



ПРЕМИУМ НЭКСУС ХК

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ  
ХОРОО-Д

Монгол Улс, Улаанбаатар хот 13312  
Баянзүрх дүүрэг, 26 дугаар хороо  
Олимп хороолол, Их Монгол Улс гудамж 202  
Сакура Тауэр, 7-н давхар, УБД 9007001006  
(976) 7733-0101 info@cumongol.mn

2026.02.26 № 151242-0490  
Танай \_\_\_\_\_ -ны № \_\_\_\_\_ -т

Тайлан хүргүүлэх тухай

Премиум Нэксус ХК (Регистрийн дугаар: 6155804) (“Компани”)-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2026 оны 02-р сарын 25-ны өдрийн 4 тоот тогтоолоор Компани болон түүний охин компанийн 2025 оны жилийн аудитлагдаагүй нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг баталлаа. Тус тайланг хавсралтаар хүргүүлж байна.

Хавсралт \_\_ хуудастай.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:



Г. ЧИНЗОРИГ



ПРЕМИУМ НЭКСУС ХК-ИЙН  
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН  
ТОГТООЛ

2026 оны 02 сарын 25 өдөр

Дугаар 4

Улаанбаатар хот

2025 оны жилийн аудитлагдаагүй  
нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг батлах тухай

Компанийн тухай хуулийн 76 дугаар зүйлийн 76.1.18 дах заалт болон Премиум Нэксус ХК ("Компани")-ийн Дүрмийн холбогдох заалтуудыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. Компани болон түүний охин компанийн 2025 оны жилийн аудитлагдаагүй нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг Хавсралт 1-ээр баталсугай.
2. Компани болон түүний охин компанийн 2025 оны жилийн аудитлагдаагүй нэгтгэсэн санхүүгийн тайланг 2026 оны 03-р сарын 01-ний өдрийн дотор Санхүүгийн зохицуулах хороо болон Монголын хөрөнгийн бирж ХК-д хүргүүлэхийг ТУЗ-ийн гишүүн бөгөөд Гүйцэтгэх захирал (Г.Чинзориг)-д үүрэг болгосугай.

(Гарын үсгийн хуудас дагалдана.)

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА (ХАРААТ БУС):



ГАРИ БИОНДО

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ГИШҮҮД:

А.ГАНХУЯГ

А.ГАНБОЛД

Г.БАТ-ЭРДЭНЭ

Ч.МӨНХЧИМЭГ

Г.ЧИНЗОРИГ

Б.БАТ-ЭРДЭНЭ

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ХАРААТ БУС ГИШҮҮД:

Ө.ЭРДЭНЭЧИМЭГ

В.ГАНЗОРИГ



**ПРЕМИУМ НЭКСУС ХК-ИЙН**  
2025 оны жилийн нэгтгэсэн санхүүгийн тайлангийн  
бодит байдлын тухай мэдэгдэл

2025 оны 12-р сарын 31-ний өдөр

Гүйцэтгэх захирал Ганболд овогтой Чинзориг  
Санхүү хариуцсан захирал Гансүх овогтой Бат-Эрдэнэ

бид манай аж ахуйн нэгжийн 2025 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болгон гаргасан нэгтгэсэн санхүүгийн тайланд тайлант хугацааны үйл ажиллагааны үр дүн, санхүүгийн байдлыг "Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай" хуулийн 17.1 дэх заалтын дагуу үнэн зөв, бүрэн тусгасан болохыг баталж байна. Үүнд:

- 1 Бүх ажил гүйлгээ бодитоор гарсан бөгөөд холбогдох анхан шатны баримтыг үндэслэн нягтлан бодох бүртгэл, санхүүгийн тайланд үнэн зөв тусгасан;
- 2 Санхүүгийн тайланд тусгагдсан бүх тооцоолол үнэн зөв хийгдсэн;
- 3 Аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагааны эдийн засаг, санхүүгийн бүхий л үйл явцыг иж бүрэн хамарсан;
- 4 Тайлант үеийн үр дүнд өмнөх оны ажил гүйлгээнээс шилжин тусгагдаагүй, мөн тайлант оны ажил гүйлгээнээс орхигдсон зүйл байхгүй;
- 5 Бүх хөрөнгө, авлага, өр төлбөр, орлого, зардлыг Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандартын дагуу үнэн зөв тусгасан;
- 6 Энэ тайланд тусгагдсан бүхий л зүйл манай байгууллагын албан ёсны өмчлөлд байдаг бөгөөд орхигдсон зүйл үгүй болно.

Гүйцэтгэх захирал



/ Г.Чинзориг /

Санхүү хариуцсан захирал

/ Г.Бат-Эрдэнэ /

# НЭГТГЭСЭН САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН

" Премиум Нэксус " ХК

2025 оны 12-р сарын 31-ний өдөр

(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

/төгрөгөөр/

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	2024 оны 12-р сарын 31-ний өдөр	2025 оны 12-р сарын 31-ний өдөр
<b>1</b>	<b>ХӨРӨНГӨ</b>		
<b>1.1</b>	<b>Эргэлтийн хөрөнгө</b>		
1.1.1	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	10,431,531,193.71	21,731,871,025.45
1.1.2	Дансны авлага	6,042,803,839.08	7,840,207,301.94
1.1.3	Татвар, НДШ-ийн авлага	2,350,875,705.41	4,393,556,679.96
1.1.4	Бусад авлага	1,936,176,097.49	2,479,713,582.27
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	27,598,770.76	-
1.1.6	Бараа материал	47,194,508,827.79	67,459,512,404.19
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцоо	7,326,357,582.49	12,453,703,034.63
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө	3,119,135,836.04	3,946,318,795.09
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг хөрөнгө)	-	-
1.1.10		-	-
<b>1.1.11</b>	<b>Эргэлтийн хөрөнгийн дүн</b>	<b>78,428,987,852.77</b>	<b>120,304,882,823.53</b>
<b>1.2</b>	<b>Эргэлтийн бус хөрөнгө</b>		
1.2.1	Үндсэн хөрөнгө	118,133,465,479.88	167,930,905,601.31
1.2.1a	Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	60,568,630,274.60	79,127,258,714.65
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	39,774,042,081.21	45,310,159,630.35
1.2.3	Биологийн хөрөнгө	-	-
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт	-	-
1.2.5	Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгө	-	-
1.2.6	Хойшлогдсон татварын хөрөнгө	1,985,219,569.15	5,351,900,015.98
1.2.7	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө	-	-
1.2.8	Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө	11,204,649,391.66	9,137,214,873.60
1.2.9	Бусад эргэлтийн бус УТТ	3,836,458,278.21	11,170,561,725.29
1.2.10	<b>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</b>	<b>235,502,465,074.71</b>	<b>318,028,000,560.75</b>
<b>1.3</b>	<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>	<b>313,931,452,927.47</b>	<b>438,332,883,384.28</b>
<b>2</b>	<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>		
<b>2.1</b>	<b>Өр төлбөр</b>		
<b>2.1.1</b>	<b>Богино хугацаат өр төлбөр</b>		
2.1.1.1	Дансны өглөг	64,162,037,334.55	89,804,768,018.50
2.1.1.2	Цалингийн өглөг	1,591,950,344.44	3,763,820,427.89



2.1.1.3	Татварын өр	4,820,829,989.62	3,760,814,655.91
2.1.1.4	НДШ-ийн өглөг	8,726,090.71	48,293,023.07
2.1.1.5	Богино хугацаат зээл	24,556,756,545.70	40,781,685,969.17
2.1.1.6	Хүүний өглөг	176,472,840.44	355,703,608.19
2.1.1.7	Ногдол ашгийн өглөг	-	-
2.1.1.8	Урьдчилж орсон орлого	1,457,760,900.03	2,537,726,945.60
2.1.1.9	Нөөц /өр төлбөр/	591,729,427.93	750,250,313.68
2.1.1.10	Бусад богино хугацаат өр төлбөр	18,876,383,561.19	24,592,527,640.92
2.1.1.11	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг хөрөнгө)-нд хамаарах өр	-	-
2.1.1.12		-	-
2.1.1.13	<b>Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>116,242,647,034.61</b>	<b>166,395,590,602.93</b>
2.1.2	<b>Урт хугацаат өр төлбөр</b>		
2.1.2.1	Урт хугацаат зээл	23,389,242,103.38	79,172,222,587.41
2.1.2.2	Нөөц /өр төлбөр/	-	-
2.1.2.3	Хойшлогдсон татварын өр	4,598,557,669.31	4,440,499,840.13
2.1.2.4	Бусад урт хугацаат өр төлбөр	66,912,196,599.59	74,097,782,953.85
2.1.2.5		-	-
2.1.2.6	<b>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>94,899,996,372.28</b>	<b>157,710,505,381.39</b>
2.2	<b>Өр төлбөрийн нийт дүн</b>	<b>211,142,643,406.89</b>	<b>324,106,095,984.32</b>
2.3.1	<b>2. Эздийн өмч</b>		
2.3.1.1	Өмч: - Төрийн	-	-
2.3.1.2	- Хувийн	111,425,203,400.00	111,425,203,400.00
2.3.1.3	- Хувьцаат	-	-
2.3.2	Халаасны хувьцаа	-	(5,050,065,300.00)
2.3.3	Нэмж төлөгдсөн капитал	45,757,915,969.76	33,133,862,719.76
2.3.4	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	-	-
2.3.5	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц	-	-
2.3.6	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	318,730,895.00	318,730,895.00
2.3.7	Хуримтлагдсан ашиг: Тайлангийн үеийн	46,598,360,729.74	24,699,874,963.19
	Өмнөх үеийн	(110,184,780,030.80)	(67,416,659,569.77)
2.3.10	Хяналтын эрхгүй хувь оролцоонд ногдох	8,873,378,556.88	17,115,840,291.78
2.3.11	<b>Эздийн өмчийн дүн</b>	<b>102,788,809,520.58</b>	<b>114,226,787,399.96</b>
2.4	<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН</b>	<b>313,931,452,927.46</b>	<b>438,332,883,384.28</b>

Гүйцэтгэх захирал

Г.Чинзориг /

Санхүү хариуцсан захирал

/ Г.Бат-Эрдэнэ /

## НЭГТГЭСЭН ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН

" Премиум Нэксус " ХК  
(Аж ахуйн нэгжийн нэр)

2025 оны 12-р сарын 31-ний өдөр

/төгрөгөөр/

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	2024 оны 12-р сарын 31-ний өдөр	2025 оны 12-р сарын 31-ний өдөр
1	Борлуулалтын орлого (цэвэр)	598,378,661,318.29	795,742,449,832.37
2	Борлуулалтын өртөг	518,272,786,952.87	689,327,558,523.54
3	<b>Нийт ашиг (алдагдал)</b>	<b>80,105,874,365.41</b>	<b>106,414,891,308.82</b>
4	Түрээсийн орлого	220,475,627.05	182,641,247.79
5	Хүүний орлого	2,172,876,699.48	2,107,542,152.73
6	Ногдол ашгийн орлого	-	-
7	Эрхийн шимтгэлийн орлого	-	-
8	Бусад орлого	24,408,887,229.48	9,351,944,892.63
9	Борлуулалт, маркетингийн зардал	3,306,473,804.55	8,091,424,455.68
10	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	31,419,237,505.91	53,201,678,640.98
11	Санхүүгийн зардал	19,438,179,025.59	24,443,400,774.90
12	Бусад зардал	4,595,796,219.62	9,680,977,415.45
13	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)	435,357,507.08	(361,231,945.50)
14	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	1,768,665,484.07	511,976,151.82
15	Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	-	-
16	Хөрөнгө оруулалт борлуулснаас үүссэн олз (гарз)	-	2,938,951,779.57
17	Толгой компанид хамаарах хараат компанийн ашиг, алдагдал	-	-
18	Толгой компанид хамаарах хамтарсан үйлдвэрийн ашиг, алдагдал	-	-
19	Бусад ашиг (алдагдал)	-	-
20	<b>Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)</b>	<b>50,352,450,356.90</b>	<b>25,729,234,300.85</b>
21	Орлогын татварын зардал	2,949,956,214.20	(1,435,157,256.57)
22	<b>Татварын дараах ашиг (алдагдал)</b>	<b>47,402,494,142.70</b>	<b>27,164,391,557.43</b>
23	Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)	-	-
24	<b>Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)</b>	<b>47,402,494,142.70</b>	<b>27,164,391,557.43</b>
24.1	Толгой компанийн хувьцаа эзэмшигчид	46,598,360,729.74	24,699,874,963.19
24.2	Хяналтын эрхгүй хувь оролцоо	804,133,412.96	2,464,516,594.24
25	<b>Бусад дэлгэрэнгүй орлого</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
25.1	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү	-	-
25.2	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү	-	-
25.3	Бусад олз (гарз)	-	-
25.4	Бусад дэлгэрэнгүй орлогын дүн	-	-
26	<b>Орлогын нийт дүн</b>	<b>47,402,494,142.70</b>	<b>27,164,391,557.43</b>
27	<b>Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг (алдагдал)</b>	<b>0.00</b>	<b>-</b>

Гүйцэтгэх захирал

/ Г.Чинзориг /

Санхүү хариуцсан захирал

/ Г.Бат-Эрдэнэ /







2.2.5	Бусдад олгосон зээл болон урьдчилгаа	-	(0.00)
2.2.6	Бусад мөнгөн зарлага	-	-
<b>2.3</b>	<b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээни</b>	<b>(33,017,333,751.54)</b>	<b>(109,783,354,303.38)</b>
<b>3</b>	<b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>		-
3.1	Мөнгөн орлогын дүн (+)	65,738,763,682.28	584,523,471,870.50
3.1.1	Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	63,371,714,682.23	584,523,471,870.50
3.1.2	Хувьцаа болон бусад үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	2,367,049,000.05	-
3.1.3	Төрөл бүрийн хандив	-	-
3.1.4		-	-
3.2	Мөнгөн зарлагын дүн (-)	79,612,262,157.46	541,282,921,479.19
3.2.1	Зээл, өрийн үнэт цаасны төлбөрт төлсөн мөнгө	66,526,553,157.46	513,271,356,535.47
3.2.2	Санхүүгийн түрээсийн өглөгт төлсөн	13,085,709,000.00	28,011,564,943.72
3.2.3	Хувьцаа буцаан худалдаж авахад төлсөн	-	-
3.2.4	Төлсөн ногдол ашиг	-	-
3.2.5		-	-
3.3	<b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн</b>	<b>(13,873,498,475.18)</b>	<b>43,240,550,391.31</b>
<b>4</b>	<b>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн гадаад валютын ханшийн з</b>	<b>(131,248,584.89)</b>	<b>(158,250,136.18)</b>
<b>4.1</b>	<b>Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>7,450,946,337.49</b>	<b>11,300,339,831.74</b>
5	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	2,980,584,856.22	10,431,531,193.71
6	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	10,431,531,193.71	21,731,871,025.45

Гүйцэтгэх захирал

Г.Чинзориг /

Санхүү хариуцсан захирал

Г.Бат-Эрдэнэ /



