



“ШИНЭ ИХ ТЭРБУМ АУДИТ” ХХК

“МОНГЕО” ХК

**2025 оны 12 дугаар сарын 31-нээр дуусгавар болсон тайлант жил
(Хараат бус аудиторын тайлангийн хамт)**

Улаанбаатар хот 2026 он

ТОВЬЁГ

	Хуудас
Хувьцаат компанийн мэдээлэл	2
Удирдлагын хариуцлагын мэдэгдэл	3
Хараат бус аудиторын тайлан	4-6
Санхүүгийн байдлын тайлан	7
Ашиг алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайлан	8
Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан	9
Мөнгөн гүйлгээний тайлан	10
Санхүүгийн тайлангийн тодруулгууд	11-23

КОМПАНИЙН МЭДЭЭЛЭЛ

КОМПАНИЙН НЭР	“МОНГЕО” ХК	
НӨЛӨӨ БҮХИЙ ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧИД	Н.Соёмбо Ц.Алтансүх Б.Хүрэлбаатар	
ГҮЙЦЭТГЭХ УДИРДЛАГА	М.Алтанцэцэг	
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛ	ТУЗ-ийн дарга ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга ТУЗ-ийн гишүүн ТУЗ-ийн гишүүн ТУЗ-ийн гишүүн ТУЗ-ийн гишүүн ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн	Н.Соёмбо Э.Норовринчин Б.Доржмягмар М.Алтанцэцэг Н.Тулга Х.Анар Б.Нямдэлгэр Т.Батжаргал
ҮНДСЭН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА	Түрээсийн үйл ажиллагаа	
ХАЯГ	Улаанбаатар, Сонгинохайрхан дүүрэг, 29-р хороо, Москва хороолол, Москвагийн гудамж, 20 тоот.	
АУДИТЫН КОМПАНИ	“ШИНЭ ИХ ТЭРБУМ АУДИТ” ХХК	
ХАЯГ	Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 1-р хороо, 12-р хороолол, North center, 204 тоот	

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТАЛААРХ УДИРДЛАГЫН ХАРИУЦЛАГЫН
МЭДЭГДЭЛ

Энэхүү мэдэгдэл нь “Монгео” ХК (цаашид "компани" гэх)-ийн 2025 оны 12-р сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон хугацааны санхүүгийн тайлантай холбоотой удирдлагын үүрэг хариуцлагыг тодорхойлоход чиглэгдсэн.

Санхүүгийн тайланг бэлтгэхэд удирдлага дараах үүрэг хариуцлагыг хүлээдэг.

- Санхүүгийн тайлан нь Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (цаашид СТОУС)-ын дагуу үнэн зөв бэлтгэх;
- Залилан, алдааны улмаас үүсэж болох материаллаг буруу илэрхийлэлгүй санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэх;
- Тасралтгүй байх зарчмын дагуу чадамжийг үнэлэх, боломжтой бол тасралтгүй байх зарчимтай холбоотой асуудлуудыг тодруулах;
- Санхүүгийн тайлангийн үйл явцад хяналт тавих;

Бид эдгээр үүрэг хариуцлагаа ухамсарлан энэхүү тайлангийн 7-10 дахь хуудсанд толилуулсан 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх компанийн санхүүгийн байдал, уг өдрөөр дуусгавар болсон жилийн үйл ажиллагааны үр дүн, мөнгөн гүйлгээний тайлан нь СТОУС-ын дагуу үнэн зөв илэрхийлсэн гэдгийг баталж байна.

Захирал

.....
/ М.Алтанцэцэг /



Ерөнхий нягтлан бодогч

.....
/ А.Ганцэцэг /

Огноо: 2026 оны 2 дугаар сарын 27



**ШИНЭ ИХ ТЭРБУМ
АУДИТ ХХК**

Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг,
1-р хороо, 12-р хороолол, North center, 204 тоот
Утас: 9919-9075, 8804-3708, И-мэйл: Ikhterbum@gmail.com

2026.02.27 № 26/11
танай _____-ны № _____-т

“МОНГЕО” ХК-ИЙН
ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДЭД БОЛОН
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛД

ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН

Дүгнэлт

Бид “Монгео” ХК (цаашид “Компани” гэх)-ийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болгон бэлтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан, орлогын дэлгэрэнгүй тайлан, өмчийн өөрчлөлт, мөнгөн гүйлгээний тайлан, нэмэлт тодруулгаас бүрдсэн санхүүгийн тайлангуудад аудит хийж гүйцэтгэлээ.

Бидний дүгнэлтээр хавсаргасан санхүүгийн тайлангууд нь компанийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн санхүүгийн байдал, санхүүгийн гүйцэтгэл болон мөнгөн гүйлгээг бүхий л материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (“СТОУС”)-ын дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлсэн байна.

Дүгнэлтийн үндэслэл

Бид аудитын ажлыг Аудитын Олон Улсын Стандарт (“АОУС”)-ын дагуу хийж гүйцэтгэв. Эдгээр стандартын дагуу хүлээх үүрэг хариуцлагаа энэ тайлангийн Санхүүгийн тайланд аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага гэсэн хэсэгт харуулсан. Бид Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл (“НБЁЗОУСЗ”)-ийн Мэргэжлийн Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Дүрэм болон Монгол улсад мөрдүүлэхээр шаарддаг санхүүгийн тайлангийн аудиттай холбоотой ёс зүйн шаардлагуудын дагуу компаниас хараат бус байсан бөгөөд НБЁЗОУСЗ-ийн дүрэм болон эдгээр ёс зүйн шаардлагын дагуу бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлсэн болно. Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь бидний гаргасан дүгнэлтийн үндэслэл болоход хангалттай бөгөөд зохистой гэж бид найдаж байна.

Бусад мэдээлэл

Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл (“ТУЗ”), хэрвээ байхгүй бол гүйцэтгэх удирдлага нь бусад мэдээллийг бэлтгэх үүрэгтэй. Бусад мэдээлэл нь ТУЗ-ийн тайлангийн хавсралт, бизнесийн хариуцлагын тайланг багтаасан мэдээллээс бүрдэнэ. Санхүүгийн тайланд хийсэн аудиттай холбогдуулан бидний үүрэг бол бусад мэдээлэлтэй танилцах бөгөөд бусад мэдээлэл нь бие даасан санхүүгийн тайланд эсвэл аудитаар олж авсан бидний мэдлэг эсвэл өөр хэлбэрээр материалаагаар буруу илэрхийлэгдсэн байж болох эсэх талаар авч үзэх явдал юм. Энэ талаар бидэнд мэдээлэх зүйл байхгүй болно.

ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН (ҮРГЭЛЖЛЭЛ)
“Монгео” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдэд болон ТУЗ-д

Санхүүгийн тайланд компанийн удирдлагын хүлээх үүрэг, хариуцлага

Санхүүгийн тайлангуудыг СТОУС-ын дагуу бэлтгэж, үнэн зөв толилуулах болон алдаа эсвэл залилангаас үүдэлтэй материаллаг алдаатай илэрхийллээс ангид санхүүгийн тайлан бэлтгэх боломж бүрдүүлэхэд зайлшгүй шаардлагатай тийм дотоод хяналтыг тодорхойлох нь удирдлагын үүрэг хариуцлага юм.

Санхүүгийн тайланг гаргахдаа удирдлага нь компанийн үйл ажиллагааг зогсоох юм уу татан буулгахаар төлөвлөсөн эсвэл ингэхээс өөр сонголт байхгүй байхаас бусад тохиолдолд санхүүгийн тайланг бэлтгэхдээ удирдлага тасралтгүй байх зарчмын дагуу үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэх чадамжийг үнэлэх, боломжтой бол тасралтгүй байх зарчимтай холбоотой асуудлуудыг тодруулах, нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх суурийг хэрэглэх үүрэг хариуцлага хүлээнэ. Засаглах удирдлага нь компанийн санхүүгийн тайлагналын үйл явцад хяналт тавих үүрэг хариуцлагатай байна.

Санхүүгийн тайлангийн аудитад аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага

Залилан эсвэл алдаанаас үүссэн материаллаг буруу илэрхийллээс санхүүгийн тайлан нь бүхэлдээ ангид эсэх талаарх ул үндэслэлтэй нотолгоо олж авах, дүгнэлт бүхий аудиторын тайлан гаргах нь бидний зорилго юм. Ул үндэслэлтэй нотолгоо гэдэг нь өндөр түвшний нотолгоо боловч АОУС-ын дагуу хийгдсэн аудитаар оршин байгаа материаллаг алдаа зөрчлийг цаг ямагт илрүүлдэг гэсэн баталгаа гаргадаггүй.

Алдаа зөрчил нь залилан эсвэл алдаанаас үүсэж болох ба хэрэв тэр нь дангаараа эсвэл нийтдээ санхүүгийн тайланд үндэслэн гаргасан хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх магадлалтай бол материаллагт тооцогддог.

АОУС-ын дагуу аудитын нэг хэсэг байдлаар бид мэргэжлийн шийдэл гарган, аудитын явцад мэргэжлийн үл итгэх үзлийг баримтлан ажилладаг. Бид мөн:

- Залилан эсвэл алдааны улмаас санхүүгийн тайлан материаллаг алдаатай илэрхийлэгдэх эрсдэлийг тодорхойлж, түүнийг үнэлэн уг эрсдэлд тохирох аудитын горимыг боловсруулан хэрэгжүүлж, өөрсдийн санал дүгнэлтийн үндэслэл болохуйц хангалттай, зохистой аудитын нотолгоог олж авдаг. Залилангаас үүссэн материаллаг алдааг илрүүлэхгүй байх эрсдэл нь алдаанаас үүссэн материаллаг алдааг илрүүлэхгүй байх эрсдэлээс харьцангуй их байдаг. Учир нь залиланд хуйвалдаан, баримт бичгийг хуурамчаар үйлдэх, санаатайгаар орхигдуулах, буруу тайлагнах, дотоод хяналтыг үл ойшоох явдлууд орсон байж болно.
- Компанийн дотоод хяналтын үр ашигтай байдалд санал дүгнэлт өгөх зорилгоор биш харин тухайн нөхцөл байдалд тохирох аудитын горим боловсруулах зорилгоор аудитад хамаарах дотоод хяналтын талаар ойлголт олж авдаг.
- Удирдлагын ашигласан нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын тохиромжтой байдал, нягтлан бодох бүртгэлийн тооцоолол болон холбогдох тодруулгын ул үндэслэлтэй байдлыг авч үздэг.
- Нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх суурийг удирдлага зохистой хэрэглэсэн эсэх, мөн олж авсан аудитын нотолгоонд үндэслэн компанийн тасралтгүй үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэн явуулах чадамжид мэдэгдэхүйц эргэлзээ үүсэх үйл явдал, нөхцөл байдалтай холбоотой материаллаг тодорхой бус байдал оршин байгаа эсэхийг тодорхойлдог. Хэрэв бид материаллаг хэмжээний тодорхой бус байдал оршин байна гэж үзвэл аудиторын тайландаа

ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН (ҮРГЭЛЖЛЭЛ)
“Монгео” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдэд болон ТУЗ-д

түүнтэй холбоотой санхүүгийн тайлангийн тодруулгад анхаарал хандуулах эсвэл хийсэн тодруулга нь хангалтгүй байна гэж үзвэл аудитын санал дүгнэлтээ өөрчилдөг. Бидний дүгнэлт нь аудиторын тайлан гарах өдөр хүртэлх олж авсан аудитын нотолгоонд суурилдаг. Гэхдээ ирээдүйн үйл явдал эсвэл нөхцөлүүд нь компанийг тасралтгүй байх зарчмын дагуу үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэн явуулах боломжгүй болгоход хүргэж болно.

- Тодруулгыг багтаагаад санхүүгийн тайлангийн ерөнхий толилуулга, бүтэц, агуулгыг үнэлж санхүүгийн тайланд үнэн зөв толилуулгын шаардлагыг хангах хэмжээнд гол гол ажил гүйлгээ, үйл явдлуудыг илэрхийлсэн эсэхийг үнэлдэг.

Бусад хууль тогтоомж, зохицуулалтын шаардлагын талаар

Монгол улсын Компанийн тухай хуулийн 92, 94 дүгээр зүйлд заасны дагуу сонирхлын зөрчилтэй этгээдтэй хийсэн ажил гүйлгээ, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Санхүүгийн Зохицуулах Хороо болон Монголын Хөрөнгийн Биржээс тогтоосон бусад мэдээлэл, Компанийн дүрэмд заасан бусад мэдээллийг тайлагнах үүрэгтэй бөгөөд эдгээр зүйлстэй холбоотой ямар нэгэн зөрчил илрээгүй болно.

Тайлангийн хэрэглээ

Энэхүү тайланг Монгол Улсын "Компанийн тухай хууль"-ийн 94 дүгээр зүйлд заасны дагуу зөвхөн Компанийн хувьцаа эзэмшигчдэд зориулсан ба бусад өөр этгээдэд зориулаагүй болно. Бид энэхүү тайлангийн хүрээнд бусад аливаа нэгэн гуравдагч талын өмнө хариуцлага хүлээхгүй.


“Шинэ их тэрбум аудит” ХХК
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг,
1-р хороо, 12-р хороолол, Залуучуудын өргөн чөлөө
North center, 204 тоот

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

		(Төгрөгөөр)		
ХӨРӨНГӨ				
ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГӨ		Лав	12/31/2025	12/31/2024
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө		5	41,792,665	23,835,955
Татвар, НДШ-ийн авлага		6	629,346	629,346
Эргэлтийн хөрөнгийн дүн			42,422,011	24,465,300
ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГӨ				
Үндсэн хөрөнгө		7	298,204,825	307,578,480
Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө		8	302,000,000	302,000,000
Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө		9	12,242,465	12,242,465
Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн			612,447,290	621,820,945
НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН			654,869,301	646,286,246
ӨР ТӨЛБӨР БА ӨМЧ				
БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР				
Дансны өглөг		10	2,959,978	-
Татварын өглөг		11	71,050,543	55,862,379
НДШ-ийн өглөг		12	17,046,320	6,080,320
Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн			91,056,841	61,942,699
УРТ ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР				
Урт хугацаат өглөг				
Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн			-	-
Нийт өр төлбөрийн дүн			91,056,841	61,942,699
ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ӨМЧ				
Хувийн өмч		13	40,508,800	40,508,800
Эздийн өмчийн бусад хэсэг		14	414,424,660	414,424,660
Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал)			108,879,000	129,410,087
Хувьцаа эзэмшигчдийн өмчийн дүн			563,812,460	584,343,547
ӨР ТӨЛБӨР БА ӨМЧИЙН ДҮН			654,869,301	646,286,246

Хавсаргасан тодруулга нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн саллигүй хэсэг болно

“МОНГЕО” ХК
АШИГ АЛДАГДАЛ БОЛОН БУСАД ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ОРЛОГЫН ТАЙЛАН
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

		(Төгрөгөөр)	
	<u>Лав</u>	12/31/2025	12/31/2024
Үйл ажиллагааны орлого	15	167,013,716	143,692,665
Нийт ашиг		167,013,716	143,692,665
Борлуулалт маркетингийн зардал	16	170,623,835	150,046,182
Ерөнхий ба удирдлагын зардал	17	16,920,967	11,254,822
Татварын өмнөх ашиг (алдагдал)		(20,531,087)	(17,608,339)
Орлогын татварын зардал		-	-
Тайлант жилийн цэвэр ашиг (алдагдал)		(20,531,087)	(17,608,339)
Бусад дэлгэрэнгүй орлого		-	-
Тайлант жилийн нийт ашиг (алдагдал)		(20,531,087)	(17,608,339)

Хавсаргасан тодруулга нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн саллигүй хэсэг болно.

“МОНГЕО” ХК
ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

				(Төгрөгөөр)
ҮЗҮҮЛЭЛТ	Хувийн өмч	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал)	Нийт өмчийн дүн
2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний үлдэгдэл	40,508,800	414,424,660	147,018,426	601,951,886
Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)			(17,608,339)	(17,608,339)
2024 оны 12 дугаар сарын 31-ний үлдэгдэл	40,508,800	414,424,660	129,410,087	584,343,547
Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)			(20,531,087)	(20,531,087)
2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний үлдэгдэл	40,508,800	414,424,660	108,879,000	563,812,460

Хавсаргасан тодруулга нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн саллигүй хэсэг болно.

“МОНГЕО” ХК
МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

	(Төгрөгөөр)	
	12/31/2025	12/31/2024
ҮЗҮҮЛЭЛТ		
Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
Мөнгөн орлогын дүн (+)	183,715,087	158,061,932
Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсний орлого	183,715,087	158,061,932
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	165,758,377	149,513,689
Ажиллагчдад олгосон мөнгө	68,694,600	63,017,580
Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн мөнгө	9,200,000	13,530,000
Ашиглалтын зардалд төлсөн мөнгө	79,587,423	62,649,819
Төлсөн татвар	5,915,936	8,522,063
Бусад мөнгөн зарлага	2,360,418	1,794,227
Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	17,956,710	8,548,243
Хөрөнгө оруулалтын мөнгөн гүйлгээ		
Мөнгөн орлогын дүн (+)	-	-
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого		
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	-	-
Үндсэн хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн		
Хөрөнгө оруулалтын мөнгөн гүйлгээний дүн	-	-
Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
Мөнгөн орлогын дүн (+)	-	-
Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан		
Мөнгөн зарлагын дүн (-)	-	-
Зээл үнэт цаасны төлбөрт		
Санхүүгийн цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	-	-
Валютын ханшийн зөрүү		
БҮХ ЦЭВЭР МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ	17,956,710	8,548,243
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	23,835,955	15,287,711
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	41,792,665	23,835,955

Хавсаргасан тодруулга нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

1. Компанийн талаарх мэдээлэл

“Монгео” ХК нь Монгол улсын “Компанийн тухай” хуулийн дагуу хувьцаат компани хэлбэрээр зохион байгуулагдсан Монгол улсын хуулийн этгээд бөгөөд 2007 оны 6 дугаар сарын 11-ны өдөр Улсын бүртгэлд 9010001056 тоот гэрчилгээ, 2067153 тоот регистртэй бүртгэгдсэн.

Компанийн хувьцаа эзэмшигчид:

№	Хувьцаа эзэмшигчийн нэр	Эзэмшлийн хувь	Хувьцааны тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
Том хувьцаа эзэмшигчид (5%-иас дээш)					
1	Н.Соёмбо	67.63%	35,544	100	3,554,400
2	Ц.Алтансүх	12.07%	6,344	100	634,400
3	Б.Хүрэлбаатар	5.10%	2,678	100	267,800
Жижиг хувьцаа эзэмшигчид (5%-иас доош)					
4	Жижиг хувьцаа эзэмшигчид	15.20%	7,994	100	799,400
	Нийт	100%	52,560		5,256,000

Үйл ажиллагааны чиглэл:

Компанийн дүрэмд зааснаар

- Геологи хайгуулын бүх төрлийн ажил, газар тариалан
- Гадаад, дотоод худалдаа
- Аялал жуучлал
- Иргэний болон үйлдвэрлэлийн барилга угсралтын зураг төсөл боловсруулах, угсралт хийх, геодези зураг зүйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээ эрхлэх
- Кадастрын зураглал хийх
- Эмнэлэг, сувилалын үйл ажиллагаа явуулна гэж заасан боловч компани нь түрээсийн үйлчилгээ үзүүлдэг.

Бизнесийн үндсэн хаяг: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг 29-р хороо, Москва хороолол, Москвагийн гудамж 20 тоот.

Утас: 70173449

И-мэйл хаяг: mon-geo@chinggis.com

2. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогууд

2.1 Тайланг бэлтгэх үндэслэл

Компанийн санхүүгийн тайлангууд нь НББОУСЗ-өөс гаргасан СТОУС-ын дагуу бэлтгэгдсэн. Санхүүгийн тайлан дахь дүнгүүдийг түүхэн өртгийн зарчмаар бэлтгэсэн болно. Санхүүгийн тайлан дахь дүнгүүдийг Компанийн үйл ажиллагааны мөнгөн тэмдэгт болох Монгол төгрөгөөр толилуулсан. Санхүүгийн тайлан дахь дүнгүүдийг тодруулгад өөрөөр зааснаас бусад тохиолдолд төгрөгөөр тайлагнасан.

2.2 Тасралтгүй үйл ажиллагаа

Компани одоо болон алс ирээдүйд үйл ажиллагаагаа тасралтгүй үргэлжлүүлнэ гэсэн төсөөлөлд үндэслэн санхүүгийн тайлангаа бэлтгэдэг.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

2.3 Нягтлан бодох бүртгэлийн чухал тооцоолол ба шийдэл

Компани нь ирээдүйн үйл ажиллагаатай холбоотой тодорхой тооцоолол ба төсөөлөл ашигладаг. Төсөөлөл, тооцооллуудын үнэлгээг байнга хийх ба эдгээр нь удирдлагын туршлага болон тухайн нөхцөл байдлын хувьд ирээдүйд тохиолдож болохуйц хүлээлт зэрэг хүчин зүйлүүд дээр суурилдаг.

2.4 Бодит үнэ цэнийн хэмжилт

Санхүүгийн тайланд хэд хэдэн хөрөнгө, өр төлбөрийг бодит үнэ цэнээр нь хэмжиж, тодруулахыг шаарддаг. Компани санхүүгийн ба санхүүгийн бус хөрөнгө, өр төлбөрийн бодит үнэ цэнийн хэмжилтийг боломжит хэмжээнд хэрэглэдэг.

Зах зээлийн оролцогчид нь хөрөнгө, өр төлбөрийн үнийг тогтоох үед өөртөө эдийн засгийн хувьд хамгийн ашигтай байхаар оролцоно гэсэн төсөөллийг ашиглан хөрөнгө болон өр төлбөрийн бодит үнэ цэнийг хэмжинэ.

Санхүүгийн тайланд хэмжиж, тодруулсан бүх хөрөнгө болон өр төлбөрүүдийг бодит үнэ цэнийн түвшинд дараах байдлаар ангилсан ба ангилахдаа бодит үнэ цэнийн хэмжүүрт бүхлээрээ томоохон нөлөөтэй хамгийн бага түвшний орцод үндэслэсэн:

- Түвшин 1 – хөрөнгө, өр төлбөрийн хөрөнгийн бирж дээр бүртгэлтэй (залруулаагүй), идэвхтэй зах зээл дээрх үнэ,
- Түвшин 2 – шууд болон шууд бусаар ажиглах боломжтой хамгийн бага түвшний орцууд нь бодит үнэ цэнд томоохон нөлөө үзүүлэх үнэлгээний техникүүд
- Түвшин 3 – ажиглах боломжгүй хамгийн бага түвшний орц нь бодит үнэ цэнийн хэмжилтэд томоохон нөлөөтэй үнэлгээний техникүүд

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн бодлого болон толилуулгад орсон өөрчлөлтүүд

Компани 2025 оны 1 дүгээр сарын 1-нээс хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа доорх стандарт болон стандартын нэмэлт өөрчлөлтүүдээс бусад тохиолдолд өмнөх санхүүгийн жилд мөрдөж байсан бүртгэлийн бодлогуудаа энэ санхүүгийн жилд тууштай мөрдөж байгаа болно.

Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандарт болон стандартын тайлбарууд

Хэрэгжиж эхэлсэн хугацаа	Шинэчлэгдсэн СТОУС болон өөрчлөлтүүд
2025.01.01	НББОУС 21 Гадаад валютын ханшийн үр нөлөө <i>Арилжаалагдах боломж багатай холбоотой нэмэлт өөрчлөлт</i>

Дээрх шинэ стандарт болон стандартуудын нэмэлт өөрчлөлт нь Компанийн санхүүгийн тайланд материаллаг нөлөөлөл үзүүлээгүй.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

Батлагдсан боловч хэрэгжиж эхлээгүй стандартууд

Хэрэгжих хугацаа	Шинэ стандартууд болон өөрчлөлтүүд
2026.01.01	СТОУС 9 болон СТОУС 7 <i>Санхүүгийн хэрэгслийн ангилал, хэмжилтийн өөрчлөлт</i>
2026.01.01	СТОУС стандартууд <i>СТОУС стандартуудын жил бүрийн сайжруулалт 11-р хэвлэл</i>
2027.01.01	СТОУС 18 Санхүүгийн тайлангийн тодруулга ба тодруулга <i>НББОУС 1 Санхүүгийн тайлангийн тодруулга стандартыг орлох</i>
2027.01.01	СТОУС 19 Олон нийтэд хамааралгүй охин компаниуд <i>Тодруулгын өөрчлөлт</i>
2027.01.01	НББОУС 21 Гадаад валютын ханшийн үр нөлөө <i>Хэт инфляцитай валют руу хөрвүүлэхтэй холбоотой нэмэлт өөрчлөлт</i>

Дээрх шинэ болон шинэчлэгдсэн зарим СТОУС-ын хэрэгжилт нь компанийн санхүүгийн үр дүнд ирээдүйд нөлөө үзүүлж болзошгүй гэж урьдчилан таамаглаж байна.

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын товчоо

4.1 Эргэлтийн болон эргэлтийн бус ангилал

Компани хөрөнгө болон өр төлбөрүүдийг санхүүгийн байдлын тайланд эргэлтийн болон эргэлтийн бус ангиллын дагуу толилуулна. Дараах тохиолдолд хөрөнгө эргэлтийн хөрөнгө болно:

- Хэвийн үйл ажиллагааны явцад хэрэгжих болон борлуулах хандлагатай эсвэл хэрэглэхээр хүлээгдэж байгаа
- Худалдах үндсэн зорилгоор эзэмшиж байгаа
- Тайлант хугацаанаас хойш 12 сарын дотор хэрэгжихээр хүлээгдэж байгаа эсвэл
- Тайлант хугацаанаас хойш хамгийн багадаа 12 сарын дотор солилцох эсвэл өр төлбөр барагдуулахыг хязгаарлаагүй бэлэн мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө

Бусад бүх хөрөнгө нь эргэлтийн бус хөрөнгө болно.

Өр төлбөр нь дараах тохиолдлуудад богино хугацаат өр төлбөр болно:

- Хэвийн үйл ажиллагааны явцад төлөгдөхөөр хүлээгдэж буй
- Худалдах үндсэн зорилгоор эзэмшиж байгаа
- Тайлант хугацаанаас хойш 12 сарын дотор төлөх хугацаатай, эсвэл
- Тайлант хугацаанаас хойш хамгийн багадаа 12 сар өр төлбөр барагдуулалтыг хойшлуулах нөхцөлгүй

Компани бусад бүх өр төлбөрүүдийг эргэлтийн бус гэж ангилдаг.

4.2 Санхүүгийн хэрэгслүүд

Санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөр нь мөнгө, түүнтэй адилтгах зүйлс, дансны ба бусад авлага, үнэт цаас, дансны ба бусад өглөг зэргээс бүрддэг. Компани санхүүгийн хөрөнгө эсвэл бүлэг санхүүгийн хөрөнгүүд нь үнэ цэнийн бууралтад орсныг нотлох бодит нотолгоо байгаа эсэхийг санхүүгийн байдлын тайлангийн өдөр бүр үнэлж үзнэ.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

Мөнгөн хөрөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө

Мөнгөн хөрөнгө нь төгрөгийн гар дээрх бэлэн мөнгө, банкин дахь харилцах дансдаас бүрддэг.

4.2.1 Дансны ба бусад авлага

Авлагыг анх нэхэмжилсэн дүн буюу хүлээн авах мөнгөний дүнгээр бүртгэлд тусгана. Худалдан авагчдад худалдааны хөнгөлөлт болон бэлэн мөнгөн хөнгөлөлт эдлүүлэхээр гэрээгээр тохиролцсон бол дээрх хөнгөлөлтийг хасч тооцоолсон цэвэр дүнгээр бүртгэлд тусгана.

Анхны хүлээн зөвшөөрөлтөөс хойш авлагыг цэвэр боломжит үнэ цэнээр үнэлж, бүртгэнэ. Авлагын үлдэгдэл нь түүний нэрлэсэн үнээс найдваргүй авлагад байгуулсан хасагдуулга ба бусад заасан тохируулгыг хассан дүнгээр илэрхийлэгдэнэ.

4.2.2 Санхүүгийн хөрөнгө

Санхүүгийн хөрөнгийн бодит үнэ цэнэ нь тухайн өдрийн идэвхтэй зах зээлийн жишиг үнэ юм. Хэрвээ санхүүгийн хөрөнгийн зах зээл идэвхтэй биш бол үнэлгээний аргыг ашиглан бодит үнэ цэнийг тогтоох ба ямар арга хэрэглэх талаар нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын баримт бичигт тусгаж мөрдөнө.

Санхүүгийн хөрөнгийн бодит үнэ цэнийг хэмжих боломжгүй тохиолдолд өртгөөр нь бүртгэнэ. Санхүүгийн хөрөнгийн үнэлгээ, хэмжилт нь түүний ангиллаас шалтгаалах тул үнэт цаасны ангиллыг тодорхойлсны дараа үнэлнэ. Дараах ангиллын дагуу бүртгэнэ.

Ашиг алдагдлаарх бодит үнэ цэнээр илэрхийлэх санхүүгийн хөрөнгө

Ашиг алдагдлаарх бодит үнэ цэнээр илэрхийлэх санхүүгийн хөрөнгийг анх удаа хүлээн зөвшөөрөхдөө бодит үнэ цэнээр хэмжиж, бүртгэнэ. Энэ нь тухайн санхүүгийн хөрөнгийг худалдан авахад төлсөн мөнгөн дүнтэй тэнцүү байна. Харин санхүүгийн хөрөнгийг худалдан авахтай шууд холбоотой брокерын шимтгэл, буцаагдахгүй татвар, үнэт цаасны арилжааны шимтгэл зэргийг тайлант хугацааны орлого, зардалд бүртгэнэ. Анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн дараа энэ ангиллын санхүүгийн хөрөнгийг бодит үнэ цэнээр дахин үнэлэх

ба бодит үнэ цэнд гарсан өсөлт, бууралтыг тайлант хугацааны орлого, зардалд бүртгэнэ. Энэ ангиллын өрийн хэрэгслийн хүүгийн орлогыг үр ашигт хүүгийн аргыг ашиглан тооцоолж тайлант хугацааны орлогоор хүлээн зөвшөөрнө.

Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор илэрхийлэх санхүүгийн хөрөнгө

Анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн дараа энэ ангиллын санхүүгийн хөрөнгийг бодит үнэ цэнээр дахин үнэлэх ба бодит үнэ цэнд гарсан өсөлт, бууралтыг эздийн өмчийн дансанд бүртгэж, тайлант хугацааны бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрнө. Энэ ангиллын өрийн хэрэгслийн хүүгийн орлогыг үр ашигт хүүгийн аргыг ашиглан тооцоолж, тайлант хугацааны орлогоор хүлээн зөвшөөрнө. Хэрэв энэ ангиллын санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнэ бурсан бодитой нотолгоо байгаа бол үнийн бууралтын гарзыг хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

Хорогдуулсан өртгөөр илэрхийлэх санхүүгийн хөрөнгө

Хорогдуулсан өртгөөр илэрхийлэх санхүүгийн хөрөнгийг анх удаа хүлээн зөвшөөрөхдөө бодит үнэ цэнэ дээр холбогдох шууд зардлыг нэмсэн дүнгээр бүртгэнэ. Анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн дараа энэ ангиллын санхүүгийн хөрөнгийг санхүүгийн тайланд хорогдуулсан өртгөөр үнэлж, толилуулна. Хэрэв энэ ангиллын санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнэ буурсан бодитой нотолгоо байгаа бол үнийн бууралтын гарзыг хүлээн зөвшөөрч, бүртгэнэ. Хорогдуулсан өртгөөр илэрхийлэх санхүүгийн хөрөнгийн хувьд гэрээнд заасан мөнгөн төлбөрийг авч, өгөөж хүртэхийн тулд хөрөнгийг эзэмших зорилго бүхий бизнесийн загварт нийцэх ба гэрээний дагуу санхүүгийн хэрэгслийн үлдсэн дүн ба хүү заасан хугацаанд төлөгддөг байх гэсэн хоёр нөхцөл хангагдсан байна.

4.2.3 Дансны ба бусад өглөг

Компанийн одоо байгаа өр төлбөрийг төлж барагдуулснаар эдийн засгийн үр ашгийг агуулж байгаа хөрөнгө нөөц буурах магадлалтай, хэмжигдэх бүрэн боломжтой өр

төлбөрийг хүлээн зөвшөөрч баланст тусгана. Санхүүгийн байдлын тайланд тайлагнасан дансны үнэ нь дараах санхүүгийн хөрөнгө, өр төлбөрөөс бүрдэж байна.

4.2.4 Санхүүгийн хөрөнгө

	2025/12/31	2024/12/31
Мөнгөн хөрөнгө	41,792,665	23,835,955
Нийт санхүүгийн хөрөнгө	41,792,665	23,835,955

4.2.5 Санхүүгийн өр төлбөр

	2025/12/31	2024/12/31
Дансны өглөг	2,959,978	-
Нийт санхүүгийн өр төлбөр	2,959,978	-

4.2.6 Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага

Удирдлага нь Компанийн эрсдэлийн удирдлагын бодлогод гол үүрэг хариуцлага хүлээхийн зэрэгцээ түүнийг тодорхойлж бэлтгэх үүрэгтэй байдаг.

Компани нь үйл ажиллагааны явцад дараах санхүүгийн эрсдэлүүдэд өртөх магадлалтай.

Үүнд:

- Зээлийн эрсдэл
- Зах зээлийн эрсдэл
- Төлбөрийн чадварын эрсдэл

а) Зээлийн эрсдэл:

Зээлийн эрсдэл нь компанид санхүүгийн эрсдэл үүссэний улмаас гэрээний үүргээ гүйцэтгэж чадахгүй болох эрсдэлийг харуулдаг. Компани тайлант хугацаанд эрсдэлд өртөөгүй.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

б) Зах зээлийн эрсдэл:

Зах зээлийн эрсдэл нь тухайн байгууллагад учирч болох гадаад хүчин зүйл буюу банкны салбар, хөрөнгийн зах зээлийн үнийн хэлбэлзэл, гадаад валютын ханшийн өөрчлөлт, хууль зүй, татварын бодлого гэх мэт зах зээлийн орчноос хамаарч байгаа эрсдэл юм.

Хүүгийн түвшний эрсдэл гэдэг нь зах зээл дээрх зээлийн хүүгийн түвшний өөрчлөлтийн улмаас санхүүгийн хэрэглүүрийн бодит үнэ цэнэ эсвэл ирээдүйн мөнгөн гүйлгээ хэлбэлзэх эрсдэл юм. Компани нь хүүгийн түвшний эрсдэлд өртөөгүй.

в) Төлбөрийн чадварын эрсдэл:

Төлбөрийн чадварын эрсдэл нь ажлын капитал, зээлийн хэрэглүүр дэх санхүүгийн төлбөр, үндсэн өрийг төлж барагдуулахтай холбоотой үүсдэг. Энэ нь Компани санхүүгийн өр төлбөрөө хугацаанд нь төлж барагдуулахад хүндрэлтэй тулгарах эрсдэл юм.

Компанийн баримтлах бодлого бол үүргийн гүйцэтгэлийн хугацааны эцэст түүнийг барагдуулах хангалттай бэлэн мөнгөтэй байх явдал юм. Компани 2025 оны 12 сарын 31-нээр төлбөрийн чадварын эрсдэлд өртөөгүй.

4.3 Урьдчилж төлсөн зардал, тооцоо

Компани бэлтгэн нийлүүлэгчдэд урьдчилан төлсөн ирээдүйд зардлаар эсвэл хөрөнгөөр хаагдах мөнгөн бус хөрөнгийг өртгөөр нь хуримтлуулан бүртгэдэг.

4.4 Үндсэн хөрөнгө

Үндсэн хөрөнгийг санхүүгийн тайланд анхны өртгөөс хуримтлагдсан элэгдэл, хуримтлагдсан үнэ цэнийн бууралтыг хассан цэвэр дүнгээр тайлагнадаг.

Үндсэн хөрөнгийн элэгдлийг түүний тооцоолсон үлдэх өртгийг харгалзан ашиглагдах хугацааны туршид шулуун шугамын аргаар тооцоолон, уг элэгдлийн дүнгээр үндсэн хөрөнгийн өртгийг бууруулдаг.

Дараа үеийн зардлыг зөвхөн эдийн засгийн ирээдүйн үр өгөөжийг хүртэх магадлалтай гэдэг нь тогтоогдсон үед капиталжуулан бүртгэдэг. Урсгал засварын зардлыг гарсан тухайн тайлант үед зардлаар хүлээн зөвшөөрдөг.

Үндсэн хөрөнгийг худалдан борлуулах эсвэл хүлээгдэж буй эдийн засгийн ирээдүйн үр өгөөжгүй болсон үед нь данснаас хасдаг. Үндсэн хөрөнгийн данснаас хассаны олз эсвэл гарзыг тухайн жилийн дэлгэрэнгүй орлогын тайланд тусгадаг.

Үндсэн хөрөнгүүдэд дараах хувь хэмжээгээр элэгдэл байгуулсан болно.

Үндсэн хөрөнгийн ангилал	Хувь хэмжээ	Ашиглагдах хугацаа
Барилга байгууламж	4%	25

4.5 Түрээс

Тухайн гэрээ нь түрээсийн гэрээ эсвэл түрээс агуулж байгаа эсэхийг тодорхойлохдоо гэрээний агуулга дээр үндэслэх ба гэрээг гүйцэтгэхэд тусгай хөрөнгийг ашиглах шаардлагатай эсэх ба гэрээ нь хөрөнгийг ашиглах эрхийг шилжүүлж байгаа эсэх зэргийг үнэлж үзэх шаардлагатай.

Компани богино хугацаат түрээс болон бага үнэ цэнэ бүхий хөрөнгийн түрээсээс бусад бүх түрээсийн хүлээн зөвшөөрөлт болон хэмжилтийн нэг аргыг хэрэглэнэ. Компани түрээсийн төлбөрийг төлөөлж “түрээсийн өр төлбөр”-ийг хүлээн зөвшөөрч, тодорхойлсон хөрөнгийг түрээслэн ашиглах эрхийг төлөөлж “ашиглах эрхтэй хөрөнгө”-ийг хүлээн зөвшөөрнө.

Компани ашиглах эрхтэй хөрөнгийг түрээсийн эхлэх өдөр эхлэн хүлээн зөвшөөрнө. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг хуримтлагдсан элэгдэл, аливаа үнэ цэнийн бууралтын алдагдлыг хасаж өртгөөр нь хэмжих бөгөөд түрээсийн өр төлбөрийг дахин үнэлэхэд тохируулна. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн өртөг нь хүлээн зөвөөрөгдсөн түрээсийн өр төлбөр, анхны шууд өртөг, түрээсийн урамшууллыг хүлээн авахаас өмнө буюу өмнөх өдрөөс эхлэн хийсэн түрээсийн төлбөрүүд багтана.

Компани түрээсийн хугацааны туршид төлөх төлбөрүүдийн өнөөгийн үнэ цэнээр хэмжсэн түрээсийн өр төлбөрийг түрээс эхлэх өдөр хүлээн зөвшөөрнө. Түрээсийн төлбөр гэдэгт аливаа урамшуулал хөнгөлөлтийг хассан түрээсийн тогтмол төлбөрөөс гадна хувь хэмжээнээс хамаарах хувьсах шинжтэй төлбөр, үлдэгдэл үнийн баталгааны дагуу төлөхөөр хүлээгдэж буй төлбөрүүдийг хамааруулан авч үзнэ.

4.6 Эздийн өмч

4.5.1 Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө

Энгийн хувьцааг эздийн өмчийн хэсэгт ангилж бүртгэдэг. Хувьцаа эзэмшигчдээс нэмж оруулсан хөрөнгө оруулалтаар эздийн өмчийг нэмэгдүүлж бүртгэнэ. Компани үүсгэн байгуулагдсанаас хойш хугацаанд хуримтлагдсан ашиг, алдагдлын нийлбэрийг хуримтлагдсан ашиг дансанд хуримтлуулан бүртгэдэг.

4.5.2 Ногдол ашиг

Компани хувьцаа эзэмшигчдэдээ мөнгө болон бусад хөрөнгөөр, эсвэл хувьцаагаар ногдол ашиг хуваарилдаг. Ногдол ашгийг зарласан хугацаанд нь өр төлбөрөөр хүлээн зөвшөөрнө.

4.6 Гадаад валютын гүйлгээ

Гадаад валютаар гарсан ажил гүйлгээг ажил гүйлгээ гарсан өдрөөр зарласан ханшийг ашиглаж, “анхдагч хүлээн зөвшөөрөлтөөр” хүлээн зөвшөөрч бүртгэдэг.

Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн мөнгөн зүйлсийн үлдэгдэлд тайлант хугацааны эцсийн өдрөөр Монголбанкнаас зарласан албан ханшаар ханшийн тэгшитгэл хийдэг.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

Түүхэн өртгөөр илэрхийлэгдсэн гадаад валютаарх мөнгөн бус зүйлсийн үлдэгдэлд ханшийн тэгшитгэл хийдэггүй. Ханшийн өөрчлөлтийн улмаас гарсан зөрүүг орлогын дэлгэрэнгүй тайланд ханшийн тэгшитгэлийн олз, гарзаар хүлээн зөвшөөрдөг.

4.7 Үнэ цэнийн бууралт

Тайлант үеийн эцэст бараа материал, хойшлогдсон татварын хөрөнгөөс бусад санхүүгийн бус хөрөнгийн дансны үнэнд үнэ цэнийн бууралтын шинж тэмдэг байгаа эсэхийг магадлалдаг. Хэрэв ийм шинж тэмдэг илэрсэн бол тухайн хөрөнгийн нөхөгдөх боломжтой үнийг тодорхойлно.

Үнэ цэнийн бууралтын алдагдлыг хөрөнгийн нөхөгдөх дүнгээс давсан дансны үнийн дүнгээр хүлээн зөвгөөрнө.

4.8 Орлого хүлээн зөвшөөрөлт

Орлого нь хүлээн авсан, эсвэл хүлээн авахаар хүлээгдэж буй бодит үнэ цэнээр хэмжигдэнэ. Компани эдийн засгийн өгөөжийг хүртэх магадлал өндөр бөгөөд орлого ба өртөг зардлыг бодитоор хэмжих боломжтой үед орлогыг хүлээн зөвшөөрч бүртгэдэг.

4.8.1 Харилцагчтай байгуулсан гэрээний орлого

Компани нь амласан бараа, үйлчилгээгээ худалдан авагчид нийлүүлснээр гүйцэтгэлийн үүргээ биелүүлсэн тохиолдолд орлогыг хүлээн зөвшөөрнө. Худалдан авагч нь тухайн хөрөнгийн хяналтыг олж авсан тохиолдолд хөрөнгийг нийлүүлсэн гэж үзнэ.

Гэрээний орлого гэдэг нь гэрээгээр зөвшөөрсөн орлогын анхны дүн болон орлого авчрах магадлалтай дүнг нь найдвартай хэмжих боломжтой гэрээт ажлын зөрүү, нэхэмжлэл болон урамшуулал төлбөрийг хэлнэ.

4.8.2 Хүүгийн орлого

Хүүгийн орлогод сул чөлөөтэй, эргэлтэд ороогүй мөнгөн хөрөнгөд тооцсон хүүгийн орлого хамаарах ба үүнийг тайлант хугацааны орлогоор хүлээн зөвшөөрдөг. Хүүгийн орлогыг гэрээ болон мөрдөж байгаа хүүгийн түвшинг ашиглан тооцож орлогын тайланд хуримтлуулж бүртгэдэг.

4.8.3 Бусад орлого

Бизнесийн хэвийн бус нөхцөлд үүссэн бөгөөд эдийн засгийн өгөөжийг найдвартай хэмжих боломжтой, үүнийг аж ахуйн нэгж байгууллага хүртэх магадлалтай үед бусад орлогыг хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

4.9 Өртөг, зардал хүлээн зөвшөөрөлт

4.9.1 Зардал

Тайлант хугацааны туршид байгууллагын үндсэн болон бусад үйл ажиллагааг гүйцэтгэхтэй холбоотойгоор хөрөнгө буурах, өөр ямар нэг байдлаар ашиглагдах, эсвэл

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

өр төлбөр нэмэгдэх байдлаар эдийн засгийн үр дүнг хорогдуулах ажил гүйлгээ үүсгэх явдал юм.

Зардлыг дэлгэрэнгүй орлогын тайланд зардлын чиг үүргийн аргыг ашиглан тайлагнадаг. Үйл ажиллагааны зардалд ерөнхий ба удирдлагын болон борлуулалт, маркетингийн зардлууд хамаарна.

Санхүүгийн зардалд бүх төрлийн хүүгийн зардал, зээлийн шимтгэл, зээлтэй холбоотой үүссэн бусад зардал хамаарна. Харин бусад зардалд үйл ажиллагааны зардлаас бусад хандив, алданги, торгууль, найдваргүй авлагын зардал орно.

4.10 Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага

Аж ахуйн нэгж нь болзошгүй өр төлбөрийг хүлээн зөвшөөрч бүртгэхгүй. Эдийн засгийн үр өгөөж бүхий нөөцийг зарцуулах магадлал нь бага байхаас бусад тохиолдолд энэхүү стандартаар шаардсанчлан, болзошгүй өр төлбөрийг тодруулна.

Компани нь 2025.12.31-нээр болзошгүй өр төлбөрийн үлдэгдэлгүй.

4.11 Холбоотой талууд

НББОУС 24 Аливаа хувь хүн эсвэл түүний гэр бүлийн ойр дотнын гишүүнийг дараах тохиолдолд компанитай холбоотой гэж үзнэ:

- Компанийг хянадаг эсвэл хамтран хянадаг
- Компанид мэдэгдэхүйц нөлөөлөлтэй
- Компанийн эсвэл түүний толгой компанийн тэргүүлэх удирдлагын гишүүн бол

Дараах нөхцөлүүдийн аль нэг нь хангагдаж байвал тухайн аж ахуйн нэгж компанитай холбоотой гэж үзнэ:

- Тухайн аж ахуйн нэгж болон компани нь нэг группийн бүрэлдэхүүнд багтаж байвал өөрөөр хэлбэл, толгой компани, охин компани болон нэг толгой компанид хамаардаг охин компаниуд бүгд бусадтайгаа холбоотой;
- Нэг аж ахуйн нэгж нь нөгөө аж ахуйн нэгжийн хараат компани эсвэл хамтын хяналттай компани бол эсвэл нөгөө аж ахуйн нэгжийг багтаасан группийн нэг аж ахуйн нэгжийнх нь хараат эсвэл хамтын хяналттай компани бол;
- Хоёр аж ахуйн нэгж хоёулаа гуравдагч талын хамтын хяналттай компани бол;
- Нэг аж ахуйн нэгж нь гуравдагч талын хамтын хяналттай компани ба харин нөгөө аж ахуйн нэгж нь уг гуравдагч талын хараат компани бол;
- Дээр тодорхойлсон хувь хүн тухайн аж ахуйн нэгжид хяналт тавьдаг эсвэл хамтран хянадаг бол;
- Дээр тодорхойлсон хувь хүн тухайн аж ахуйн нэгжид мэдэгдэхүйц нөлөөтэй эсвэл уг аж ахуйн нэгж эсвэл түүний толгой компанийн тэргүүлэх удирдлагын гишүүн бол.

Компанийн холбоотой этгээдэд Монгол улсын Компанийн тухай хуулийн 99.1 дэх заалтад тодорхойлсон хувьцаа эзэмшигч, гүйцэтгэх удирдлагууд болон тэдний гэр бүл, хамаатан садангууд, компанийн ажиллагсад зэрэг иргэн, хуулийн этгээд хамаарна.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр компанийн холбоотой талуудад дараах байгууллагууд хамаарч байна.

Харилцан холбоо	Холбоотой талууд
Нөлөө бүхий хувьцаа эзэмшигчид	Н.Соёмбо
	Ц.Алтансүх
	Б.Хүрэлбаатар

Холбоотой талуудтай хийсэн тооцооны үлдэгдэлгүй.

Голлох удирдлагын тайлант оны цалин хөлс, урамшуулал, холбогдох бусад тэтгэмжийн зардал дараах байдалтай байна.

Зардал	2025/12/31	2024/12/31
Цалин хөлс урамшуулал	6,000,000	10,600,000
Нийгмийн даатгалын шимтгэлийн зардал	558,000	985,800
Нийт	6,558,000	11,585,800

4.12 Капиталын удирдлага

Компанийн капиталын удирдлагын зорилгоор, капиталд зарцуулсан капитал, хөрвөх нөхцөлтэй хувьцаа, хувьцааны урамшуулал болон эздийн өмчид хуваарилагдах бусад бүх капиталын нөөцийг оруулна. Компанийн хөрөнгийн удирдлагын үндсэн зорилго нь өөрийн бизнесийг дэмжих ба хувь нийлүүлэгчдийн хөрөнгийн үнэ цэнийг нэмэгдүүлэхэд оршино.

4.13 Балансын дараах үйл явдал

Компанийн 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон жилийн санхүүгийн тайлангийн тайлагналын өдрөөс хойш аудитын дүгнэлт гаргах хүртэлх хугацаанд уг санхүүгийн тайланд нөлөөлөхүйц материаллаг дүн бүхий ажил гүйлгээ гараагүй бөгөөд нөлөө бүхий шийдвэр болон томоохон үйл явдал тохиолдоогүй.

4.14 Татвар

4.14.1 Орлогын албан татвар

Орлогын албан татварын зардал нь тайлант жилийн татвар болон хойшлогдсон татвараас бүрддэг.

Тайлант жилийн татвар гэдэг нь тухайн жилийн татвар ногдуулах орлогод тайлагналын өдрөөр хүчин төгөлдөр эсвэл хүчин төгөлдөр болох нь тодорхой татварын хувь хэмжээг ашиглан ногдуулсан татварын хүлээгдэж буй өр эсвэл авлага болон өмнөх жилүүдийн татварын өртэй холбоотой залруулгаас бүрдэнэ.

Хойшлогдсон татварыг санхүүгийн тайлагналын болон татварын зорилгоор тайлагнасан хөрөнгө, өр төлбөрийн дансны үнийн хооронд үүссэн түр зөрүүтэй холбоотойгоор хүлээн зөвшөөрдөг. Хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөрийн тайлант хугацааны эцсийн өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр үйлчилж буй татварын хувь

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

хэмжээнүүд дээр үндэслэн хөрөнгийг борлуулах, өр төлбөрийг барагдуулах тайлант хугацаанд хэрэглэгдэхээр хүлээгдэж буй татварын хэмжээгээр хойшлогдсон татварыг тооцно.

Монгол улсын Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хуулийн дагуу 0-6 тэрбум төгрөгийн албан татвар ногдуулах орлогод 10%-иар, 6 тэрбум төгрөгөөс дээш албан татвар ногдуулах тухайн жилийн орлогод 25%-иар татвар ногдуулан төлөхөөр шинэчилсэн. Мөн жилийн 300 сая төгрөг хүртэл албан татвар ногдох орлого олсон ашигт малтмал, цацраг идэвхт ашигт малтмалын хайгуул хийх, олборлох, ашиглах, тээвэрлэх, борлуулах, согтууруулах ундаа, тамхины ургамал тарих, тамхи үйлдвэрлэх, импортлох, газрын тосны бүтээгдэхүүнийг үйлдвэрлэх, бүх төрлийн шатахууныг импортлох, бөөний болон жижиглэнгийн худалдаа эрхлэх, газрын тос хайх, олборлох, борлуулахаас бусад салбарт үйл ажиллагаа явуулж байгаа албан татвар төлөгчийн тухайн албан татвар ногдуулах орлогод 1 хувиар орлогын албан татвар төлнө.

4.14.2 Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар

Компани нэмэгдсэн өртгийн албан татвар суутган төлөгч бөгөөд импортолсон, үйлдвэрлэсэн, борлуулсан бараа бүтээгдэхүүн болон үзүүлсэн ажил үйлчилгээний борлуулалтын орлогоос 10 хувиар тооцож нэмэгдсэн өртгийн албан татвар төлдөг.

4.14.3 Хувь хүний орлогын албан татвар

Хувь хүний орлогын албан татварыг ажиллагсдын цалин болон түүнтэй адилтгах орлого мөн гэрээт ажил гүйцэтгэгчийн хөлснөөс 10 хувиар тооцон ногдуулдаг. Ажил олгогч эсвэл үйлчилгээ хүлээн авагч нь ажиллагчдын цалин болон гэрээт ажлын хөлснөөс хувь хүний орлогын албан татварыг суутгаж, ажиллагсад болон гэрээт ажилчдын нэр дээр татварын байгууллагад шилжүүлдэг.

4.15 Нийгмийн даатгалын шимтгэл

Ажил олгогч болон байгууллага нь ажиллагсдын цалин болон түүнтэй адилтгах орлого мөн гэрээт ажил гүйцэтгэгчийн хөлснөөс даатгуулагч 11.5 хувиар, ажил олгогч 12.5 хувиар нийгмийн даатгалын шимтгэл суутгадаг ба сар бүрийн цалин болон үйлчилгээний хөлснөөс суутгах нийгмийн даатгалын шимтгэлийн дээд хэмжээ нь 910,800 төгрөг болсон. Ажиллагсдын төлөх нийгмийн даатгалын шимтгэлийг ажил олгогч болон үйлчилгээг хүлээн авагч суутгаж нийгмийн даатгалын байгууллагад шилжүүлдэг.

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

5. МӨНГӨ, ТҮҮНТЭЙ АДИЛТГАХ ХӨРӨНГӨ

	12/31/2025	12/31/2024
Касс дахь бэлэн мөнгө	41,769,808	23,835,955
	<u>41,769,808</u>	<u>23,835,955</u>
Харилцах Худалдаа хөгжлийн банк 405001175 (MNT)	22,857	-
Харилцах дансны дүн	<u>22,857</u>	<u>-</u>
Нийт мөнгөн хөрөнгийн дүн	<u>41,792,665</u>	<u>23,835,955</u>

6. ТАТВАР, НДШ-ИЙН АВЛАГА

	12/31/2025	12/31/2024
ААНОАТ-ын авлага	629,346	629,346
	<u>629,346</u>	<u>629,346</u>

7. ҮНДСЭН ХӨРӨНГӨ

Өртөг	Барилга байгууламж	Нийт
1/1/2025	374,946,209	374,946,209
Худалдан авсан		-
12/31/2025	374,946,209	374,946,209
Хуримтлагдсан элэгдэл		
1/1/2025	67,367,729	67,367,729
Тайлант жилд байгуулсан	9,373,655	9,373,655
12/31/2025	76,741,384	76,741,384
Үлдэгдэл өртөг		
12/31/2025	<u>298,204,825</u>	<u>298,204,825</u>

8. ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ЗОРИУЛАЛТТАЙ ҮЛ ХӨДЛӨХ ХӨРӨНГӨ

	12/31/2025	12/31/2024
Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө	302,000,000	302,000,000
	<u>302,000,000</u>	<u>302,000,000</u>

9. БУСАД ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГӨ

	12/31/2025	12/31/2024
Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө	4,415,363	4,415,363
Бусад үндсэн хөрөнгө	7,827,102	7,827,102
	<u>12,242,465</u>	<u>12,242,465</u>

10. ДАНСНЫ ӨГЛӨГ

	12/31/2025	12/31/2024
Дансны өглөг	2,959,978	-
	<u>2,959,978</u>	<u>-</u>

“МОНГЕО” ХК
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГА
2025 ОНЫ 12 ДУГААР САРЫН 31

11. ТАТВАРЫН ӨГЛӨГ

	12/31/2025	12/31/2024
Үл хөдлөх хөрөнгийн албан татварын өглөг	6,400,400	4,800,300
Газрын төлбөрийн өглөг	14,537,294	12,374,455
НӨАТ-ын өглөг	33,105,402	28,519,577
Суутган татварын өглөг	17,007,447	10,168,047
	71,050,543	55,862,379

12. НДШ-ИЙН ӨГЛӨГ

	12/31/2025	12/31/2024
НДШ-ийн өглөг	17,046,320	6,080,320
	17,046,320	6,080,320

13. ХУВЬ НИЙЛҮҮЛСЭН ХӨРӨНГӨ

	12/31/2025	12/31/2024
Хувийн өмч*	40,508,800	40,508,800
	40,508,800	40,508,800

*Энгийн хувьцаа нь компанийн дүрэмд зааснаар 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 5,256,000 ширхэг энгийн хувьцаанаас бүрдэнэ. Компанийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ дээрх өөрийн хөрөнгийн дүн бүртгэлээс зөрүүгүй.

14. ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН БУСАД ХЭСЭГ

	12/31/2025	12/31/2024
Эздийн өмчийн бусад хэсэг	414,424,660	414,424,660
	414,424,660	414,424,660

15. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ОРЛОГО

	12/31/2025	12/31/2024
Үйл ажиллагааны орлого	167,013,716	143,692,665
	167,013,716	143,692,665

16. БОРЛУУЛАЛТ, МАРКЕТИНГИЙН ЗАРДАЛ

	12/31/2025	12/31/2024
Цалин урамшуулал	85,200,000	77,800,000
НДШ-ийн зардал	10,500,000	9,460,000
Ашиглалтын зардал	50,829,321	29,886,801
Дулааны зардал	15,479,852	24,078,356
Ус зардал	8,253,662	8,342,212
Шуудан холбооны зардал	312,800	342,450
Шатахуун	-	136,364
Банкны шимтгэл	48,200	-
	170,623,835	150,046,182

17. ЕРӨНХИЙ БА УДИРДЛАГЫН ЗАРДАЛ

	12/31/2025	12/31/2024
Элэгдлийн зардал	9,373,655	-
Санхүүгийн зардал	2,312,218	1,435,045
Бичиг хэрэг	-	222,818
Албан татвар, төлбөр, хурамжийн зардал	5,235,094	9,596,959
	16,920,967	11,254,822