарт нэвтрүүлсэн.



ICU төсөл ЦЕГ 102 аппликэйшнтэй хамтран үйл ажиллагаагаа өргөжүүллээ

CU брэнд 2021 оноос эхлэн “**СУ ЧАМД ТУСАЛБЯ**” уриатай **ICU** хүүхэд хамгааллын төслийг амжилттай хэрэгжүүлж эцэг эхээсээ төөрсөн 14 хүүхдийг дэлгүүрт аюулгүй байлгаж, эцэг эхэд нь хүлээлгэн өгсөн бөгөөд энэхүү ажиллагаанд цагдаагийн газартай хамтран ажилласаар байна.

2025 оны 5-р эхлэн хамтын ажиллагаагаа улам өргөжүүлэн ЦЕГ-ийн 102 аппликэйшнтэй холболт хийж, төөрсөн, сураггүй алга болсон хүүхдийн мэдээллийг CU конвинеенс дэлгүүрийн бүх салбарын POS дэлгэцүүдээр олон нийтэд шуурхай хүргэх ажлуудыг зохион байгуулж байна.

CU брэндийн санхүүжилтээр “Magic Box” номын сан шинээр нээгдлээ

CU брэнд 2020 оноос эхлэн хүүхэд хамгааллын төсөл, хөтөлбөрүүдийг тасралтгүй хэрэгжүүлсээр ирсэн. Энэ удаад бид хүүхдүүдэд зориулсан шинэ, дулаан, хэрэгцээтэй орон зайг бүтээхээр 200 сая төгрөгийн хөрөнгө оруулалтаар Чингэлтэй дүүргийн хоёр байршилд “**Magic Box**” номын санг байгуулж, бүрэн тохижуулан албан ёсоор хүлээлгэж өглөө.



Учирч болзошгүй эрсдэлүүд ба эрсдэлийн удирдлага

Нийлүүлэлтийн сүлжээ тасалдах эрсдэл

545 CU конвиниенс сүлжээ дэлгүүрүүдээр дамжуулан +72 сая худалдан авалтыг найдвартай, байнгын бараа бүтээгдэхүүнээр хангаж, хэрэглэгчдэд хэзээд хүссэн барааг нь бэлэн байлгах асар том дэд бүтцийн хувьд хамгийн том эрсдэл бол нийлүүлэлтийн шугам доголдох эрсдэл юм. Бизнесийн цар хүрээ нэмэгдэхийн хэрээр уг эрсдэлийн нөлөөлөл томорч, алдагдсан боломжийн зардал өсөж байна. Иймд Премиум Нэксус ХК нь ханган нийлүүлэлтийн найдвартай байдлыг хангах үүднээс нийт бараа бүтээгдэхүүний 99.99%-ийг өөрийн түгээлтийн төвөөр дамжуулан нэгдсэн бүтээгдэхүүн удирдлагаар уг эрсдэлийг бууруулан ажиллаж байна.

Өрсөлдөөний эрсдэл

Жижиглэн худалдааны зах зээлд өрсөлдөөн нэмэгдэж ойролцоо байршил дах хүнсний дэлгүүр, конвиниенс дэлгүүрийн тоо нэмэгдсэнээр нэгж дэлгүүрийн болон дундаж борлуулалт буурах, хэрэглэгчдийн тоо хуваагдах эрсдэлтэй. Компани нь зах зээлд давамгайлах стратегийг хэрэгжүүлж, хүн амын хөдөлгөөний урсгал байршлуудад түргэн байршиж, өөр хоорондоо оновчтой зайтайгаар буюу 150-200 метрийн зайд конвиниенс дэлгүүрийг тэлснээр өрсөлдөөнд давуу байдлыг бий болгож, тус эрсдэлийг бууруулж ажилладаг.

Брэндийн нэр хүндийн эрсдэл

Олон улсын франчайз эрх эзэмшиж буйн хувьд үйлчилгээний стандарт алдагдаж брэндийн нэр хүнд унах, харилцагчдын итгэлийг алдах нэр хүндийн эрсдэл үүсэх магадлалтай. Нэр хүндийн эрсдэлээс сэргийлэх зорилгоор Компани нь хэрэглэгчтэй шууд харилцдаг дэлгүүрийн ажилтнуудад QSC үйлчилгээний стандартын сургалтыг тогтмол явуулж, хэрэглэгчийн гомдол, саналыг нээлттэй хүлээн авах, барагдуулах харилцагчийн үйлчилгээний төвийг ажиллуулах замаар эрсдэлийг бууруулан ажилладаг. Бид нийт нийлүүлэгч нарынхаа 90%-ийг НАССР хэрэгжүүлэхэд хамтран дэмжин ажилласан. Мөн нийлүүлэлтийн гинжин хэлхээний бүх дамжин өнгөрөх цэгүүдээр хяналтаа тавин ажиллаж байна.

Хууль зүйн орчин, журмын тогтворгүй байдлын эрсдэл

Жижиглэн худалдааны бизнес, тэр дундаа конвиниенс дэлгүүрийн бизнесийн үйл ажиллагаанд шууд нөлөөлөх хууль эрх зүйн орчны зохицуулалтын уялдаа холбоогүй, тогтворгүй байдал Компанийн дунд болон урт хугацааны шийдвэрт ойлгомжгүй байдал үүсгэх эрсдэлтэй. Иймд бид холбогдох хууль тогтоомж, стандарт, захирамж болон бизнесийн хэв шинжийг уялдуулан бизнес төлөвлөгөө, стратеги боловсруулан төлөвлөх замаар уг эрсдэлийг бууруулан ажилласан.

Чадварлаг хүний нөөцийн хомсдол үүсэх эрсдэл

Жижиглэн худалдааны салбарт өрсөлдөгч нэмэгдсэн нь чадварлаг ажиллах хүчний хомсдол үүсэх эрсдэлийг бий болгож байна. Компанийн брэндинг сайжруулах, бидний үнэт зүйлст нийцэх хүмүүсээр ажил горилогчийн сангаа бүрдүүлж, уг санг үргэлж нэмэгдүүлж, бизнесийн шаардлага хэрэгцээнд нийцсэн ажиллах хүч бэлтгэх хөтөлбөр боловсруулан уг эрсдэлийг бууруулж байна.

Хүнсний аюулгүй байдлын эрсдэл

CU конвиниенс дэлгүүрийн үйл ажиллагаанд хүнсний аюулгүй байдлын эрсдэл нь температурын хяналтын алдагдал, хадгалалтын хугацаа хэтрэх, бүтээгдэхүүнийг буруу шошготой гаргах, нийлүүлэгчийн чанар муудах зэрэг хоол болон бүтээгдэхүүнтэй холбоотой үүдэх эрсдэлүүд бий. Эдгээр эрсдэлүүд нь хэрэглэгчийн эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөхөөс гадна Компанийн нэр хүнд, хууль эрх зүйн эрсдэлийг нэмэгдүүлэх боломжтой. Эрсдэлийг бууруулах зорилгоор CU нь хөргөлт, хадгалалтын температурын тогтмол хяналт, ажилтнуудын сургалт ба стандартын мөрдөлт, бүтээгдэхүүний хяналт, мөн НАССР болон холбогдох стандарт хангасан нийлүүлэгчтэй хамтран ажиллах бодлогыг хэрэгжүүлдэг.

Учирч болзошгүй эрсдэлүүд ба эрсдэлийн удирдлага

Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа

Компанийн үйл ажиллагаанд шууд нөлөөлөх гал түймэр болон цахилгааны аюулгүй ажиллагаатай холбоотой эрсдэлүүд нь үндсэн бизнесийн ноцтой эрсдэлийн ангилалд хамаардаг. Эдгээр эрсдэл нь цахилгааны ачаалал хэтрэх, богино холболт үүсэх, шатамхай материалыг зохисгүй хадгалах зэрэг хүчин зүйлсээс шалтгаалан үүсэх өндөр магадлалтай. Тус эрсдэлийг бууруулах, урьдчилан сэргийлэх зорилгоор Компани нь гал илрүүлэх болон дохиоллын автомат системийн найдвартай ажиллагааг хангах, анхан шатны гал унтраах хэрэгслийн бэлэн байдлыг тогтмол хянах, ажилтанд чиглэсэн сургалт, дадлага зохион байгуулах, мөн цахилгаан тоног төхөөрөмжид төлөвлөгөөт үзлэг, засвар үйлчилгээг тогтмол хэрэгжүүлэх арга хэмжээнүүдийг авч ажиллаж байна.

Хөдөлмөрийн эрүүл мэнд

Дэлгүүрийн өдөр тутмын үйл ажиллагааны явцад ажилтнууд удаан хугацаагаар зогсож ажиллах, давтамжтай хөдөлгөөн гүйцэтгэх, олон нийтийн харилцаанаас үүдэх сэтгэлзүйн ачаалалд өртөх, түүнчлэн ажилдаа ирэх, буцах замд осол, гэмтэлд өртөх эрсдэл үүсэх боломжтой. Эдгээр эрсдэлийг бууруулах хүрээнд Компани нь ажлын горим болон амралтын зохицуулалтыг сайжруулах, аюулгүй зорчих дадлыг төлөвшүүлэх зааварчилгаа, мэдээллийг тогтмол хүргэх, урьдчилан сэргийлэх болон хугацаат эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах зэрэг арга хэмжээг хэрэгжүүлж байна. Мөн ажилтны эрүүл мэнд, аюулгүй байдлыг хангах зорилгоор стандарт ажлын зааварчилгааг шинэчлэн боловсруулж, түүний хэрэгжилтийг үе шаттайгаар нэвтрүүлж байна.

Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал:

Гадны халдлага, дээрэм, танхайрал болон олон нийтийн аюулгүй байдалтай холбоотой эрсдэлүүд нь ажилтан, үйлчлүүлэгчийн аюулгүй байдал, эд хөрөнгийн бүрэн бүтэн байдал, үйл ажиллагааны тасралтгүй байдалд шууд сөрөг нөлөө үзүүлэх өндөр эрсдэлд хамаарна. Иймд Компанийн зүгээс хяналтын камер, дохиоллын систем болон холбогдох тоног төхөөрөмжийн хэвийн, найдвартай ажиллагааг хангах, хамгаалалтын ажилтны бэлэн байдлыг бүрдүүлэх, мөн хариу арга хэмжээний журам, зааврыг боловсронгуй болгож, бэлэн байдлыг тогтмол сайжруулах чиглэлээр шаардлагатай арга хэмжээнүүдийг авч хэрэгжүүлж байна.

Бусад охин компаниуд

- › Сэнтрал Фүүдс ХХК
- › Сэнтрал Кофе Рөүстинг ХХК
- › Сэнтрал Коммерс ХХК
- › Чингис Шар Айраг ХХК
- › Стора Централ ХХК

Сэнтрал Фүүдс ХХК

- > Хоолны үйлдвэр нь 2025 оны түрш нэг ч өдөр тасралтгүй хоол үйлдвэрлэл явуулсан бөгөөд 2024 онд өдөрт дунджаар 38.5 мянган ширхэг бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэж байсан бол 2025 онд өдөрт дунджаар 50.8 мянган ширхэг бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэсэн нь өмнөх оноос 32%-иар өссөн байна.
- > 2025 онд хийгдсэн онцлох томоохон хөрөнгө оруулалтуудыг урьдвал:
 - Цагт 2,000 ширхэг будаа дозлох хүчин чадалтай автомат **будаа порцлох машин**
 - Цагт 1,800 ширхэг савтай хоол савлах хүчин чадалтай **Multivac брэндийн MAP технологиор автоматаар савлах машин**
 - Өдөрт 30,000 ширхэг хүртэл **кимбаб зүсэж, ороох автомат шугам**
 - 2-р хоолны холигчтой тогоо

Эдгээр тоног төхөөрөмжүүдэд хөрөнгө оруулалт хийснээр үйлдвэрийн гарцыг нэмэгдүүлэхээс гадна бүтээгдэхүүнүүдийнхээ чанарыг мөн сайжруулсан.

Мөн хоолны үйлдвэр нь нүүрсэн зуухыг халж **газын зуухаар** дулаан болон хэрэглээний халуун усаа шийдэж эхэлсэн. **Газан зуухыг ашиглаж** эхэлснээр үйлдвэрийн аюулгүй байдал нэмэгдэж, хүнээс хамааралтай механик ажиллагаагүй болсон төдийгүй байгальд ялгарах нүүрсхүчлийн хийг бууруулж байгальд ээлтэй үйлдвэрлэл явуулж эхэлсэн.

- > Бүтээгдэхүүн хөгжүүлэлт
- 2025 онд нийт шинээр 19 нэр төрлийн бүтээгдэхүүн нэвтрүүлсэн
 - 7 нэр төрлийн бүтээгдэхүүн сайжруулж хөгжүүлсэн

Хоолны үйлдвэр нь толгой компанийн бүтээгдэхүүн удирдлагын газартай хамтран хэрэглэгчдийн хэрэгцээ, сэтгэлд нийцсэн хоолны бүтээгдэхүүнүүдийг судалж өөрсдийн бүтээгдэхүүнээ байнга шинэчлэн хөгжүүлж байдаг.



Сэнтрал Фүүдс ХХК

2025 онд Сэнтрал Фүүдс компанийн гаргасан амжилтууд

- Хоолны үйлдвэр нь анх үйлдвэр ашиглалтад орохтой зэрэгцэн өөрсдийн дотоод лабораторийн үйл ажиллагааг эхлүүлж дотоод хэрэгцээндээ ашиглаж ирсэн. Улмаар 2025 онд өөрсдийн дотоод лабораторид **ISO/IEC 2017** стандартыг нэвтрүүлж Үндэсний итгэмжлэлийн төвөөс **итгэмжлэгдсэн лабораторийн гэрчилгээ** авсан.
- Жил бүр зохион байгуулагддаг ҮНДЭСНИЙ ЧАНАРЫН ЧУУЛГАН арга хэмжээнээс манай компанийн гаргасан амжилтыг үнэлэн 2025 оны **“ШИЛДЭГ ҮЙЛЧИЛГЭЭ”** үзүүлэгч байгууллагаар шалгаруулсан.
- Жил бүрийн хүнсчдийн холбооны шинэ жилийн арга хэмжээн дээр компанийн үйл ажиллагааг үнэлэн **“МОНГОЛ УЛСЫН ХҮНСНИЙ МАНЛАЙ ҮЙЛДВЭР”**-ээр шалгаруулсан.



ҮНДЭСНИЙ ЧАНАРЫН ЧУУЛГАН, “ШИЛДЭГ ҮЙЛЧИЛГЭЭ” шагнал



ISO/IEC 2017 Итгэмжлэгдсэн лабораторийн гэрчилгээ



“МОНГОЛ УЛСЫН ХҮНСНИЙ МАНЛАЙ ҮЙЛДВЭР” шагнал

Сэнтрал Кофе Рөүстинг ХХК

➢ 2025 онд СЭНТРАЛ КОФЕ РӨҮСТИНГ ХХК-ийн хувьд зөвхөн кофе хуурч борлуулахаас илүүтэй Монголд кофены соёл, туршлага, community-г хамтад нь хөгжүүлэх зорилгоо бодитоор хэрэгжүүлж эхэлсэн жил байлаа. Энэ зорилгынхоо хүрээнд бид дараах онцлох ажлуудыг амжилттай хэрэгжүүлсэн байна.

Орижин брэндийн албан ёсны нээлт

Дотооддоо шинэхэн хуурсан кофег хэрэглэгчдэдээ хүргэх зорилгоор Origin брэндийг олны хүртээл болголоо. Үг брэндийн бүтээгдэхүүнээр 2 төрлийн блэнд (холимог) болон 2 төрлийн single origin кофег савлагаа, дизайны онцлог шийдэлтэйгээр конвениенс дэлгүүрүүд, сүлжээ дэлгүүрүүдээр дамжуулан эцсийн хэрэглэгчдэд хүргэж байна.



Орижин брэндийн нэрэмжит Монголын Баристагийн аварга шалгаруулах тэмцээн

Монголгын бариста нар, кофены мэргэжилтэн, кофенд дурлагсдыг нэгтгэсэн салбарын хэмжээний арга хэмжээг Дэлхийн баристагийн аварга шалгаруулах тэмцээний форматаар, Монголын Баристагийн холбоотой хамтран Шангри-Ла төвд зохион байгууллаа. Үг тэмцээнээр Солонгосын бариста холбооны ерөнхийлөгч, SCA-н олон улсын итгэмжлэгдсэн шүүгч, Италийн кофены эксперт, трейдэр гэх мэт олон улсын экспертүүдийг шүүгчээр оролцуулж, Монголын 100 гаруй бариста нарын авьяас чадварыг уралдуулан Монголын шилдэг бариста нарыг тодруулсан, тэмдэглэлт үйл явдал боллоо.



Сэнтрал Кофе Рөүстинг ХХК

Хүртээмж ба зах зээлийн тэлэлт

Монголын кофены зах зээл жил бүр өргөжин тэлж, хэрэглэгчид дотооддоо шинэхэн хуурсан үрийн кофег илүү сонгон хэрэглэж эхэлж байна. Тиймээс манай компани уг эрэлтэд нийцүүлэн кофег илүү олон хэрэглэгчдэд хүргэхээр хичээн ажиллаж байна. Энэ зорилгын хүрээнд конвиниенс дэлгүүрүүд, сүлжээ дэлгүүрүүд болон HoReCa сувгуудаар чанартай кофены хүртээмжийг нэмэгдүүлэн, хэрэглэгчдэд хүргэлээ. Мөн хамтын ажиллагааны цар хүрээгээ нэмэгдүүлэн, бизнесийн болон үйлчилгээний байгууллагуудтай Origin брэндийн бүтээгдэхүүнүүдээрээ хамтран ажиллаж эхэллээ.

Бид цаашдаа дотоодын кофены салбарын тогтвортой хөгжил, салбарын мэргэжилтнүүдийн мэдлэг үр чадварыг нэмэгдүүлэхэд чиглэсэн санаачилгуудыг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлэх болно.



Сэнтрал Коммерс ХХК

Chinggis Premium Pilsner 500ml

Chinggis брэнд нь хэрэглэгчдэд илүү ойртож хүртээмжээ нэмэгдүүлэх зорилгоор 2025 оны хагас жилээр лаазтай шинэ бүтээгдэхүүнийг зах зээлд танилцуулан Off Trade суваг руу нэвтэрсэн. Шинэ бүтээгдэхүүний танигдалтыг нэмэгдүүлэх, борлуулалтын сүвгийн тоог болон орлогыг шат дараалалтайгаар нэмэгдүүлэн ажиллахад зорин ажилласан.

Chinggis Original

Улирал бүр 45 харилцагчийг урамшуулж, идэвхжүүлснээр хамтын ажиллагааг бэхжүүлж, борлуулалтын тогтвортой өсөлтийг дэмжив. Брэндийн танигдалтыг нэмэгдүүлэх зорилгоор урамшуулал, энтертайнмент хосолсон шар айргийн эвентүүдийг тогтмол зохион байгуулсан.



Asahi Super Dry x Blackpink олон улсын нэгдсэн кампанит ажил

Сэнтрал Коммерс ХХК нь Asahi Global-с олон улсад хэрэгжиж буй кампанит ажлыг нэгэн хэсэг боллоо. Asahi Super Dry брэнд дэлхийн алдарт K-POP хамтлаг BLACKPINK-ийг бүрэн бүрэлдэхүүнээр нь албан ёсны төлөөлөгчөөрөө сонгон ажилласан ба энэхүү кампанит ажил Япон, Өмнөд Солонгос, Хятад, Хонг Конг, Тайвань, Монгол зэрэг Зүүн Азийн орнуудад нэгэн зэрэг хэрэгжсэн.Тус хамтын ажиллагаа нь бүс нутгийн шар айргийн зах зээлд томоохон нөлөө үзүүлэх чухал алхам боллоо.

Кампанит ажлын хүрээнд Монгол Улсад дараах идэвхжүүлэлтүүд хэрэгжиж байна:

- Asahi Super Dry Limited Edition бүтээгдэхүүнүүд
- Asahi Super Dry x BLACKPINK хамтарсан тусгай мерчүүд
- Сугалаат болон урамшуулалт хөтөлбөрүүд

Шинэ брэнд, шинэ SKU зах зээлд танилцуулав

- Дэлхийн анхны пилснер, Чехийн домогт Pilsner Urquell шар айргийг Монголын зах зээлд албан ёсоор нэвтрүүлж, брэндийн дистрибьютерийн эрхийг авлаа.
- Asahi Super Dry брэнд нь хэрэглэгчдийнхээ хэрэгцээ, хэрэглээний нөхцөлд тулгуурлан 2L болон 135мл савлагаатай шинэ төрлүүдийг амжилттай нэвтрүүллээ.

Ингэснээр компанийн брэндийн портфолио төрөлжиж, хэрэглэгчдэд илүү олон сонголт санал болгох боломжтой болсон. Мөн энэ алхам нь компанийн борлуулалт, зах зээлийн эзлэх хувийг өсгөх, өрсөлдөх чадварыг нэмэгдүүлэх шинэ боломжийг нээж, Монголын шар айргийн зах зээлд шинэ брэндийг танилцуулж байна.



Чингис Шар Айраг ХХК

Чингис Шар Айраг ХХК нь 1997 онд үүсгэн байгуулагдсан ба Монгол Улсын шар айраг үйлдвэрлэлийн салбарт “Чингис Шар Айраг” брэндийг амжилттайгаар таниулсан үндэсний шилдэг аж ахуй нэгж юм. Европын чанартай түүхий эдийн найдвартай ханган нийлүүлэгчидтэй олон жилийн турш хамтран ажилласнаар, пилснер буюу зөрөг цэцгийн хандтай, гашуувтар, шүүлтүүртэй, тунгалаг, сэнгэнэсэн амттай шар айргийг чанарын өндөр түвшинд үйлдвэрлэн борлуулж байна.

Чингис Шар Айраг ХХК нь 2025 онд хүчин чадлаа нэмэгдүүлэн жилд 2.5 сая литр шар айргийг үйлдвэрлэж, нийлүүлэх хүчин чадалтай болсон бөгөөд цаашид үйлдвэрлэлийн хүчин чадлаа 2-3 дахин нэмэгдүүлж, олон төрлийн савлагаатай хэрэглэгчдэд хүргэх зорилготой.

Чингис Шар Айраг хүчин чадлаа нэмэгдүүллээ

Амьд, шинэ айргийг хэрэглэгчдэдээ илүү ойр хүргэх зорилгоор Итали улсын GAI брэндийн 2 литрийн лаазны шинэ савлагааны шугамыг суурилуулж, үйлдвэрийн хүчин чадал болон бүтээгдэхүүний чанарыг нэмэгдүүллээ.



Түүхэн амжилт

Үйлдвэр хүчин чадлаа нэмэгдүүлж, 28 жилийн түүхэндээ тухайн оны 1,000 дахь чаналтаа амжилттай хийснээр түүхэн шинэ амжилт тогтоолоо.

Ерөнхий гүйцэтгэгчийн тендерийн урилга

Үйлдвэрийн хүчин чадлын нэмэгдүүлэх төслийн ажлын хүрээнд Ерөнхий гүйцэтгэгчийн тендерийн ОСИХ-г зарласан.



Шингэн хүнсний үйлдвэрийн барилгын
“ЕРӨНХИЙ ГҮЙЦЭТГЭГЧ”
сонгон шалгаруулалт зарлагдлаа

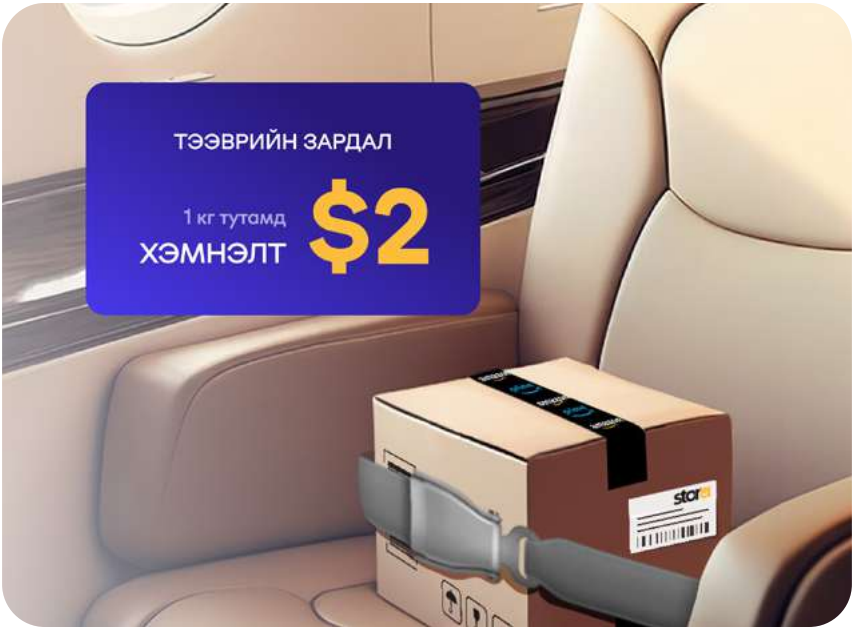
Стора Централ ХХК

Технологийн хөгжүүлэлт болон шинэ зах зээлийн холболт

Хятадын Алибаба группийн Таобао системийн холболтыг албан ёсоор нэвтрүүлэн 2025 оны 1-р улиралд системийн шинэчлэлтийг зах зээлд танилцуулав. Ингэснээр Стора-р дамжуулан Таобао-с бараа бүтээгдэхүүн авах үеийн хайлтын илэрц, хурд, бүтээгдэхүүний мэдээлэл, барааны чанарын үзүүлэлтүүдийг шууд татан харах боломжийг бүрдүүллээ.

БНХАУ-ын хамгийн том онлайн худалдааны платформ болох JingDong-той албан ёсны хамтралыг эхлүүлэн JD.com-ийн системийн холболт болон тээврийн чиглэл дээр JingDong Logistic-той хамтын ажиллагааны гэрээг давхар үзэглэв.

АНУ-аас илүү өргөн сонголттойгоор бүтээгдэхүүн захиалах боломжийг хангах зорилгоор Apple, Sephora, Alo, Victoria Secret зэрэг брэндүүдээр хүрээгээ тэлэн холболт хийж тус брэндүүдийг зээлээр, хуваан төлөх боломжоор хэрэглэгчдээ хангав.



Төлбөрийн илүү олон боломж

Стора Централ ХХК нь Голомт банкны хэрэглээний зээлийг Стора систем дээр нэвтрүүлэхдээ өөрийн үйлчилгээний онцлог тохируулан нэвтрүүлсэн нь хэрэглэгч эхний 14 хоногт хүү төлөхгүй буюу хэрэглэгчийн гар дээр захиалсан бараа тээвэрлэгдэн ирэх хүртэл хүү бодогдохгүй байх нөхцөлөөр хангасан зээлийн үйлчилгээг нэвтрүүлэв.

Хуваан төлөх үйлчилгээ зөвхөн нэг сонголттой байсныг өргөжүүлэн Rocket Zero-той хамтын ажиллагааг эхлүүлэн урьдчилгаа төлбөргүйгээр гадаадаас хүссэн бүтээгдэхүүнээ захиалан авах боломжоор хангав.

АНУ-аас хамгийн хурдан, БНХАУ-аас тээвэр, үйлчилгээний төлбөр үнэгүй

Өргөн хэрэглээний бараа бүтээгдэхүүний гол тээврийн үрсгал явагддаг Эрээн хотод өөрийн агуулахаа нээн хэрэглэгчдийн ачааг илүү нарийн зохицуулах, ангилан ялгах, эвдрэл гэмтэл үүсэхгүй тээвэрлэх нөхцөлөөр хангах цаашлаад БНХАУ-аас Монгол руу ирэх тээврийн хугацааг бууруулах зорилгоор үйл ажиллагаагаа Эрээн хот руу тэлэв.

Америкаас ачаа, бараа тээвэрлэх хугацааг илүү богиносгон дунджаар 12-16 хоногт ирдэг байсан хугацааг хэрэглэгч бараа захиалсан хугацаанаас хойш 5-8 хоногт тээвэрлэх боломжийг бий болгов.



Тогтвортой ХӨГЖИЛ

- Тогтвортой хөгжлийн, бодлого, стратеги
- Байгаль орчин
- Нийгэм
- Засаглал

Тогтвортой хөгжлийн, бодлого, стратеги

Премиум Нэксус ХК-ийн ТУЗ-ийн 2025 оны 07-р сарын 04-ны өдрийн 26-р тоот тогтоолоор “Хүрээлэн буй орчин, нийгмийн хамгааллын бодлого”-ыг батлан тогтвортой хөгжлийн бодлого, зорилтуудыг тодорхойлон, хэрэгжилтийг хангасан журмын зохицуулалт хийгдсэн. Мөн байгууллагын удирдлагын зүгээс тогтвортой хөгжлийн чиглэлд өгч буй анхаарал зэргийг үндэслэн байгууллагын цаашдын бодлого, стратегид тогтвортой хөгжлийн асуудлуудыг үндсэн асуудлуудын нэгээр тодорхойлж, холбогдох бодлогын баримт бичгийг боловсруулж, удирдлагын түвшинд манлайлал үзүүлэн ажиллаж, компанийн ёс зүйн дүрмийг шинэчлэн шүгэл үлээх үйл ажиллагааны журам, гомдол хүлээж авах, барагдуулах журмыг боловсруулан, хэрэгжүүлж байна. Үйл ажиллагааны зорилго, зорилтоо тогтвортой хөгжлийн 17 зорилготой уялдуулан тодорхойлон төлөвлөж, хэрэгжилтийг ханган үр дүнг бүх оролцогч талуудад нээлттэй, ил тодоор тайлагнах үйл явц төлөвшин жигдэрч байна.



Чадавх бэхжүүлэх үйл ажиллагаа

Тогтвортой хөгжлийн сургалтын нэгдсэн хөтөлбөр гараагүй боловч хөдөлмөрийн харилцаа, ХАБЭА, байгаль орчин, бэлтгэн нийлүүлэлтийн тогтвортой байдал чиглэлээр сэдэвчилсэн сургалтууд хийгдсэн. Мэдээллүүд нь холбогдох хэсэгт орсон болно.

Хяналт

ТУЗ-ийн дэргэдэх “БОНЗ-ын хороо” нь компанийн БОНЗ-тай холбоотой бодлого, стратеги болон дүрэм журмыг боловсруулах, тэдгээрийн хэрэгжилтэд хяналт тавих, дотоод хяналт, эрсдэлийн удирдлагын үйл ажиллагааг хянан нягтлах үүрэгтэй ажилладаг.

Тайлагнал ба баталгаажуулалт

Премиум Нэксус ХК нь 2021 оноос эхлэн (олон нийтэд нээлттэй хувьцаат компани болохоосоо өмнө) БОНЗ-ын тайланг боловсруулж, хөндлөнгийн байгууллагаар баталгаажуулж, олон нийтэд нээлттэй байршуулж байна.

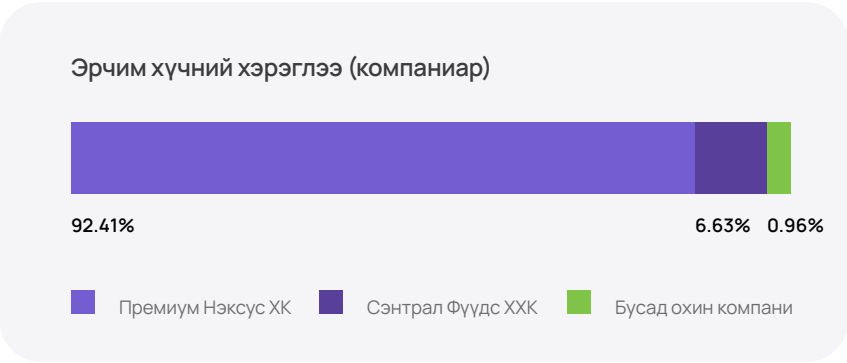
Гишүүнчлэл, хамтын ажиллагаа

Монголын худалдаа аж үйлдвэрийн танхимтай хамтран ажилладаг. НҮБ-н Бизнес ба Хүний Эрхийн чиглэлээр баримтлах зарчмыг үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлэхэд төр болон олон улсын байгууллагаас хөхиүлэн дэмжиж буйд хамтын чармайлтаар Тогтвортой хөгжлийн зорилго, зорилтуудыг биелүүлэхэд идэвхтэй оролцож байна.

Байгаль орчин

Эрчим хүч

Премиум Нэксус ХК нь өөрийн хоол үйлдвэрлэлийн төв, нэгдсэн агуулах, шар айраг болон кофе үйлдвэрлэл, түгээлтийн төв, тэдгээрийн оффисоос гадна хот хөдөөгийн 545 конвинеенс салбар дэлгүүр гэсэн объектуудад үйл ажиллагаа явуулдаг бөгөөд объектууд бүгд Цахилгаан Түгээх Сүлжээ ТӨХК-тэй Цахилгаан эрчим хүчээр хангах тухай гэрээ хийн 10,791,038,632 төгрөгийн төлбөрийг цаг хугацаанд нь төлсөн байна. Тайлант жилд үйл ажиллагаандаа 23,594,880 кВт.ц-ийн эрчим хүч хэрэглэсэн бөгөөд үүнээс 35,615,662 кВт.ц нь цахилгаан, 2,879,438 кВт.ц нь дулаан байна. Өмнөх жилтэй харьцуулахад 2025 оны цахилгааны хэрэглээ 49.22%-иар нэмэгдсэн нь дэлгүүрийн тоо өмнөх оноос 99-р нэмэгдсэн мөн бусад охин компаниудын үйл ажиллагааны цахилгааны хэрэглээ нэмэгдсэнтэй холбоотой. Нийт цахилгааны хэрэглээний /Зураг 1/. 90 гаруй хувийг сүлжээ дэлгүүрүүдийн эрчим хүч болон дулааны хэрэглээ эзэлж байна. Салбар дэлгүүрүүдийн ашиглаж буй эрчим хүчний хэрэглээг борлуулалтын орлоготой харьцуулахад борлуулалтын орлого нэмэгдэхийн хирээр эрчим хүчний хэрэглээ ихсэж байна.



Тээвэр зохицуулалт

2024 оноос хүргэлтийн үйлчилгээг өглөөний 04:00-08:00 цагийн хооронд тээвэрлэх үйл ажиллагааг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлж байна. Хотын зүүн хэсэгт байрлах хүйтэн хэлхээний түгээлтийн төвөөр дамжуулан хөргүүр бүхий машинаар өдөр бүр 80,000-100,000 хүнсний бүтээгдэхүүнийг, баруун өмнөд хэсэгт байрлах ердийн түгээлтийн төвөөс энгийн ачааны машинаар өдөр тутмын хүнсний бүтээгдэхүүнийг салбар дэлгүүрүүдэд хүргэж байна. Энэхүү хүргэлтийн хөдөлгөөний зохицуулалтын үр дүнд тээврийн хэрэгслийн зорчих хөдөлгөөний тоог эрс багасгаж, түгээлтийн цагаа түгжрэлгүй үеэр зохион байгуулснаар тээвэрлэлтийн хугацааг 4 дахин богиносгож, шатахуун өсөн нэмэгдэх зарцуулалтыг 80%-иар бууруулан, агаарын бохирдол болон хүлэмжийн хийн ялгарлыг мэдэгдэхүйц багасган ажиллаж байна.



Хүлэмжийн хийн ялгарлыг бууруулах арга хэмжээ сүлжээ дэлгүүрийн үйл ажиллагаанд CU апп ашигласнаар цаасны хэрэглээг бууруулсан бөгөөд энэ нь байгалийн нөөцийг хэмнэх, хүлэмжийн хийн ялгарлыг бууруулахад чиглэгдсэн ажлуудын нэг юм. Нийт хүлэмжийн хийн эрчимжлийг тооцож үзвэл 1 хэрэглэгчид үйлчлэхэд 1.62 кг CO₂e, 1,000,000 төгрөгийн борлуулалт бүрд 45.15 кг CO₂e ялгаруулж байна.



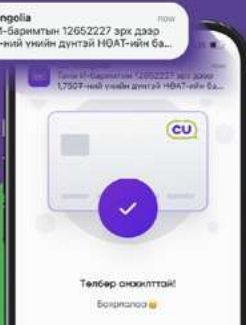
Байгальд ээлтэй



Е-Barimt-н бүртгэлээ холбоод л худалдан авалт автоматаар бүртгэгдэж, цаас хэвлэхгүй илүү байгальд ээлтэй хэрэглэгч болно.



CU Mongolia
Таны И-Баримтын 12652227 эрх дээр 1,750 ₮-ийн үнийн дүнтэй НӨАТ-ийн ба...



Премиум Нэксус ХК | 2025 оны үйл ажиллагааны тайлан



Байгаль орчин

Хог, хаягдлын судалгаа -2025

Хог хаягдлыг тээвэрлэдэг дүүргүүдийн ТҮК-иуд нь хог хаягдлыг тогтоосон өдөр, хуваарийн дагуу ачилт, цуглуулалт хийдэггүйгээс шалтгаалан сүлжээ дэлгүүрүүдэд хог ихээр хуримтлагддаг. Үүнийг шийдэхийн тулд Салбар дэлгүүр, хоол үйлдвэрлэл болон түгээлтийн төвүүдэд хог хаягдлыг эх үүсвэр дээр ангилан ялгах, ангилан ялгасан тээвэрлэлт явуулах боломжийг судлахаар 2025 онд Нийслэлийн БГД-ийн ЗД-тай гэрээ байгуулж хаягдлын менежмент сайжруулах ажлыг эхлүүлсэн.

Нэг үйлчлүүлэгч

30гр /өдөрт

545 дэлгүүр

2,275.09тн /жил

6,233кг /өдөрт

Нэг дэлгүүрээс өдөрт үүсэх хогны хэмжээ дунджаар 13кг

Нийт хог, хаягдлын 64 хувийг дараах байдлаар дахин боловсруулах боломжтой. Үүнээс:

Дахивар түүхий эд

Хүнсний хаягдлыг компост бордоо байдлаар ашиглах

Картон цаас 26%	Гялгар уут 4%
Хүнсний хаягдал 17%	Шилэн лонх 2%
Сав баглаа боодлын хаягдал 8%	Аюултай хаягдал 2%
Үс ундааны хуванцар PET/ сав 6%	Металл сав, лааз 1%
	Бусад хаягдал 33%

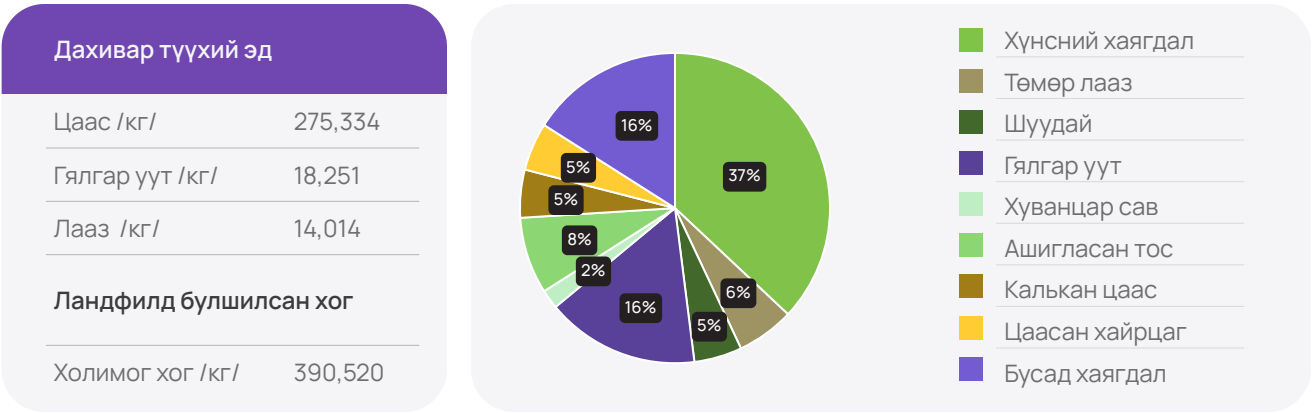
БГД дэх хог хаягдлын менежмент -2025

Компанийн 2025 онд батлагдсан Хүрээлэн буй орчин, нийгмийн хамгааллын бодлогыг хэрэгжүүлэх хог хаягдлыг эх үүсвэр дээр ангилан ялгах, дахин боловсруулах, дахин ашиглах үүднээс Нийслэлийн Баянгол дүүргийн Засаг даргын тамгын газартай гэрээ байгуулж, хог хаягдлын менежментийг тээвэрлэлтээс эхлэн “Урбан солид вэйст менежмент” ХХК-тай компани өөрөө хийж гүйцэтгэж байна.

Дээрх хугацаанд БГД-ийн 71 салбар дэлгүүр мөн түгээлтийн төвөөс нийт 618 реэйсээр нийт 608.3тн хог хаягдлыг тээвэрлэсэн ба үүнээс 50.6% буюу 307.6тн дахиврыг байгальд дарж булшлагдахаас сэргийлж эдийн засгийн эргэлтэд орох нөхцөлийг бүрдүүлэв.

2025 онд нийт 307.6 тн дахиврыг эдийн засгийн эргэлтэд оруулж дахин боловсруулж чадсан нь хүлэмжийн хийн тооцооллыг хийхэд ашиглагддаг ландфиллд хог хаягдлыг булшлахад ялгарах метан хийн ялгарлыг тооцдог (IPCC 2006/2019) консерватив коэффициент ашигласан тооцоогоор 266.2 тн CO2e Эквивалент хүлэмжийн хийн ялгарлаас сэргийлсэн нь ойролцоогоор 12,000 модыг 1 жил тарьж ургуулсантай тэнцэх хэмжээний үр дүнг үзүүлсэн байна.

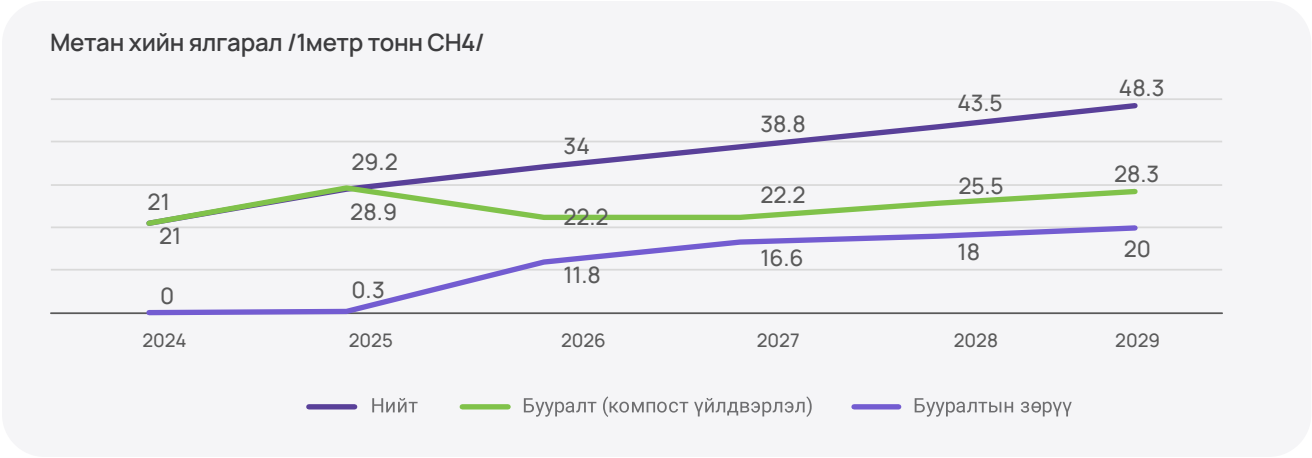
Хүнсний хог хаягдлыг компост бордоо байдлаар ашиглах туршилтын ажлыг эхлүүлсэн ба нийт дахин боловсруулах боломжтой хаягдлын хэмжээг 17%-иар нэмэгдүүлэн 67%-д хүргэх ач холбогдолтой.



Байгаль орчин

Хог, хаягдлын менежмент -2025

Эх үүсвэр дээр ангилан ялгаж, дахин боловсруулалтыг хийснээр 2030 он гэхэд хог хаягдлаас үүсэх хүлэмжийн хийн ялгарлыг **2 дахин** бууруулах зорилт тавин ажиллаж байна.



Хог, хаягдлын судалгаа -2025

Хог хаягдлыг тээвэрлэдэг дүүргүүдийн ТҮК-иуд нь хог хаягдлыг тогтоосон өдөр, хуваарийн дагуу ачилт, цуглуулалт хийдэггүйгээс шалтгаалан сүлжээ дэлгүүрүүдэд хог ихээр хуримтлагддаг. Үүнийг шийдэхийн тулд Салбар дэлгүүр, хоол үйлдвэрлэл болон түгээлтийн төвүүдэд хог хаягдлыг эх үүсвэр дээр ангилан ялгах, ангилан ялгасан тээвэрлэлт явуулах боломжийг судлахаар 2025 онд Нийслэлийн БГД-ийн ЗД-тай гэрээ байгуулж хаягдлын менежмент сайжруулах ажлыг эхлүүлсэн.



Нийгэм

Хүний нөөц ба олон талт тэгш байдал, хүртээмж

2025 оны байдлаар Премиум Нэксус ХК нь нийт 5,145 ажилтантай, үүнээс 4,312 нь Улаанбаатар хотод, 833 нь орон нутгийн 16 аймагт ажиллаж байна. Компани орон нутгийн үйл ажиллагаагаа идэвхтэй тэлж байгаа бөгөөд орон нутгийн ажилтны тоо тогтмол өсөж байна.

Орон нутгийн нутгийн ажиллах хүчийг нэмэгдүүлэх бодлого нь бодлого нь дараах зорилтуудыг хэрэгжүүлэхэд чиглэгдэнэ. Үүнд:

- Орон нутгийн иргэдийг тогтвортой орлоготой, ажлын байртай болгох. Шилжилт хөдөлгөөнийг бууруулж, гэр бүлтэйгээ хамт байх нөхцөлийг бүрдүүлэх
- Орон нутгийн залуусын хөдөлмөр эрхлэлтийг дэмжиж, чадварлаг хүний нөөцийг бүс нутагт үлдээх
- Хөдөлмөрийн зах зээлийн төвлөрлийг сааруулах

Эдгээр зорилтууд нь нийгэм, эдийн засгийн хүртээмжтэй хөгжлийг дэмжих чухал алхам болж байна.

Цаашид Премиум Нэксус ХК нь орон нутгийн ажиллах хүчний бүтцийг улам өргөжүүлж, эдийн засгийн урт хугацааны эерэг нөлөө үзүүлж, хөгжлийг дэмжих стратегитай ажиллахаар зорьж байна. Үүний хүрээнд шинээр нээгдэх салбар дэлгүүрүүдэд орон нутгийн иргэдийг сургаж хөгжүүлж, тогтмол ажлын байраар хангаж, тогтвортой орлогын эх үүсвэртэй болгох бодлогыг тууштай хэрэгжүүлнэ.

Бүх нутаг	Тоо	Хувь
Улаанбаатар	4,312	83%
Архангай	51	1%
Баянхонгор	25	0.5%
Булган	28	0.5%
Говьсүмбэр	24	0.5%
Дархан	60	1.2%
Дорноговь	39	0.7%
Дорнод	37	0.7%
Дундговь	15	0.2%
Орхон	112	2.1%
Өвөрхангай	44	0.8%
Өмнөговь	59	1.1%
Сүхбаатар	19	0.4%
Сэлэнгэ	122	2.3%
Төв	102	2%
Хөвсгөл	41	1%
Хэнтий	55	1%



Хүний нөөц ба олон талт тэгш байдал, хүртээмж

Премиум Нэксус ХК нь хүний нөөцийн бодлогодоо олон талт байдал, тэгш боломж, хүртээмжтэй хөдөлмөр эрхлэлтийн зарчмыг нэн тэргүүнд баримталдаг. Компанийн ажиллах хүчний бүтцийн хувьд бүх насныхныг хамарсан, нийгмийн бүхий л давхаргын иргэдийн төлөөллөөс бүрдсэн бүтэцтэйгээр хөдөлмөр эрхлэлтийг дэмжиж байна.

Залуусын хөдөлмөр эрхлэлтэд онцгой хувь эзлэх бөгөөд үр чадвартай ирээдүйн ажиллах хүчийг бэлтгэхийн тулд сургалт, хөгжлийн бодлогоор хангадаг. Мөн ажлын анхны туршлагыг олгох чухал платформ болж байна.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн оролцоо

Премиум Нэксус ХК нь хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийг ажилд авах, ажиллуулах талаар нээлттэй бодлого, зохицуулалтыг хэрэгжүүлдэг. 2024 оны байдлаар нийт 129 хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэн ажиллаж, тэдний ажлын гүйцэтгэл болон оролцоог дэмжих онцгой арга хэмжээнүүдийг авч байна. Тухайлбал, хөгжлийн бэрхшээлтэй ажилтнуудад зориулан богиносгосон ажлын цагийн хуваарь санал болгож, үр чадвараа сайжруулах, карьер ахих боломжийг олгож, үнэ цэнтэй, урам зоригтой, өсөн дэвших боломжтой орчинд ажиллах нөхцөлийг хангахыг зорьдог.

Хөгжлийн бэрхшээлтэй ажилтнуудын нийгмийн идэвх, өөртөө итгэх итгэлийг нэмэгдүүлж, бусад хамт олон, үйлчлүүлэгчдэд эергээр нөлөөлөхөд хувь нэмэр болж байна.

Олон талт тэгш байдал ба хүний нөөцийн үндсэн бодлогын тулгуур зарчмууд:

- Шударга, нээлттэй сонгон шалгаруулалт
- Тасралтгүй суралцаж, өсөж хөгжих нээлттэй байдал
- Олон талт тэгш байдал
- Сэтгэл ханамжтай ажилтан

Энэхүү бодлогын хүрээнд Премиум Нэксус ХК нь Хүртээмжтэй, Тэгш боломжийг хөдөлмөрийн зах зээлд бий болгохыг зорьж байна.

Ажиллах хүч /нас/	Ажилтны тоо	Эзлэх хувь
46-65 насны ажилтны тоо	146	3%
36-45 насны ажилтны тоо	444	9%
26-35 насны ажилтны тоо	1,010	20%
18-25 насны ажилтны тоо	3,483	68%
18 хүртэлх	62	1%

Хүйсийн бүтэц, жондeрийн тэгш байдал

Үзүүлэлт	Эрэгтэй	Эмэгтэй
Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүд (9)	77%	23%
Гүйцэтгэх болон дунд шатны удирдлага	46%	54%
Нийт ажилтан	28%	72%

Талент ба сургалт

Премиум Нэксус ХК нь байгууллагынхаа үнэт зүйлсийг өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа шингээж, ажилтнуудын итгэл, урам зориг, өөртөө итгэх мэдрэмжийг бүрэн дэмжсэн ажлын орчныг бүрдүүлэхийг зорьдог. Ийм соёлтой орчин нь манай байгууллагын хамгийн үнэт капитал болох ажилтнуудын чадварыг бүрэн нээж, хөгжүүлэх суурь нөхцөлийг хангадаг.

Бид зах зээлээс шилдэг талентуудыг татахын зэрэгцээ дотоод ажиллах хүчээ сургаж хөгжүүлэхэд анхаарч, ажилтнуудаа үр чадвар, манлайллын чадавхтай, салбартаа үнэлэгдсэн үнэ цэн бүхий мэргэжилтнүүдийг бий болгох, төлөвшүүлэх зорилгоор сургалт, хөгжлийн бодлогыг хэрэгжүүлдэг.

Компанийн ажилтнууд үүрэгт ажлаа үр дүнтэй гүйцэтгэхийн зэрэгцээ өөрчлөгдөн буй бизнесийн орчны хэрэгцээ шаардлагад нийцүүлэн ажлын байран дээрх сургалтын хөтөлбөрүүдэд хамрагддаг.

Ингэснээр ажилтнууд компанид зогсолтгүй өсөж, хөгжих боломжтой гэдэгт итгэж, байгууллагын амжилтад үрт хугацааны хувь нэмэр оруулах гал эрмэлзэлтэйгээр ажиллаж байна.

Ажилтан бүрийн үр чадвар, хэрэгцээ, шаардлагад нийцсэн сургалт, хөгжлийн системийг бүрдүүлж, түүнд тохирсон сургалт, хөгжлийн хөтөлбөрүүдийг санал болгодог. Ингэхдээ ажилтан бүрийн эзэмших шаардлагатай үр чадварыг үнэлж, үр чадварыг сайжруулах сургалт, хөгжлийн төлөвлөгөөг боловсруулан компанийн зүгээс дэмжиж ажилладаг.

Үзүүлэлт	Тоо хэмжээ
Сургалтын төрөл	16
Сургалтын нийт хүн цаг	49,317
Хамрагдсан ажилтын тоо (давхардсан)	17,988
1 ажилтанд ноогдох сургалтын цаг	2.7
Сургалтын зардал	555,844,661₮



Сургалт хөгжлийн бодлого

Сургалт хөгжлийн бодлого нь компанийн бизнес стратегитай уялдахаас гадна, ажилтан бүрийн карьерын зорилгодоо хүрэхэд нь дэмжлэг үзүүлэх хүн төвтэй зарчмыг баримталдаг. Премиум Нэксус ХК нь 2023 онд сургалтын цогц системээ шинэчилж, ажилтнуудын карьерын өсөлтөд бодитой нөлөө үзүүлэх хэд хэдэн хөтөлбөрийг хэрэгжүүлсэн.

Ажилтнуудын карьерын өсөлтийг дэмжих, суралцах үйл ажиллагааг дэмжих зорилгоор “Цалинтай сургалт” хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж эхэлсэн бөгөөд компанийн зохион байгуулж буй бүх сургалтад цалинтай хамрагдах боломжтой болсон. Мөн оффисын ажилтнуудын хувьд мэдлэгээ нэмэгдүүлэх, өөрийгөө хөгжүүлэх зорилгоор баасан гараг бүрийн 9-11 цагийг “Сургалт хөгжлийн цаг” болгон зарласан нь ажилтны өөрөө суралцах соёлыг төлөвшүүлэх чухал алхам болсон.

2025 оны байдлаар компани нь ажилтнуудыг ажлын байранд чиглүүлэх, дасан зохицуулах, мэргэжлийн үр чадварыг дээшлүүлэх, мэдлэг олгох зорилгоор менежментийн нийт 16 төрлийн 49,317 хүн цагийн сургалтыг зохион байгуулсан бөгөөд давхардсан тоогоор нийт 17,988 ажилтныг хамруулсан. Энэ нь ажилтнуудын чадавхжуулах, мэргэшил дээшлүүлэхэд зохих дэмжлэг үзүүлж байна.

Түүнчлэн “Премиум Нэксус” ХК-ийн дэргэдэх сургалтын төв нь 2025 онд Хөдөлмөр, Нийгмийн Хамгааллын Сургалт, Үнэлгээ Судалгааны Институтийн баталгаажилтын дагуу “Худалдааны газрын үндсэн ажилтан” мэргэжилтэй ажилтан бэлтгэх тусгай зөвшөөрөл авсан. Энэ нь дэлгүүр дээр ажиллаж буй бүх ажилтнуудад мэргэжлийн үр чадвар эзэмших, ажлын орчинд таатай ажиллах нөхцөлийг бүрдүүлэх боломжийг олгож байна.

Ялангуяа сургалтын төвд суралцсанаар Монгол Улсын Боловсролын Яамнаас хүлээн зөвшөөрөгдсөн “Худалдааны газрын үндсэн ажилтан” мэргэжилтэй болж төгсөх боломжтой болсноор хөдөлмөр эрхлэх, тасралтгүй суралцах боломжийг бүрдүүлж байна.

Карьерыг дэмжих хөтөлбөрүүд

Премиум Нэксус ХК нь хүний нөөцийн тогтвортой өсөлт, хөгжлийг бий болгохын тулд шударга, ил тод үнэлгээний системээр дамжуулан ажилтнуудын карьер хөгжлийг дэмжин ажиллаж байна.

Карьер зэрэглэлийн үнэлгээ:

Ажилтнуудын ажлын үр дүн, мэргэжлийн үр чадварыг шударга, ил тод үнэлж, үнэлгээнд тэнцсэн ажилтнуудын карьерын шатлалыг ахиулдаг.

Тэгш боломж, олон талт байдлыг дэмжих:

Байгууллагын орчинд ялгаварлалгүй, эрх тэгш соёлыг төлөвшүүлэхийг зорьж, жендэрийн тэнцвэр, олон талт байдал, өөр өөр авьяас, чадварыг бүрэн дэмждэг. Ийнхүү, талант менежментийн бодлогоор дамжуулан байгууллага нь ажилтнуудынхаа үр чадварыг үнэлэх, карьерын өсөлтийн тэгш боломжийг хангах, тогтвортой орчныг бүрдүүлж, ажиллах хүчний үнэ цэнийг нэмэгдүүлж байна.



Аюулгүй байдал, аюулгүй ажиллагаа

Премиум Нэксус ХК нь “Ажилтан бүр өглөө ажилдаа эрүүл саруул ирээд, буцаад харихдаа эрүүл саруул гэртээ харих, хэрэглэгч аюулгүй орчноор үйлчлүүлэх” гэсэн зорилго тавьж ажилладаг. Энэхүү зорилгодоо хүрэхийн тулд Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн (ХАБЭА) менежментийн тогтолцоог нэвтрүүлэн, хэрэгжүүлж ажиллаж байна. Компанийн ХАБЭА менежментийн тогтолцоог PDCA (Төлөвлөх- Хэрэгжүүлэх- Хянах-Сайжруулах) загварын дагуу хэрэгжүүлдэг. Премиум Нэксус ХК нь 2020 оны 06 дугаар сарын 03-ны өдөр Гүйцэтгэх захирлын А/20-ны 29 тушаалаар анх ХАБЭА-н бодлогыг баталсан бөгөөд одоо нийт 14 журамтай.

- ХАБЭА-н журам:
- ХАБЭА-н ерөнхий журам
- Ээлж хүлээлцэх, ажил эхлэхийн өмнөх хурлын журам
- Ажил зогсоох эрхийг хэрэгжүүлэх журам
- Осол зөрчлийн удирдлага журам
- Согтууруулах ундаа, мансууруулах бодис, сэтгэцэд нөлөөлөх эм бэлдмэлийн талаар баримтлах бодлого
- Эрсдэлийн удирдлагын журам
- Түгжих, пайзлах, энергийн эх үүсвэрт тусгаарлалт хийх журам
- Хязгаарлагдмал орчинд нэвтрэх, ажилбар гүйцэтгэх журам
- Өндөрт ажил гүйцэтгэх журам
- Өндөр хэмийн ажил гүйцэтгэх журам
- Хөдөлмөрийн эрүүл мэнд, аюулгүй байдал, байгаль орчны сургалт зохион байгуулах, мэдлэг бататгах сорил авах журам
- Хөдөлмөрийн эрүүл мэнд, аюулгүй байдлын зөвлөлийн журам
- Ажиллагсдын эрүүл мэндийн хяналтын журам
- Галын аюулгүй байдлын журам

Премиум Нэксус ХК-ийн ХАБЭА алба нь ХАБЭА менежментийн тогтолцооны хэрэгжилт, сайжруулалтыг хариуцаж, компанийн удирдлага ажилчдад мэргэжлийн дэмжлэг үзүүлж ажилладаг. ХАБЭА алба нь ХАБЭАБО газрын захирлын шууд харьяалагддаг бөгөөд албаны дарга, менежер, мэргэжилтнүүд гэсэн бүрэлдэхүүнтэй. Компанийн дотор төдийгүй гэрээт болон туслан гүйцэтгэгч нарт ХАБЭА-н соёлыг бүрдүүлэх, үйлдвэрлэлийн осол, хурц хордлого, мэргэжлээс шалтгаалах өвчлөлөөс сэргийлэх зорилгоор, шаардлагыг тодорхойлж, хэрэгжүүлэх гэрээнд тусган хэрэгжилтийн байдлыг гэрээнд тусгасан үзүүлэлтээр дүгнэдэг. Энэхүү менежментийн тогтолцоо нь ажилтнуудын аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн стандартын дагуу ажиллах чадварыг дээшлүүлж, компанийн хүчин чадлыг сайжруулахад чухал үүрэгтэй.



Аюулгүй байдал, аюулгүй ажиллагаа

Компанийн зүгээс ажилтны аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн олон арга хэмжээнүүдийг хэрэгжүүлж байна. Үүнд:

Бүх дэлгүүрийг камераар тоноглосон: Аюулгүй байдлыг хангах зорилгоор дэлгүүр бүхэнд хяналтын камер суурилуулсан байна.

Харуул хамгаалалтын компанитай гэрээ байгуулсан: Дэлгүүрт аюултай нөхцөл үүсэхэд хамгаалалт дуудахад зориулсан тусгай товч байгаа бөгөөд товч дарснаас хойш 10 минутын дотор хамгаалалтын баг ирдэг.

ХАБЭА-н Bukhbat гар утасны аппликейшн: Ажилтнуудад журам, заавар танилцуулах, аюулыг мэдээлэх зэрэг үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх зорилгоор энэ аппликейшнийг ашиглаж эхэлсэн.



“Аюулгүй ажиллагааны соёлыг хамтдаа түгээе” уриатай арга хэмжээнүүд: 2025 онд хөдөлмөрийн эрүүл мэнд, аюулгүй байдлын эерэг соёлыг төлөвшүүлэх зорилготойгоор сар бүр идэвхжүүлэлтийн арга хэмжээг зохион байгуулж, аюулгүй ажиллагааны манлайлагч, шилдэг ажилтнуудыг тодруулан эрхийн бичиг болон үнэ бүхий зүйлсээр шагнасан.

Гэнэтийн ослын даатгалаас гадна компанийн гуравдагч этгээд болон хамааралтай этгээдүүдийн бие эрхтний гэмтэл, эрүүл мэнд, амь насанд учруулах хохирол, мөн эд хөрөнгийн эвдрэл, хохирлыг хамаарсан ерөнхий хариуцлагын даатгалтай.

Гэрээт болон туслан гүйцэтгэгч нарт тавих ХАБЭА-н шаардлагад гэрээт компани нь өөрийн ажилтнуудаа гэнэтийн ослын даатгал, жолоочийн хариуцлагын даатгал, мэргэшсэн жолоочийн даатгал, машин болон тоног төхөөрөмжийн даатгалд хамрагдахыг шаарддаг.

Онцгой байдлын үеийн бэлэн байдал

Премиум Нэксус ХК нь барилга байгууламж, объект дээр гамшгийн эрсдэлийн ерөнхий үнэлгээ, гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөөг онцгой байдлын асуудал эрхэлсэн харьяа байгууллагатай хамтран боловсруулсан. Дэлгүүр бүр галын аюулгүй байдлыг хангах зорилгоор:

- 2 гал унтраагуур
- Галын хөнжил
- Угаарын хий мэдрэгч сенсороор тоноглогдсон Тоног төхөөрөмжийн хугацааг тогтмол хяналтын хуудас хөтөлж, аюулгүй байдлыг хариуцдаг.

Мөн хүнсний үйлдвэр нь 100% автомат гал хамгааллын системтэй. Газын байгууламж нь мэдрэгч сенсортой бөгөөд, газ алдагдсаны тохиолдолд автоматаар хэрэглээг зогсоох, унтрах тохиргоотой. Энэхүү арга хэмжээ нь онцгой байдлын үед эрсдэлийг бууруулж, ажилтнуудын аюулгүй байдлыг хангах, үйл ажиллагаа явуулахад шаардлагатай бэлэн байдлыг бүрдүүлэхэд чухал үүрэг гүйцэтгэж байна.

Хоолны бүтээгдэхүүн нийлүүлэгч нарын хөгжил дэвшил

2022 оноос CU сүлжээ дэлгүүр нь бэлтгэсэн хоол нийлүүлэгч нарын чадавхыг сайжруулах чиглэлээр хөтөлбөрийг санаачлан эхлүүлсэн. Хүнсний аюулгүй байдлыг хангах зорилгоор хамтран ажилладаг хоолны бүтээгдэхүүн нийлүүлэгч нартаа ажлын байрны угтвар нөхцөлийг сайжруулах, эрүүл ахуйн дадал хэвшлийг байнга мөрдөж хэвшүүлэх зорилгоор НАССР (НАССР) стандартыг хэрэгжүүлэх “Хамтдаа хөгжье” хөтөлбөрийг 4 үе шаттайгаар хэрэгжүүллээ. 2023 онд нийт 6 нийлүүлэгч НАССР стандартыг хэрэгжүүлсэн бөгөөд 2024 оны байдлаар нийт 11 үндэсний үйлдвэрүүд НАССР стандартын баталгаажилтад хамрагдаж сертификатаа авсан. Эдгээр аж ахуйн нэгжүүд НАССР-ийн стандартыг үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлснээр түүхий эд бэлтгэн нийлүүлэлтээс эхлэн үйлдвэрлэх, түгээх, хадгалах, хэрэглэгчид хүргэх бүхий л үе шатанд бүтээгдэхүүний чанар, аюулгүй байдлыг ханган нарийн хяналт шалгалтын дор эрүүл, баталгаатай хоол хүнс үйлдвэрлэх, хэрэглэгчдэд найдвартай аюулгүй бүтээгдэхүүнээр үйлчлэх боломжтой болж байна. 2025 ондоо CU сүлжээ дэлгүүр нь дахин 5 нийлүүлэгчийг НАССР стандарт хэрэгжүүлэн баталгаажуулалтад хамруулах зорилготой бэлтгэл ажилдаа орж, амжилтад хүрэхэд тогтвортой хүч үзэхээр төлөвлөж байна.

НАССР стандарт хэрэгжүүлсэн 16 үндэсний үйлдвэрлэгч нартай CU сүлжээ дэлгүүр хамтран ажиллаж байна.

Хүнсний аюулгүй байдлын эрсдэлийг бууруулах арга хэмжээ

2025 онд CU сүлжээ дэлгүүр нь хүнсний аюулгүй байдлын эрсдэлийг бууруулах зорилгоор бэлтгэсэн хоолны бүтээгдэхүүн нийлүүлэгчид, түгээлтийн машин, салбар дэлгүүрүүд зэрэг гол дамжин өнгөрдөг цэгүүд дээр хяналтаа сайжруулан ажиллаж байна. Энэхүү арга хэмжээний үр дүнд 2024 онтой харьцуулахад гомдлыг 15%-иар бууруулсан үзүүлэлттэй байна. Энэ нь CU сүлжээ дэлгүүрийн хүний аюулгүй байдлын менежментийн тогтолцооны үр ашиг болон хүнсний бүтээгдэхүүний чанарт анхаарал хандуулж, эрсдэлийг зохих хэмжээгээр бууруулахад томоохон хувь нэмэр оруулж буйг илтгэж байна.



Хот суурин газрыг сайжруулах үйл ажиллагаа

CU дэлгүүрээр үйлчлүүлж буй сая сая хүн дараах үйлчилгээг ямар нэг худалдан авалт хийх нөхцөлгүйгээр санал болгож, нийслэл болон салбар дэлгүүр байршиж буй орон нутгийн хоол үйлчилгээний соёл, стандартыг өөр түвшинд авчраад 5 жил болжээ.



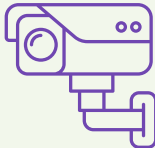
Ариун цэврийн газар:

Нийслэл болон орон нутагт олон нийтийн ариун цэврийн байгууламжийг дангаар шийдэж өгсөн нь нийслэлийн иргэдийг ая тохитой амьдрах, олон жилийн түрш гаргалгаа олдоогүй асуудлын шийдлийг бий болгосон хэрэг юм.



Гадна талбайн цэвэрлэгээ:

CU дэлгүүрүүд гадаад орчны 50м талбайгаа тохижуулсан гэрэлтүүлэгтэй, халтиргаа гулгаанаас хамгаалж цэвэрлэсэн байх шаардлага тавьдаг.



24 цагийн камержуулалт:

1 сарын хугацаатай хадгалагддаг камерын бичлэг хийгддэг бөгөөд хүмүүс юмаа мартаж орхих, хулгай, гэмт хэрэгт өртөх гэх мэт тохиолдлуудад холбогдох байгууллагын зөвшөөрлөөр бичлэг шүүж нотолгоо болсон тохиолдлууд бий.



Үнэгүй Wi-Fi цэг:

Хотын төв гэлтгүй захын бүсүүдэд кофе шоптой адил үйлчилгээ үзүүлэх ач холбогдолтой юм.



Шуудангийн үйлчилгээ:

Stora хүргэлтийн цэгүүд тодорхой цэгүүдэд байрласан. Мөн төрийн үйлчилгээний киоск цэгүүдийг байрлуулахаар төрийн холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллаж байна.

Засаглал

Хувьцаа эзэмшигчид

Премиум Нэксус ХК-ийн засаглалын бүтэц нь Монгол Улсын холбогдох хууль, дүрэм журамд нийцсэн, үндсэн үйл ажиллагааны чиглэл, бодлого, стратегийг тодорхойлох, нөөц, дотоод хяналт, эрсдэлийг зөв зохистой удирдах, гүйцэтгэх удирдлагыг удирдан чиглүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлэхэд чиглэсэн байдаг.

Компани нь Санхүүгийн зохицуулах хорооноос баталсан Компанийн засаглалын кодекс болон олон улсад танигдсан шилдэг туршлага, зарчмуудыг баримталж, үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлэн ажиллаж байгаа бөгөөд сайн засаглал нь бизнесийн стратегийг хэрэгжүүлэх, хувьцаа эзэмшигчид болон бусад оролцогч талуудын өмнө хүлээсэн үүргээ биелүүлэх, тэдгээрийн ашиг сонирхлыг хамгаалах, бизнесийн ёс зүй, ил тод, шударга байдлыг хангахад чухал үүрэг гүйцэтгэдэг хэмээн үздэг.

Хувьцаа эзэмшигчид ба хувьцаа

Компани нь олон нийтэд нээлттэй хувьцаат компани болох албан ёсны зөвшөөрлөө 2021 оны 10-р сарын 13-ны өдөр СЗХ-ноос авч 2021 оны 11-р сарын 03-ны өдөр Монголын хөрөнгийн бирж ХК дээр олон нийтэд санал болгон үнэт цаасны анхдагч арилжаагаа амжилттай дуусгаж, 2021 оны 11-р сарын 12-ны өдрөөс хоёрдогч зах зээлийн арилжаагаа эхэлсэн.

Мөн 2025 оны 11-р сарын 12-ны өдрөөр Компанийн нэгдмэл сонирхолтой хувьцаа эзэмшигчдийн Компанид эзэмшиж буй хувь эзэмшил нь Компанийн нийт гаргасан хувьцааны 75 хувьд хүрсэн тул жижиг хувьцаа эзэмшигчид хувьцаагаа эргүүлэн худалдан авахыг Компаниас шаардах эрхийг хэрэгжүүлэхээр ТҮЗ шийдвэрлэсэн. Тус шийдвэрийн дагуу нэгж хувьцааг 350 төгрөгөөр авах саналыг гаргасан бөгөөд шаардах эрхийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд нийт **50,500,653** ширхэг хувьцааг Премиум Коммерс ХХК-аар дамжуулан худалдан авсан.

2025 оны 12-р сарын 31-ний өдрийн байдлаар нийт **9,518** хувьцаа эзэмшигчид Компанийн нийт гаргасан **1,114,252,034** ширхэг энгийн хувьцааг эзэмшиж байна.



Хувьцаа эзэмшигчдийн бүтэц (12/31/2025)

Хувьцаа эзэмшигчид	Тоо хэмжээ	Хувь
А. Ганхуяг	379,556,616	34.06%
А. Ганболд	263,375,296	23.64%
БиЖиЭф Ритэйл Ко., Лтд	92,600,479	8.31%
Ц. Баяржаргал	88,164,258	7.91%
Премиум Коммерс ХХК	50,500,653	4.53%
Бусад	240,054,732	21.54%
Нийт	1,114,252,034	100%

Төлөөлөн удирдах зөвлөл

ТУЗ нь хувьцаа эзэмшигч болон бусад оролцогч талуудад урт хугацааны үнэ цэнийг бий болгох зорилгоор хувьцаа эзэмшигчдийн ашиг сонирхолд нийцүүлсэн үндсэн үйл ажиллагааны чиглэл, бодлого, стратегийг тодорхойлж, гүйцэтгэх удирдлагыг Компанийн зорилго, зорилт, бизнес төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэхэд удирдан чиглүүлж, хяналт тавин ажилладаг. ТУЗ нь 9 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй, гишүүдийн 6 нь ердийн, 3 нь хараат бус гишүүд юм.

ТУЗ-ийн цалин урамшуулал

2025 оны санхүүгийн жилд ТУЗ-ийн хараат бус гишүүдэд сарын 3-3.2 сая төгрөгийн цалин урамшуулал олгосон байна. ТУЗ-ийн гишүүд болон Гүйцэтгэх удирдлагын Компанид эзэмшиж буй хувьцааны тоон мэдээллийг доорх хүснэгтэд харуулав.

ТУЗ-ийн гишүүдийн Компанид эзэмшиж буй хувьцаа

(2025 оны 12-р сарын 31-ний өдрийн байдлаар)

ТУЗ-ийн гишүүд	Хувьцааны тоо ширхэг	Хувь
Гари Биондо (дарга, хараат бус)	-	-
А. Ганхуяг	379,556,616	34.06%
А. Ганболд	263,375,296	23.64%
Г. Чинзориг	6,842,227	0.61%
Г. Бат-Эрдэнэ	28,653,097	2.57%
Ч. Мөнхчимэг	-	-
Б. Бат-Эрдэнэ	-	-
Ө. Эрдэнэчимэг (хараат бус)	-	-
В. Ганзориг (хараат бус)	-	-

ТУЗ-ийн гишүүдийн сургалт, хөгжил

Компани нь ТУЗ-ийн гишүүнийг шинээр томилогдох бүрд Компанийн санхүүгийн тайлагнал, бизнесийн онцлог болон үйл ажиллагаа, ТУЗ-ийн гишүүний эрх, үүрэг, хариуцлага зэрэг мэдээллийг агуулсан танилцах хөтөлбөрт хамруулдаг.

ТУЗ-ийн гишүүд 2025 оны байдлаар Эмпасофт Академийн Мэдээллийн аюулгүй байдал, мэдээлэл технологийн MS365 сургалт, Баянзүрх консалтинг хуулийн нөхөрлөлийн Комплаенс, компанийн засаглал ба татварын төлөвлөлт сургалт болон Монголын банк бус санхүүгийн байгууллагуудын холбооны Комплайнс – Удирдах ажилтны манлайлал сургалтад хамрагдсан.

Төлөөлөн удирдах зөвлөл



Гари Стивен Биондо
ТУЗ-ийн дарга (хараат бус)

Гари Стивен Биондо (Gary Stephen Biondo) нь ТУЗ-ийн дарга (хараат бус) бөгөөд Улаанбаатар дах Олон Улсын Дунд Сургуулийн ТУЗ-ийн дарга, Монгол дах АНУ-ын худалдааны танхим (АмЧам Монгол)-ын ТУЗ-ийн дарга, Эдельвайс Арт зочид буудлын гүйцэтгэх захирал юм. Тэрээр 36 гаруй жил зочид буудлын менежментийн салбарт, тэр дундаа ажилчдын сургалтын хөтөлбөр, Хөдөлмөрийн эрүүл мэнд, аюулгүй байдлын стандарт, чанар, дотоод хяналтын удирдлага, галын аюул, осол үүсэх эрсдэлийн удирдлагын тогтолцоог амжилттай хэрэгжүүлж, хяналт тавьж ажилласан туршлагатай. Гари Биондо нь Азийн өөр өөр соёл иргэншилтэй олон улс орнуудад өндөр зэрэглэлийн Шангри-Ла олон улсын зочид буудал, резортод 28 жил ерөнхий менежер, гүйцэтгэх удирдлагаар ажилласан бөгөөд АНУ-ын Колорадо мужийн Колорадо Коллежийг сонгодог уран зохиол, гүн ухааны чиглэлээр бакалаврын зэрэгтэй төгссөн.



Адилбишийн Ганхуяг
ТУЗ-ийн гишүүн

Адилбишийн Ганхуяг нь Премиум Корпорэйшний үүсгэн байгуулагч, Премиум Нэксус ХК-ийн ТУЗ-ийн гишүүн бөгөөд сүүлийн 24 гаруй жил Монголын нэр нөлөө бүхий томоохон компаниуд болох М-Си-Эс Группийн Тэргүүн дэд ерөнхийлөгч, М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал, М-Си-Эс Кока-Кола ХХК болон Юнител ХХК-ийн ТУЗ-ийн дарга, Монголиан Майнинг Корпорацийн (НКЕХ: 975)-ийн ТУЗ-ийн гишүүн, Санхүү эрхэлсэндэд ерөнхийлөгч, Улаанбаатар Хотын Худалдааны Танхимын Ерөнхийлөгчөөр ажиллаж ирсэн туршлагатай. Тэрээр эдгээр компаниудын үйл ажиллагааг олон улсын түвшинд хүргэх, таниулахад үнэтэй хувь нэмэр оруулж, эрчим хүч, уул уурхай, хөнгөн үйлдвэр, дэд бүтэц, барилга, худалдааны салбарт томоохон хэмжээний гадаадын хөрөнгө оруулалт татах ажлыг амжилттай удирдан зохион байгуулсан. А.Ганхуяг нь Монгол Улсын Их Сургуулийг санхүү, эдийн засгийн бакалавр, Квантик Бизнес, Технологийн Сургуулийг бизнесийн удирдлагын магистрын зэрэгтэй төгссөн.



Адилбишийн Ганболд
ТУЗ-ийн гишүүн

Адилбишийн Ганболд нь Премиум Корпорэйшний үүсгэн байгуулагч, Премиум Нэксус ХК-ийн ТУЗ-ийн гишүүн, Премиум Иннова ХХК-ийн ТУЗ-ийн гишүүн, Гүйцэтгэх захирал бөгөөд түүний зэргэлдээ, хараат компаниудын үйл ажиллагааг удирдан, стратегийн чиглэл, зорилтыг хэрэгжүүлэхэд тэргүүлэх үүрэг гүйцэтгэж ирсэн. Монгол Улсын авто зам барилга, хотын дэд бүтцийн компани болох Нэйшнл Девелопер ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал, тансаг зэрэглэлийн тавилга үйлдвэрлэгч Ганброс ХХК-ийн үүсгэн байгуулагч бөгөөд Ерөнхий захирлаар ажиллаж байсан. Түүний барилгын салбарын хөгжилд оруулж буй хувь нэмрийг төр засгаас өндрөөр үнэлж Алтан гадас одонгоор шагнасан юм. Тэрээр Оросын Холбооны Улсын Харьков хотын Барилгын дээд сургууль, Шинжлэх Ухаан Технологийн Их Сургууль (“ШУТИС”)-ийг цахилгаан тээвэр, системийн инженер мэргэжлээр суралцсан, бакалаврын зэрэгтэй.

Төлөөлөн удирдах зөвлөл



Гансүхийн Бат-Эрдэнэ
ТУЗ-ийн гишүүн

Гансүхийн Бат-Эрдэнэ нь ТУЗ-ийн гишүүн, Санхүү хариуцсан захирал, Премиум Иннова ХХК-ийн ТУЗ-ийн гишүүн, Санхүү хариуцсан захирлаар ажилладаг. Тэрээр анхны ажлын гараагаа үйлдвэрлэл, худалдааны салбарт тэргүүлэгч М-Си-Эс Кока Кола ХХК-д санхүү төлөвлөлтийн газрын даргаар эхлүүлж байв. Сүүлийн 20 гаруй жилийн хугацаанд өргөн хэрэглээний бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл, борлуулалт, уул уурхай, эрчим хүч, ажүйлдвэрлэл, барилгын салбарт ажиллаж, Монголиан Майнинг Корпораци (НКЕХ: 975) болон Премиум Групп ХХК-ийн санхүүгийн үйл ажиллагааг удирдан зохион байгуулсан бөгөөд М-Си-Эс Энержи ХХК-ийн дэд захирал, Монголиан Майнинг Корпорацийн Санхүү хариуцсан Дэд ерөнхийлөгчөөр ажиллаж байсан туршлагатай. Г.БатЭрдэнэ нь Хан-Уул Дээд Сургуулийг бизнесийн удирдлага, хэрэглээний математикч мэргэжлээр бакалаврын зэрэгтэй төгссөн.



Чойжин-Осорын Мөнхчимэг
ТУЗ-ийн гишүүн

Чойжин-Осорын Мөнхчимэг нь ТУЗ-ийн гишүүн, Премиум Корпорэйшний Хүний нөөц хариуцсан захирал бөгөөд олон улсын томоохон төслүүдэд тооцогдохОюу Толгой төсөл дэхБетон зуурмагийн үйлдвэр, Салхин сэнсний төсөл, Шинэ нисэх онгоцны барилгын төсөл, Шангри-Ла зочид буудал, худалдааны төв төслүүдэд мэргэшсэн чадварлаг хүний нөөцийг бүрдүүлж, олон улсад хүлээн зөвшөөрөгдсөн мэргэжилтнүүдийг бэлтгэн, төслүүдийг амжилттай хүлээлгэн өгөхөд үнэтэй хувь нэмэр оруулсан. Мөн тэрээр 2004-2012 онуудад үндэсний томоохон групп компани болох М-Си-Эс Групп болон Энержи Ресурс ХХК-ийн Ухаа худаг салбарт Захиргаа, хүний нөөцийн алба хариуцсан менежерээр ажиллаж байсан туршлагатай. Ч.Мөнхчимэг нь Удирдлагын Академийг төрийн захиргааны удирдлагын бакалаврын зэрэгтэй төгссөн.



Ганболдын Чинзориг
ТУЗ-ийн гишүүн

Ганболдын Чинзориг нь ТУЗ-ийн гишүүн, Премиум Нэксус ХК-ийн Гүйцэтгэх захирал юм. Тэрээр программ хангамж, бизнес процесс, бизнес интележенс, мэдээллийн технологийн мастер төлөвлөлт, инженерчлэлийн чиглэлээр ажилласан туршлагатай бөгөөд Мэдээллийн Технологи, Шуудан, Харилцаа Холбооны Газрын Бодлого төлөвлөлтийн газрын дарга, АНУ-ын Олон Улсын Хөгжлийн Агентлагт Эдийн засгийн бодлогын шинэчлэл ба өрсөлдөх чадварын төслийн мэдээллийн технологийн зөвлөх, Азийн Хөгжлийн Банкны Хөрөнгийн зах зээлийг хөгжүүлэх төсөл, Хөрөнгийн зах зээлийн мэдээллийн систем ба санхүүгийн дэд бүтцийн зөвлөхөөр тус тус ажиллаж байсан туршлагатай. Тэрээр МТШХХГ-д ажиллаж байхдаа Цахим засаглал хөтөлбөрийн хэрэгжилтийг удирдан зохион байгуулж, Монгол Улсын Харилцаа холбоо, интернэт, шуудан, хэвлэл мэдээлэл, хиймэл дагуулын холбооны талаар баримтлах төрийн бодлого болон Мобайл сүлжээний 4G үйлчилгээг Монгол Улсад нэвтрүүлэх зохицуулалтын бодлогыг боловсруулсан. Г.Чинзориг нь ШУТИС-ийг компьютерын шинжлэх ухааны бакалавр, АНУ-ын Луисвиллийн Их Сургуулийг бизнесийн удирдлагын магистрын зэрэгтэй төгссөн.

Төлөөлөн удирдах зөвлөл



Болдбаатарын Бат-Эрдэнэ
ТУЗ-ийн гишүүн

Болдбаатарын Бат-Эрдэнэ нь ТУЗ-ийн гишүүн, Польшийн Хөгжлийн Сангийн Хөрөнгө Оруулалт Худалдааны Агентлагийн Монгол дах суурин төлөөлөгч, Хорайзон Партнерс ХХК-ийн үүсгэн байгуулагч бөгөөд хөрөнгө оруулалт, олон улсын хамтын ажиллагаа, худалдааны чиглэлээр 17 гаруй жил ажилласан туршлагатай. Тэрээр Польш, АНУ, Швейцар улсад сурч, Монголын анхны гадаадын (Японы) хөрөнгө оруулалтын банканд зах зээлийн шинжээчээр, Олон Улсын Санхүүгийн Корпорац болон Европын Сэргээн Босголт, Хөгжлийн Банкны хөрөнгө оруулалттай Монголын анхны хаалттай хөрөнгө оруулалтын санд (50 сая ам. долларын) зах зээл, бизнесийн шинжээчээр, Польш-Монголын хамтарсан худалдааны компанийн Гүйцэтгэх захирлаар ажиллаж байсан ба Азийн Хөгжлийн Банкны Монгол улсад “Private Equity” болон “Venture Capital” хөрөнгө оруулалтын сангийн зах зээлийг хөгжүүлэх техник эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах зөвлөх компаниар ажилласан хөрөнгө оруулалт, стратеги, менежментийн зөвлөх үйлчилгээний компанийн үүсгэн байгуулагч юм. Б.Бат-Эрдэнэ нь Санхүү Эдийн Засгийн Их Сургуулийг нягтлан бодох бүртгэлийн бакалаврын зэрэгтэйгээр төгссөн.



Өлзийсүрэнгийн Эрдэнэчимэг
ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн

Өлзийсүрэнгийн Эрдэнэчимэг нь Премиум Нэксус ХК-ийн ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн бөгөөд нийгэм, эдийн засаг, хүрээлэн буй орчин, хөдөө аж ахуй, эрүүл мэндийн салбарт судалгаа, үнэлгээ хийх чиглэлээр мэргэшсэн Cognos International LLC компанийн Үүсгэн байгуулагч, Гүйцэтгэх захирлаар ажилладаг. Тэрээр НҮБ-ын Хөгжлийн Хөтөлбөр (UNDP), НҮБ-ын Хүүхдийн Сан (UNICEF), НҮБ-ын Хүн Амын Сан (UNFPA), Азийн Хөгжлийн Банк (ADB), Дэлхийн Банк, ЮНЕСКО, Европын Холбоо зэрэг олон улсын байгууллагуудад болон Тогтвортой Хөгжлийн Зорилготой (SDGs) холбоотой засгийн газар, хувийн хэвшлийн хөтөлбөр, бодлогын хүрээнд 15 жил судалгаа, үнэлгээ, стратеги хөгжүүлэлтийн чиглэлээр ажиллаж байна. Эрдэнэчимэг нь Монголын үнэлгээний холбооны (MEA) Үүсгэн байгуулагч ба ТУЗ-ын дарга бөгөөд Америкийн үнэлгээний холбооны Нийгмийн нөлөөллийг хэмжих, Байгаль орчин, нийгэм, засаглалын (ESG) салбарын гишүүн, Олон улсын үнэлгээний хамтын ажиллагааны байгууллага (IOCE), Ази, номхон далайн үнэлгээний холбооны (APEA) үнэлгээг мэргэжлийн түвшинд хөгжүүлэх ажлын хэсгүүдийн гишүүн юм. Эрдэнэчимэг нь Лондонгийн Эдийн засгийн сургуулийг (LSE) Нийгмийн судалгааны арга зүйн Магистр, Тайландын Махидолын их сургуулийг Нөхөн үржихүйн эрүүл мэнд, хүн амын судалгааны магистр зэргээр тус тус төгссөн.



Ванчигийн Ганзориг
ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн

Ванчигийн Ганзориг нь Премиум Нэксус ХК-ийн ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн бөгөөд стратеги ба коммуникацийн чиглэлээр мэргэшсэн Бат Солюшн Партнерс ХХК-ийн Удирдах зөвлөлийн дарга, “CEO” клубийн ерөнхийлөгч, Монголын Дауны Холбоо, Менторшипийн залуу мэргэжилтнүүдийн хөтөлбөрийн тэргүүн, Монголын Тусгай Олимпын Хорооны Удирдах зөвлөлийн гишүүн, “Global Teacher Prize”-ийн академийн гишүүн, Синдикат ярилцлага нэвтрүүлгийн модератор, тэргүүлэх мэдээллийн сайтуудын нийтлэлчээр ажилладаг. Тэрээр Худалдаа Хөгжлийн Банк, ХасБанк, МОСДАК, Шунхлай Группийн удирдлагын багт ажиллаж байсан туршлагатай бөгөөд Дэлхийн Эдийн Засгийн Форумын 2014 оны дэлхийн залуу манлайлагчаар шалгарсан. В.Ганзориг нь Японы Олон Улсын Их Сургуулийг цахим бизнесийн удирдлагын магистр, Австралийн Нотре Даме Их Сургуулийг бизнесийн удирдлагын магистрын зэрэгтэй төгссөн бөгөөд АНУ (Virginia, Yale), Англи (Oxford), Өмнөд Африк (WITS, Cape Town), Сингапур (NUS) улсуудад удирдлага, манлайлал, бодлогын инновац, гео улс төр, өөрчлөлтийн менежмент чиглэлээр мэргэжлийн сургалтуудад хамрагдсан Монголын Улсын мэргэшсэн зөвлөх юм.

ТУЗ-ийн дэргэдэх хороод

Тус компани нь Компанийн тухай хуулийн 81-д заасны дагуу ТУЗ-ийн дэргэдэх хороодыг байгуулж үйл ажиллагааг нь хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн зохион байгуулж, тайлагнаж байна.

Мөн компанийн алсын хараа, олон улсын хандлага, туршлагыг нэвтрүүлэх үүднээс компанийн дээд удирдлага, бодлого, стратегийн түвшинд БОНЗ-ын хүрээний асуудалд анхаарч ТУЗ-ийн 2022 оны 07 тоот тогтоолоор Байгаль орчин, нийгэм, засаглалын хороог байгуулж гурав дахь жилдээ амжилттай ажиллаж байна. Тус хорооны хувьд компанийн стратегийн шилжилтийн хүрээнд “Хамтын үнэ цэн” гэсэн суурь ойлголтын дагуу шударга, хариуцлагатай, ил тод тунгалаг байх зарчмуудыг тодорхойлж хөрөнгө оруулагч болон оролцогч талуудад БОНЗ-ын тайлагналыг боловсруулан ажилласан байна.

БОНЗ-ын хорооны үндсэн чиглэл нь компанийн үйл ажиллагаа хүлэмжийн хийн ялгарал ба байгаль орчинд, хүлэмжийн хийн ялгарал ба байгаль орчин компанийн үйл ажиллагаанд хэрхэн нөлөөлж байгаа, компанийн үйл ажиллагаа хүний эрх ба нийгэмд, хүний эрх ба нийгэм компанийн үйл ажиллагаанд хэрхэн нөлөөлж байгаа, оролцогч талууд компанийн үйл ажиллагаа, компанийн соёлд хэрхэн нөлөөлж байгааг хянаж, удирдахаас гадна цаашдын бизнесийн тогтвортой, тасралтгүй байдлыг хангах, эрсдэлийн удирдлагыг илүү сайжруулах, хөрөнгө оруулагчдыг татахад чиглэнэ.

ТУЗ-ийн дэргэдэх хороонд хамрагдах гишүүд

ТУЗ-ийн дэргэдэх хороо	Гишүүдийн нэр	Албан тушаал
Байгаль орчин, нийгэм, эдийн засаглалын хороо	Ө. Эрдэнэчимэг	Хорооны дарга, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
	Гари Биондо	ТУЗ-ийн дарга, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
	Ч. Мөнхчимэг	ТУЗ-ийн гишүүн
Нэр дэвшүүлэх хороо	В. Ганзориг	Хорооны дарга, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
	Гари Биондо	ТУЗ-ийн дарга, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
	А. Ганхуяг	ТУЗ-ийн гишүүн
Цалин урамшууллын хороо	Ө. Эрдэнэчимэг	Хорооны дарга, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
	Гари Биондо	ТУЗ-ийн дарга, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
	А. Ганболд	ТУЗ-ийн гишүүн
Аудитын хороо	В. Ганзориг	Хорооны дарга, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
	Гари Биондо	ТУЗ-ийн дарга, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
	Г. Бат-Эрдэнэ	ТУЗ-ийн гишүүн

ТУЗ-ийн дэргэдэх хороод

Байгаль орчин, нийгэм, засаглалын хороо

БОНЗ-ын хороо нь Компанийн байгаль орчин, нийгэм, засаглал (“БОНЗ”)–ын алсын хараа, стратеги, бодлогыг тодорхойлох, хэрэгжүүлэхэд хяналт тавих; БОНЗ-ын шинээр гарч ирж буй чиг хандлага, асуудлуудыг хянаж үзэх, үүний дагуу Компанийн БОНЗ-ын талаарх алсын харааг боловсруулах, заавар зөвлөмжийг өгөх; аюулгүй байдал, байгаль орчныг хамгаалах, нийгмийн хариуцлага, компанийн засаглалын талаарх Компанийн бодлогыг тодорхойлох, түүнд шаардлагатай нэмэлт өөрчлөлтүүдийг оруулах; ТУЗ-ийн гишүүд болон гүйцэтгэх удирдлагын сургалт, тасралтгүй мэргэшлийн өсөлтөд хяналт тавих, хууль тогтоомж, зохицуулалтын шаардлагыг дагаж мөрдөх бодлого, журам, гарын авлага, ёс зүйн дүрмийг боловсруулах, тэдгээрийн хэрэгжилтийг хянах, ТУЗ болон түүний хороодын үйл ажиллагаа, ТУЗ-ийн гишүүдийн оруулсан хувь нэмрийг тогтмол үнэлж, ТУЗ-д зөвлөмж гаргах үүрэгтэй. БОНЗ-ын хороо нь ТУЗ-ийн гишүүн Ч.Мөнхчимэг, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн Ө.Эрдэнэчимэг, ТУЗ-ийн дарга (хараат бус) Гари Биондо нараас бүрдсэн гурван гишүүнтэй бөгөөд Ө.Эрдэнэчимэг нь тус хорооны дарга юм.

Цалин урамшууллын хороо

Цалин урамшууллын хорооны ТУЗ-ийн гишүүд, Гүйцэтгэх захирал,гүйцэтгэх удирдлагын цалин урамшуулал, нөхөн олговортой холбоотой зохицуулалтыг тодорхойлох, хяналт тавих, өндөр үр чадвартай ТУЗ болон гүйцэтгэх удирдлагыг үрт хугацаанд хадгалж ажиллуулах замаар хувьцаа эзэмшигчдийн ашгийг их байлгах ерөнхий зорилгын хүрээнд эдгээр эрх бүхий албан тушаалтнуудын урамшууллын хэлбэр, хэмжээ нь зохистой байгаа эсэхийг хөдөлмөрийн зах зээлийн холбогдох нөхцөл байдалд үндэслэн үнэлэх үүрэгтэй юм. Цалин урамшууллын хороо нь ТУЗ-ийн гишүүн А.Ганболд, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн Ө.Эрдэнэчимэг, ТУЗ-ийн дарга (хараат бус) Гари Биондо нараас бүрдсэн гурван гишүүнтэй бөгөөд Ө.Эрдэнэчимэг нь тус хорооны дарга юм.

Аудитын хороо

Байгууллагад үр дүнтэй дотоод хяналтын тогтолцоог бий болгох буюу бизнесийн үр ашигтай захиран зарцуулах дотоод хяналтыг хэрэгжүүлэх, Компанийн эд хөрөнгийг хамгаалах, нягтлан бодох бүртгэлийн зохих бүртгэл хөтлөх, санхүүгийн мэдээллийн үнэн зөв, найдвартай байдлыг хангах, түүнчлэн үйл ажиллагааны гол үзүүлэлтүүдийг харьцуулах зэрэг санхүүгийн бус асуудлуудтай холбоотой бизнесийн удирдлагын дотоод хяналтын тогтолцоо, ёс зүйн хэм хэмжээг бий болгох, хадгалахад чиглэсэн санал зөвлөмжийг ТУЗ-д гаргах үүрэгтэй. Аудитын хороо нь ТУЗ-ийн гишүүн Г.Бат-Эрдэнэ болон ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн болох В.Ганзориг, ТУЗ-ийн дарга (хараат бус) Гари Биондо нараас бүрдсэн гурван гишүүнтэй бөгөөд В.Ганзориг нь тус хорооны дарга юм.

Нэр дэвшүүлэх хороо

Нэр дэвшүүлэх хороо нь ТУЗ-ийн сул орон тоог нөхөх Компанид шаардлагатай мэдлэг, үр чадвартай нэр дэвшигчдийг олж тодорхойлох, тэдгээрийг ТУЗ-д танилцуулах, санал, зөвлөмж гаргах үүрэгтэй. Нэр дэвшүүлэх хороо нь ТУЗ-ийн гишүүн А.Ганхуяг, ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн В.Ганзориг, ТУЗ-ийн дарга (хараат бус) Гари Биондо нараас бүрдсэн гурван гишүүнтэй бөгөөд В.Ганзориг нь тус хорооны дарга юм.

ТУЗ-ийн хурлын үйл ажиллагаа

ТУЗ нь 2025 онд нийт 5 удаа хуралдсан бөгөөд 2025 онд нийт 52-н шийдвэр, тогтоол гарган баталгаажуулж ажилласан байна. Хэлэлцэж шийдвэрлэсэн асуудлын агуулгуудын хүрээнд Компанийн 2024 оны санхүүгийн гүйцэтгэл, жилийн эцсийн үйл ажиллагааны тайлан, Компанид эзэмшиж буй энгийн хувьцаагаа эргүүлэн худалдаж авахыг Компаниас шаардах эрхийг хэрэгжүүлэх, тайлант хугацаанд Компани болон охин компаниудын үйл ажиллагаа, гүйцэтгэх удирдлагын болон компанийн засаглалын дотоод асуудлууд, сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл хийх зөвшөөрөл олгох, ногдол ашиг хуваарилах эсэх зэрэг төрөл бүрийн асуудлуудыг хэлэлцэн, шийдвэр тогтоол гарган ажилласан.

Үйл ажиллагаа	2021	2022	2023	2024	2025
ТУЗ хуралдсан тоо	5	7	4	4	5
Хурлаар хэлэлцсэн асуудлын тоо	24	37	39	43	52
Хурлын ирц	100%	100%	100%	100%	100%
Хараат бус гишүүдийн хурлын ирц	100%	100%	100%	100%	100%

ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга

2025 онд ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга нь ТУЗ болон ТУЗ-ийн хороодод засаглалын асуудлаар зөвлөгөө, мэдээлэл өгөх, Компанийн бодлогын баримт бичиг, дотоод журмын хэрэгжилтэд хяналт тавих, Компанийн хувьцаа эзэмшигчид, ТУЗ, ТУЗ-ийн хороод болон охин компаниудын ТУЗ-өөс гарах тогтоолын төслийг боловсруулах, хурлыг зохион байгуулах, хурлын тэмдэглэл хөтлөх, ТУЗ-ийн гишүүдийн сургалтыг зохион байгуулах, Компанийн үнэт цаас, түүнийг эзэмшигчдийн бүртгэлийг хөтлөх, төрийн зохицуулах болон үнэт цаасны арилжаа, төлбөр тооцоо, хадгаламжийн байгууллагатай харилцах зэрэг ажлыг хийж гүйцэтгэснээс гадна Компани болон охин компаниудын хүрээнд батлагдсан бодлогын баримт бичгийг олон улсын стандарт, олон улсад түгээмэл ашиглагддаг гэрээ конвенцэд тусгасан агуулгаар тодорхойлох, Компанийн засаглал, эрсдэлийн удирдлага, комплайнсын тогтолцооны хэрэгжилтийг үнэлэх шалгуур үзүүлэлтийг тодорхойлоход шаардлагатай мэдээллийг цуглуулж, зөрүүний шинжилгээ хийсэн бөгөөд цаашид нэгдсэн тогтолцоо бүрдүүлэх, санал, зөвлөмж боловсруулах, ТУЗ болон ТУЗ-ийн хороодын үйл ажиллагааг үр дүнтэй явуулах ажлыг хийж гүйцэтгэхээр төлөвлөөд байна.

Эрх бүхий албан тушаалтан

ТУЗ-ийн дарга, гишүүд, нарийн бичгийн дарга, Гүйцэтгэх захирал, Санхүү хариуцсан захирал, Үйл ажиллагаа эрхэлсэн захирал нь Компанийн эрх бүхий албан тушаалтнууд юм. Компанийн эрх бүхий албан тушаалтнуудад 2025 онд олгосон сарын цалин урамшууллын хэмжээг татварын өмнөх үнийн дүнгээр багцлан доорх хүснэгтэд харуулав.

Сарын үндсэн цалингийн хэмжээ (төгрөг)	Хэмжих нэгж
10,000,001 болон түүнээс дээш	6
5,000,001 - 10,000,000	0
0 - 5,000,000	5

Компанийн засаглалын кодекс

Санхүүгийн зохицуулах хорооноос гаргасан 2025 оны жилийн Компанийн засаглалын кодексийн хэрэгжилтийн үнэлгээний тайланд Премиум Нэксус ХК 91.67%-ийн үнэлгээ авч, нээлттэй хувьцаат компаниудын дундаас 17-р байранд эрэмбэлэгдлээ.

2025 онд Компанийн засаглалын кодексийн хэрэгжилтийн оноо өмнөх оны мөн үетэй харьцуулахад ижил, боломжит 72 онооноос 66 оноо авсан үзүүлэлттэй байна. Бид Компанийн засаглалын соёлыг бэхжүүлэх, хувьцаа эзэмшигчид болон хөрөнгө оруулагчдын эрх ашгийг хамгаалах чиглэлд тууштай ажилласан хэвээр байна.

Агуулга	Авбал зохих нийт оноо	Авсан оноо 2023	Үнэлгээний хувь 2023	Авсан оноо 2024	Үнэлгээний хувь 2024	Авсан оноо 2025	Үнэлгээний хувь 2025
ТУЗ-ийн бүтэц, зохион байгуулалт	12	12	100%	8	67%	10	83.3%
ТУЗ-ийн дэргэдэх хороод, тэдгээрийн чиг үүрэг	10	9	90%	9	90%	7	70%
Тайлагнал, мэдээллийн ил тод байдал	6	6	100%	5	83%	5	83.3%
Аудит, хяналтын тогтолцоо	6	5	83%	6	100%	6	100%
Эрсдэлийн удирдлага	8	8	100%	8	100%	8	100%
Эрх бүхий албан тушаалтны цалин, урамшуулал	6	6	100%	6	100%	6	100%
Оролцогч талуудын эрх ашиг	8	8	100%	8	100%	8	100%
Компанийн соёл	6	6	100%	6	100%	6	100%
Хувьцаа эзэмшигчдийн эрх	10	9	90%	10	100%	10	100%
Нэгдсэн дүн	72	69	95%	66	91.67%	66	91.67%

Тогтвортой хөгжлийн зорилтуудад оруулж буй хувь нэмэр

Нэгдсэн Үндэстний Байгууллагын санаачлан хэрэгжүүлж буй Тогтвортой хөгжлийн зорилго (ТХЗ) нь хүн төрөлхтөнд илүү сайхан, тогтвортой ирээдүйд хүрэхийн тулд хөгжлөөс хэнийг ч үл хоцроож, үлдээхгүйн төлөөх чин эрмэлзэлд тэмүүлсэн дэлхий нийтийн, хамтын хүчин чармайлт юм. Даян дэлхийн улс орон бүр амлалт өгсөн ТХЗ-н баримт бичиг нь 17 зорилго, 169 зорилтын хүрээнд ядуурал, тэгш бус байдал, уур амьсгалын өөрчлөлт, байгаль орчны доройтол, энх тайван, шударга ёс зэрэг сорилтуудыг авч үздэг. ТХЗ-ийг биелүүлэхэд бүх оролцогч талуудын үүрэг амлалт, хүчин чармайлт чухал бөгөөд Премиум Нэксус ХК нь бизнесийн стратеги, бүтээгдэхүүн, үйлчилгээгээр дамжуулан хамгийн их нөлөө үзүүлж чадна гэж үзэж буй өөрийн ТХЗ-уудыг тодорхойлсон.

ТХЗ	Хувь нэмэр
1 ЯДУУРЫГ УСТГАХ	2025 оны байдлаар бид 100 шинэ салбар дэлгүүр нээж, ажлын байр үүсгэн, 16 бүс нутгуудад үйл ажиллагаагаа тэлж, Улаанбаатар хотод 443, орон нутагт 102, нийт 545 салбар дэлгүүртэйгээр үйл ажиллагаа явуулж байна.
2 ӨЛСГӨЛӨНГ ЗОГСООХ	2025 онд нийт 545 гаруй салбар дэлгүүрээр өдөр бүр 200,000 гаруй үйлчлүүлэгч үйлчлүүлж, 100,000 гаруй ширхэг бэлтгэсэн хоол борлуулсан бөгөөд сүлжээ дэлгүүрийн хэмжээнд борлуулагдаж буй нийт хоолны 44,8 хувийг CU хоолны үйлдвэрт үйлдвэрлэдэг бол 55.2 хувийг дотоодын хоол үйлдвэрлэгч аж ахуйн нэгжүүд нийлүүлдэг байна.
3 ЭРҮҮЛ МЭНДИЙГ ДЭМЖИХ	2025 онд Премиум Нэксус ХК-ийн хувьд нийт 20 хоол бэлтгэн нийлүүлэгчтэй хамтран ажиллаж байгаа ба нийт нийлүүлэгчийн 85% нь НАССР баталгаажилт орсон байна. 17 нийлүүлэгч НАССР стандартыг хэрэгжүүлж баталгаажилтын гэрчилгээ авсан - Үлдсэн 3 нийлүүлэгч НАССР хэрэгжүүлэхээр төлөвлөн ажиллаж байна. 2026 оны эхний улиралд нийт нийлүүлэгчийн 90 хувь нь НАССР стандарт хэрэгжүүлсэн байхаар төлөвлөн ажиллаж байна.
4 ЧАНАРТАЙ БОЛОВСРОЛЫГ ДЭМЖИХ	2025 оны "Залуучуудад ээлтэй ажил олгогч" - оор шалгарав. 2024-2025 онд сургалтын баг 23,852 ажилтанд 129,158 хүн цагийн сургалтыг 840 гаруй удаагийн давтамжтай хүргэжээ. 2024-2025 онд сургалтад суусан ажилтнуудаас 1,321 ажилтан карьер зэрэглэл хөндлөн чиглэлд ахисан бол босоо чиглэлд 412 хүн албан тушаал дэвшсэн.

ТХЗ	Хувь нэмэр
5 ЖЕНДЕРИЙН ЭРХ ТЭГШ БАЙДЛЫГ ХАНГАХ	2025 оны тоо баримтаас харахад Премиум Нэксус ХК-ийн нийт ажилтнуудын 70,5% нь эмэгтэй, 29.5% нь эрэгтэй байна. Удирдлагын түвшин дэх хүйсийн харьцааг авч үзвэл эмэгтэй ажилтны эзлэх хувь анхан, дунд удирдах түвшинд 50%, гүйцэтгэх удирдлагын түвшинд эрэгтэй ажилтны эзлэх хувь 53.3% байна. Эрэгтэй, эмэгтэй ажилчдын цалингийн харьцаа бүх түвшинд 1:1 байна.
6 БАТАЛГАА УРЬНЫ УС АЖУУЛ ЦЭВРИЙН БАЙГУУЛАМЖЛАА ХАНГАХ	CU 545 салбараар эрүүл ахуйн шаардлага хангасан ариун цэврийн үйлчилгээгээр хангаж, ус хэмнэх мэдрэгчтэй угаалтуур болон суултуурын усны таталтыг 50% -р бууруулсан арга хэмжээ авсан. Үйл ажиллагаандаа ус хэмнэлттэй технологийг суурилуулах арга хэмжээг авснаар 1 сая төгрөг тутам дах борлуулалтад ноогдох усны хэрэглээг өмнөх жилээс 31 литрээр бууруулж чадлаа.
7 ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭРЭГЛЭЭГ ХӨНӨТӨРӨХ	Эрчим хүчний хэрэглээг БОНЗ суурь жил болох 2020 онтой харьцуулахад 1 сая төгрөгийн борлуулалт хийхэд зарцуулдаг эрчим хүчний хэрэглээ 2.9 дахин буурсан байна.
8 ЗОХИОНСГОСОН ЭСВЭЛ БҮТЭН ЦАГААР ХӨДӨЛМӨР ЭРХЭЛЖ БУЙ ОЮУТАН ЗАЛУУЧУУД	Богиносгосон эсвэл бүтэн цагаар хөдөлмөр эрхэлж буй оюутан залуучууд 50 гаруй хувийг эзэлж байгаа бөгөөд дийлэнх олонх нь 18-34 насны залуучууд байна. Компанийн зүгээс ажилтны аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн олон арга хэмжээг авч хэрэгжүүлсэн. Үүнд: Бүх дэлгүүрийг камержуулж, салбар дэлгүүрүүдэд гал түймэр унтраах шуурхай төлөвлөгөө боловсруулж, галын тохижилтын арга хэмжээ авч ажилласан. Харуул хамгаалалтын компанитай гэрээ байгуулж хамгаалалт дуудах товчийг дарснаас хойш 10 минутын дотор хамгаалалтын баг ирдэг. CU хоолны үйлдвэр, 2 түгээлтийн төвүүдийн ажилтнууд, оффисын 7 хоног бүр гадуур тогтмол явдаг ажилтнууд гэнэтийн ослын даатгалд хамрагддаг. ХАБЭА сургалт, спортын тэмцээнийг тогтмол зохион байгуулдаг бөгөөд нэг бүрийн хамгаалах хэрэгслээр тогтмол хангадаг.

Тогтвортой хөгжлийн зорилтуудад оруулж буй хувь нэмэр

ТХЗ	Хувь нэмэр
9 ИННОВАЦИ БОЛОН ДЭД БҮТЦИЙГ ХӨГЖҮҮЛЭХ	1. Нийт 830,000 бүртгэлтэй хэрэглэгч, өдөр тутмын 200,000 идэвхтэй хэрэглэгчтэйгээр хөгжиж буй CU аппликэйшнийг хөгжүүлсэн. 2. CU нийлүүлэгчдийн Vendor Portal, ажилтнуудын Employee Portal, хүргэлтийн захиалга хүлээн авах бүртгэх систем, үйл ажиллагааны үндсэн системүүдийн хоорондын интеграцийн хөгжүүлэлт болон байнгын хэвийн ажиллагаа, нэмэлт сайжруулалтыг хангаж ажиллан, Монголын хэрэглэгчдэд дэвшилтэт технологийн шийдлүүдийг хүргэсээр байна. 3. Stora V2.0 Үүсгэн байгуулагдсаны 3 жилийн ойгоо угтан Стора Централ ХХК нь системийн бүрэн шинэчлэлтээ хийн V2.0 хувилбараа танилцуулав. Уг шинэчилсэн хувилбар нь хэрэглэгчид илүү ойлгомжтой дизайн, процесс болон хэрэглэгчдийн эрэлт хүсэлтэд нийцсэн цоо шинэ 6 дэлгүүр болох Ikea, Apple, Costco, Sephora, Nike, Victoria Secret-ийг нэгтгэв.
10 ТЭГШ БҮС БАЙДЛЫГ ВУУРУУЛАХ	2025 оны байдлаар Премиум Нексус ХК-д хөгжлийн бэрхшээлтэй ажилтан нийт үндсэн ажилтны 8,9%-ийг эзэлж байгаа нь Монгол улсын Хөдөлмөрийн тухай хуулийн 144 дүгээр зүйлийн 144.2 дах заалт буюу хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хөдөлмөр эрхлэлтийн талаар ажил олгогчид тавьдаг үүрэгтэй бүрэн нийцэж байна. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэд Хөдөлмөрийн тухай хуулийн дагуу богиносгосон цагаар ажилладаг. Ажлын байрны зарыг хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд хүртээмжтэй түгээх үүднээс хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн холбоонуудтай хамтарч ажилладаг.
11 ЭХЛЭГХ ХОГ, НУТГИЙН ОРЛОЛДОХ БОЛОН	Насанд хүрээгүй хүүхдэд насны хязгаарлалттай бүтээгдэхүүн болох электрон болон утаат тамхи, согтууруулах ундаа худалдан авахаас урьдчилан сэргийлж иргэний бичиг баримтыг шалган худалдаалахад уриалсан "Үзүүлээд Өгье" аяныг хэрэгжүүлсэн. "Соёл танаас эхэлнэ" нийгмийн аяныг Цагдаагийн Ерөнхий Газар CU болон GS25-тай хамтран амжилттай хэрэгжүүлсэн. Энэхүү аян нь нийтийн соёл ёс суртахууныг дээшлүүлж, илүү эелдэг, бусадтай илүү хүндэтгэлтэй харилцдаг сайхан нийгмийг бүтээхэд олон нийтийг уриалсан бөгөөд давхардсан тоогоор 65,278,300 хүнд хүрсэн томоохон аяны нэг болсон.
12 ХАРИУЦЛАГАТАЙ ХЭРЭГЛЭЭГ ДЭМЖИХ	Стора Централ ХХК нь Тогтвортой хөгжлийн 17 зорилгын хүрээнд StoreForGood төслийг эхлүүлж, хог хаягдлыг багасгах, байгальд ээлтэй хэрэглээг дэмжих зорилготой ажиллаж байна. Уг төсөл нь хүмүүсийн хамгийн дутуу хэрэглэн хаядаг, хэрэгцээгүй худалдан авалт их хийдэг, үйлдвэрлэх нөөц болон байгальд шингэх хор хөнөөл ихтэй бүтээгдэхүүнийг хоорондоо солилцон хэрэглэх замаар насыг нь уртасгаж хог хаягдлыг багасгах зорилготой бөгөөд стора.мн болон сторабоксын дэд бүтцийг ашиглан ном, хүүхдийн тоглоом, хувцас зэрэг эд зүйлсийг солилцох боломжийг олгодог. Цаашид солилцох бүтээгдэхүүний хүрээг нэмэгдүүлж, хэрэглээг уртасгах, эд хэрэгслийн хор хөнөөлийг бууруулах шинэ трендийг хөгжүүлэхээр зорьж байна.

ТХЗ	Хувь нэмэр
13 ҮҮР АМЬСГАЛЫН ОЙРЧЛОЛТИЙН ҮР НӨЛӨНГ БАГАСГАХ	2025 онд хүргэлтийн үйлчилгээг өглөөний 04:00-08:00 цагийн хооронд тээвэрлэх үйл ажиллагааг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлж байна. Хотын зүүн хэсэгт байрлах хүйтэн хэлхээний түгээлтийн төвөөр дамжуулан хөргүүр бүхий машинаар өдөр бүр 80,000-100,000 хүнсний бүтээгдэхүүнийг, баруун өмнөд хэсэгт байрлах ердийн түгээлтийн төвөөс энгийн ачааны машинаар өдөр тутмын хүнсний бүтээгдэхүүнийг салбар дэлгүүрүүдэд хүргэж байна. Энэхүү хүргэлтийн хөдөлгөөний зохицуулалтын үр дүнд тээврийн хэрэгслийн зорчих хөдөлгөөний тоог эрс багасгаж, түгээлтийн цагаа түгжрэлгүй үеэр зохион байгуулснаар тээвэрлэлтийн хугацааг 4 дахин богиносгож, шатахуун зарцуулалтыг 80%-иар бууруулан, агаарын бохирдол болон хүлэмжийн хийн ялгарлыг мэдэгдэхүйц багасган ажиллаж байна.
15 ХУУРАЙ ГАЗРЫН ЭКО СИСТЕМИЙГ ХАМГААЛАХ	Дэлгүүр бүрд төрөлжүүлсэн хогийн сав байрлуулж, хоолны хаягдлыг гахайн фермд, ашигласан тосыг савангийн үйлдвэрт, цаасан хайрцаг рулоныг дахин боловсруулах үйлдвэрүүдэд нийлүүлдэг. Бусад дахин ашиглагдах боломжгүй хог хаягдлыг гэрээт тохижилт үйлчилгээний компаниуд долоо хоног бүр ачиж, ариутгал халдваргүйжүүлэлт тогтмол хийдэг.
17 ХӨГЖЛИЙН ТӨЛӨӨХ ТҮНШЛЭЛИЙГ БЭЖЖҮҮЛЭХ	Зээлийн батлан даалтын сан нь Капитрон банк, Премиум Нексус ХК-тай хамтран CU конвениенс дэлгүүрийн франчайз эрхийг хөнгөлөлттэй, батлан даалттай зээлээр авах боломжийг бүрдүүлэн ажиллаж байна. 2025 оны байдлаар нийт 32 бизнес эрхлэгч эмэгтэйд 3.4 тэрбум төгрөгийн зээл олгоод байна. Жилийн 8.88%-ийн хүүтэй, 140 сая хүртэлх төгрөгийн зээл нь эмэгтэй бизнес эрхлэгчдэд богино хугацаанд хувийн бизнесээ эхлүүлэх, өргөжүүлэх боломжийг олгож, жендерийн тэгш байдлыг хангахад чиглэсэн томоохон алхам болж байна. Энэхүү түншлэл нь Монголын уламжлалт бизнесийн хэв маягийг өөрчилж, эмэгтэйчүүдийн манлайллын шинэ жишиг тогтоон, 2024 оноос эхлэн орон нутгийн эмэгтэй бизнес эрхлэгчдэд зээлийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн ажиллаж байна.

Нэгтгэсэн санхүүгийн үзүүлэлтүүдийн товч танилцуулга

- › Санхүүгийн харьцаа үзүүлэлтүүд
- › Нэгтгэсэн орлого, үр дүнгийн товч тайлан
- › Нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан
- › Нэгтгэсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан
- › Нэгтгэсэн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан
- › Хувьцааны үнийн хөдөлгөөн 2025

Санхүүгийн харьцаа үзүүлэлтүүд



Нэгтгэсэн орлого, үр дүнгийн товч тайлан

(Сая төгрөгөөр)	2023 /аудитлагдсан/	2024 /аудитлагдсан/	2025 /аудитлагдсан/
Нийт цэвэр борлуулалтын орлого	390,497	598,379	796,417
Борлуулалтын өртөг	367,484	487,853	648,571
Нийт ашиг	23,013	110,526	147,846
Нийт ашигийн хувь	5.9%	18.5%	18.6%
Үйл ажиллагааны зардал	13,235	29,477	55,514
ХТЭХӨАшиг	9,778	81,049	92,332
ХТЭХӨАшгийн хувь	2.5%	13.5%	11.6%
Элэгдэл хорогдол	27,436	32,898	45,694
Мөнгөн бус зүйлс - олз/ (гарз)	1,832	21,639	2,833
ХТӨАшиг	(15,826)	69,790	49,471
Санхүүжилтийн зардал	17,506	19,438	23,742
Татварын өмнөх ашиг (алдагдал)	(33,332)	50,352	25,729
Татварын өгөөж (зардал)	(626)	2,950	(1,435)
Цэвэр ашиг (алдагдал)	(32,706)	47,402	27,164
Цэвэр ашиг (алдагдлын) хувь	-8.4%	7.9%	3.4%

Нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан

/Сая төгрөгөөр/	2023 /аудитлагдсан/	2024 /аудитлагдсан/	2025 /аудитлагдсан/
Эргэлтийн хөрөнгө	40,170	78,429	116,044
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	2,981	10,432	21,732
Дансны авлага	641	6,042	10,320
Бараа материал	28,250	47,195	67,460
Бусад эргэлтийн хөрөнгө	8,298	14,760	16,532
Эргэлтийн бус хөрөнгө	153,325	235,502	322,289
Биет болон биет бус хөрөнгө	90,194	157,907	229,177
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	50,535	60,569	79,127
Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө	12,596	17,026	13,985
НИЙТ ХӨРӨНГӨ	193,495	313,931	438,333

/Сая төгрөгөөр/	2023 /аудитлагдсан/	2024 /аудитлагдсан/	2025 /аудитлагдсан/
Богино хугацаат өр төлбөр	116,173	116,242	166,442
Дансны өглөг	42,916	56,829	73,046
Богино хугацаат зээл	19,970	25,360	41,508
Бусад богино хугацаат өр төлбөр	53,287	34,053	51,888
Урт хугацаат өр төлбөр	91,591	94,900	157,664
Урт хугацаат зээл	33,882	23,888	79,300
Бусад урт хугацаат өр төлбөр	57,709	71,012	78,364
Эздийн өмч	(14,267)	102,789	114,227
Энгийн хувьцаа	81,777	111,425	111,425
Халаасны хувьцаа	-	-	(5,050)
Нэмж төлөгдсөн капитал	13,821	45,758	33,134
Эздийн өмчийн бусад хэсэг	319	319	319
Хяналтын бус хувь оролцоо	-	8,873	17,116
Хуримтлагдсан ашиг	(110,184)	(63,586)	(42,717)
ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	193,495	313,931	438,333

Нэгтгэсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан

/Сая төгрөгөөр/	2023 /аудитлагдсан/	2024 /аудитлагдсан/	2025 /аудитлагдсан/
Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ			
Мөнгөн орлогын дүн (+)	429,705	698,564	892,450
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	(427,286)	(644,091)	(820,888)
Хоорондын тооцоо (+/-)	27,921	-	310
Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	2,419	54,473	71,872
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ			
Мөнгөн орлогын дүн (+)	109	5,165	436
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	(33,646)	(38,183)	(93,032)
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	(33,537)	(33,018)	(92,596)
Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ			
Мөнгөн орлогын дүн (+)	33,907	65,739	584,598
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	(31,903)	(79,612)	(552,415)
Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	29,925	(13,873)	32,183
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн гадаад валютын ханшийн зөрүү	(107)	(131)	(158)
Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(1,300)	7,451	11,301
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	4,281	2,981	10,432
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	2,981	10,432	21,732

Нэгтгэсэн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан

/Сая төгрөгөөр/	Энгийн хувьцаа	Халаасны хувьцаа	Нэмж төлөгдсөн капитал	Эзэмшигчдийн өмчийн бусад хэсэг	Хуримтлагдсан алдагдал	Нийт	Хяналтын бус хувь оролцоо	Нийт эзэмшигчдийн өмч
2023 оны 1 дүгээр сарын 31-ний үлдэгдэл	81,777	-	13,821	319	(77,478)	18,439	-	18,439
Тайлант жилийн алдагдал	-	-	-	-	(32,706)	(32,706)	-	(32,706)
2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний үлдэгдэл	81,777	-	13,821	319	(110,184)	(14,267)	-	(14,267)
Тайлант жилийн ашиг	-	-	-	-	46,598	46,598	804	47,402
Гаргасан энгийн хувьцаа	29,648	-	32,020	-	-	61,668	2,367	64,035
Хяналтын бус хувь оролцоотой охин компанийн хөрөнгө оруулалт	-	-	-	-	-	-	5,702	5,702
Ажил гүйлгээний зардал	-	-	(83)	-	-	(83)	-	(83)
2024 оны 12 дугаар сарын 31-ний үлдэгдэл	111,425	-	45,758	319	(63,586)	93,916	8,873	102,789
Тайлант жилийн ашиг	-	-	-	-	24,699	24,699	2,465	27,164
Буцаан худалдан авсан хувьцаа	-	(5,050)	(12,624)	-	-	(17,674)		(17,674)
Хяналтын бус хувь оролцоотой охин компанийн хөрөнгө оруулалт	-	-	-	-	(3,830)	(3,830)	5,778	1,948
2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний үлдэгдэл	111,425	(5,050)	33,134	319	(42,717)	97,111	17,116	114,227

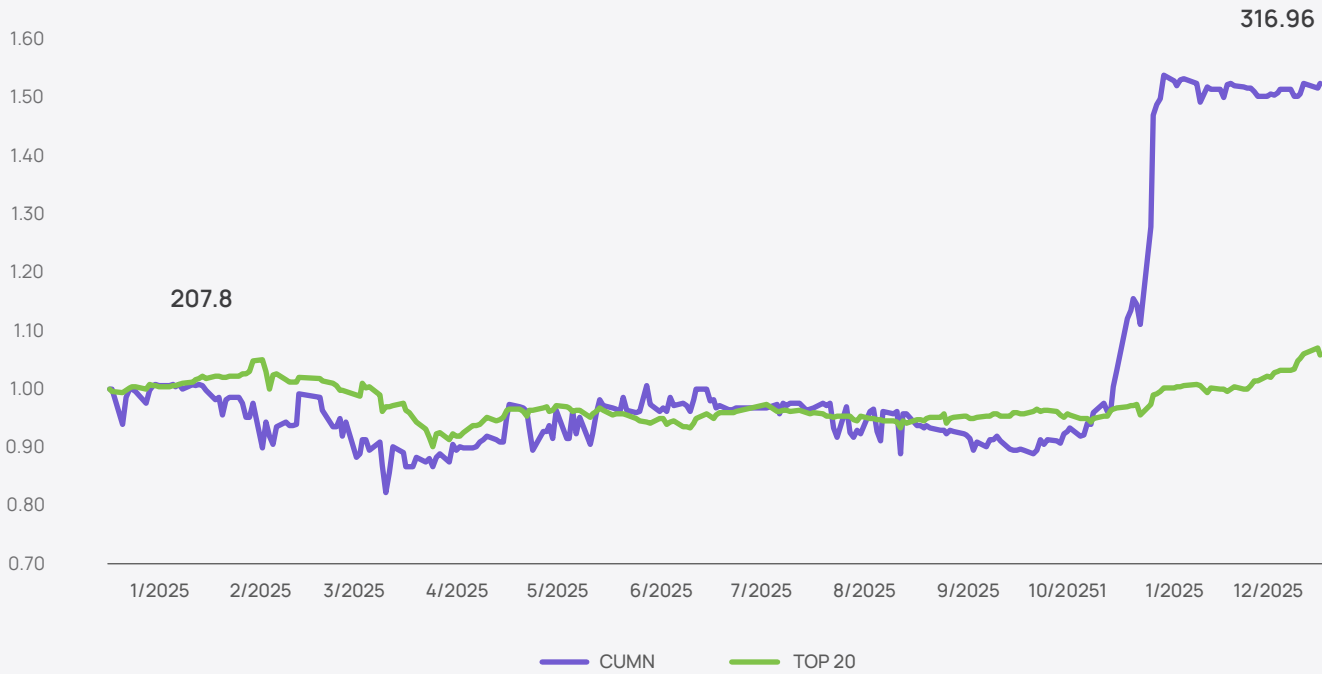
Хувьцааны үнийн хөдөлгөөн - 2025он

2025 оны 12-р сарын 31-ы байдлаар Компанийн зах зээлийн үнэлгээ 353 тэрбум төгрөг байсан ба энэ нь МХБ-ийн зах зээлийн үнэлгээгээр 10-р байранд эрэмбэлэгдэж байна. Өөрөөр хэлбэл, МХБ дээр арилжаалагдаж байгаа нийт зах зээлийн 2.70 хувийг Премиум Нэксус ХК бүрдүүлж байна. MSE:CUMN хувьцаа нь 2025 онд МХБ-ийн хувьцааны арилжааны үнийн дүнгийн эрэмбээр 5-т, арилжаалагдсан тоо ширхгийн эрэмбээр 4-т тус тус жагссан. 2025 оны байдлаар "Монголын Хөрөнгийн Бирж" ХК-ийн хоёрдогч зах зээлийн хувьцааны арилжааны үнийн дүнгийн 8.12 хувийг эзэлж байна.

КОМПАНИЙН МХБ ДЭЭР ЭЗЛЭХ ХУВЬ	
Компанийн зах зээлийн үнэлгээ	353,173,324,697
МХБ-ийн бүртгэлтэй компаниудын зах зээлийн нийт үнэлгээ	13,092,412,088,229
Компанийн эзлэх хувь	2.70%

CUMN арилжаа, үнийн дүнгээр	23,065,604,160
МХБ-н хоёрдогч зах зээлийн хувьцааны арилжааны дүн	284,071,920,373
Компанийн эзлэх хувь	8.12%

Индексжүүлсэн гүйцэтгэл



Хувьцааны ханш: 316.96 (2025/12/31)

Зах зээлийн үнэлгээ: 353,173,324,696.64

Нийт гаргасан хувьцаа: 1,114,252,034

2025 оны өсөлтийн хувь: 52.5%

Хавсралт

> Хараат бус Аудиторын тайлан

Хараат бус Аудиторын тайлан

Премиум Нэксус ХК

Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангууд

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон жилийн

(Хараат бус аудиторын тайлангийн хамт)

Агуулга

Удирдлагын хариуцлагын мэдэгдэл

Хараат бус аудиторын тайлан

Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангууд

Нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан.....1

Нэгтгэсэн ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайлан.....2

Нэгтгэсэн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан.....3

Нэгтгэсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан.....4

Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн тодрууллууд

1Компанийн танилцуулга.....5

2Санхүүгийн тайлангийн зарчим.....6

3Нягтлан бодох бүртгэлийн материаллаг бодлогууд.....7

4Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогыг хэрэгжүүлэхэд ашигласан үндсэн тооцоолол, үнэлэлт.....

5Шэвх болон нэмэлт өөрчлөлт орсон стандартууд ба тайлбаруудын хэрэгжилт.....21

6Батлагдсан боловч хэрэгжиж эхлээгүй шинэ стандартууд болон СТОУС-д орсон нэмэлт өөрчлөлтүүд.....22

7Сегментийн мэдээлэл.....23

8Холбоотой талуудтай хийсэн ажил гүйлгээ болон дансны үлдэгдлүүд.....24

9Үндсэн хөрөнгө.....27

10Ашиглах эрхтэй хөрөнгө болон түрээсийн өр төлбөр.....28

11Билет бус хөрөнгө.....30

12Санхүүгийн түрээсийн авлага.....31

13Зээлийн авлага.....32

14Бараа материал.....32

15Урьдчилгаа.....32

16Дансны ба бусад авлага.....33

17Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө.....34

18Хувьцаат капитал ба нэмж төлөгдсөн капитал.....34

19Зээл.....35

20Засгийн газрын тусламж.....37

21Санхүүжилтийн үйл ажиллагаанаас үүсэх өр төлбөрийн тохируулга.....37

22Бусад татварын өглөг.....38

23Дансны ба бусад өглөг.....38

24Гэрээний өр төлбөр.....38

25Борлуулалтын орлого.....39

26Борлуулалтын өртөг.....39

27Ерөнхий, захиргааны болон борлуулалтын зардал.....40

28Бусад олз, цэрвэр.....40

29Санхүүгийн зардал.....40

30Санхүүгийн орлого.....41

31Орлогын албан татвар.....41

32Нэгж хувьцаанд ногдох ашиг(алдагдал).....43

33Бизнесийн нэгдэл.....43

34Хяналтын бус хувь оролцоо.....46

35Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг.....47

36Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага.....47

37Капиталын удирдлага.....52

38Бодит үнэ цэнийн тодруулга.....52

39Санхүүгийн хэрэглүүрийн хэмжилтийн ангиллаарх толилуулга.....52

40Тайлант хугацааны дараах үйл явдал.....52

41Орчуулга.....52

Удирдлагын Хариуцлагын Мэдэгдэл

Группийн удирдлага нь нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг бэлтгэж, тайлагнах үүрэгтэй.

Премиум Нэксус ХК ("Компани" гэх) ба түүний охин компаниуд (хамтад нь "Групп" гэх)-ийн нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан нь Санхүүгийн Тайлангийн Олон Улсын Стандартын дагуу бэлтгэгдсэн. Группийн удирдлага нь энэхүү нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан нь Группийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн байдал, тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн санхүүгийн үр дүн болон мөнгөн гүйлгээг үнэн зөв илэрхийлсэн болохыг баталгаажуулах үүрэгтэй.

Группийн удирдлага нь нэгтгэсэн санхүүгийн байдлыг үндэслэлтэй, үнэн зөв илэрхийлж чадах, нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангууд нь Тодруулга 2-8-д дурьдсан шаардлагуудад нийцсэн гэдгийг баталгаажуулах боломжийг хангах зөв зохистой нягтлан бодох бүртгэлийг хөтөлж байгаа гэдгийг баталгаажуулах үүрэгтэй.

Группийн удирдлага нь Группийн эд хөрөнгийг хадгалан хамгаалах, аливаа залилан ашиглан, зүй бус үйлдлээс сэргийлэх, ийм үйлдэл гарвал илрүүлэхэд шаардлагатай арга хэмжээнүүдийг авч хэрэгжүүлэх ерөнхий үүрэгтэй.

Группийн удирдлага нь нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг бэлтгэхдээ тохиромжтой нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогыг сонгон, тууштайгаар даган мөрдөж, үндэслэлтэй, нягт нэмбэй тооцоолол, үнэлэмж хийж, бүх холбогдох нягтлан бодох бүртгэлийн стандартыг мөрдсөн гэж үзэж байна.

Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь Группийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон жилийн нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг зөвшөөрч батлав.



Г.Мийоориг
Гүйцэтгэх захирал



Г.Бат-Эрдэнэ
Санхүү хариуцсан захирал

Монгол Улс,
Улаанбаатар хот
2026 оны 4 дүгээр сарын 3-ны өдөр

Хараат бус Аудиторын тайлан



Хай Пи Эм Жм Аудит ХХН
Монгол Улс, Улаанбаатар-14240,
Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо
Энхтайвны өргөн чөлөө 17,
Блю Скай Тауэр, 602 тоот

Ytac: +976 2011 8301
Fax: +976 2011 8302
www.kpmg.com/mx

Хараат Бус Аудиторын Тайлан

Премиум Нексус ХК-ийн Хувьцаа Эзэмшигчид болон Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлд:

Дүгнэлт

Бид Премиум Нексус ХК (цаашид "Толгой Компани" гэх) болон түүний охин компаниуд (цаашид хамтад нь "Груп")-гхс-ын 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан, тухайн өдөрхөөрх агуулгын бусад тайлант жилийн нэгтгэсэн ажил, алдвард бусад бусад дэлгэрэнгүй оролгон тайлан, нэгтгэсэн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, нэгтгэсэн мөнгөн гүйцлэний тайлан болон ниглэн бодох бүртгэлийн материалыал бодлогүүд болон бусад тайлбар мэдээлүүдийг агуулсан тодруулгуудаас бүрдсэн нэгтгэсэн санхүүгийн тайланд авдигт хийжээ.

Бидний дүгнэлтээр, энэхүү нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан нь Группийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх нэгтгэсэн санхүүгийн байдал, тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн нэгтгэсэн санхүүгийн гүйцэтгэл болон нэгтгэсэн мөнгөн гүйлгээг Няглан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандартын Зөвлөлөөс баталсан СТОУС Няглан Бодох Бүртгэлийн Стандартууд (цаашин "СТОУС Няглан Бодох Бүртгэлийн Стандартууд" гэх)-ын дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлсэн байна.

Дүгнэлтийн Үндэслэл

Бид аудитад Аудитын он Улсын Стандарт (цэвдэг "АОУС" гэх-хн дагуу хийж гүйцэтгэсэн. Уг стандартын дагуу хүлээх үүрэг хариуцлагыг энэхүү тайлагнлын Нэгдсэн Санхүүгийн Тайлагнлын Аудитад Хүлээх Аудиторын Үүрэг Хариуцлагад хэсэгт харуулсан. Бид Нэгдсэн Богдочдын Эс Зүйн Олон Улсын Стандартын Зөвлөлийн Мэргэжлийн Нэгдсэн Богдочдын Эс Зүйн Олон Улсын Дүрэм (Харат Бус Байдалын Олон Улсын Стандартт үүдэг хамаарна) (цэвдэг "НЭЭЗОУС-ын Эс Зүйн Дүрэм" гэх) болон нэгдсэн санхүүгийн тайлагнлын аудиттай холбоотой Монгол Улс дахь эс зүйн зохих шаардлагуудыг дагуу (Группасд харат бус байх, НЭЭЗОУС-ын Эс Зүйн Дүрэм болон эдгээр эс зүйн шаардлагуудад нийцүүлэн бусад эс зүйн үүрэг хариуцлага бүрэн биелүүлсэн болно. Бидийн ойл авсан аудитын нотлолгоо нь дутгал өгөх, хангалттай бөгөөд зохих үндэслэл болно гэдэгт бид итгэх байна.

Аудитын Гол Онцлох Зүйлс

Аудитын гол онцлох зүйлс гэдэг нь бидний мэргэжлийн үнэлэмжээр тайлант жилийн нэгтгэсэн санхүүгийн тайлагнийн аудитад хамгийн чухал ач холбогдол бүхий зүйлс юм. Бид нэгтгэсэн санхүүгийн тайлант хийсэн аудитынхаа хүрээнд эдгээр аудитын гол онцлох зүйлсийг бүхэлд нь авч үзсэн ба дүгнэлт гаргахдаа эдгээр асуудлуудад тус бүрчлэн тусдаа дүгнэлт гаргаагүй болно.

[illegible]

Аудитын Гол Онцлох Зүйлс, Үргэлжлэл

Борлуулалтын орлого хүлээн зөвшөөрөлт

Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн Тодруулга 25, мөн Тодруулга 3-т тусгагдсан нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын тодруулгуудыг харна уу.

Гол өнцгөө хүйлс	Тэдгээрийг шийдвэрлэсэн аудитын арга хэмжээ
Группийн хувьд орлого хүлээн зөвшөөрөлт болон хэмжлэл нь харьцангуй энгийн боловч, жигжиглэн худалдааны салбарын өндөр өрсөлдөөнөө шалтгаалан орлогыг зориуд, системтэйгээр бууруугаар тайлагнан, хүлээн зөвшөөрөх эрсдэл байх боломшоогүй гэж үзсэн. Ялангуяа, францайз дэлгүүрүүдийн борлуулалтын орлого болон зарим охин компаньнудын эцсийн хэрэглэгчид борлуулсан борлуулалтын орлого хувиар зөвшөөрөлтийн хувьд үг эрсдэлийг харгалзан үзсэн. Үнэт цаасны гэрээ зээлийн оролцоог олон нийтэд илээтэй хувицаат компанийн хувьд, дотоод болон гадаад оролцоог талуудын санхүүгийн гүйцэтгэлийн хүлээлтээс үүдэлтэйгээр төлөвсөн санхүүгийн үр дүнд хүрэх шахан Группийн хувьд үүсж боломшоогүй гэж үзсэн. Эхлээд нь борлуулалтын орлого бодитору үүссэн эсэхтэй холбоотой уламжлалт эрсдэлийн нэмэгдүүлж боломшоогүй бай ялангуяа францайз дэлгүүрүүд бодитору оршин байгаа эсэх, зарим охин компаньнудын эцсийн хэрэглэгчид борлуулсан борлуулалтын орлого бодитору үүссэн эсэхэд үг эрсдэлийг авч үзсэн.	Борлуулалтын орлогын хувьд гүйцэтгэсэн аудитын горилууд: - Бид удирдлагын зүгээс борлуулалт болон борлуулалтын орлого хувиар зөвшөөрөх хувьд явцад хэрэгжүүлж буй хяналтууд, тэр дундаа францайз дэлгүүрүүдийн борлуулалтын орлого бодитору оршин байгаа эсэх, хүлээн зөвшөөрөлт нь үнэн зөв эсхийг тодорхойлдог хяналтуудыг шалгасан. - Бид Группийн францайз дэлгүүрүүдээ олсон орлогыг шалгах үүднээс францайз дэлгүүрүүд рүү захидал илгэм тулган баталгаажуулах аудитын горим гүйцэтгэж, шалгасан. - Бид Группийн зарим охин компаньнудын борлуулалтын орлогыг шалгах үүднээс тэдний харилцагчид рүү захидал илгэм тулган баталгаажуулах аудитын горим гүйцэтгэж, шалгасан. - Бид удирдлага болон засаглал арга бүхий этгээдүүдээс тухайн тайлант жилд залилантэй холбоотой орлого хүлээн зөвшөөрөлт болон хэвийн бүс ажил гүйлгээ гарсан эсэх талаар ярилцлага хийсэн. - Бид борлуулалтын орлогыг зохих нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын дагуу хүлээн зөвшөөрсөн эсхийг шалган, холбогдох стандартын шаардлагад нийцэж буй эсхийг шалгасан.
Дээрх зүйлстэй холбоотойгоор бид францайз дэлгүүрүүд болон зарим охин компаньнудын эцсийн хэрэглэгчид борлуулсан борлуулалтын орлого хувиар зөвшөөрөлтийг нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн гол өнцгөө хүйл гэж авч үзсэн.	



Бусад Мэдээлэл

Удирдлага нь бусад мэдээллийн хувьд үүрэг, хариуцлага хүлээх юм. Бусад мэдээлэл гэдэгт жилийн тайланд орсон мэдээллийг хамруулж ойлгох ба нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан болон манай аудиторын тайлан үүнд хамаарахгүй болно.

Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан дахь бидний дүгнэлт нь бусад мэдээллийг хамрахгүй бөгөөд үүнд бид ямар нэгэн баталгаажуулалт илэрхийлэхгүй юм.

Бусад мэдээлэлтэй уншиж танилцан, үг мэдээлэл нь нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан эсвэл аудитын явцад олж авсан бидний ойлголттой материаллаг хэмжээгээр шинэчлэхийг эсвэл материаллаагүй буюу илэрхийлэгдсэн зүйлс байгаа эсэхийг шалгах нь нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн зүдгэлтэй холбоотой бидний хүлээх үүрэг, харинцлага юм. Хийж гүйцэтгэсэн ажлын хүрээнд бусад мэдээлэлд аливаа материаллаг буюу илэрхийлэл байна гэж үзвэл бид энэ талаар тайлангах үүрэгтэй. Бусад мэдээлэлтэй холбоотойгоор бидэнд тайлангах зүйлс байгаагүй.

Удирдлага болон Засаглах Эрх Мэдэл Бүхий Этгээдүүдийн Нэгтгэсэн Санхүүгийн Тайланд Хүлээх Үүрэг Хариуцлага

Нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг СТОУС Нягтлан Бодох бүртгэлийн Стандартуудын дагуу бэлтгэж, үнэн зөв толилуулах нь удирдлагын үүрэг хариуцдаг юм. Алдаа, залты ажиллагааны үлмээс материаллаагаар бүрнү илэрхийлдэггүй нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг бэлтгэх боломжтой болгоход зайшгүй чухал гаж өөрийн тодорхойлсон дотоод хяналтуудын талаарх үүрэг хариуцлагыг мөн удирдлага хүлээн.

Нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг бэлтгэхдээ удирдлагын зүгээс Группийн тасралтгүй үйл ажиллагаа эрхлэх чадварийг үнэлэн, шаардлагатай гэж үзвэл тасралтгүй үйл ажиллагаатай холбоотой асуудлуудыг нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг тодруулж, Группийн татан булггах үйл үйл ажиллагаа нь зогсоох эсвэл ингээс өөр бодит сонголт байхгүй байхаас бусад тохиолдолд няглан бодох бүртгэлийн тасралтгүй үйл ажиллагааны заримд суурилан нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангаа бэлтгэх үүргийг Группийн удирдлага хүлээнэ.

Засаглах эрх мэдэл бүхий этгээдүүд нь Группийн санхүүгийн тайлагналын үйл явцад хяналт тавих үүрэг хүлээнэ.

Нэгтгэсэн Санхүүгийн Тайлангийн Аудитад Хүлээх Аудиторын Үүрэг Хариуцлага

Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан нь залилан эсвэл алдаан улмаас үүсч материаллаг бүрүү илэрхийлэх бүхэлдээ анхдугаарх гаж таларх үүсгэлтэй тоолоог олж авах, бичигийг дүгнэлтийг ажиглж, буй аудиторын тайланг танилцуулнах нь бичигийг зорилго юм. Үл үндэслэлтэй тоолоог гадар нь өндөр түвшиний баталгаажуулалт хэдий ч АОУС-ын даргуу гүйцэтгэсэн аудит нь буйх л материаллаг бүрүү илэрхийллийг байнга илрүүлнэ гэсэн баталгаа биш юм. Бүрүү илэрхийлэл нь залилан эсвэл алдаан улмаас үүсч болох ба дангаараа эсвэл нийтлээд үү нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангад үндэслэл гарч мэдээлэл хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөхөөр хүлээгдэж байвал материаллаг гэж үзнэ.

Хараат бус Аудиторын тайлан



Нэгтгэсэн Санхүүгийн Тайлангийн Аудитад Хүлээх Аудиторын Үүрэг Хариуцлага, Үргэлжлэл

АОУС-ын дагуу аудит хийх үед мэргэжлийн үнэлэмж гаргах, мэргэжлийн үл итгэх үзлээр хандахыг аудитын ажлын явцад шаарддаг. Бид мөн:

- Нэгтгэсэн санхүүгийн тайланд залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх материаллаг буруу илэрхийллийн эрсдэлийг тодорхойлж, түүнийг үнэлэн үг эрсдэлд тохирохуйц аудитын горимыг боловсруулан хэрэгжүүлж, өөрсдийн дүгнэлтийн үндэслэл болохуйц хангалттай, зохистой аудитын нотолгоог олж авдаг. Залилан нь хуйвалдаан, бичиг баримт хуурамчаар үйлдэх, санаатайгаар орхигдуулах, буруу илэрхийлэх болон дотоод хяналтыг орхигдуулах зэрэг явдлуудыг агуулсан байдаг тул залилангаас үүсэх материаллаг буруу илэрхийллийг илрүүлэхгүй байх эрсдэл нь алдааны улмаас үүсэх буруу илэрхийллийг илрүүлэхгүй байх эрсдэлээс харьцангуй их байдаг.
- Группийн дотоод хяналтын үр ашигтай байдалд дүгнэлт өгөх зорилгоор бус харин тухайн нөхцөл байдалд тохирохуйц аудитын горимыг боловсруулахын тулд аудитын ажилтай холбоотой дотоод хяналтын талаар ойлголт олж авдаг.
- Удирдлагын ашигласан нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогуудын зохистой байдал, нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын үндэслэл болон холбогдох тодруулгуудыг үнэлдэг.
- Нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх сүүрийг удирдлага зохистой хэрэглэсэн эсэх, мөн бид олж авсан нотолгоондоо тулгуурлан Группийн тасралтгүй үйл ажиллагаагаа эрхлэх чадамжид мэдэгдэхүйц эргэлзээ үүсгэхүйц үйл явдал, нөхцөл байдалтай холбоотой материаллаг тодорхой бус байдал оршин байгаа эсэхийг тодорхойлдог. Материалаг тодорхой бус байдал оршин байна гэж үзвэл бид аудиторын тайланд нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн холбогдох тодруулгад анхаарал хандуулах эсвэл энэхүү тодруулга нь хангалтгүй бол дүгнэлтээ өөрчлөх шаардлагатай болдог. Бид дүгнэлтээ аудиторын тайлан гаргах өдөр хүртэлх олж авсан аудитын нотолгоонд үндэслэн гаргадаг. Гэхдээ ирээдүйн үйл явдал, эсвэл нөхцөл байдал нь Группийг тасралтгүй байх зарчмын дагуу үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэн явуулах боломжгүй болгоход хүргэж болно.
- Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн ерөнхий толилуулга, бүтэц болон агуулгыг тодруулгуудын хамт үнэлж, нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан нь холбогдох ажил гүйцэтгэнүүд болон үйл явдлуудыг үнэн зөв илэрхийлсэн эсэхийг үнэлдэг.
- Группийн санхүүгийн тайланд дүгнэлт өгөх зорилгоор Групп дэх компаниуд эсвэл бизнесийн нэгжүүдийн санхүүгийн мэдээллийн талаар аудитын хангалттай бөгөөд зохистой нотолгоог олж авахын тулд групп аудитыг төлөвлөж, гүйцэтгэдэг. Бид групп аудитын зорилгоор гүйцэтгэсэн аудитын ажлыг чиглүүлэх, удирдах, хянах үүрэгтэй. Бид зөвхөн өөрсдийн аудитын дүгнэлтэнд хариуцлага хүлээнэ.



Нэгтгэсэн Санхүүгийн Тайлангийн Аудитад Хүлээх Аудиторын Үүрэг Хариуцлага, Үргэлжлэл

Бид бусад асуудлуудын дундаас аудитын ажлын төлөвлөсөн цар хүрээ, хугацаа болон аудитын явцад тодорхойлсон дотоод хяналтын аливаа мэдэгдэхүйц доголдолыг багтаагаад аудитын илэрсэн томоохон асуудлуудаар засаглах эрх мэдэл бүхий этгээдүүдтэй харилцдаг.

Мөн бид засаглах эрх бүхий этгээдүүдэд хараат бус байдлын талаарх холбогдох ёс зүйн шаардлагыг биелүүлсэн талаарх мэдэгдлийг хийдэг бөгөөд шаардлагатай үед бидний хараат бус байдалд нөлөөлж болохуйц бүхий л харилцаа болон бусад асуудлууд, хараат бус байдлын эрсдэлийг бууруулсан эсвэл түүнийг эсрэг авсан хамгаалалтын хариу үйлдвүүдийн талаарх мэдэгдлийг хийдэг.

Засаглах эрх бүхий этгээдүүдтэй харилцсан асуудлуудаас бид тайлант жилийн нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн аудитад хамгийн өндөр ач холбогдолтой гэж үзсэн зүйлсийг аудитын гол онцлох зүйлс хэмээн тодортоосон болно. Бид аудитын гол онцлох зүйлсийг хууль тогтоомжоор нийтдэ ил болгохыг хориглоогүй үед эсвэл маш ховор тохиолдолд тайланд тодруулахгүй байх нь тодруулснаас илүүтэйгээр олон нийтийн эрх ашгит нийцнэ гэж үзсэнээс үг онцлох зүйлсийг тайланд оруулахгүй хэмээн шийдвэр гаргаснаас бусад тохиолдолд эдгээр зүйлсийг тайланд даа оруулдаг.

Энэхүү хараат бус аудиторын тайлангийн аудитын гэрээт ажлын партнер нь Жу Сан Ён, аудитын компанийн Гүйцэтгэх Захирал нь Г. Соёлмаа нар болно.

Кэй Пи Эм Жи Аудит
Монгол Улс, Улаанбаатар
2026 оны 4 дүгээр сарын 03-ны өдөр

Баталгаажуулсан:

Г. Соёлмаа
Гүйцэтгэх Захирал

Баталсан:

Жу Сан Ён
Партнер

Энэхүү тайлан нь аудитын тайлангийн өдөр буюу 2026 оны 4 дүгээр сарын 03-ны өдөрөө хүчин төгөлдөр үйлчилнэ. Аудитын тайлангийн өдөр болон энэхүү тайланг хэрэглэх хугацааны хооронд тохиолдож болох аливаа тайлагналын үеийн дараах үйл явдал, нөхцөл байдал нь үг нэгтгэсэн санхүүгийн тайлан болон тодруулгад материалаг нөлөө үзүүлж болох юм. Тиймээс аудитын тайланг хэрэглэгчид нь үг тайлагналын үеийн дараах үйл явдал, нөхцөл байдлын нөлөөллийг дээрх аудитын тайланд тусгаагүйг анхаарна уу. Энэхүү тайлан нь зөвхөн группийн хувьцаа эзэмшигчдэд зориулагдсан болно. Бид энэхүү тайлангийн агуулгын хүрээнд өөр аливаа нэг гуравдагч талын өмнө үүрэг, хариуцлага хүлээхгүй болно.

Премиум Нэксус ХК Нэгтгэсэн Санхүүгийн байдлын тайлан

Минимал тохиргоо	Тодруулга	2025 оны 12-р сарын 31	2024 оны 12-р сарын 31
ХӨРӨНГӨ			
Эргэлтийн бус хөрөнгө	9	167,930,905	118,133,460
Үндсэн хөрөнгө	10	79,127,259	60,568,629
Ашигтах эрхтэй хөрөнгө	11	45,406,045	39,774,043
Биег бус хөрөнгө ба гүүдвэл	12	7,892,552	10,031,970
Санхүүгийн түрээсийн авлага	13	-	47,049
Зээлийн авлага	15	13,770,506	2,580,879
Урьдчилгаа	16	2,810,582	2,381,209
Дансны ба бусад авлага	31	5,351,900	1,985,220
Хойшлогдоон татварын хөрөнгө			
Нийт эргэлтийн бус хөрөнгө		322,289,749	235,502,459
Эргэлтийн хөрөнгө			
Зээлийн авлага	13, 36	-	27,599
Бараа материал	14	67,459,514	47,194,508
Урьдчилгаа	15	8,191,953	7,326,359
Дансны ба бусад авлага	16, 36	14,713,477	10,329,858
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	17, 36	21,731,870	10,431,533
Санхүүгийн түрээсийн авлага	12, 36	3,945,319	3,119,156
Нийт эргэлтийн хөрөнгө		116,043,133	78,429,993
НИЙТ ХӨРӨНГӨ		438,332,882	313,931,452
ЭЗЭМШИГЧИЙН ӨМЧ			
Хувьцаат капитал	18	111,425,203	111,425,203
Хатаасны хувьцаа	18	(5,050,095)	-
Нэмж төлөгдсөн капитал	18	33,133,863	45,757,916
Эздийн өмчийн бусад хэсэг		318,731	318,731
Хуримтлагдсан алдагдал		(42,717,181)	(63,586,419)
Группийн эзэмшигчдэд ногдох өмч		97,110,551	93,915,431
Хяналтын эрхгүй хувь өрлөцөө	34	17,115,840	8,873,378
НИЙТ ЭЗЭМШИГЧИЙН ӨМЧ		114,226,391	102,788,809
ӨР ТӨЛБӨР			
Урт хугацаат өр төлбөр			
Түрээсийн өр төлбөр	10	73,132,162	64,535,185
Зээл	19, 36	77,573,209	23,389,243
Засгийн газрын тусламж	20	1,726,863	498,904
Бусад урт хугацаат өр төлбөр		791,139	1,834,721
Гэрээний өр төлбөр	24	6,926	43,388
Хойшлогдоон татварын өр	31	4,440,499	4,598,558
Нийт урт хугацаат өр төлбөр		157,670,798	94,899,999
БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР			
Түрээсийн өр төлбөр	10, 36	28,635,583	17,695,275
Зээл	19, 36	40,152,559	24,733,230
Засгийн газрын тусламж	20	1,325,865	627,087
Бусад татварын өглөг	22	3,403,436	2,138,926
Дансны ба бусад өглөг	23, 36	89,944,437	66,899,736
Гэрээний өр төлбөр	24	2,537,727	1,457,762
Орлогын албан татварын өглөг		406,066	2,690,628
Нийт богино хугацаат өр төлбөр		166,435,693	116,242,644
НИЙТ ӨР ТӨЛБӨР		324,106,491	211,142,643
НИЙТ ЭЗЭМШИГЧИЙН ӨМЧ БА ӨР ТӨЛБӨР		438,332,882	313,931,452

Хуудас 5-51 д хавсаргасан Тодруулгууд нь эдгээр Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангуудын салшгүй хэсэг болно.

Хараат бус Аудиторын тайлан

Премиум Нэксус ХК
Нэгтгэсэн Ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайлан

Мөнгөн төгрөөр	Тодруулга	2025	2024
Борлуулалтын орлого	25	798,417,298	568,378,660
Борлуулалтын өртөг	26	(890,579,107)	(518,272,786)
Нийт ашиг		108,838,191	80,105,874
Ерөнхий, захиргааны болон борлуулалтын зардал	27	(81,106,904)	(34,803,106)
Санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын алдагдал	16	(474,956)	(568,913)
Бусад олз, цэвэр	28	3,107,771	21,884,014
Бусад орлого		822,982	628,384
Үйл ажиллагааны ашиг		48,186,994	67,228,253
Санхүүгийн зардал	29	(24,565,300)	(19,438,179)
Санхүүгийн орлого	30	2,107,542	2,582,377
Орлогын албан татварын өмнөх ашиг		25,729,236	50,352,451
Орлогын албан татварын өгөөж / (зардал)	31	1,434,782	(2,949,957)
ТАЙЛАНТ ЖИЛИЙН АШИГ		27,163,998	47,402,494
Бусад дэлгэрэнгүй орлого		-	-
ТАЙЛАНТ ЖИЛИЙН НИЙТ ДЭЛГЭРЭНГҮЙ АШИГ		27,163,998	47,402,494
Ногдох			
Тогрой компанийн эзэмшигчдэд		24,699,481	48,598,361
Хяналтын бус хувьд оролцонд	34	2,464,517	804,133
		27,163,998	47,402,494
Группийн хувьцаа эзэмшигчдэд хамаарах нэгж ангийн хувьцаанд ногдох үргэлжилж буй үйл ажиллагааны суурь болон хорогдуулсан ашиг, (нэгж хувьцаанд ногдох төгрөг)	32	22.17	42.45

Хуудас 5-51 д хавсаргасан Тодруулгууд нь эдгээр Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангуудын салшгүй хэсэг болно.

Премиум Нэксус ХК
Нэгтгэсэн Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан

Мөнгөн төгрөөр	Тодруулга	Энгийн хувьцаа	Халаасны хувьцаа	Нэмж төлөгдсөн капитал	Бусад өмч	Хуримтлагдсан алдагдал	Нийт	Хяналтын эрхгүй хувь оролцоо	Нийт эзэмшигч-дийн өмч
2024 оны 01 дүгээр сарын 01-ний үлдэгдэл	18	81,776,864	-	13,820,503	318,731	(110,184,780)	(14,268,682)	-	(14,268,682)
Тайлант жилийн ашиг		-	-	-	-	48,598,361	46,598,361	804,133	47,402,494
Гаргасан энгийн хувьцаа		29,848,339	-	32,020,206	-	-	61,868,545	2,367,049	64,035,594
Хяналтын бус хувь оролцотой охин компанийн хөрөнгө оруулалт	33, 34	-	-	-	-	-	-	5,702,196	5,702,196
Ажил гүйлгээний зардал		-	-	(82,793)	-	-	(82,793)	-	(82,793)
2024 оны 12 дугаар сарын 31-ний үлдэгдэл	18	111,425,203	-	45,757,916	318,731	(63,586,419)	93,915,431	8,873,378	102,788,809
Тайлант жилийн ашиг		-	-	-	-	24,699,481	24,699,481	2,464,517	27,163,998
Худалдаж авсан хувьцаа		-	(5,050,065)	(12,624,053)	-	-	(17,674,118)	-	(17,674,118)
Хяналтын бус хувь оролцотой охин компанийн хөрөнгө оруулалт, борлуулалт	33, 34	-	-	-	-	(3,830,243)	(3,830,243)	5,777,945	1,947,702
2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний үлдэгдэл	18	111,425,203	(5,050,065)	33,133,863	318,731	(42,717,181)	97,110,551	17,115,840	114,226,391

Хуудас 5-51 д хавсаргасан Тодруулгууд нь эдгээр Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангуудын салшгүй хэсэг болно.

Премиум Нэксус ХК
Нэгтгэсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан

Мөнгөн төгрөөр	Тодруулга	2025	2024
Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ:			
Орлогын албан татварын өмнөх ашиг		25,729,236	50,352,451
Тохируулууд:			
Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл		24,027,514	19,174,682
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны (олз)/ гарз, цэвэр	9	(287)	(7,482)
Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны гарз	8, 11	456,717	105,233
Биет бус хөрөнгийн хорогдуулга	11	1,733,298	1,282,756
Засгийн газрын тусламжийн хорогдуулга	20	(634,941)	375,324
Санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарз	16	474,956	568,913
Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн элэгдэл	10	21,129,118	12,849,118
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө данснаас хассаны олз	28	(1,008,164)	(1,899,749)
Гадаад валютын ханшийн зөрүүлээс үүссэн (олз)/гарз	21, 28	381,232	(45,856)
Хөрөнгө оруулалт борлуулсны олз	28	(2,938,952)	-
Тохируулцот худалдан авалтаас үүссэн олз	28	-	(19,478,857)
Санхүүгийн орлого	30	(2,107,542)	(2,190,139)
Санхүүгийн зардал	29	23,931,855	18,861,121
		91,154,040	79,748,005
Ажлын капиталын өөрчлөлт:			
Бараа материал	14	(20,265,006)	(14,283,111)
Урьчилгаа	15	1,715,285	(4,521,123)
Дансны ба бусад авлага	16	(3,698,331)	(1,518,368)
Бусад татварын өглөг	22	1,260,277	178,463
Дансны ба бусад өглөг	23	28,740,219	11,530,289
Гэрээний өр төлбөр	24	1,043,503	1,202,403
Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		99,949,987	72,358,548
Зээлийн хүүгийн төлөлт	21	(8,171,948)	(7,025,530)
Орлогын албан татварын төлөлт		(5,812,493)	(1,014,039)
Түрээсийн өр төлбөрийн хүүгийн төлөлт	21	(15,208,417)	(11,918,941)
Хүтээн авсан хүү		1,115,143	2,190,139
Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ		71,871,284	54,592,177
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ			
Худалдаж авсан үндсэн хөрөнгө	9	(87,702,854)	(36,332,729)
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого	9	435,871	1,189,847
Худалдаж авсан биет бус хөрөнгө	11	(4,829,000)	(1,821,912)
Санхүүгийн түрээсийн авлагын төлөлт	10	-	2,418,845
Худалдаж авсан охин компани		(500,000)	-
Охин компани борлуулсны орлого	28	-	1,034,381
Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ		(92,595,983)	(33,531,768)
Энгийн хувьцаа гаргаж авсан санхүүжилт		-	2,367,049
Хүтээн авсан зээл	21	584,523,472	63,371,715
Зээлийн эргэн төлөлт	21	(513,271,357)	(66,526,553)
Түрээсийн өр төлбөрийн төлөлт	21	(21,469,359)	(13,085,709)
Зээлийн авлагын эргэн төлөлт	13	74,648	400,000
Худалдаж авсан халаасны хувьцаа		(17,674,118)	-
Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ		32,183,286	(13,873,498)
Гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтийн нөлөө		(158,250)	(135,982)
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн цэвэр өөрчлөлт		11,458,587	7,566,910
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	17	10,431,533	2,980,585
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	17	21,731,870	10,431,533

Хуудас 5-51 д хавсаргасан Тодруулгууд нь эдгээр Нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангуудын салшгүй хэсэг болно.

